

LEGENDA

	PARCHeggi PUBBLICI		INGRESSO AL LOTTO
	SEDE STRADALE VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI		NUMERO MAPPALE CONFINI CATASTALI
	PERIMETRO MODIFICATO P.D.L. IN PROGETTO		LIMITE AMBITO P.D.L. DI P.R.G.
	VERDE PUBBLICO		STRADE INTERNE ALL'AMBITO
	AREA VERDE ESTERNA ALL'AMBITO (IN CESSIONE)		OPERE DI URBANIZZAZIONE ESTERNE ALL'AMBITO
	POSSIBILE COLLEGAMENTO CICLOPEDONALE		AREE DA METTERE A DISPOSIZIONE DA PARTE DEL COMUNE

<p>Mappati interessati al Piano di Lottizzazione</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Fig. m.</th> <th>Sup. catastale (mq)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>16 57*</td><td>5940 m²</td></tr> <tr><td>16 654*</td><td>4100 m²</td></tr> <tr><td>16 655*</td><td>60 m²</td></tr> <tr><td>16 656</td><td>3078 m²</td></tr> <tr><td>16 657</td><td>2934 m²</td></tr> <tr><td>16 658*</td><td>1938 m²</td></tr> <tr><td>16 598*</td><td>1117 m²</td></tr> <tr><td>16 103*</td><td>4220 m²</td></tr> <tr><td>16 60</td><td>5760 m²</td></tr> <tr><td>16 61</td><td>11810 m²</td></tr> <tr><td>16 62</td><td>6070 m²</td></tr> <tr><td>16 594</td><td>817 m²</td></tr> <tr><td>4 138*</td><td>3470 m²</td></tr> </tbody> </table> <p>(* = mappati solo parzialmente interni all'ambito del P.D.L.)</p>	Fig. m.	Sup. catastale (mq)	16 57*	5940 m ²	16 654*	4100 m ²	16 655*	60 m ²	16 656	3078 m ²	16 657	2934 m ²	16 658*	1938 m ²	16 598*	1117 m ²	16 103*	4220 m ²	16 60	5760 m ²	16 61	11810 m ²	16 62	6070 m ²	16 594	817 m ²	4 138*	3470 m ²	<p>Mappati interessati al progetto esterni al Piano di Lottizzazione</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Fig. m.</th> <th>Sup. interessata (mq)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>16 54</td><td>13 m²</td></tr> </tbody> </table> <p>(area da mettere a disposizione dal parte del comune)</p> <p>Sup. Teritoriale da P.R.G.: 46022 m²</p> <p>Calcolo standard urbanistici: Parcheggi: 46022 x 10‰ = 4602 m² Area verde: 46022 x 10‰ = 4602 m²</p> <p>Superficie territoriale di progetto con modifica permessa <10‰: 48153 m²</p>	Fig. m.	Sup. interessata (mq)	16 54	13 m ²	<p>Aree a standard realizzazione:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Parcheggi:</th> <th>Area verde da monetizzare per modifica cabina elettrica ENEL:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>699 m² +</td><td>4607 m² > 4602 m²</td></tr> <tr><td>585 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>521 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>1192 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>36 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>135 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>82 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>98 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>111 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>80 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>240 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>94 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>122 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>211 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>127 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>222 m² +</td><td></td></tr> <tr><td>52 m² =</td><td></td></tr> </tbody> </table>	Parcheggi:	Area verde da monetizzare per modifica cabina elettrica ENEL:	699 m ² +	4607 m ² > 4602 m ²	585 m ² +		521 m ² +		1192 m ² +		36 m ² +		135 m ² +		82 m ² +		98 m ² +		111 m ² +		80 m ² +		240 m ² +		94 m ² +		122 m ² +		211 m ² +		127 m ² +		222 m ² +		52 m ² =	
Fig. m.	Sup. catastale (mq)																																																																					
16 57*	5940 m ²																																																																					
16 654*	4100 m ²																																																																					
16 655*	60 m ²																																																																					
16 656	3078 m ²																																																																					
16 657	2934 m ²																																																																					
16 658*	1938 m ²																																																																					
16 598*	1117 m ²																																																																					
16 103*	4220 m ²																																																																					
16 60	5760 m ²																																																																					
16 61	11810 m ²																																																																					
16 62	6070 m ²																																																																					
16 594	817 m ²																																																																					
4 138*	3470 m ²																																																																					
Fig. m.	Sup. interessata (mq)																																																																					
16 54	13 m ²																																																																					
Parcheggi:	Area verde da monetizzare per modifica cabina elettrica ENEL:																																																																					
699 m ² +	4607 m ² > 4602 m ²																																																																					
585 m ² +																																																																						
521 m ² +																																																																						
1192 m ² +																																																																						
36 m ² +																																																																						
135 m ² +																																																																						
82 m ² +																																																																						
98 m ² +																																																																						
111 m ² +																																																																						
80 m ² +																																																																						
240 m ² +																																																																						
94 m ² +																																																																						
122 m ² +																																																																						
211 m ² +																																																																						
127 m ² +																																																																						
222 m ² +																																																																						
52 m ² =																																																																						

STENO SBRISSA
ARCHITETTO

COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE EX FORNACE SAVIANE "Lotto II" VARIANTE IN C.O. N° 1



COMITENTE:
 CONSORZIO TRIVULLE
 SALVALAGGIO GIANFRANCO e GIANNI
 FELTRIN CLAUDIO E GIULIO IN RENZO E C. SNC
 CARROZZERIA FILI SALVALAGGIO DI SALVALAGGIO FRANCO E LORENZO S.N.C.
 SPRINT COLOR S.R.L.
 CARBON CAV. ANGELO S.P.A.
 CORREDATO FEDORA
 PASINATO JIMMY
 PASINATO MONICA
 SEI TORRI S.R.L.
 EREDI DANIELI TIVO S.N.C. DI DANIELI LUCCA & C.

4

DIMOSTRAZIONE RIPARTIZIONE SUPERFICI IN PROGETTO

scala 1 : 1000

