



# CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 46 DEL 15/02/2018**

**OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI E APPROVAZIONE.**

Il giorno **15 Febbraio 2018**, alle ore **15.00**, nella sede del Comune di CASTELFRANCO VENETO si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, convocata dal Sindaco.

Sono presenti i Sigg.:

		Presente/Assente
<b>MARCON Stefano</b>	Sindaco	<b>P</b>
<b>GIOVINE Gianfranco</b>	Vice Sindaco	<b>P</b>
<b>FILIPPETTO Roberto</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>DIDONE' Gianluca</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>PIVA Sandra</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>GALANTE Marica</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>PIVOTTI Franco</b>	Assessore	<b>P</b>
<b>OLIVATO Petronilla</b>	Assessore	<b>P</b>

Partecipa il Segretario Generale del Comune **MIORI Maria Teresa**.

Assume la presidenza il Sindaco **MARCON Stefano**, il quale, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'oggetto sopra indicato.

## **PROPOSTA DI DELIBERA**

Premesso:

- che il Comune di Castelfranco Veneto è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1495, del 2 aprile 1987, esecutiva il 31 maggio 1987;
- che tale strumento urbanistico generale è stato successivamente modificato con ulteriori Varianti parziali;
- che il Comune di Castelfranco Veneto è dotato di Piano di Assetto del Territorio, approvato con la Conferenza di servizi del 14.01.2014 e successiva ratifica con deliberazione di Giunta Provinciale n. 29, del 03.02.2014, pubblicata nel B.U.R. Veneto n. 24, del 28.02.2014;
- che ai sensi dell'art. 48, comma 5-bis, della L.R. n. 11/2004, a seguito dell'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), il Piano Regolatore Generale vigente, per le parti compatibili con il P.A.T., diventa il Piano degli Interventi (P.I.);
- che l'art. 41, comma 4 bis della Legge Regionale n.11/2004 prevede che nelle aree oggetto di riduzione della zona di rispetto cimiteriale di cui all'art. 338, comma 5, del Regio Decreto 27/07/1934 n. 1265 e successive modificazioni, *“Nelle aree di cui al comma 1, lettera e), oggetto di riduzione della zona di rispetto ai sensi dell'articolo 338, comma 5, del regio decreto 27 luglio 1934, n. 1265 “Approvazione del testo unico delle leggi sanitarie” e successive modificazioni, l'attuazione di opere pubbliche o di interventi urbanistici aventi rilevanza pubblica di cui al medesimo comma 5, è consentita dal consiglio comunale, acquisito il parere della competente azienda sanitaria locale, previa valutazione dell'interesse pubblico prevalente e della compatibilità degli interventi con le esigenze di tutela relative agli aspetti igienico-sanitari, ambientali, urbanistici e di tranquillità dei luoghi.”;*
- che nel territorio comunale sono presenti sei impianti cimiteriali le cui fasce di rispetto sono state oggetto di riduzione con provvedimenti:
  - decreto del Prefetto della Provincia di Treviso del 24.6.1958 a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 3.3.1958;
  - decreto del Medico Provinciale – Ministero della Sanità del 5.9.1963 a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 9.3.1963;
  - decreto del Medico Provinciale – Ministero della Sanità del 13.6.1964 a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 5.3.1964;
  - decreto del Medico Provinciale – Ministero della Sanità del 30.12.1970 a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 22.4.1970;
- che l'area oggetto di riduzione della zona di rispetto ai sensi dell'articolo 338, comma 5, del Regio Decreto 27 luglio 1934, n. 126 comprende aree edificate, aree edificabili e aree destinate ad attrezzature pubbliche e di interesse pubblico;
- che la realizzazione di nuovi interventi edificatori all'interno della fascia in esame può avvenire unicamente sulla scorta di previsioni puntuali indicate in uno strumento urbanistico attuativo che coordini un insieme coordinato di opere pubbliche e private che ne individui la rilevanza pubblica e ne dichiari la pubblica utilità;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 316 del 30/11/2017, è stato adottato il Piano Particolareggiato della aree oggetto di riduzione della zona di rispetto cimiteriale;

**OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE. - APPROVAZIONE.**

---

- che sulle previsioni urbanistiche introdotte successivamente ai provvedimenti sopraelencati ed inerenti l'edificabilità delle aree incluse nella zona di riduzione del vincolo cimiteriale sono stati acquisiti i pareri dell'ULSS nell'ambito dei relativi procedimenti;
- che è pervenuto il parere dell'ULSS 2 sul piano in riferimento protocollato al n. 7146 del 13.2.2018;
- che ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 23.4.2004, n. 11, il Piano Particolareggiato in riferimento è stato depositato presso il Settore 5° Tecnico - Lavori Pubblici e Urbanistica - del Comune di Castelfranco Veneto e dell'avvenuto deposito è stata data informazione con avviso pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune e mediante affissione di manifesti;
- che nei termini di scadenza previsti dell'art. 20 della Legge Regionale 23.4.2004, n. 11, sono pervenute le seguenti osservazioni e opposizioni:
  - prot. n. 2857 del 18/01/2018, presentata dalla ditta Didonè Vania;
  - prot. n. 3090 del 19/01/2018, presentata dalla ditta Arch. Enrico Gobbo per conto della ditta Cigana Roberta;
  - prot. n. 4138 del 29/01/2018, presentata dalla ditta Arch. Enrico Gobbo per conto della ditta Cigana Roberta;
- che il Piano è stato sottoposto al parere della Commissione Edilizia nella seduta del 04/12/2017 che si è espressa in modo favorevole proponendo all'Amministrazione Comunale una modifica alle modalità di determinazione del valore attestante la rilevanza pubblica dell'intervento;
- che conseguentemente il parere della Commissione Edilizia viene assunto quale osservazione alle norme di attuazione del Piano Particolareggiato;

Ritenuto che il Piano particolareggiato della aree oggetto di riduzione della zona di rispetto cimiteriale sia idoneo a disciplinare la tutela e l'assetto del territorio interessato;

Visto il progetto di Piano Particolareggiato redatto a cura del Settore 5° Tecnico - Lavori Pubblici e Urbanistica - del Comune di Castelfranco Veneto;

Visto l'elaborato di controdeduzioni alle osservazioni redatto dal Settore 5° Tecnico del Comune;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 04/12/2017;

Vista la Legge 17.8.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 27.6.1985, n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 23.4.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Regio Decreto 27/07/1934 n. 1265 e successive modificazioni

Dato atto che con D.M. 29 novembre 2017, pubblicato nella G.U. 6 dicembre 2017, n. 285, è stato disposto il differimento al 28 febbraio 2018 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 per gli enti locali, di cui all'articolo 151 del D. Lgs. n. 267/2000, e che pertanto la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000;

**OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE. - APPROVAZIONE.**

---

Visti il Bilancio di previsione ed il D.U.P. 2017-2019 approvati con deliberazione consiliare n. 25 in data 30.03.2017 e successive variazioni;

Visti il P.E.G. 2017-2019, il P.d.O. ed il Piano della Performance 2017, approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 106 del 20.04.2017, e successive variazioni;

Dato atto che con deliberazione n. 9 del 18.01.2018 è stata adottata la proroga del P.d.O ed il Piano della Performance 2017 sino all'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020;

Visto il Documento Unico di Programmazione 2018/2020, approvato ai fini della presentazione al Consiglio Comunale, dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 37 del 01.02.2018;

Visto lo schema di bilancio 2018/2020 approvato dalla deliberazione di Giunta Comunale con deliberazione n. 38 del 01.02.2018;

Richiamate le motivazioni e premesse riportate;

**Si propone alla Giunta Comunale:**

- 1) di esprimere il parere sulle osservazioni pervenute secondo il documento di controdeduzioni allegato sub "A" alla presente deliberazione;
- 2) di approvare per le motivazioni sopra espresse che si intendono qui integralmente riportate, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, 1° comma, della L.R. n. 11/2004 il Piano Particolareggiato della aree oggetto di riduzione della zona di rispetto cimiteriale;
- 3) di precisare che il Piano di cui al precedente punto 2) è composto dai seguenti elaborati progettuali, in atti del Settore LL.PP. e Urbanistica:
  - Relazione illustrativa;
  - Norme tecniche d'attuazione - aggiornamento;
  - Asseverazione d'invarianza idraulica;
  - Asseverazione non necessità di VINCA;
  - Tav. 1 Estratti del PAT;
  - Tav. 2 Estratti del Piano degli Interventi;
  - Tav. 3 Estratti ortofoto;
  - Tav. 4 Estratti catastali.
- 4) di dare mandato al Dirigente di Settore competente di provvedere a tutto quanto opportuno o necessario per l'esecuzione della presente deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, dell'art. 61 dello Statuto Comunale e del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è ininfluente per la spesa e non soggetto ai limiti dei dodicesimi di cui all'art. 163 del D.lgs. n. 267/2000, ma rilevante per l'entrata di bilancio;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di delibera sopra riportata;

Udita l'illustrazione della predetta proposta;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri resi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di delibera sopra riportata;

Tutto quanto premesso e considerato, la Giunta Comunale con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

## **DELIBERA**

- 1) di approvare la proposta di delibera così come sopra esposta;
- 2) di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 95**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI E APPROVAZIONE.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/02/2018

Il Responsabile di Settore  
Pozzobon Arch. Luca

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 15/02/2018

Responsabile del Servizio Finanziario  
Sartore dott. Carlo

**G.C. N. 46**                      **del 15/02/2018**                      **Città di Castelfranco Veneto**  
OGGETTO:                      PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI  
RISPETTO CIMITERIALE. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI  
E APPROVAZIONE.

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL SINDACO  
MARCON Stefano

IL SEGRETARIO GENERALE  
MIORI Maria Teresa

---

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Stefano Marcon;1;2129963  
Maria Teresa Miori;2;3463979

# Città di Castelfranco Veneto

Provincia di Treviso

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

**Numero: 46 Data 15/02/2018**

Oggetto: **PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA AREE OGGETTO DI RIDUZIONE DELLA ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI E APPROVAZIONE.**

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio *On Line* del Comune ininterrottamente per 15 giorni ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 dal **26/03/2018** fino al **10/04/2018**;
- è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 il **06/04/2018**.

Castelfranco Veneto, 12/06/2018

*Il Segretario Generale*  
*MIORI Maria Teresa*

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Maria Teresa Miori;1;3463979