



# CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### N. 50 DEL 29/07/2019

**OGGETTO: ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

L'anno **2019** addì **29** del mese di **Luglio**, alle ore **20.45** in Castelfranco Veneto, nel Palazzo Municipale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, convocato nelle forme di legge dal Presidente del Consiglio Comunale Sig. PASQUALOTTO Stefano con avviso in data 24/07/2019 prot. n. 36670, in **Seduta Straordinaria** pubblica di Prima Convocazione.

Sono presenti il Sig. Sindaco e Sigg. Consiglieri Comunali:

Pr./As.		Pr./As.	
P	MARCON Stefano- Sindaco		
P	PASQUALOTTO Stefano	P	GUIDOLIN Stefania
P	DIDONE' Michael	P	BASSO Fiorenzo
AG	PAVIN Mary	P	BERGAMIN Claudio
A	AZZOLIN Maria Grazia	P	SARTORETTO Sebastiano
P	ANTONELLO Beppino	P	ZORZI Giovanni
P	BARACIOLLI Fabrizio	P	BELTRAME Andrea
P	PERON Elisabetta	P	FALESCHINI Sandro
P	FRACCARO Chiara	A	BELTRAMELLO Claudio
P	BRUGNERA Giancarlo	P	STRADIOTTO Stefano
P	SOLIGO Moira	P	MILANI Tiziana
P	ZANELLATO Matteo	A	BAMBACE Andrea
P	MARCON Edda	P	FISCON Gianni

Gli Assessori sono:

Pr./As.		Pr./As.	
P	GIOVINE Gianfranco		
P	FILIPPETTO Roberto	P	GALANTE Marica
P	DIDONE' Gianluca	P	PIVOTTI Franco
P	PIVA Sandra	P	OLIVATO Petronilla

Partecipa il **Vice Segretario** del Comune **MARSIGLIO Dott. Paolo**.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. **PASQUALOTTO Stefano** il quale invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto all'ordine del giorno sopra indicato.

**OGGETTO: ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

---

## **PROPOSTA DI DELIBERA**

Premesso:

- che il Comune di Castelfranco Veneto risulta assegnatario di un contributo della Provincia di Treviso per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione di infrastrutture per la mobilità e opere connesse su strade provinciali come da comunicazione prot. 32583 del 1.7.2019;
- che il Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 del Comune prevede la realizzazione Rotatoria all'incrocio tra la via Postioma (SP n.102) e via Loreggia;
- che la Soc. LOGIT Engineering S.r.l., incaricata della stesura della progettazione dell'opera pubblica relativa alla Rotatoria all'incrocio tra la via Postioma (SP n.102) e via Loreggia con determinazione dirigenziale n. 176 del 6.4.2019 (CIG Z6727CDC93) ha consegnato al Comune di Castelfranco Veneto in data 7/05/2019, prot. n° 23196, il Progetto definitivo per la realizzazione di un'intersezione a rotatoria tra la SP 102 Via Postioma di Salvarosa e la Via Loreggia di Salvarosa;
- che il progetto definitivo (CUP D21B19000160007) presentato dalla Soc. LOGIT Engineering S.r.l. è composto dei seguenti elaborati:

01 RELAZIONE GENERALE  
02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
03 RELAZIONE RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI  
01 COROGRAFIA  
02 INQUADRAMENTO URBANISTICO  
03 RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO  
04 PLANIMETRIA RETI TECNOLOGICHE  
05 PLANIMETRIA DI PROGETTO  
06 PLANIMETRIA COMPARATIVA  
07 PLANIMETRIA SEGNALETICA STRADALE  
08 PROFILI LONGITUDINALI  
09 PLANIMETRIA IDRAULICA  
10 PARTICOLARI IDRAULICI  
11 PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI DI PROGETTO  
12 SEZIONI TIPOLOGICHE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
13 VERIFICHE DI INGOMBRO DEI MEZZI DI MANOVRA  
PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO  
COMPUTE METRICO ESTIMATIVO  
ELENCO PREZZI UNITARI  
DISCIPLINARE PRESCRITTIVO E PRESENTAZIONE DEGLI ELEMENTI TECNICI  
PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA  
QUADRO ECONOMICO

**OGGETTO: ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

---

- che per la realizzazione delle opere previste dal progetto si rende necessario acquisire alcune aree laterali alla viabilità esistente di proprietà privata, mediante procedura espropriativa, ai sensi del D.P.R. n.327 del 08/06/2001;
- che per gli interventi previsti nel progetto non sussiste la conformità urbanistica rispetto al vigente P.I.;
- che si rende quindi necessario procedere all'adozione di una Variante parziale al P.I. vigente, ai sensi del degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 08.6.2001, n. 327, e ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 7.11.2003, n. 27, per l'individuazione del tracciato stradale e relative opere accessorie e l'approvazione del vincolo preordinato all'esproprio, sulla base degli elaborati del progetto definitivo predisposto dalla soc. LOGIT engineering srl;
- che ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n.327 del 08/06/2001 il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico generale;
- che il 5° Settore Tecnico-Servizio Urbanistica del Comune ha quindi predisposto, sulla base della documentazione progettuale - in particolare della Planimetria Catastale e del piano particellare degli espropri (tav.PP/05) - gli elaborati del progetto di Variante parziale al P.I. costituiti da:

estratto.tavola 1.2 scala 1:5000 VIGENTE  
estratto.tavola 1.2. scala 1:5000 VARIANTE  
estratto.tavola 3.3 scala 1:2000 VIGENTE  
estratto.tavola 3.3. scala 1:2000 VARIANTE

**Considerato:**

- che, ai sensi della L. 241/1990 e degli artt. 11 e 19 del D.P.R. 327/2001, è stata avviata la procedura di partecipazione degli interessati mediante notifica dell'avviso di avvio del procedimento preordinato all'apposizione del vincolo espropriativo e di adozione della variante urbanistica, con comunicazioni inoltrate a mezzo di raccomandata ai soggetti privati interessati dai lavori dell'opera di cui trattasi;

Vista la legge 17.8.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;  
Visto il D.P.R. 06.6.2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;  
Visto il D.P.R. 08.6.2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni;  
Vista la legge Regionale 23.4.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;  
Visto il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che l'argomento di cui trattasi è stato esaminato dalla Commissione Consiliare II "Lavori Pubblici, Viabilità, Verde Pubblico, Protezione Civile" nella seduta del 15/07/2019;

**SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE:**

- 1) di approvare il progetto DEFINITIVO dell'opera pubblica "REALIZZAZIONE DI UN'INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA SP 102 VIA POSTIOMA DI SALVAROSA E LA VIA LOREGGIA DI SALVAROSA", redatto dalla Soc. LOGIT Engineering S.r.l. e consegnato in data 7/05/2019, prot. n° 23196, come da elenco dettagliato in premessa.
- 2) di dare atto che il quadro economico di spesa è quello di seguito riportato:

**OGGETTO: ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

<b>A. IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
A.1	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	€ 255.000,00
<b>TOTALE A.1</b>		<b>€ 255.000,00</b>
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.500,00
<b>TOTALE A.2</b>		<b>€ 7.500,00</b>
<b>TOTALE A.1+A.2</b>		<b>€ 262.500,00</b>

<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO (I.V.A. compresa) Spostamento capitello	€ 10.000,00
B.2	RILIEVI, DIAGNOSI INIZIALI, ACCERTAMENTI E INDAGINI PER VALUTAZIONE RISCHIO BELLICO (I.V.A. compresa)	€ 2.400,00
B.3	RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE (I.V.A. compresa)	€ 57.000,00
B.4	IMPREVISTI, ARROTONDAMENTI E ALTRE SPESE (I.V.A. compresa)	€ 4.800,00
B.5.1	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI, SERVITÙ, OCCUPAZIONI TEMPORANEE	€ 50.800,00
B.5.2	SPESE PER FRAZIONAMENTI (I.V.A. compresa)	€ 3.000,00
B.6	COMPENSO INCENTIVANTE max 2% art. 113 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 5.250,00
B.7	SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE, DD.LL., CONTABILITÀ, CSP, CSE, CRE/COLLAUDO	€ 33.000,00
B.8	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (I.V.A. compresa)	€ 1.000,00
B.9	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI AGGIUDICATRICI	€ 0,00
B.10	SPESE PER PUBBLICITÀ E NOTIFICHE	€ 500,00
B.11	ASSISTENZA ARCHEOLOGICA IN CANTIERE (I.V.A. compresa)	€ 2.500,00
<b>TOTALE B.1</b>		<b>€ 170.250,00</b>
B.12.1	I.V.A. al 10% su LAVORI (A.1)	€ 25.500,00
B.12.2	I.V.A. al 10% su SICUREZZA (A.2)	€ 750,00

**OGGETTO: ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

B.12.3 I.V.A. al 22% e CONTRIBUTI PREVIDENZIALI su SPESE TECNICHE (B.7)	€ 8.870,40
<b>TOTALE B.2</b>	<b>€ 35.120,40</b>
<b>TOTALE B.1+B.2</b>	<b>€ 205.370,40</b>

**TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B) € 467.870,40**

3) di adottare la conseguente variante parziale al P.I. vigente, ai sensi del degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 08.6.2001, n. 327, e ai sensi dell'art. 24 della legge regionale 7.11.2003, n. 27, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nelle aree previste dal progetto dell'opera pubblica "REALIZZAZIONE DI UN'INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA SP 102 VIA POSTIOMA DI SALVAROSA E LA VIA LOREGGIA DI SALVAROSA" secondo gli elaborati elencati in premessa.

4) di precisare che gli elaborati della variante parziale di cui al precedente punto 3) sono costituiti da:

estratto.tavola 1.2 scala 1:5000 VIGENTE  
estratto.tavola 1.2. scala 1:5000 VARIANTE  
estratto.tavola 3.3 scala 1:2000 VIGENTE  
estratto.tavola 3.3. scala 1:2000 VARIANTE.

5) di apporre il vincolo preordinato all'esproprio sui beni interessati dal progetto come sopra approvato.

6) di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'opera è prevista al capitolo 680059 anno 2019, [cod. bil. 10.05.2.0202](#), ed è finanziata in parte con contributo provinciale in parte con mezzi di bilancio.

7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, tenuto conto dei tempi medi impiegati nell'iter della procedura di esproprio e le esigenze di messa in sicurezza del tratto di strada in oggetto.

8) di dare atto che il Dirigente del 5° Settore Tecnico provvede alle operazioni di deposito e pubblicazione della Variante parziale al P.I..

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di delibera sopra riportata;

Udita l'illustrazione della predetta proposta da parte dell'Assessoreal "Patrimonio, Aziende e Società partecipate, Manutenzioni, Lavori Pubblici" Roberto Filippetto;

**OGGETTO: ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

---

Dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata in sede di Commissione consiliare II "Lavori Pubblici, Viabilità, Verde Pubblico, Protezione Civile," in data 15/07/2019;

Visto il D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di delibera sopra riportata;

Con la seguente votazione effettuata per alzata di mano:

Presenti	n.	21	
Di cui con diritto di voto	n.	21	
Votanti	n.	16	
Astenuti	n.	05	(S.Sartoretto, G.Zorzi, A.Beltrame, S.Faleschini, G.Fiscon)
Maggioranza richiesta	n.	09	
Favorevoli	n.	16	
Contrari	n.	00	

### **DELIBERA**

di approvare la proposta di delibera così come sopra esposta.

-----

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visti e condivisi i motivi per i quali viene proposto di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente delibera,

Con la seguente votazione effettuata per alzata di mano:

Presenti	n.	21	
Di cui con diritto di voto	n.	21	
Votanti	n.	16	
Astenuti	n.	05	(S.Sartoretto, G.Zorzi, A.Beltrame, S.Faleschini, G.Fiscon)
Maggioranza richiesta	n.	13	
Favorevoli	n.	16	
Contrari	n.	00	

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

**OGGETTO: ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO  
E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO  
ALL'ESPROPRIO**

---



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 60**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 24/07/2019

Il Responsabile di Settore  
Pozzobon Arch. Luca

## Parere Contabile

Settore 2 Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/07/2019

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Emanuele Muraro

**C.C. N. 50** del 29/07/2019 Città di Castelfranco Veneto  
**OGGETTO:** ROTATORIA TRA SP 102 E VIA LOREGGIA. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO  
E ADOZIONE DI VARIANTE AL P.I. PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO  
ALL'ESPROPRIO

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE  
PASQUALOTTO Stefano

VICE SEGRETARIO  
MARSIGLIO Dott. Paolo

---