



Regione del Veneto
 Provincia di Treviso
 Comune di Castelfranco Veneto

ELABORATO
 Allegato C

Variante n. 1 al Piano degli Interventi

Estratti Tav 1 - Zonizzazione 1 : 5.000

Estratti Tav. 2 - Lotti Liberi Inedificati 1 : 2.000

Estratti Tav. 3 - Zonizzazione 1 : 2.000

AMMINISTRAZIONE
 DI CASTELFRANCO VENETO:
 Sindaco
 Stefano Marcon

Assessore all'Urbanistica
 Petronilla Olivato

UFFICIO URBANISTICA:
 Responsabile Arch. Luca Pozzobon

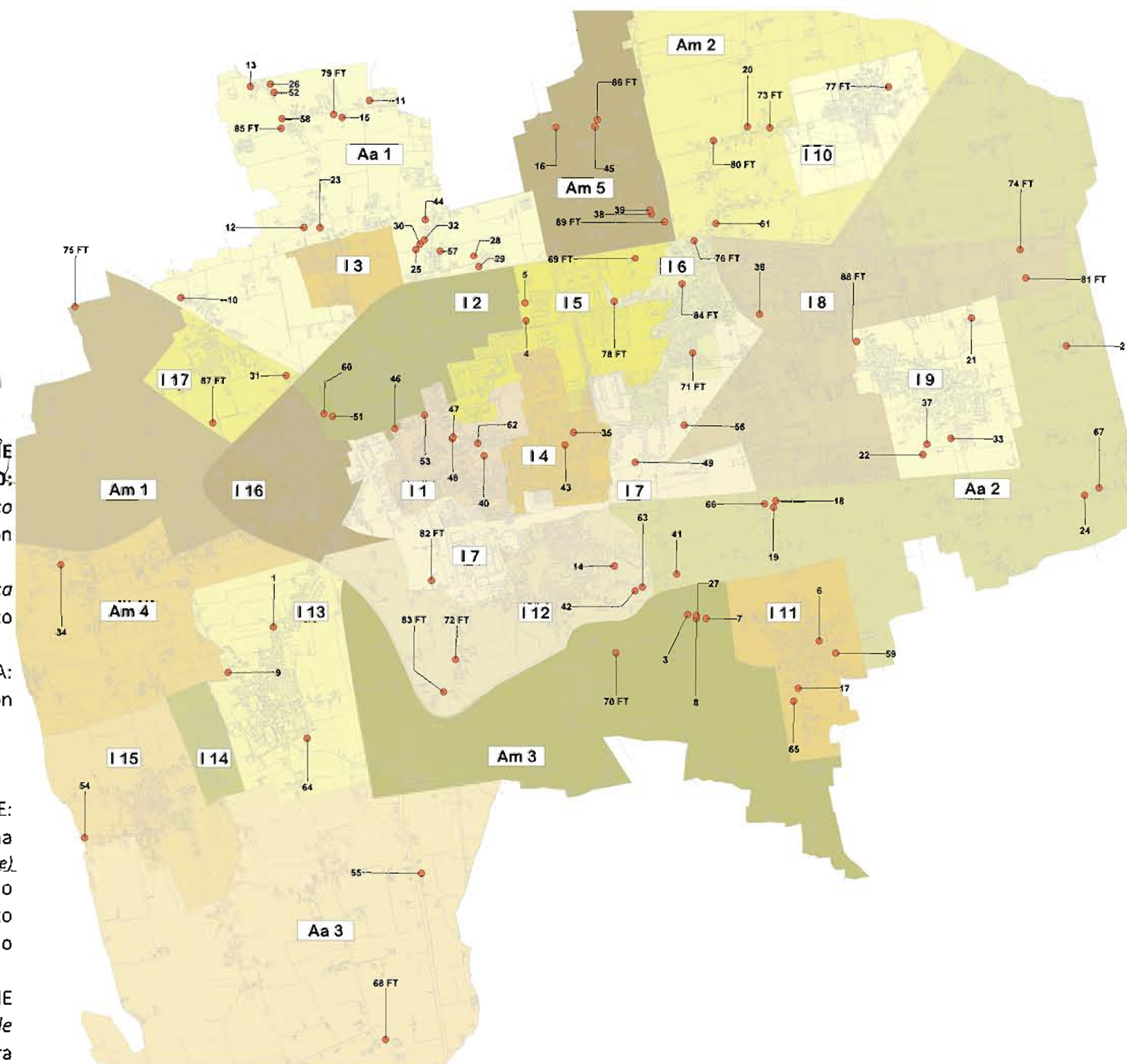
PROGETTAZIONE E VALUTAZIONE:
 Dott. Urb. Gianluca Malaspina

(coordinatore)

Dott. Pian. Gianluca Ramo
 Dott. Urb. Sara Margaretto
 Dott. Pian. Michele Miotello

SPECIALISTICHE
 Valutazione di Incidenza Ambientale
 Dott. For. Dino Calzavara

Compatibilità Idraulica
 Microzonazione sismica
 ADASTRA-ENGINEERING srl
 Dott. Geol. Giovanni Rigatto



Adozione
 DCC n.37 del 27/05/19

Approvazione

DCC.....







Giugno 2020

ESTRATTI TAVOLE 1: ZONIZZAZIONE









Base cartografica CTRN

scala 1 : 5.000

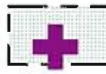








VINCOLI






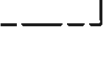
















-  Vincolo monumentale DLgs n.42/2004, art.10 - Beni culturali
-  Vincolo sismico Zona 3 - DGR 67/2003, OPC 3274/2003, OPC 3519/2006 e DGR 71/2009
-  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 art. 136 "Aree di notevole interesse pubblico"
-  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 art. 142 Beni paesaggistici "Corsi d'acqua"
-  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 art. 142 Beni paesaggistici "Zone di interesse archeologico"
-  Vincolo di destinazione forestale LR 52/78

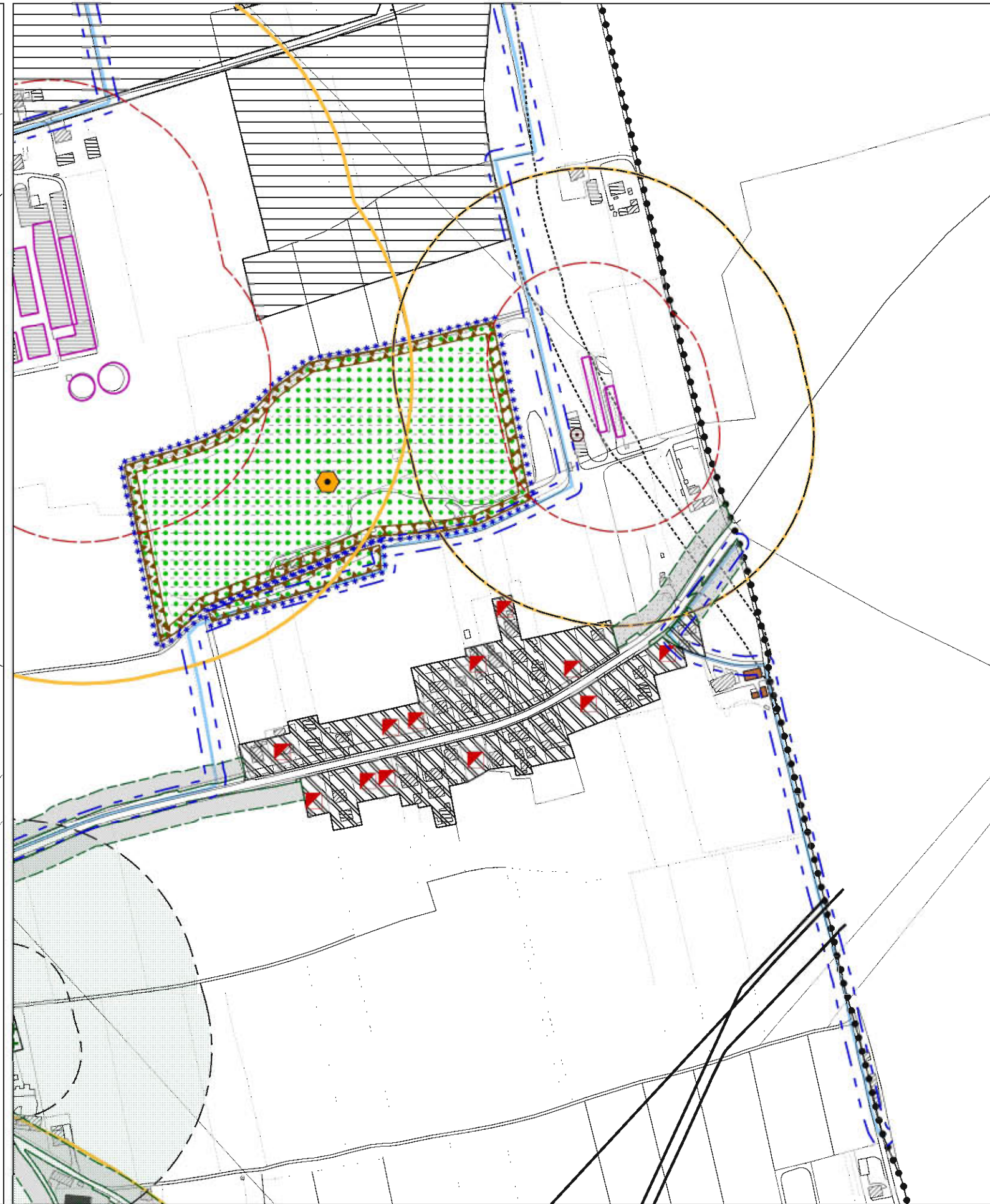
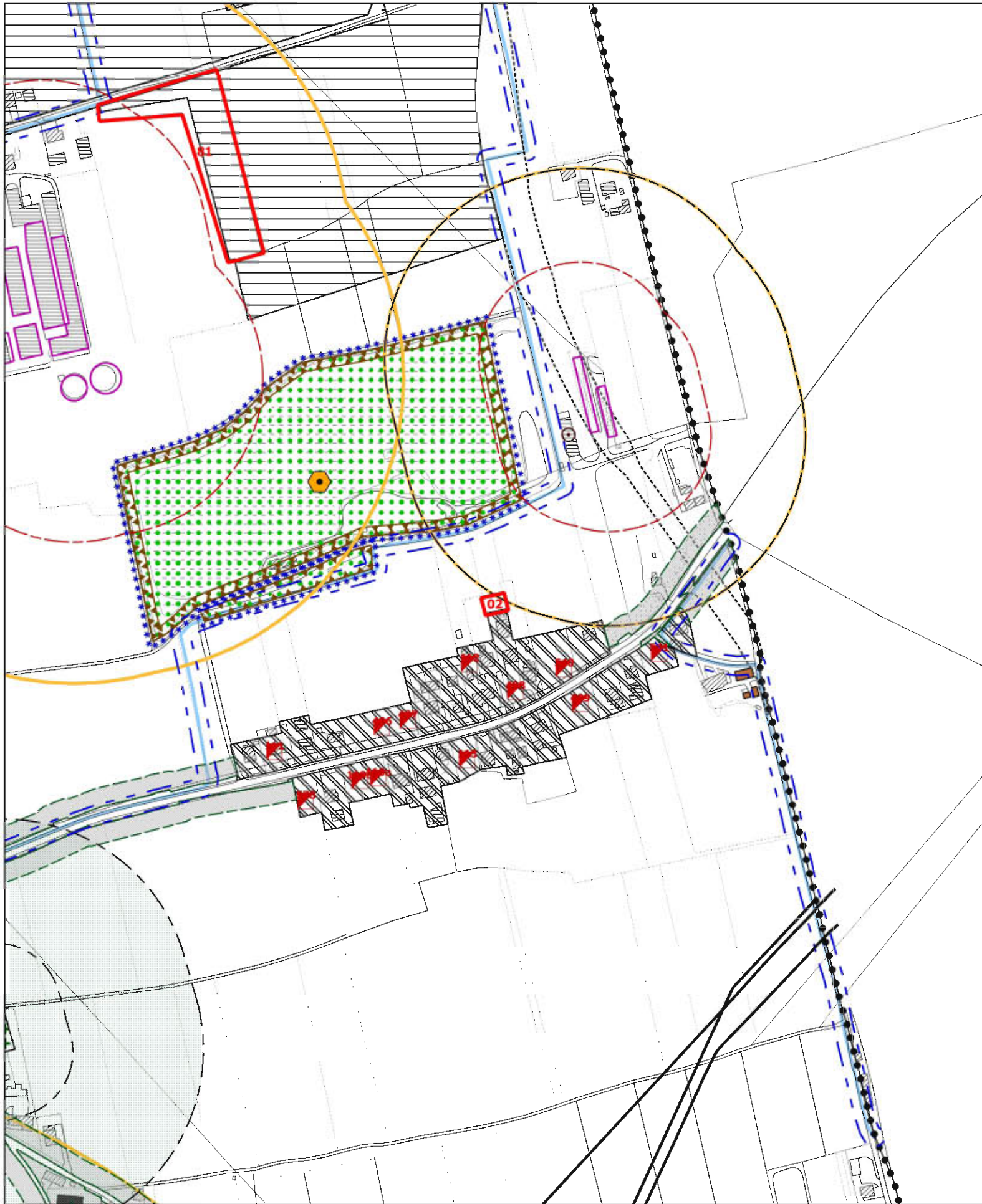
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

-  Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1
-  Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P2
-  Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino scolante nella Laguna di Venezia Pericolosità P1
-  Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino scolante nella Laguna di Venezia Pericolosità P2
-  SIC - Sito di Importanza Comunitaria IT3260023 "Muson Vecchio, sorgenti e roggia Acqualonga" e IT3240028 "Fiume Sile e Sorgenti a Treviso Nord"
-  ZPS - Zona di Protezione Speciale IT3240026 "Prai di Castello di Godego"
-  Ambiti Naturalistici di livello regionale "Rio Acqua Lunga" e "Rio Rigosto"  Strade Romane

FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO

-  Cimiteri/ Fasce di rispetto - TU leggi sanitarie RD 1265/1934 Art. 36
-  Viabilità/ Fasce di rispetto - D.Lgs 285/1992 e DPR 495/1992 Art. 37
-  Idrografia/ Fasce di rispetto - Servitù idraulica RD 368/1904 e RD 523/1904 Art. 38
-  Servitù tecnologica Art. 39
-  Depuratori/ Fase di rispetto - DM 04/02/1997 e D.Lgs 152/2006 Art. 40
-  Metanodotti Art. 41
-  Ferrovia/ Fasce di rispetto - DPR 753/1980 Art. 42
-  Pozzi di prelievo per uso idropotabile/ Fasce di rispetto - D.Lgs 152/2006 Art. 43
-  Elettrodotti L.36/2001 DPCM 09/07/2003 e DM 29/05/2008 Art. 44

- Art. 27  Cave LR 44/1982 Art. 45
- Art. 28  Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico Art. 46
- Art. 29 Allevamenti zootecnici intensivi/ Fasce di rispetto LR 11/2004 Art. 47
- Art. 30  Allevamenti zootecnici intensivi
- Art. 30  Distanze minime reciproche dai limiti della zona agricola
- Art. 31  Distanze minime reciproche dalle case sparse
-  Distanze minime reciproche da residenze civili concentrate (centri abitati)
- Art. 32  Art. 32
- Art. 32  Art. 32
- Art. 33  Art. 33
- Art. 33  Art. 33
- Art. 34  Art. 34
- Art. 34  Art. 34
- Art. 35  Art. 35
- Art. 36  Art. 36
- Art. 37  Art. 37
- Art. 38  Art. 38
- Art. 39  Art. 39
- Art. 40  Art. 40
- Art. 41  Art. 41
- Art. 42  Art. 42
- Art. 43  Art. 43
- Art. 44  Art. 44



località: Case di Via Sile

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

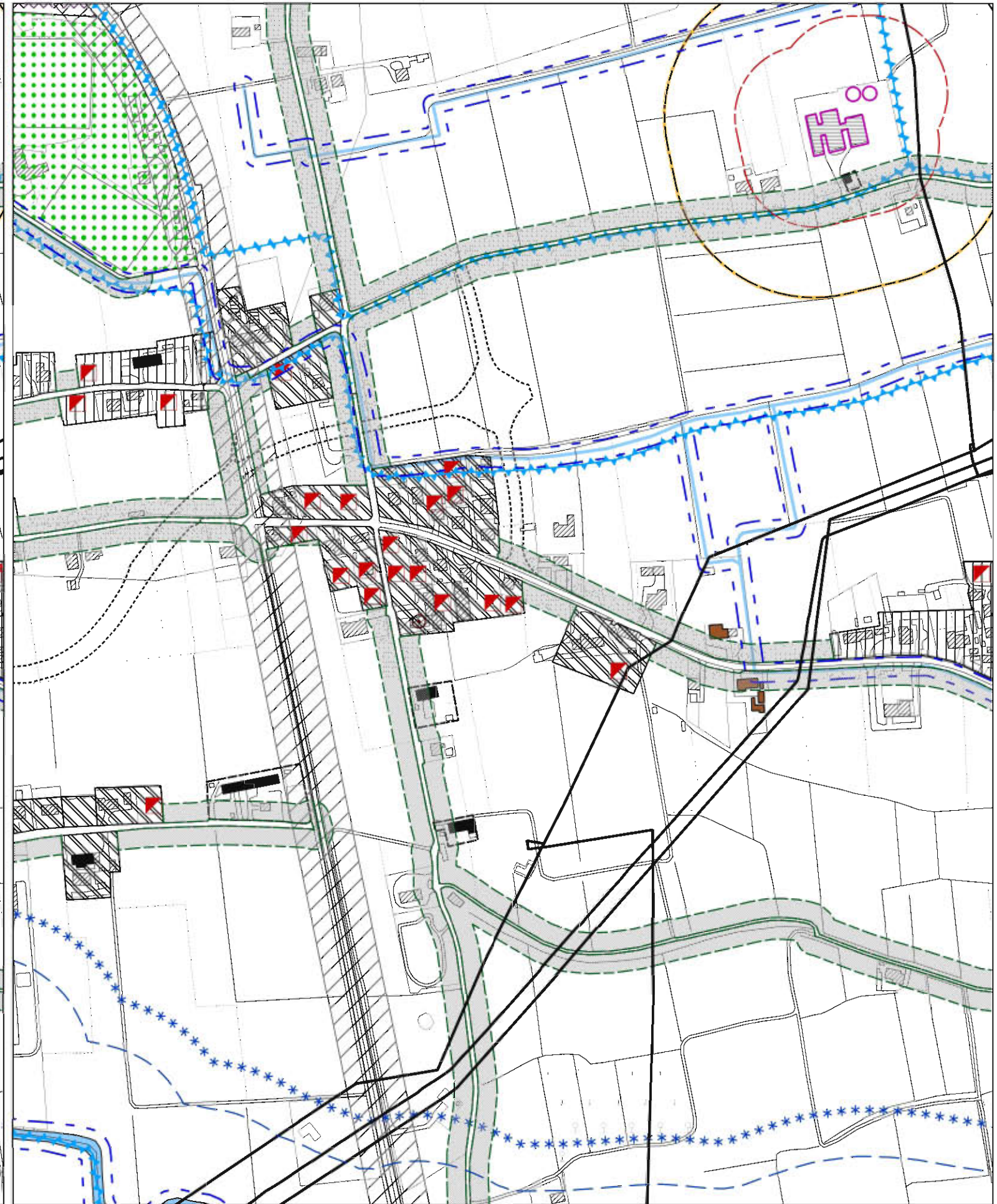
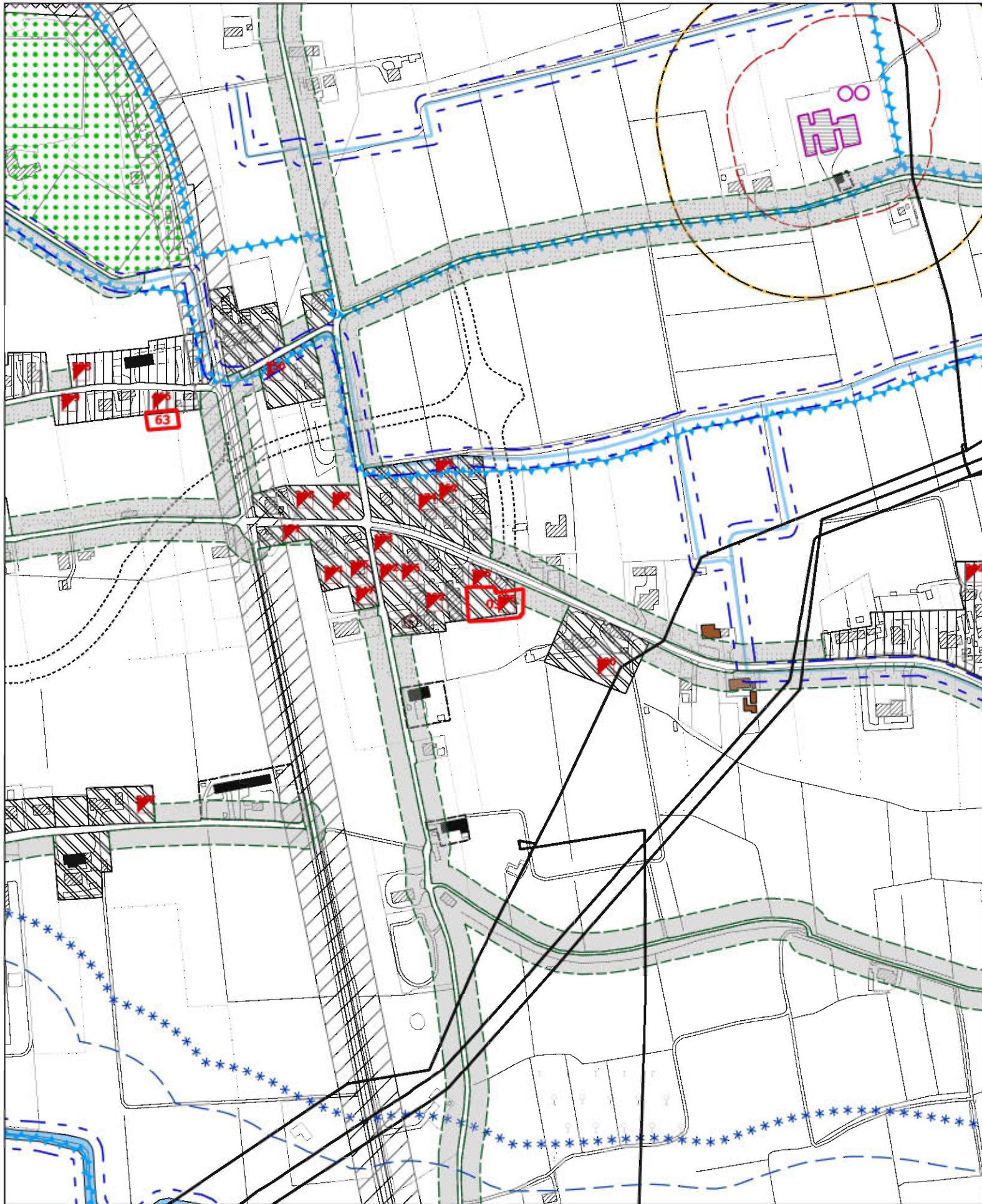
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 02

scala 1:5.000



località: Campigo

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

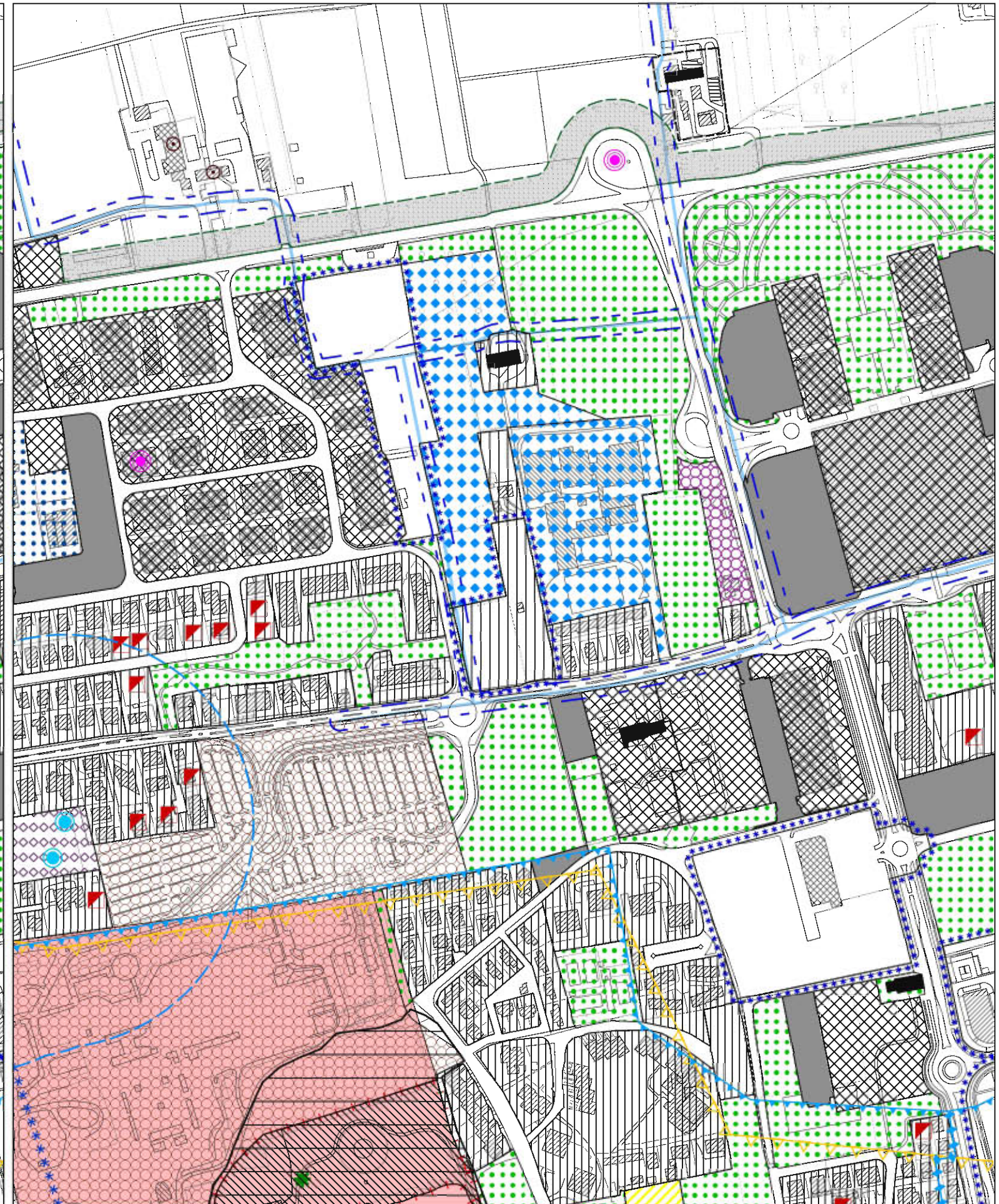
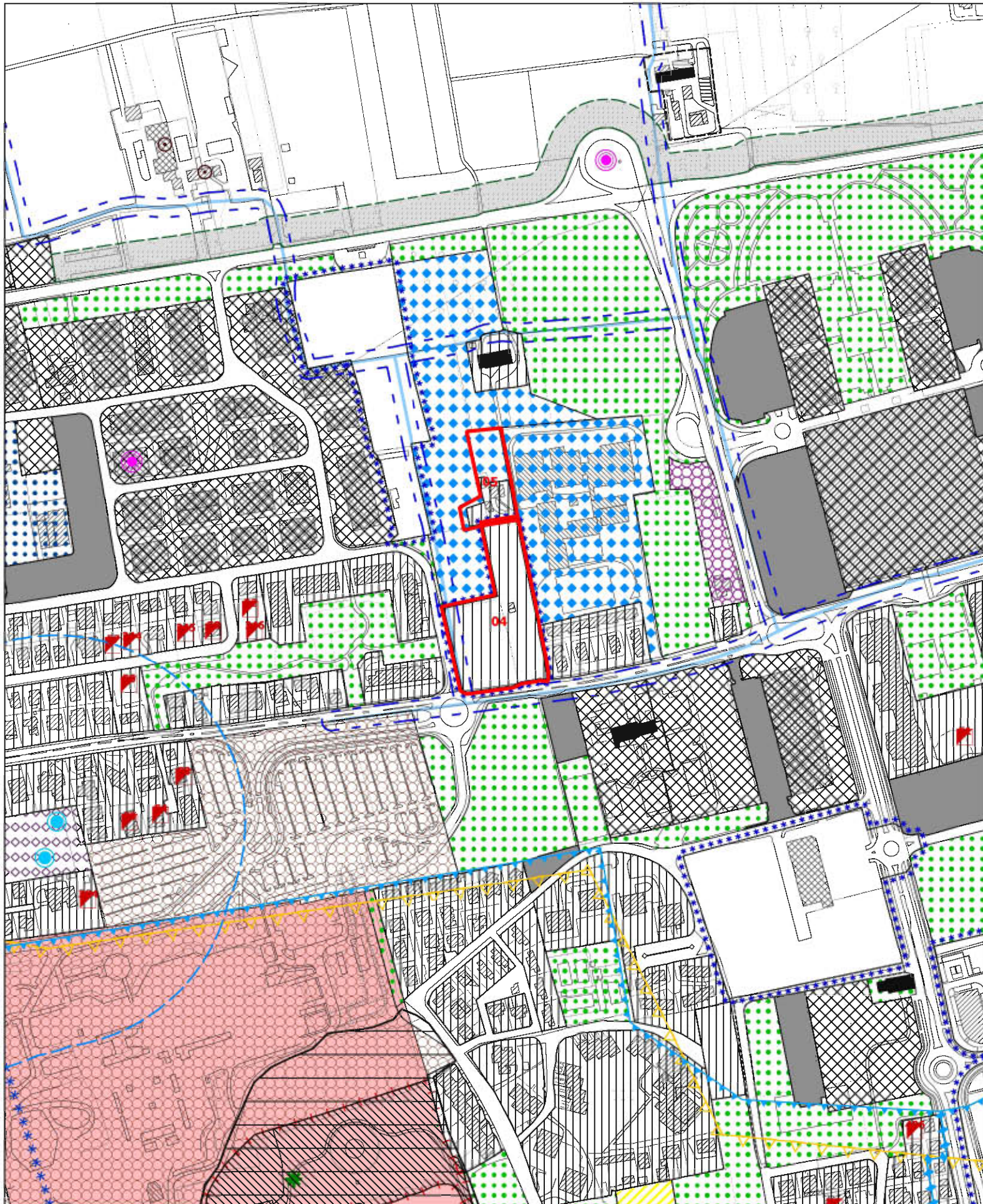
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 03

scala 1:5.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

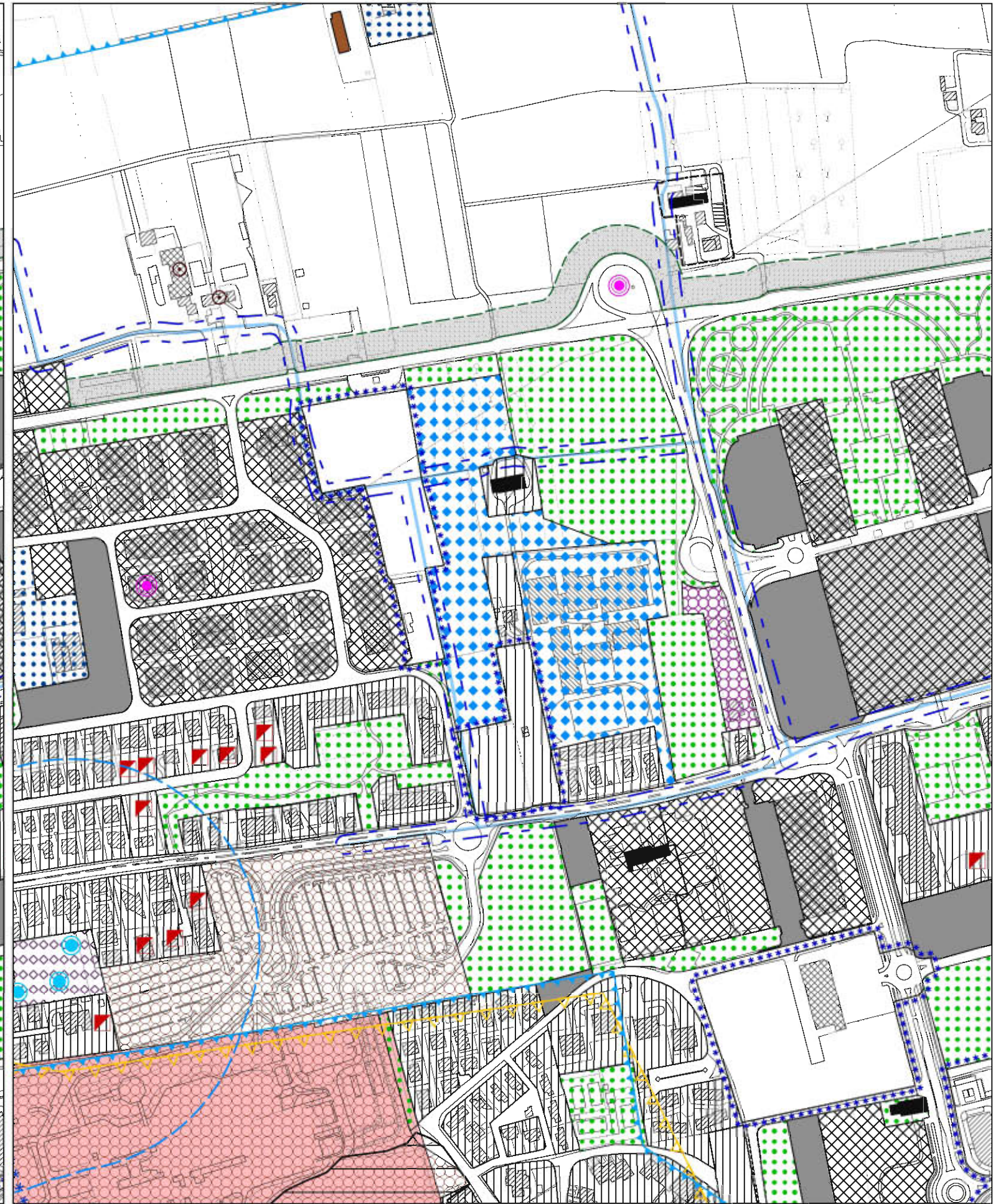
Punto di Variante Num.º: 13

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 04


scala 1:5.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

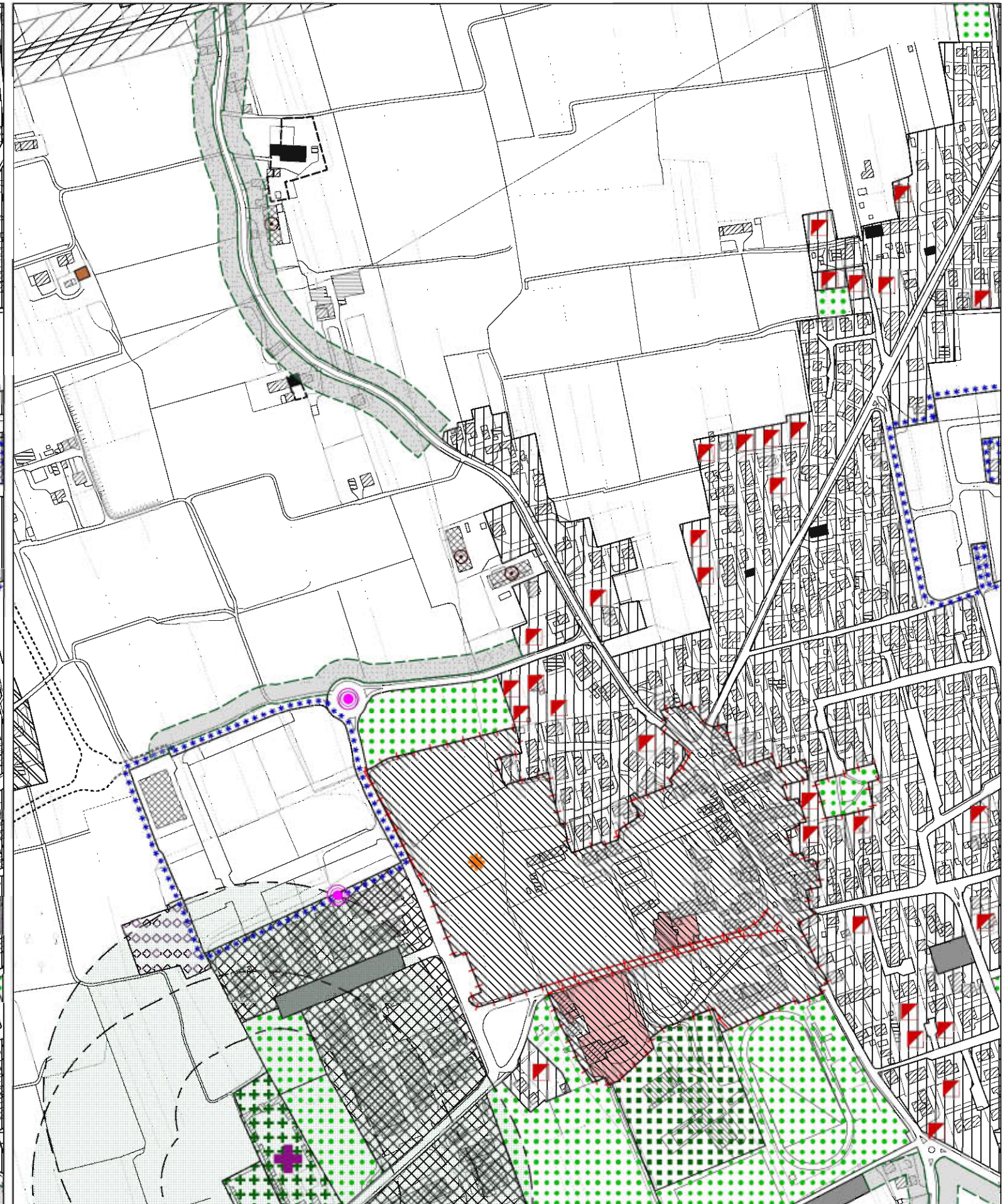
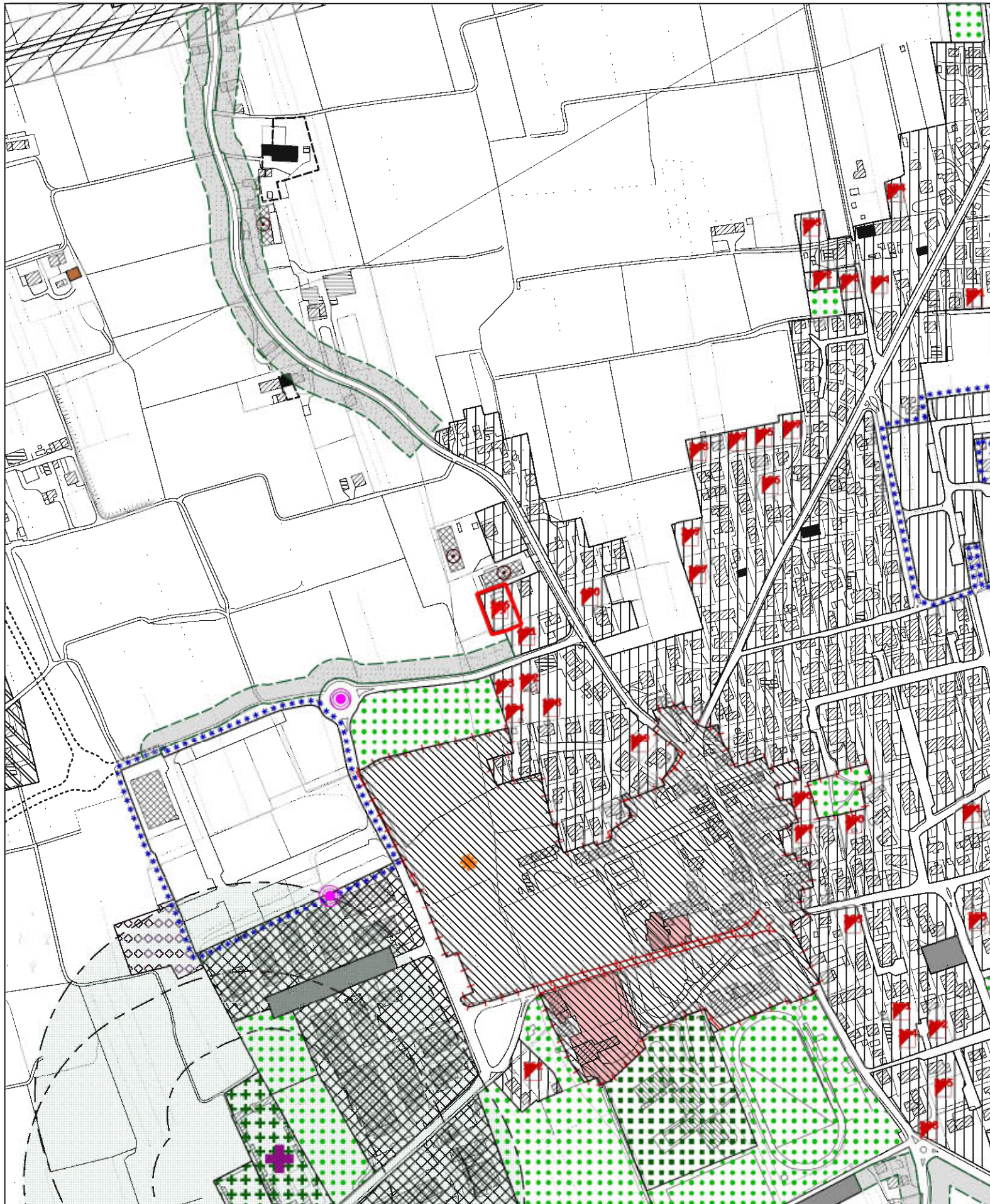
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 05

scala 1:5.000



località: Treville

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

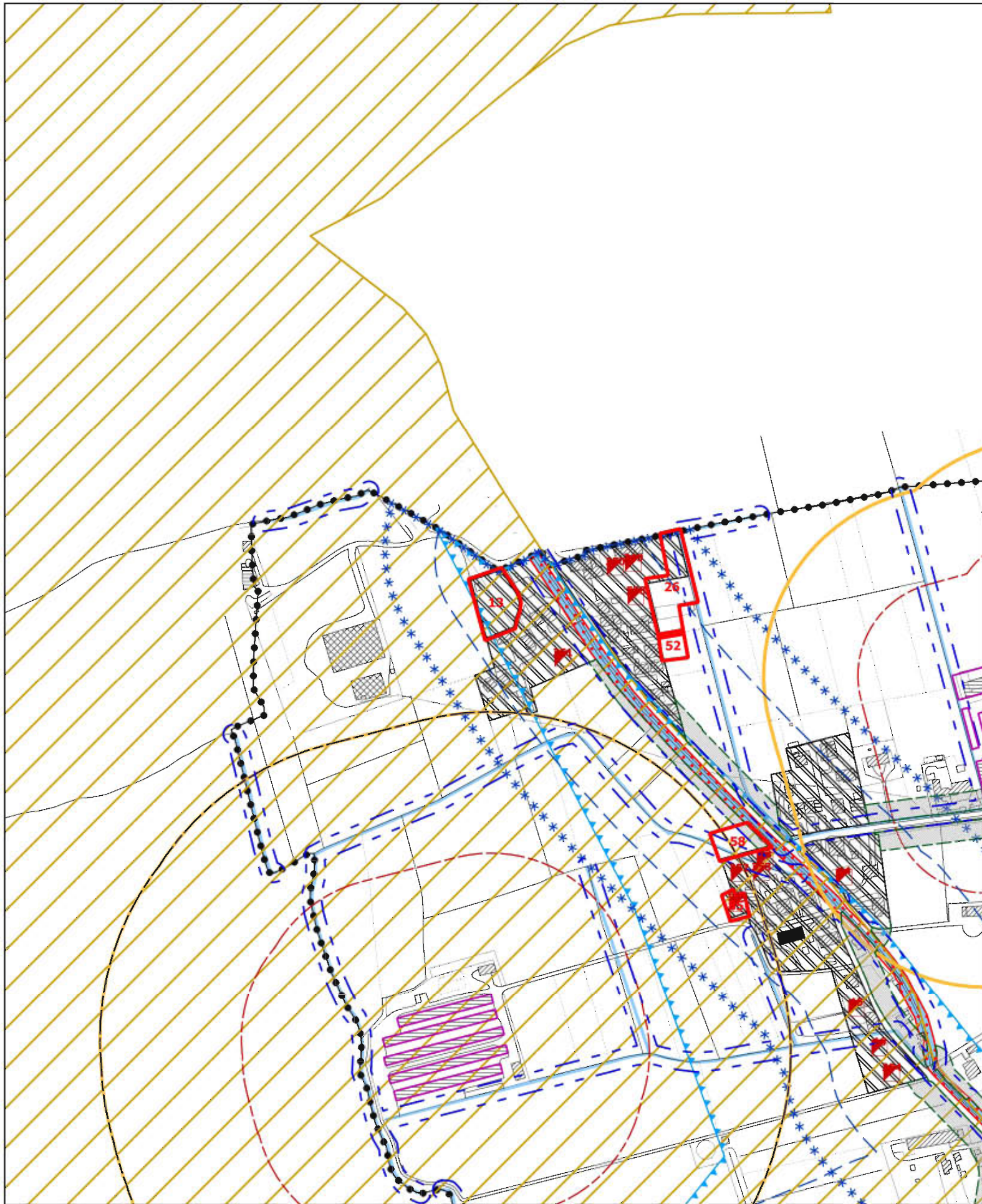
Punto di Variante Num.º: 25

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 09

scala 1:5.000

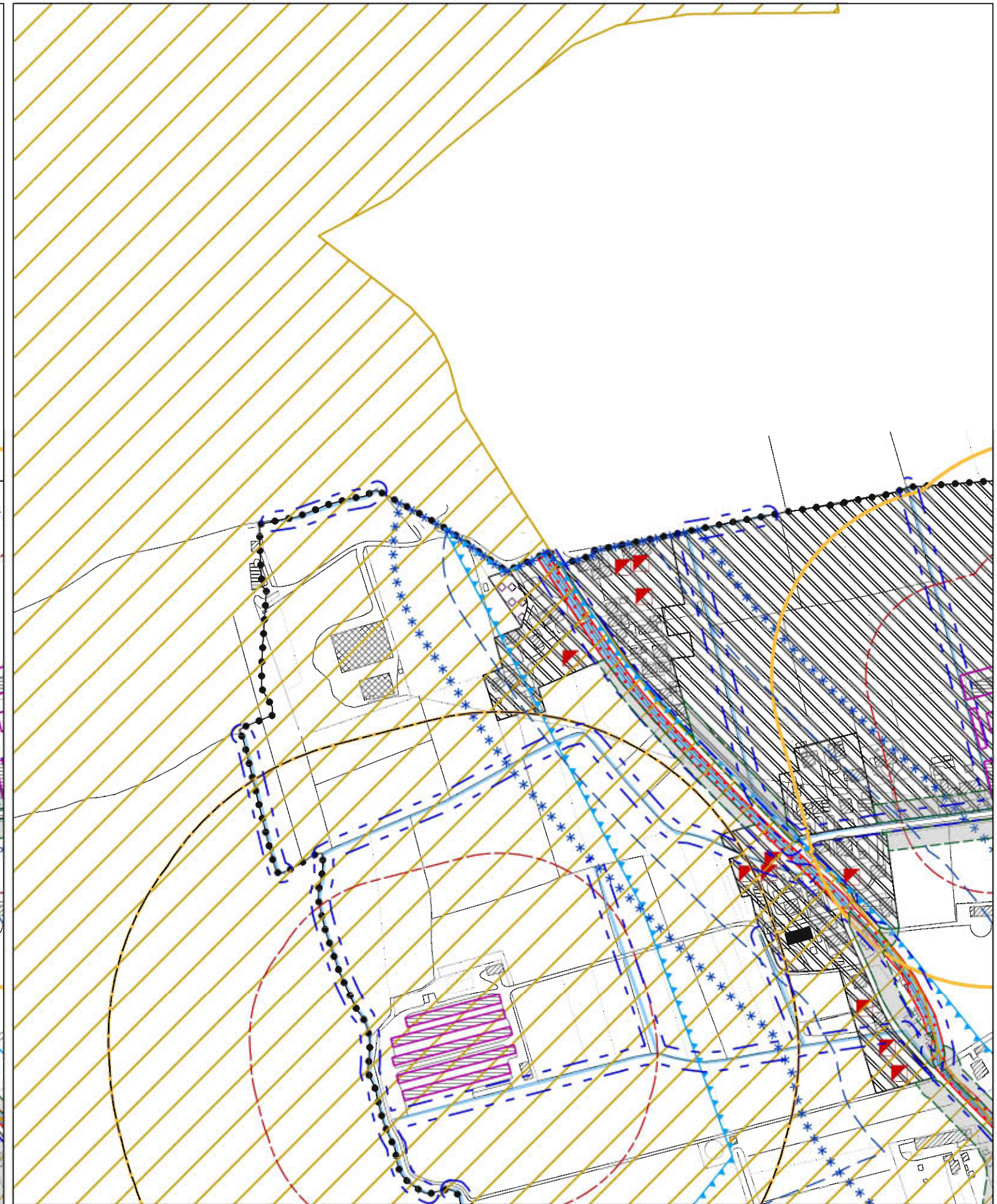


località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 01

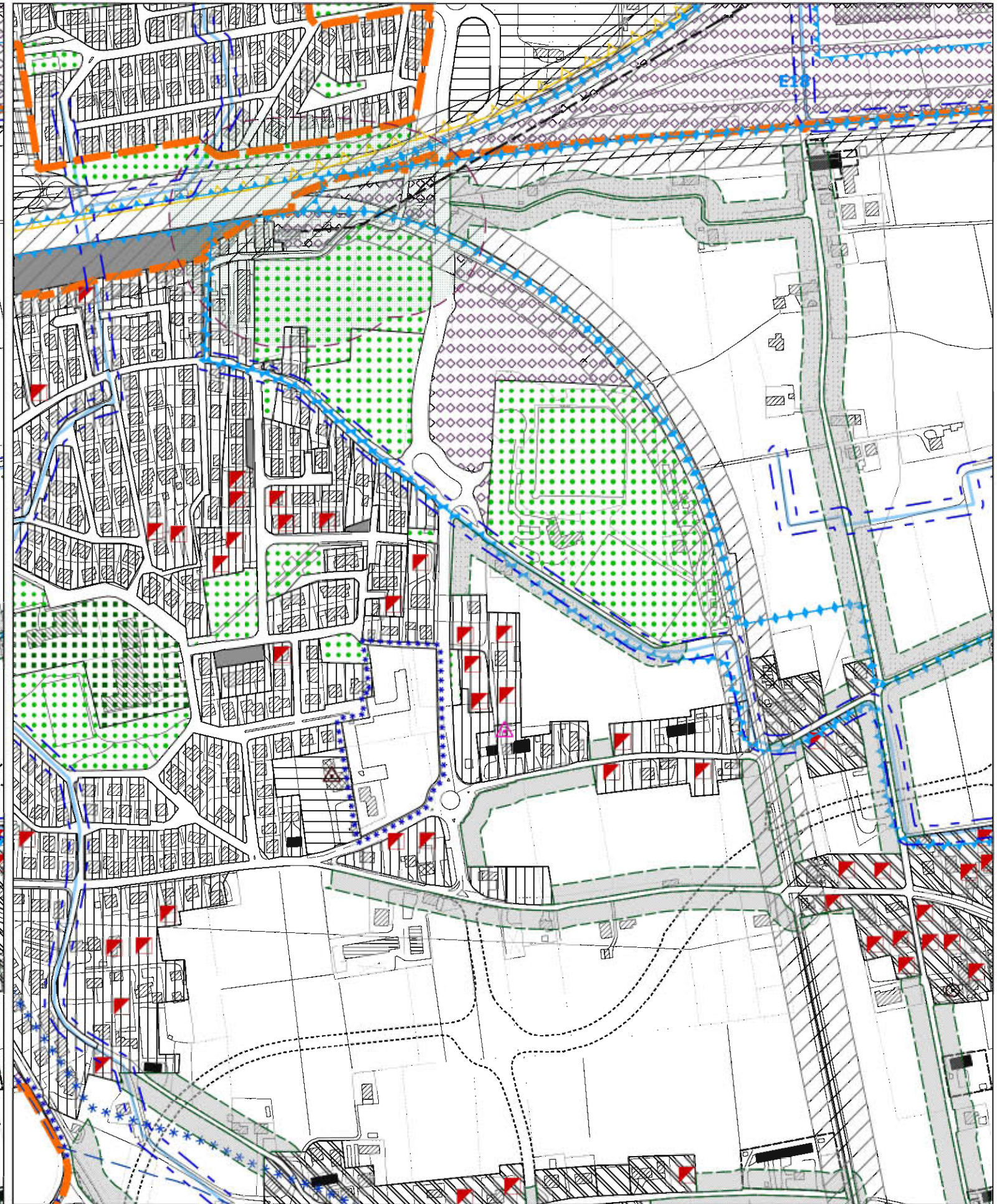
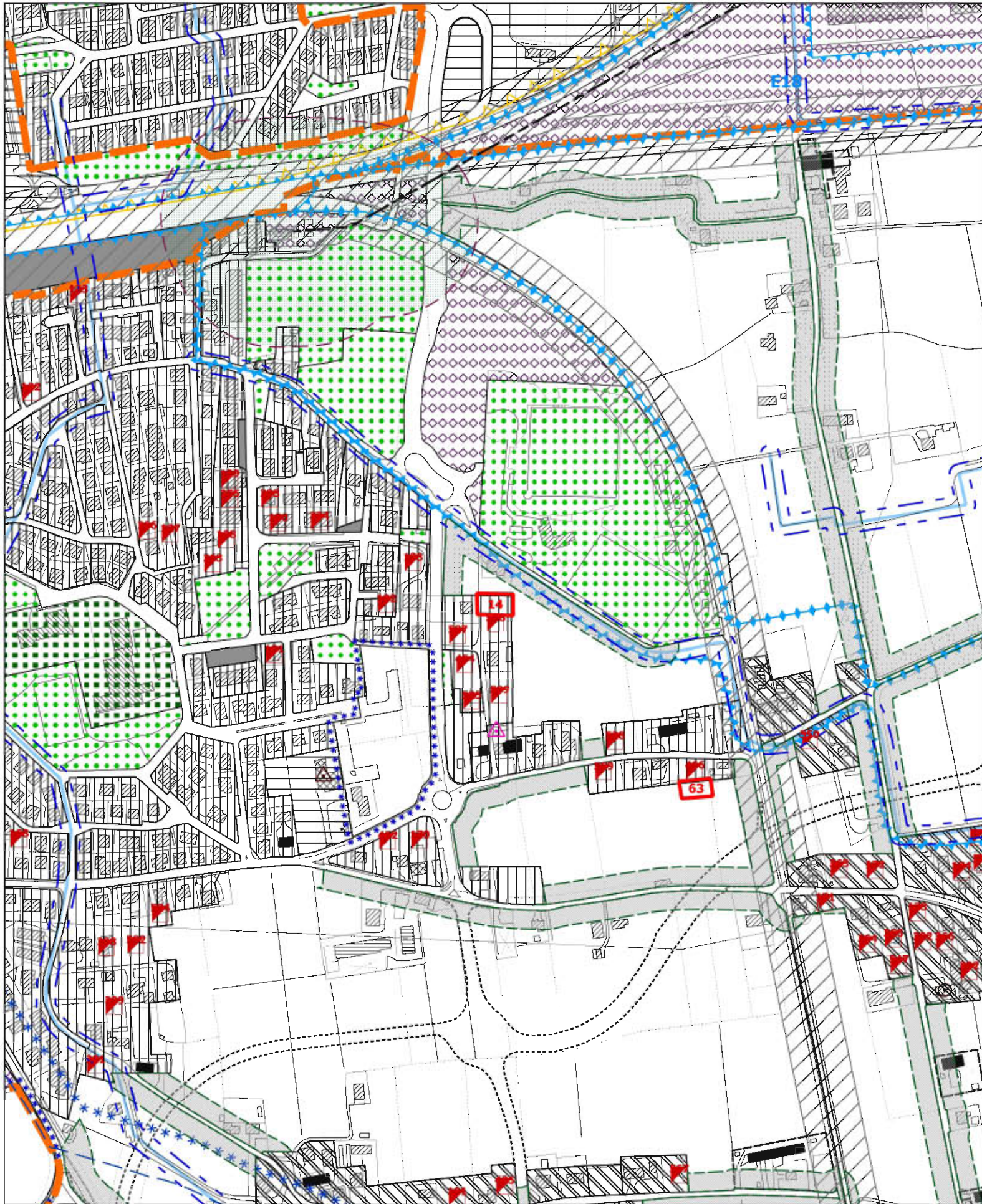
nº Osservazione



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 13

scala 1:5.000



località: Borgo Padova

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

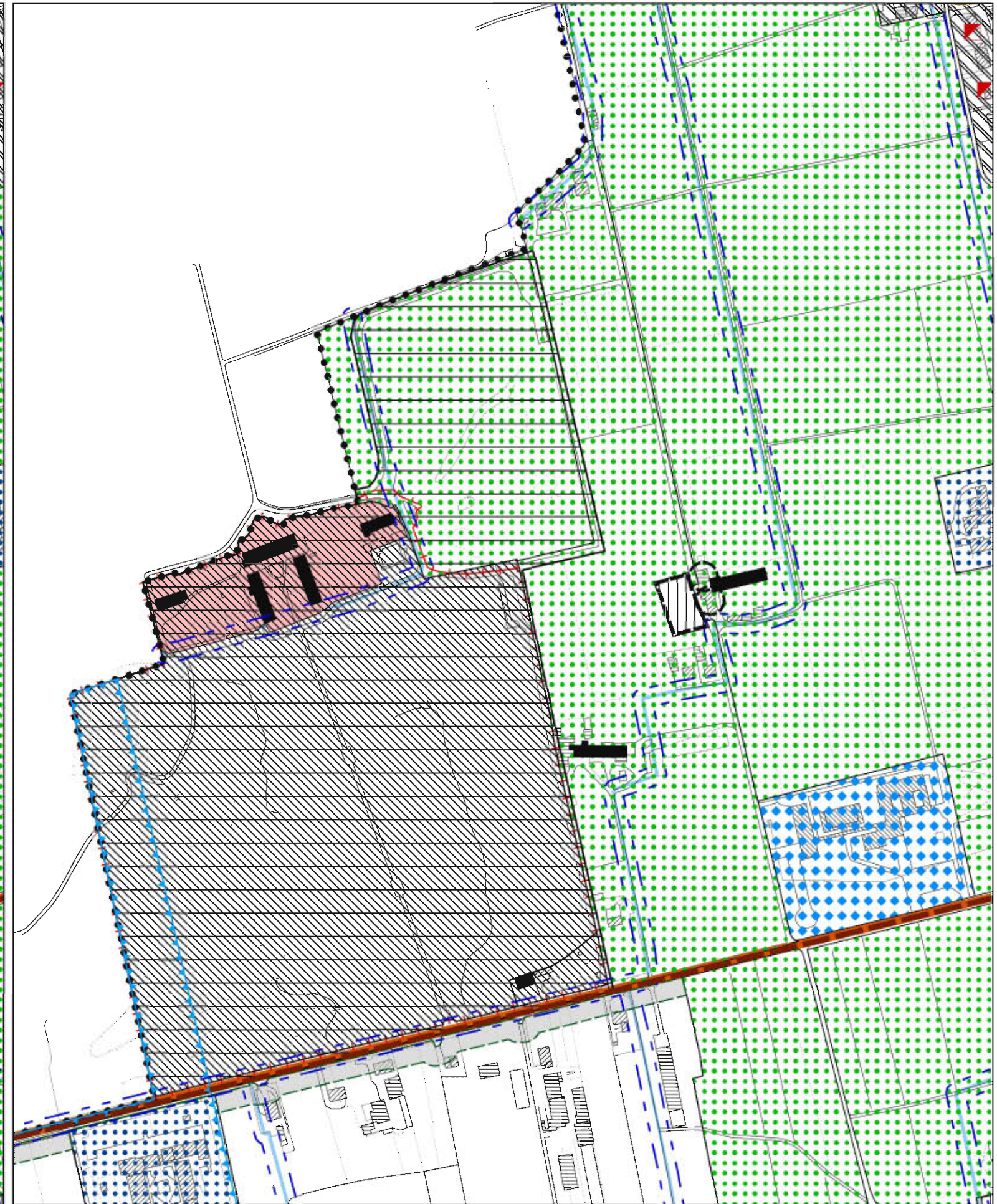
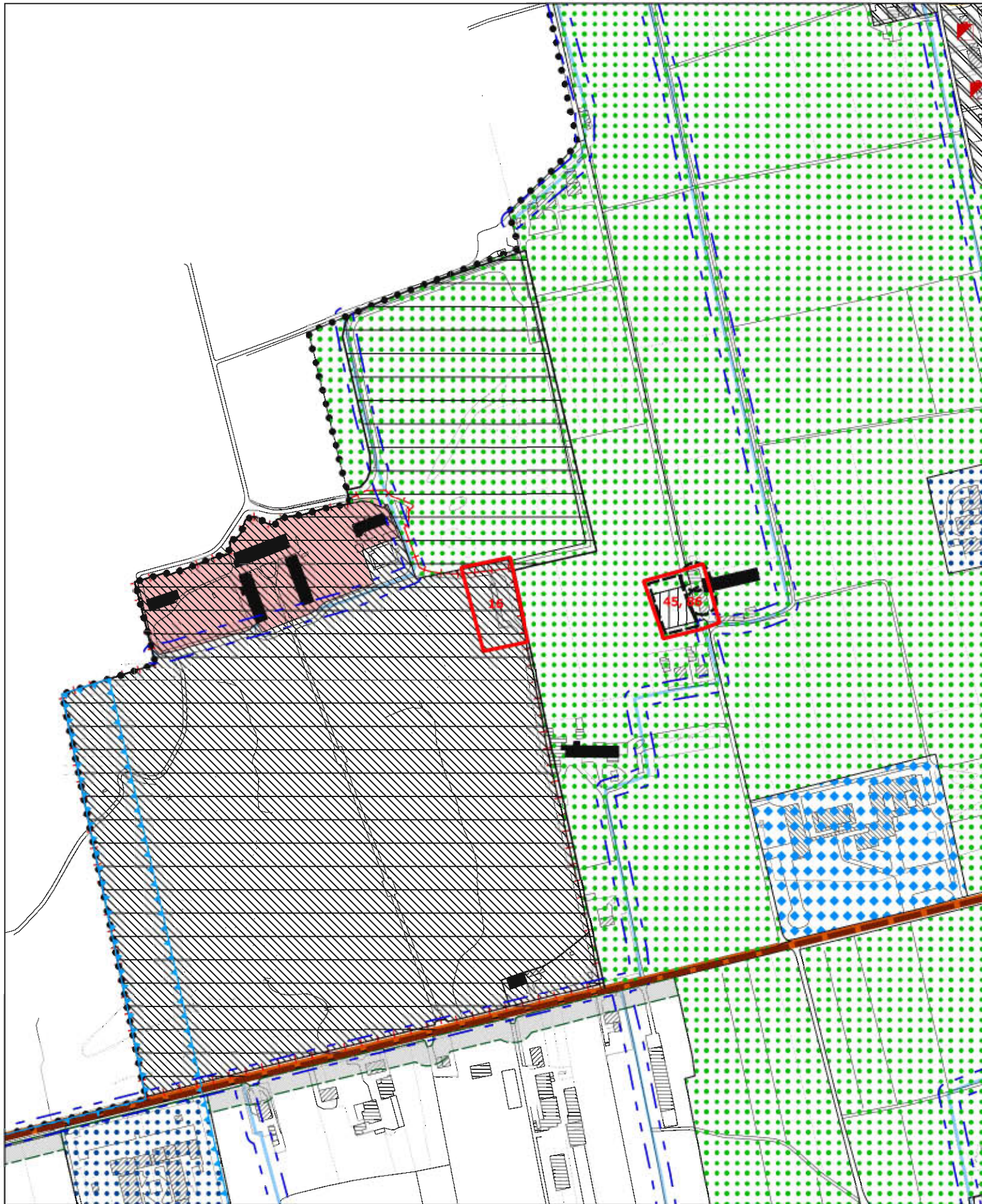
Punto di Variante Num.º: 62

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 14

scala 1:5.000



località: Via Loreggia via salvarosa

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

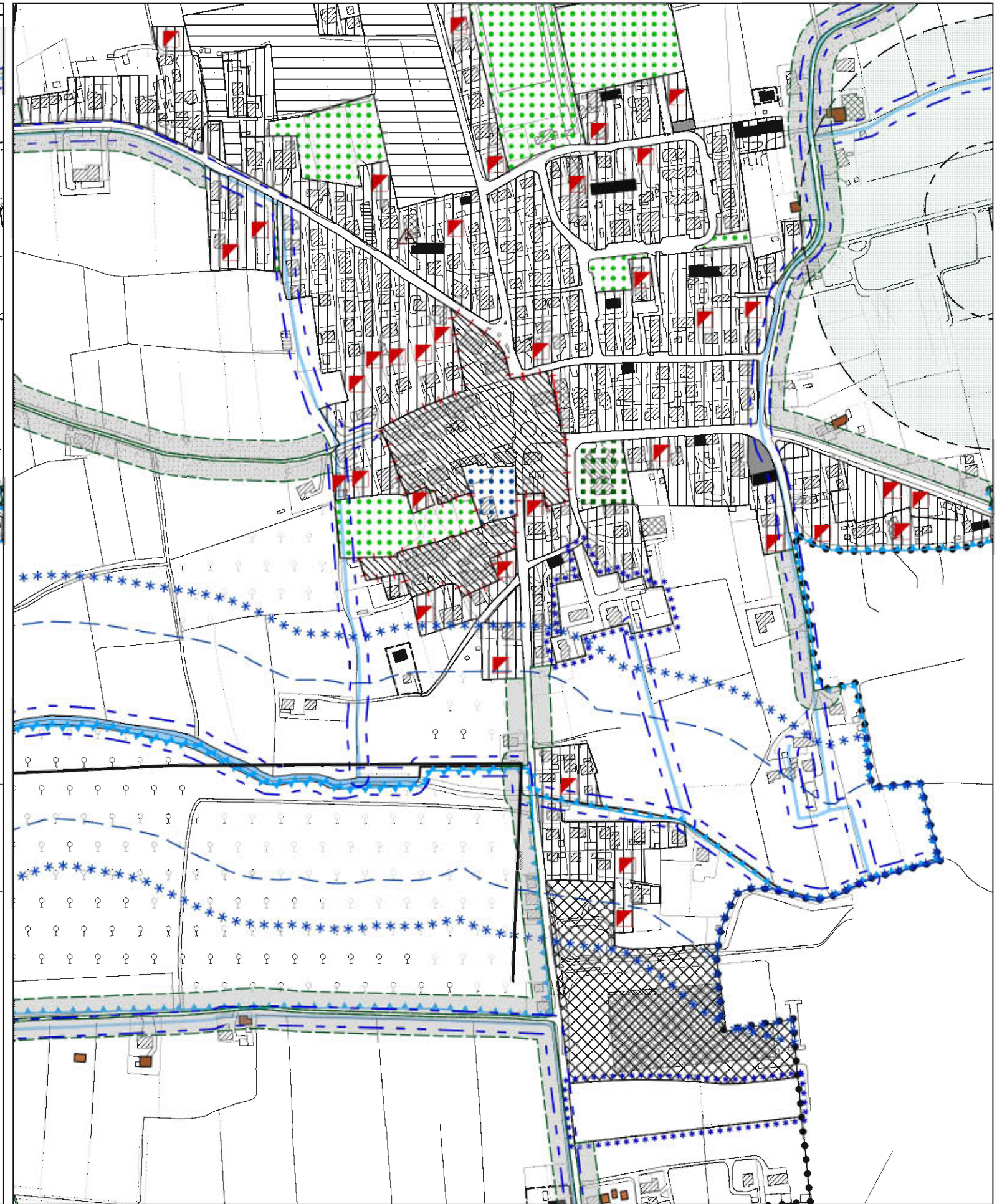
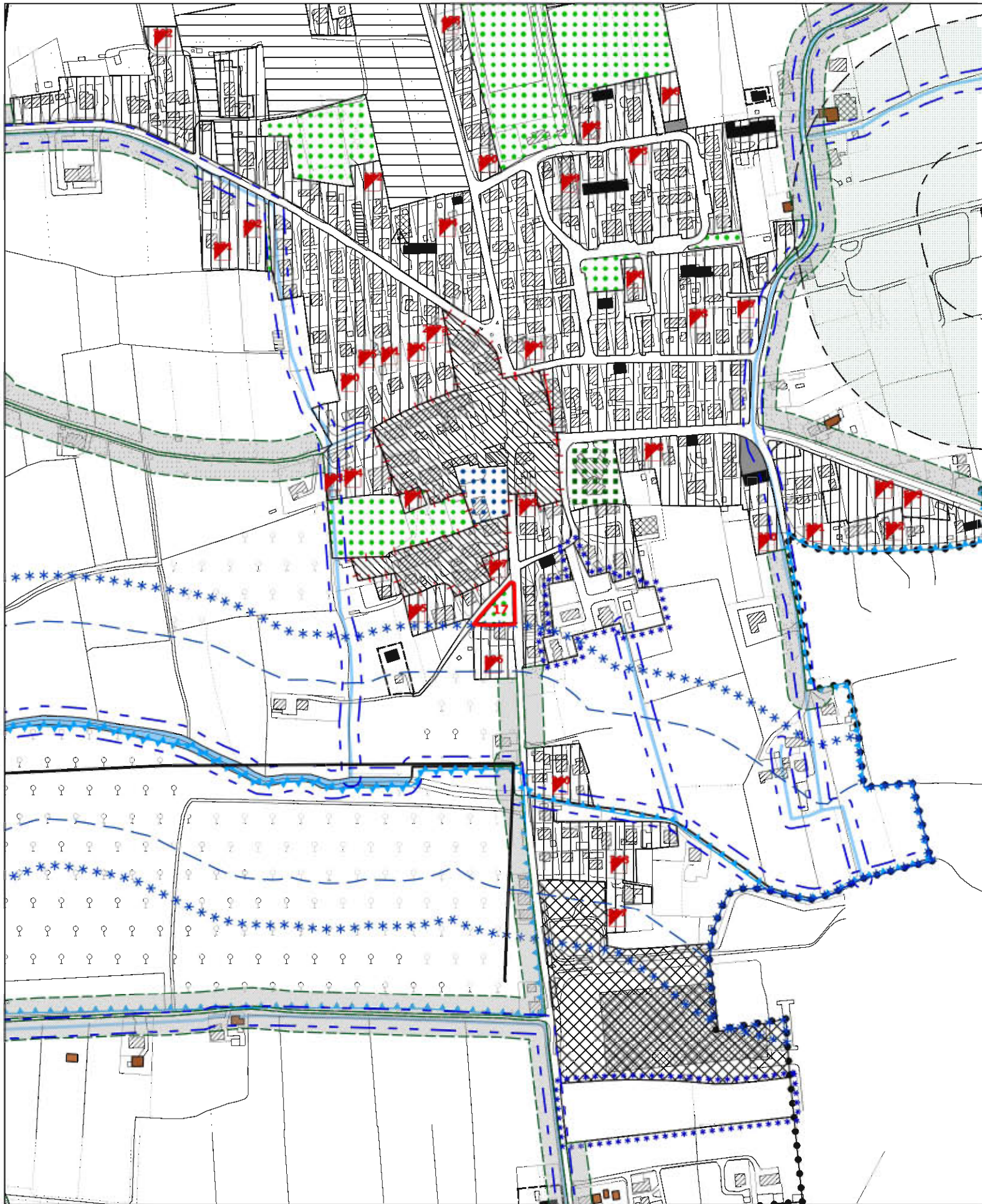
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 16

scala 1:5.000



località: Campigo

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

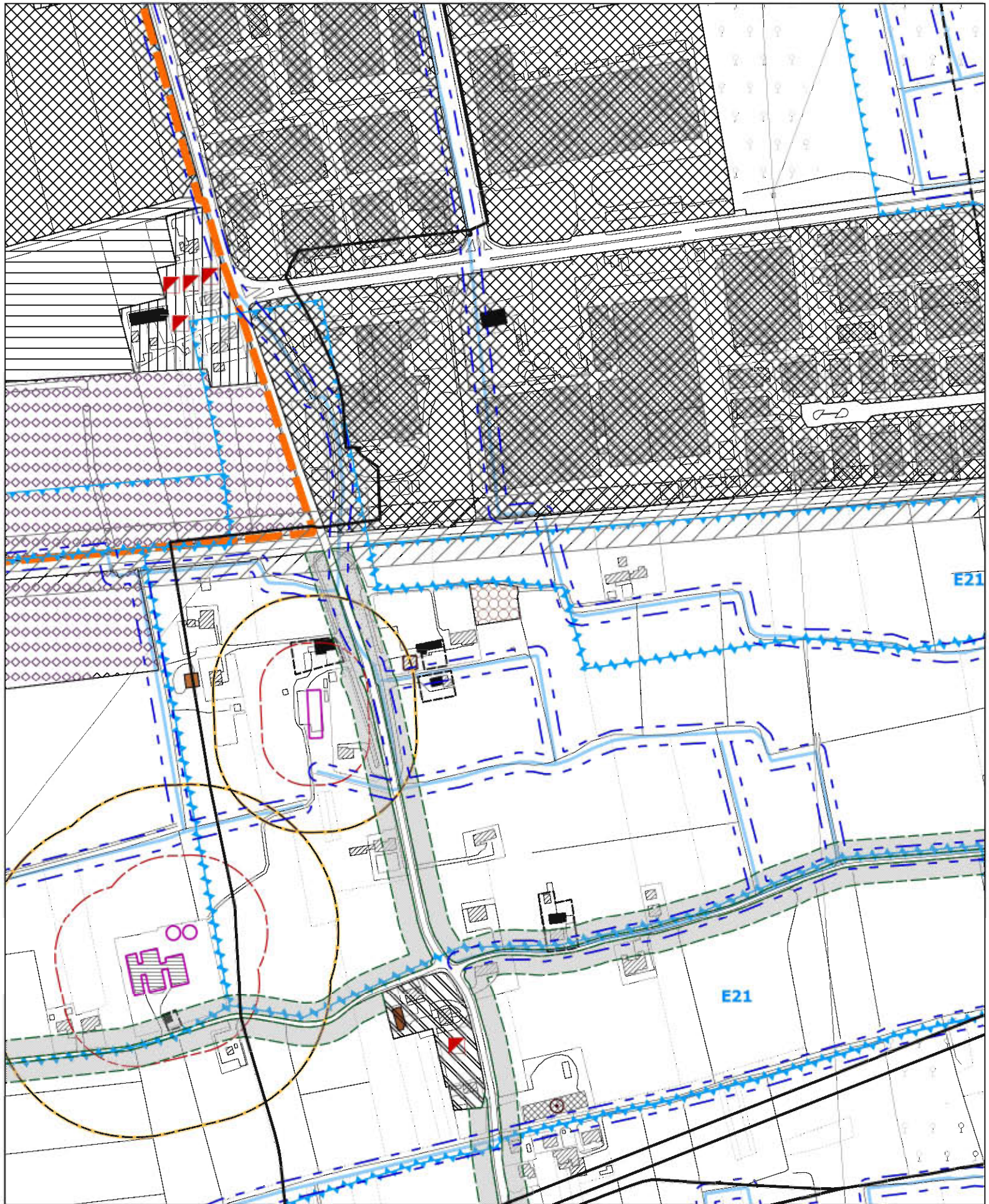
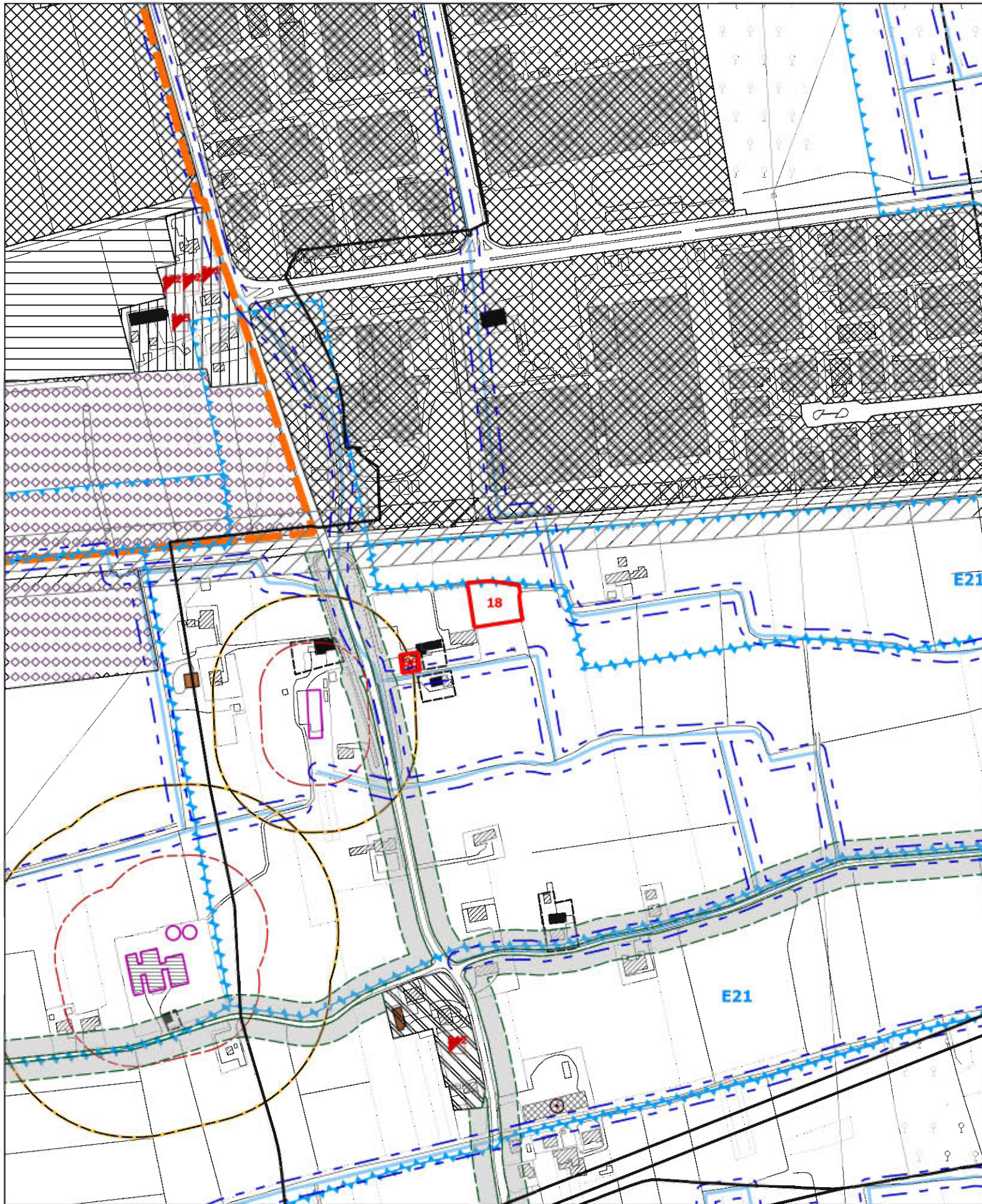
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 17

scala 1:5.000



località: Zona industriale sud

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

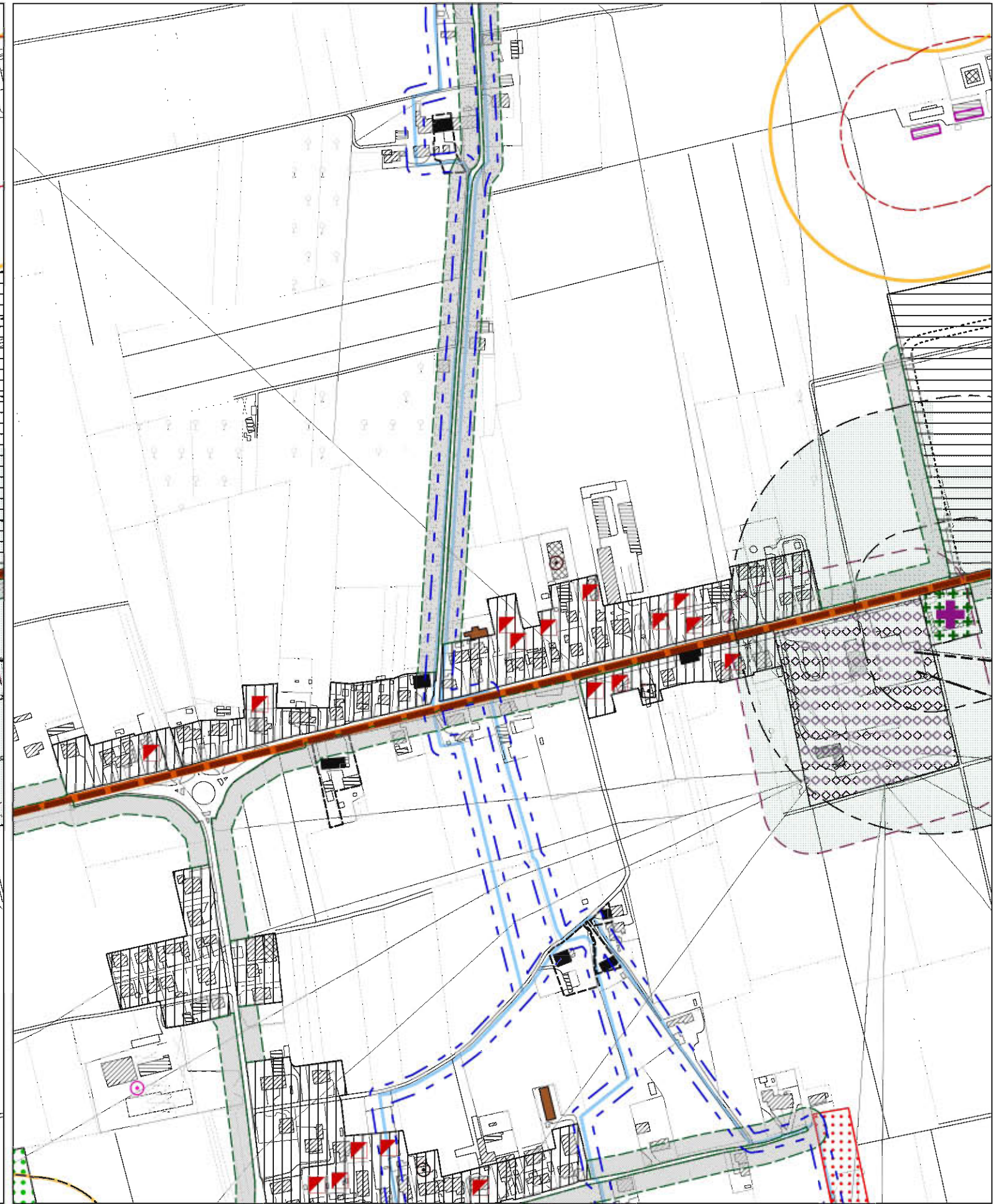
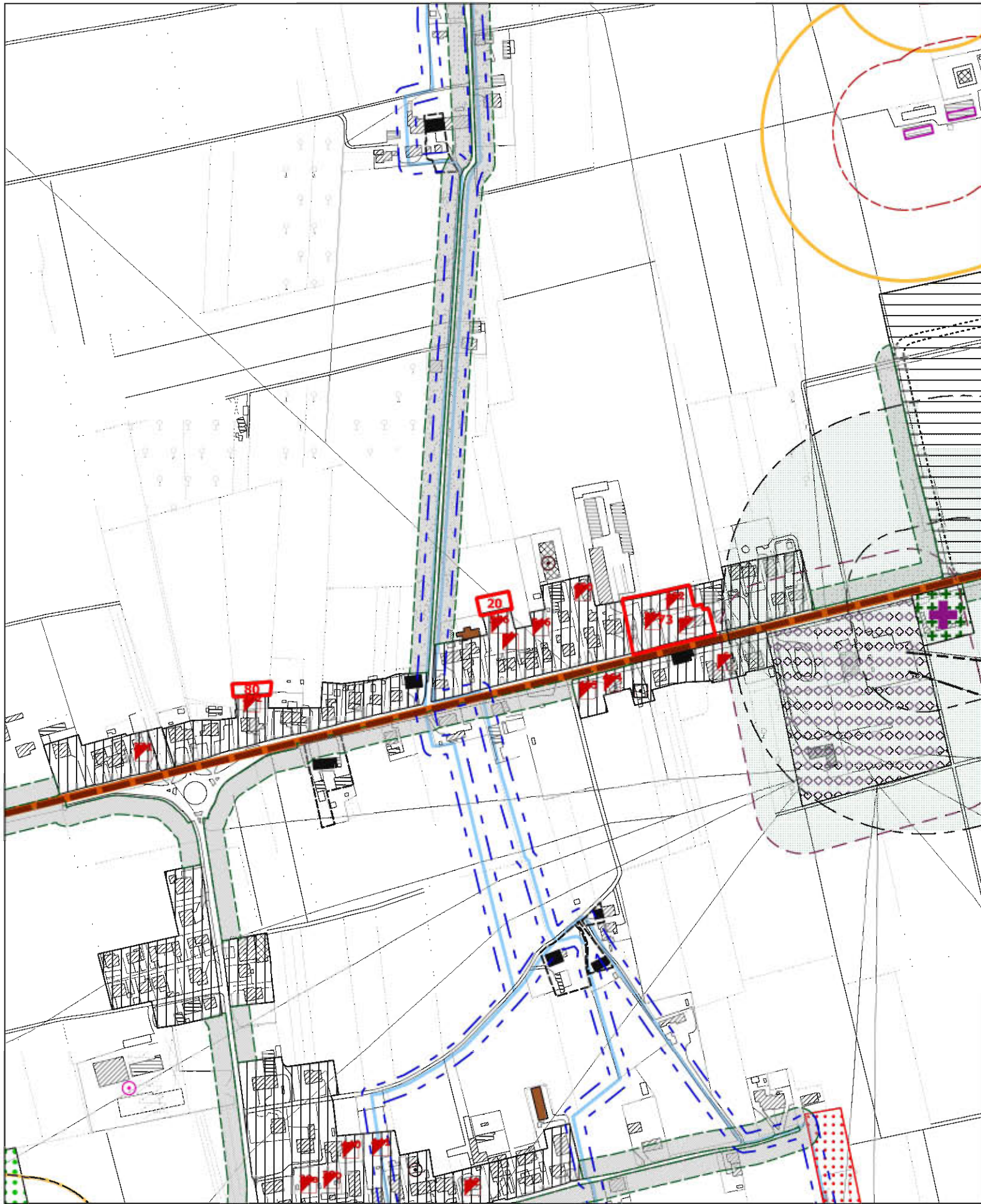
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 18

scala 1:5.000



località: San Floriano est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

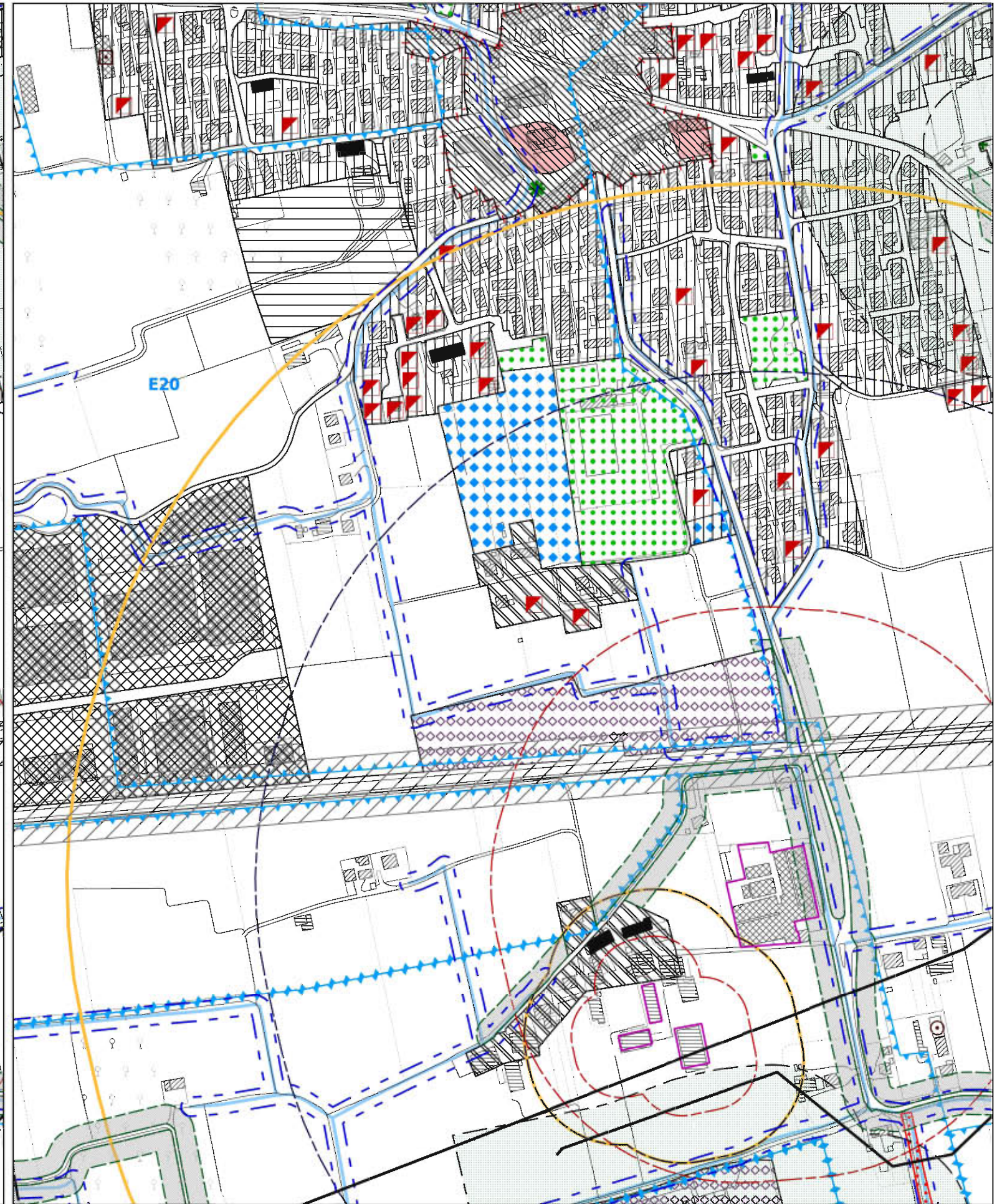
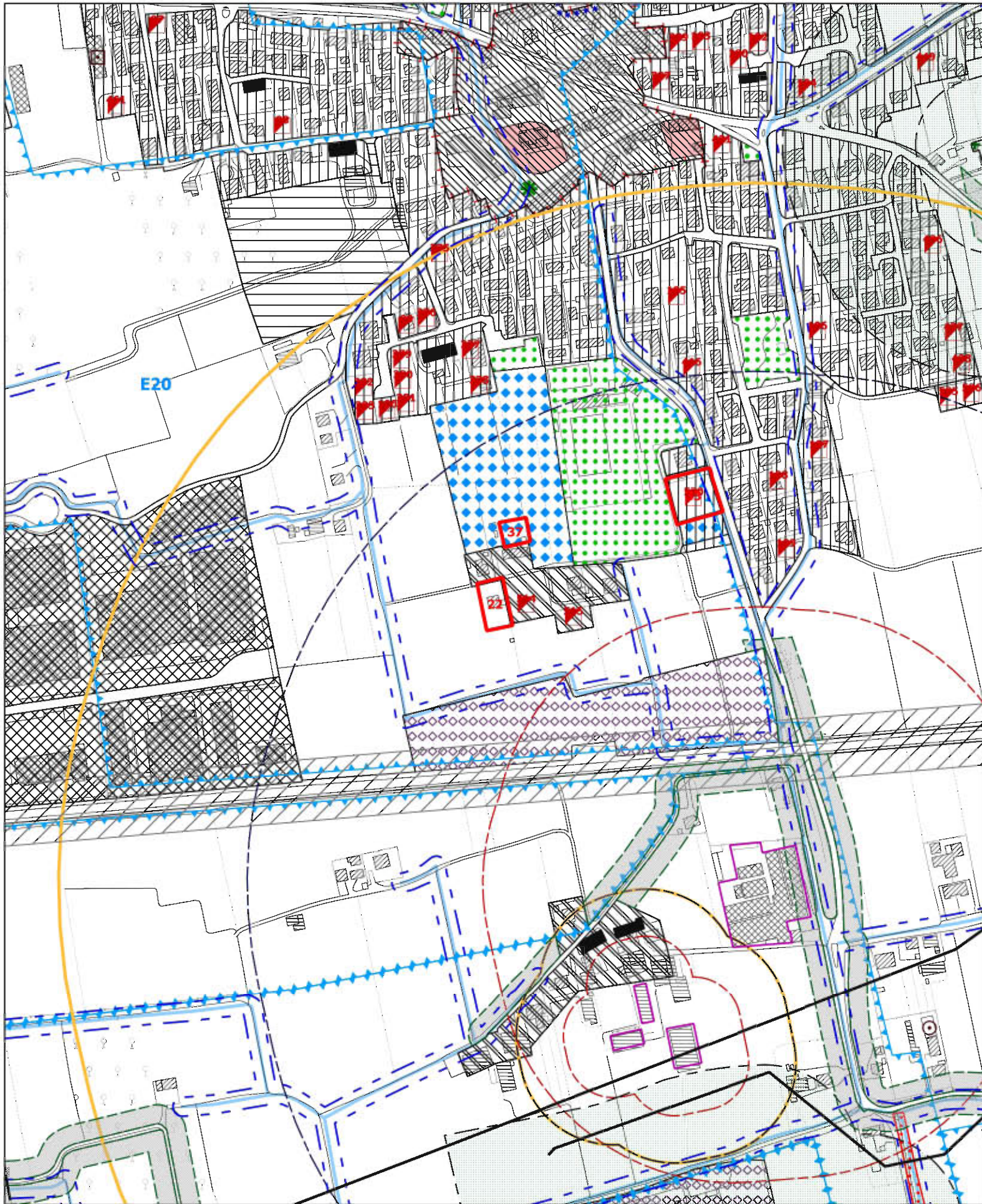
Punto di Variante Num.º: 08

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 20

scala 1:5.000



località: Salvatronda

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

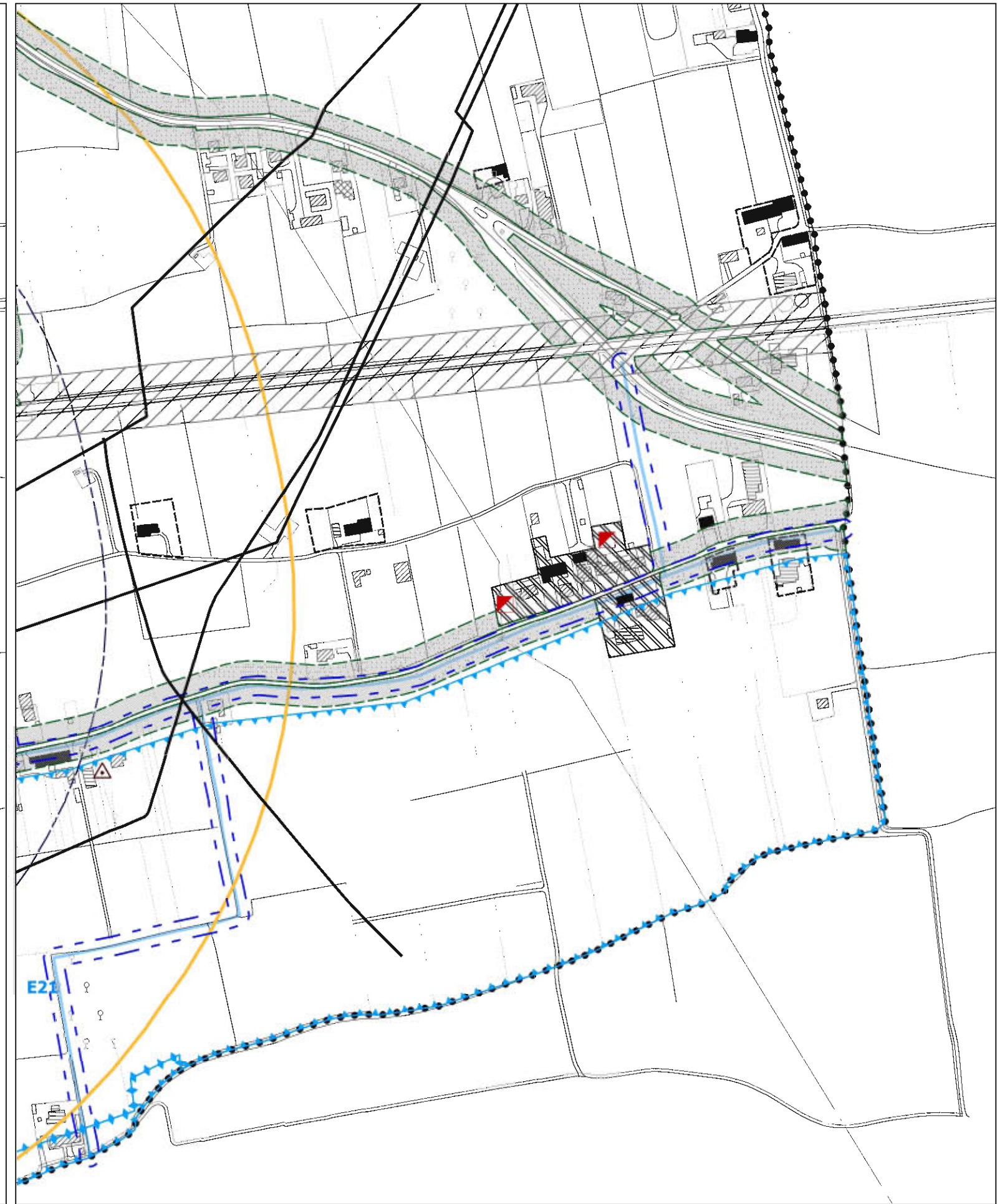
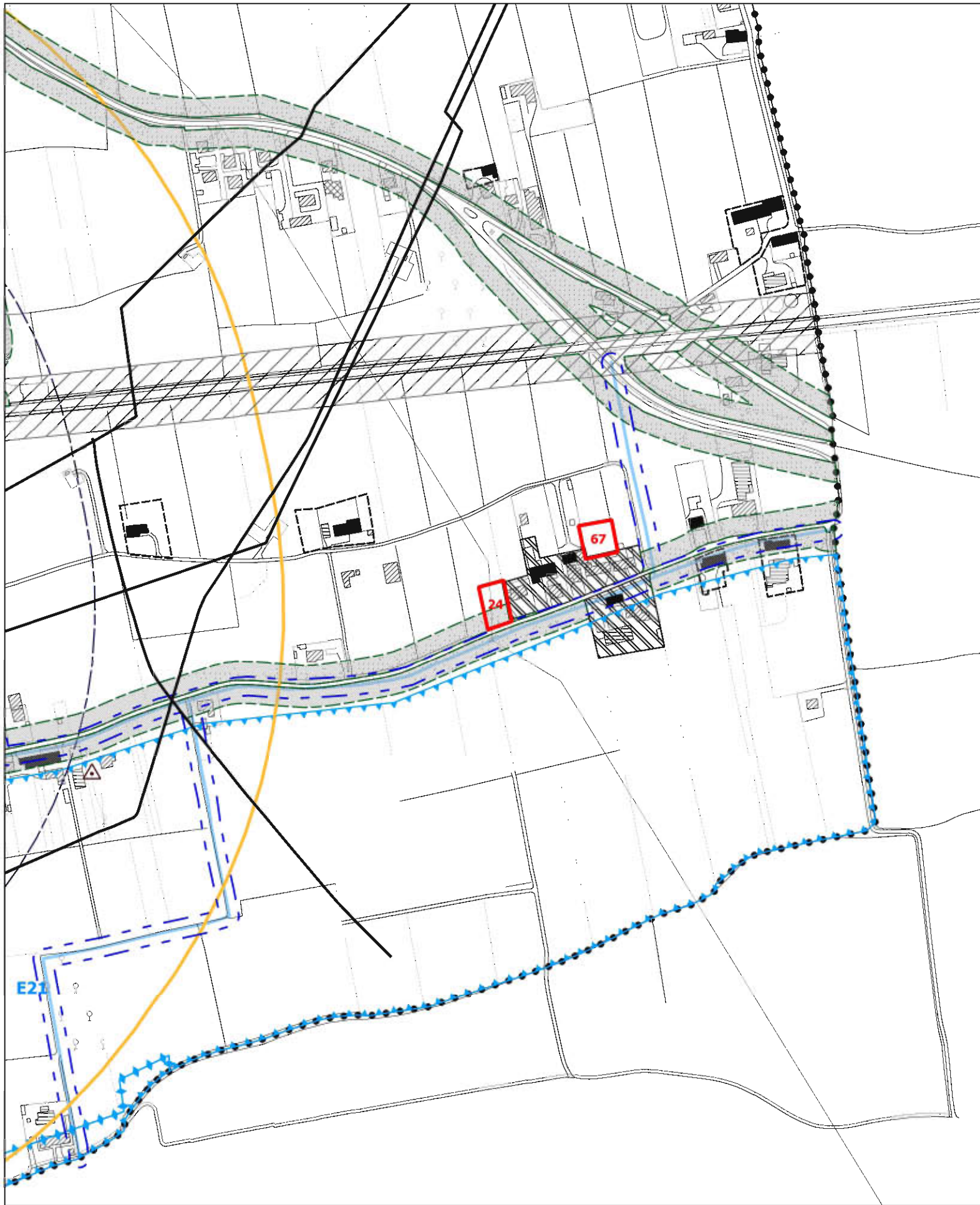
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 22

scala 1:5.000



località: via Passarella

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

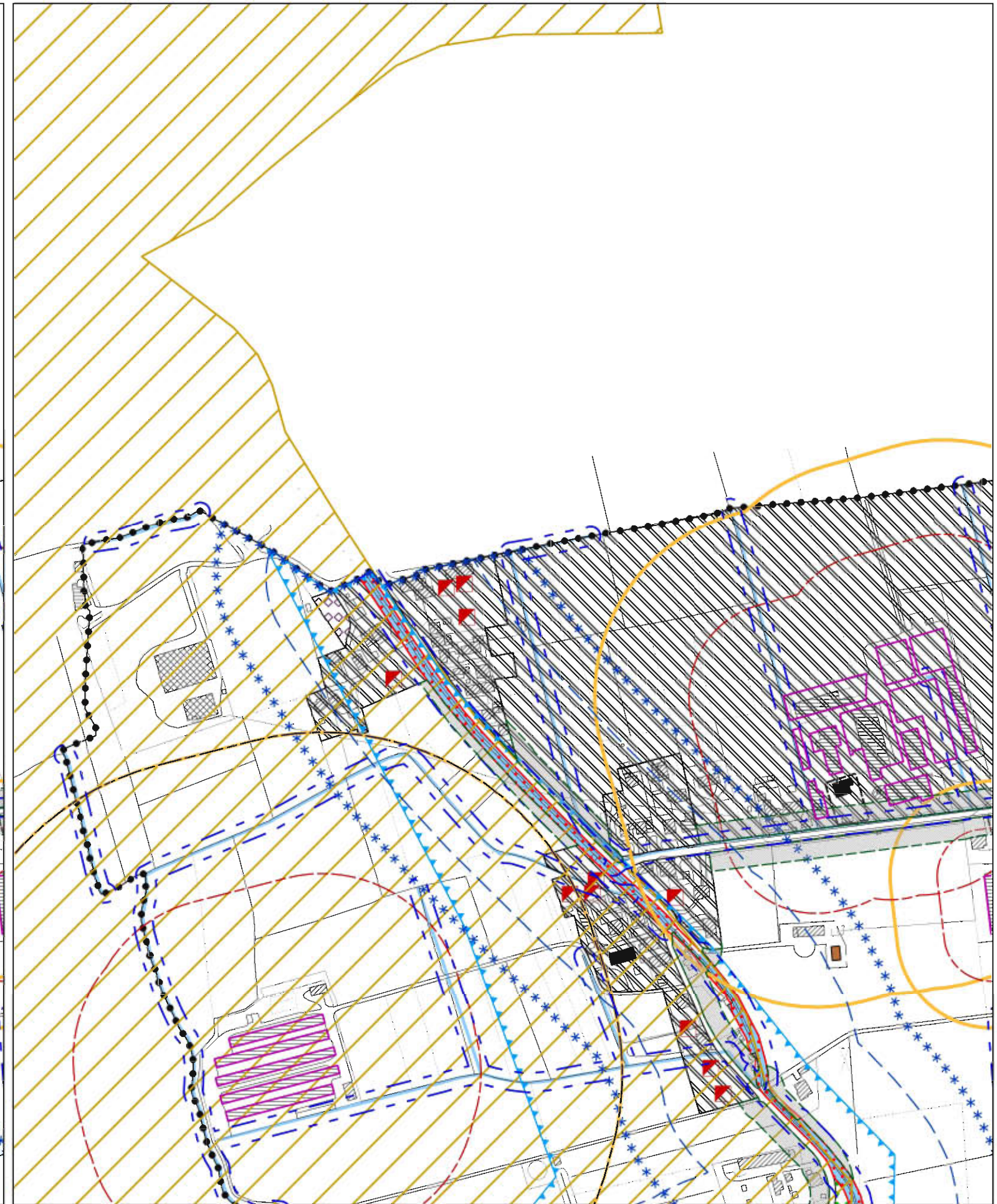
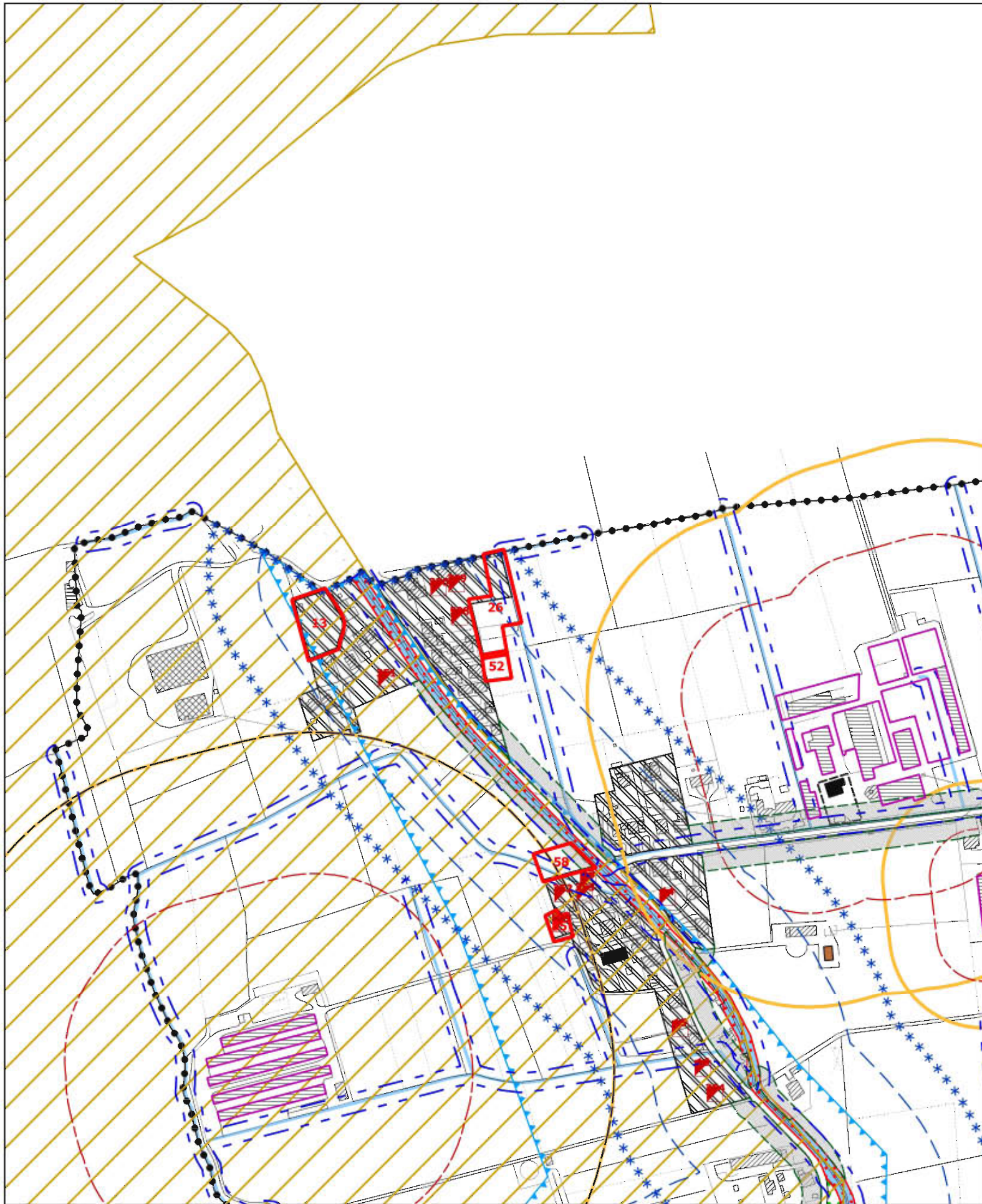
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 24

scala 1:5.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

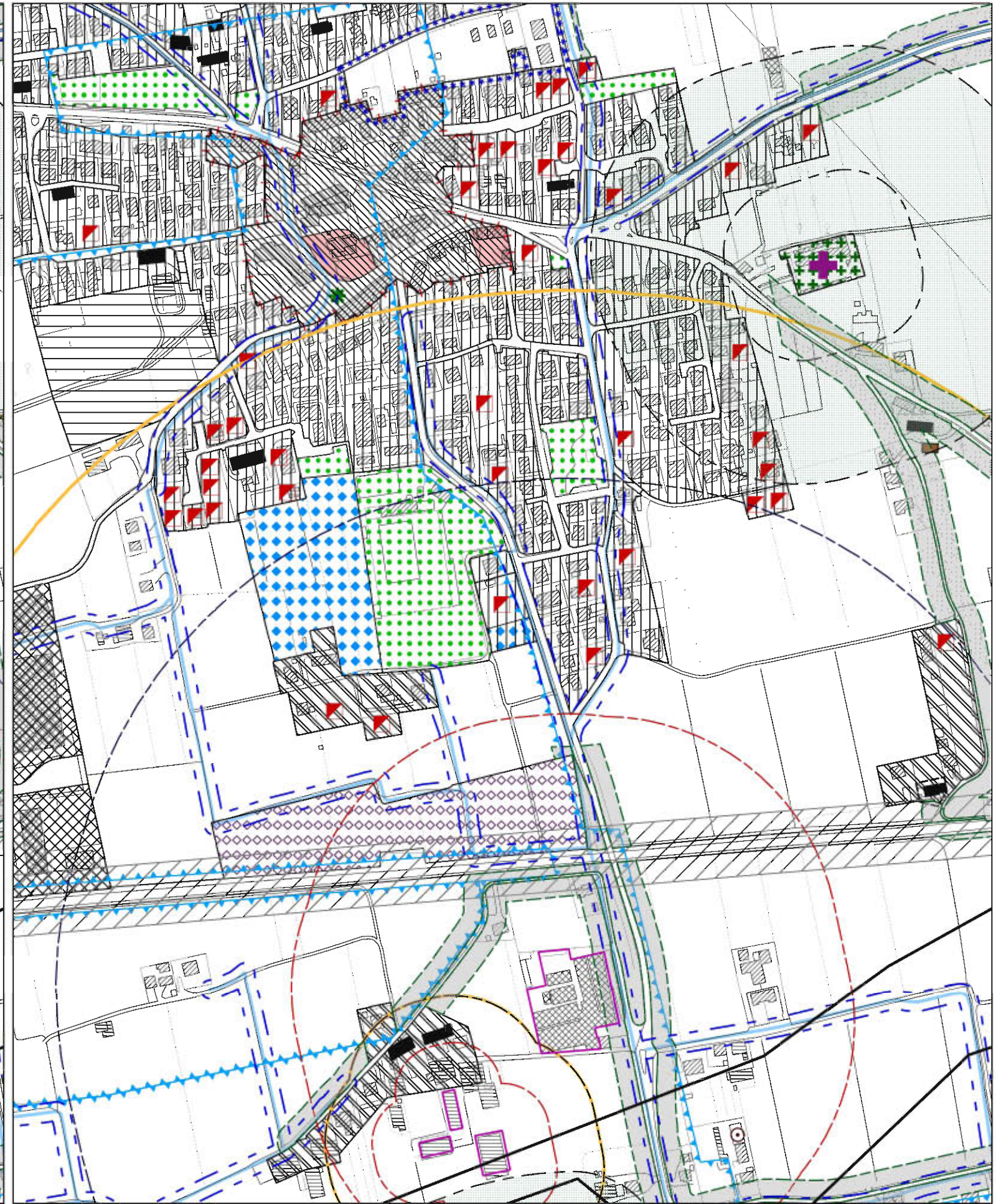
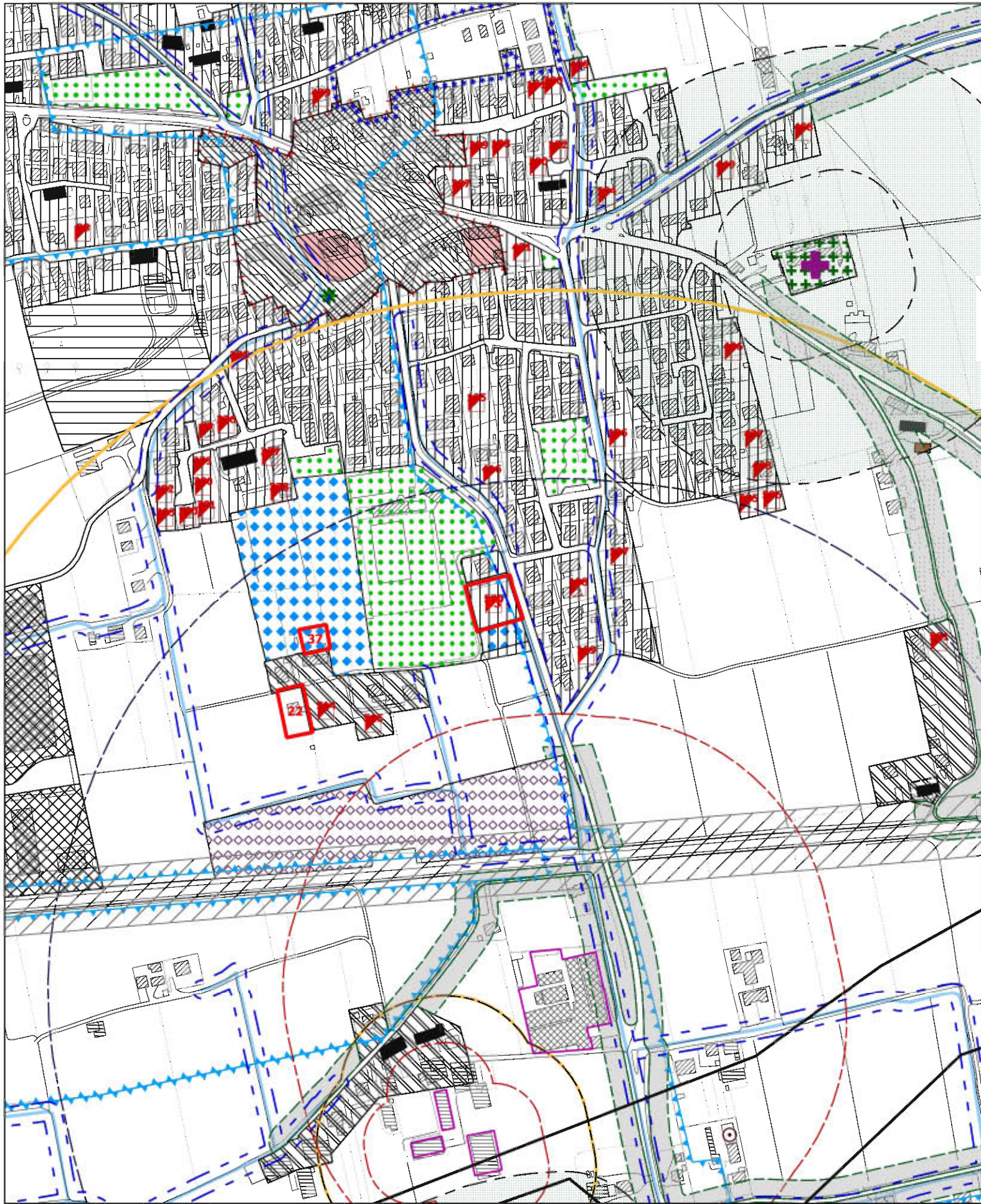
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 26

scala 1:5.000



località: Salvatronda

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

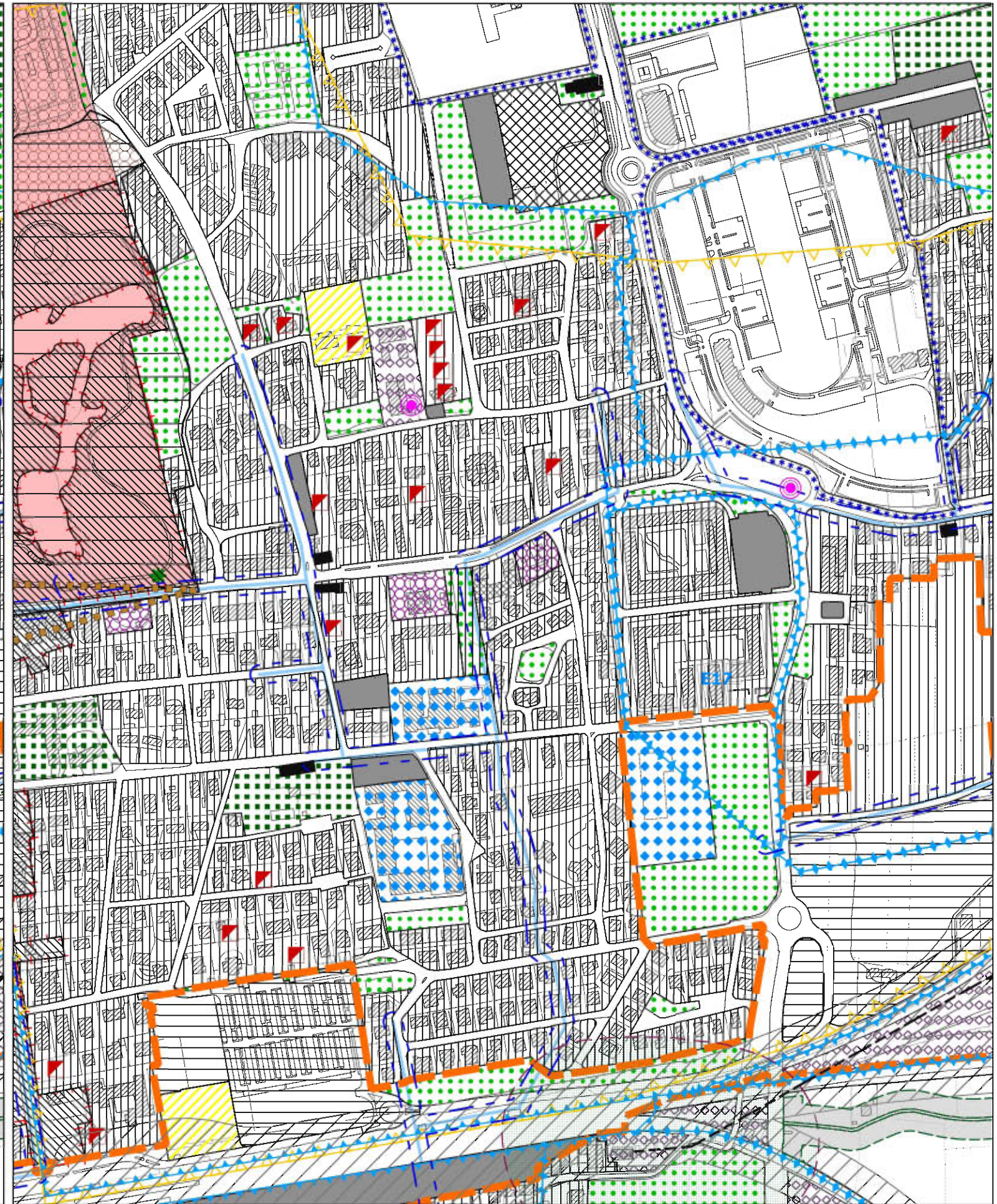
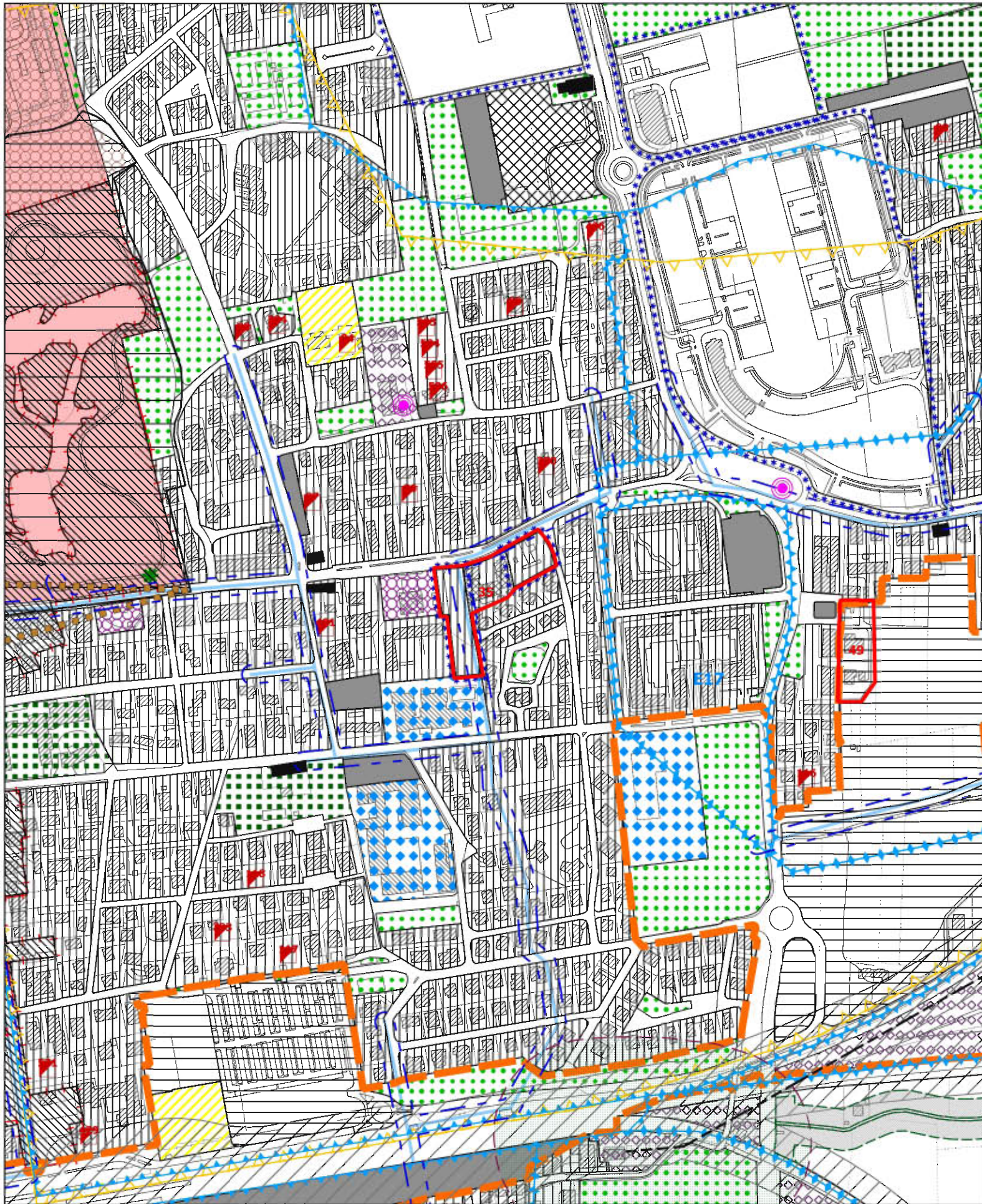
Punto di Variante Num.º: 33

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 33

scala 1:5.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

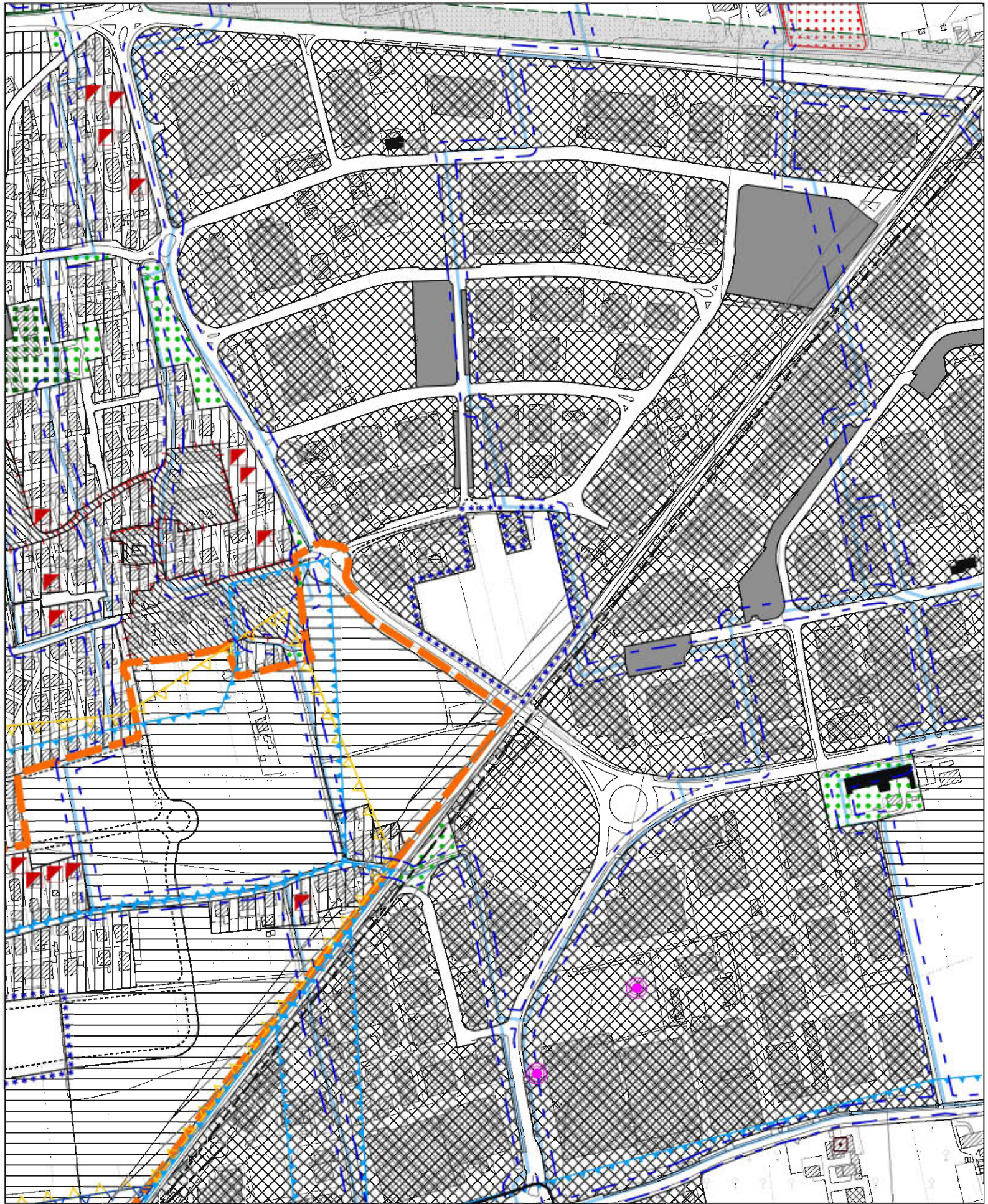
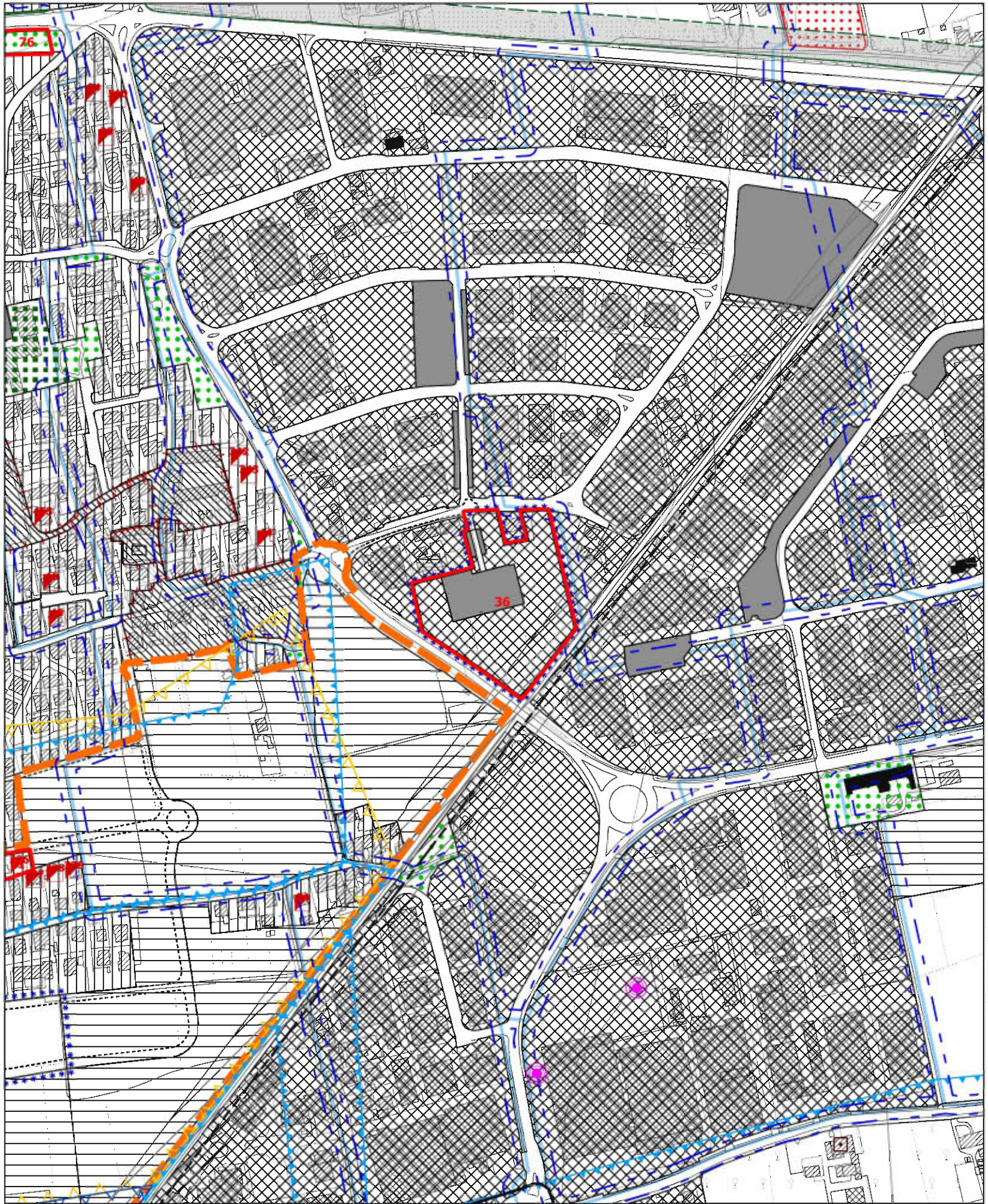
Punto di Variante Num.º: 30

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 35

scala 1:5.000



località: Zona industriale

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

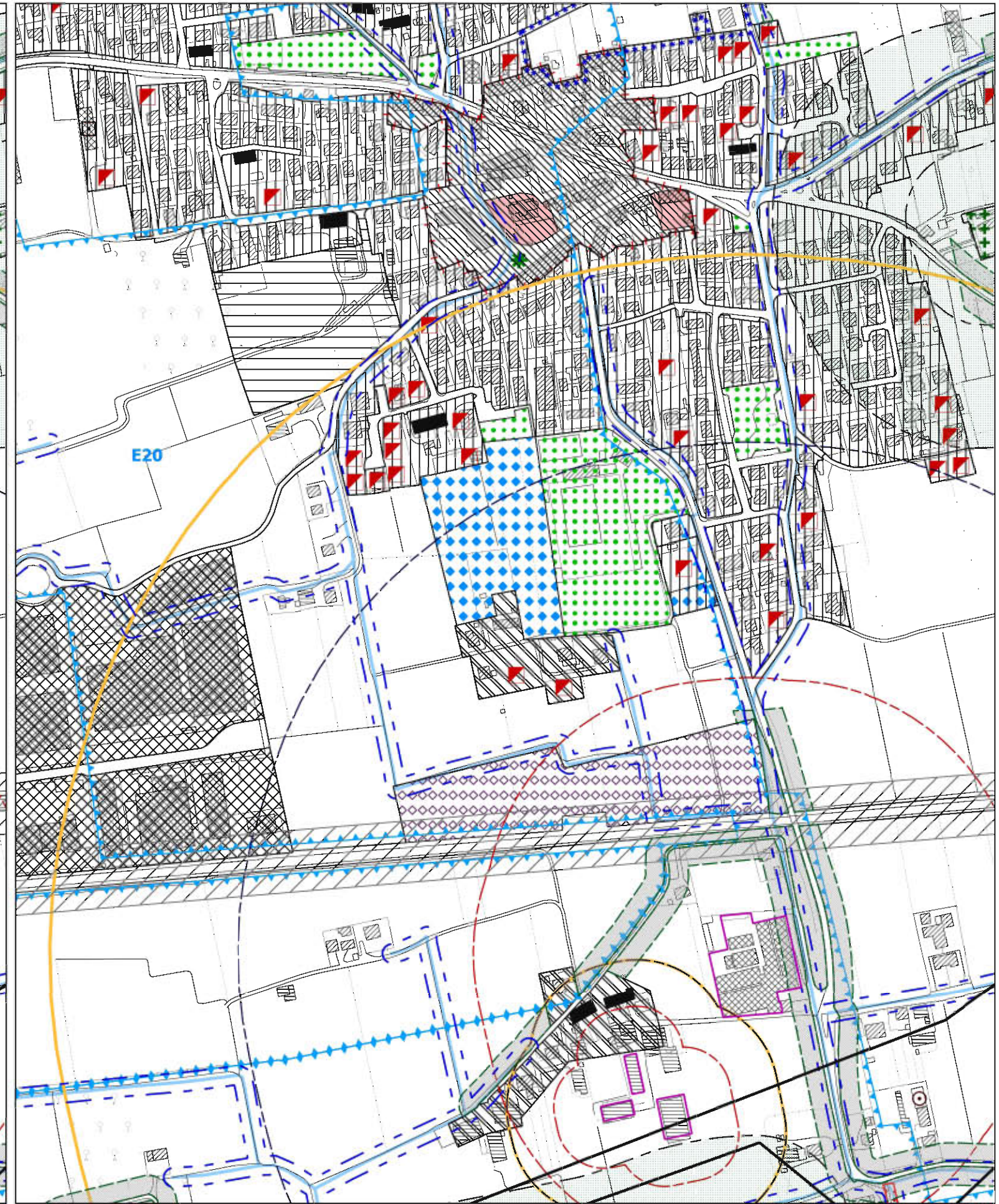
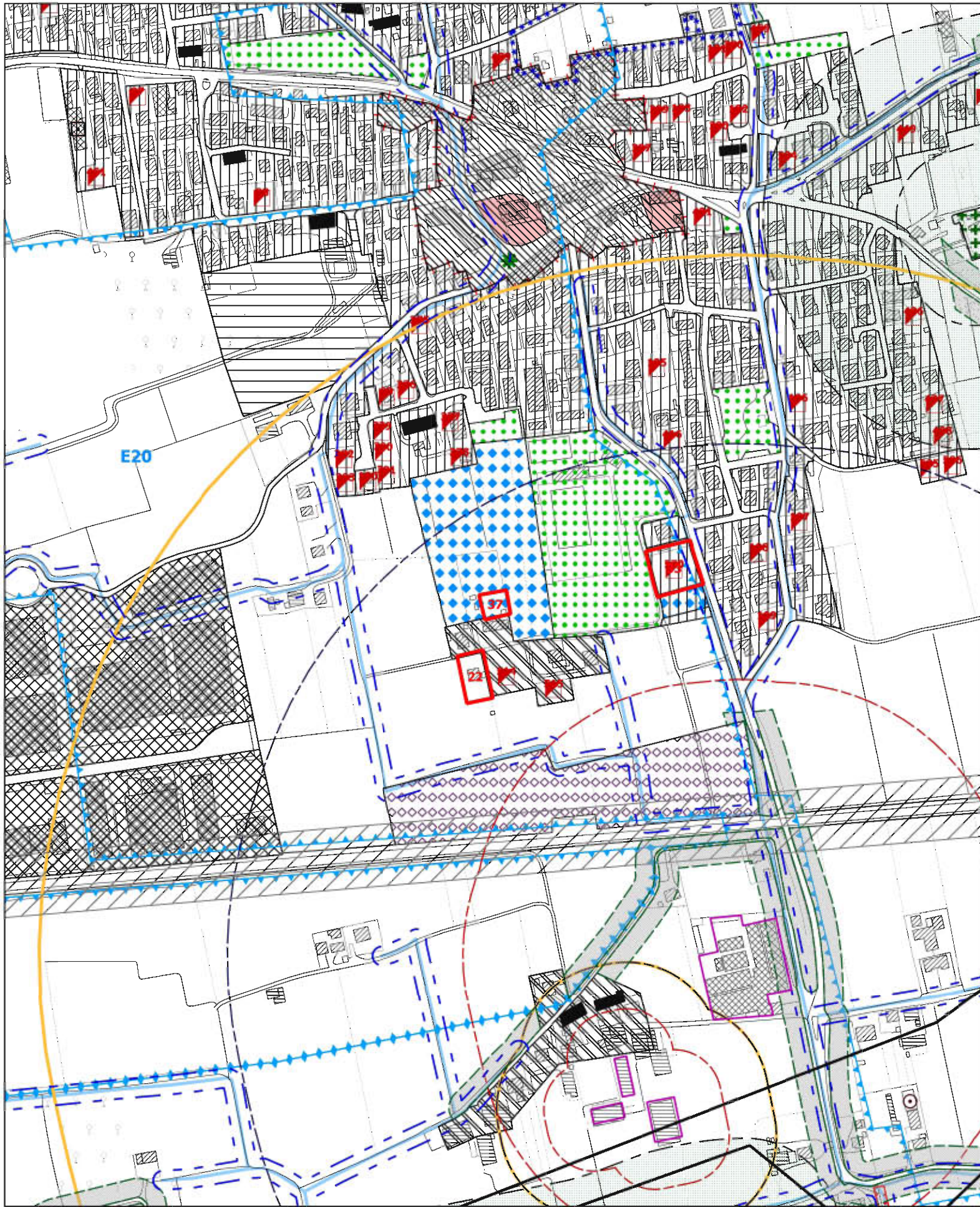
Punto di Variante Num.º: 14

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 36

scala 1:5.000



località: Salvatronda

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

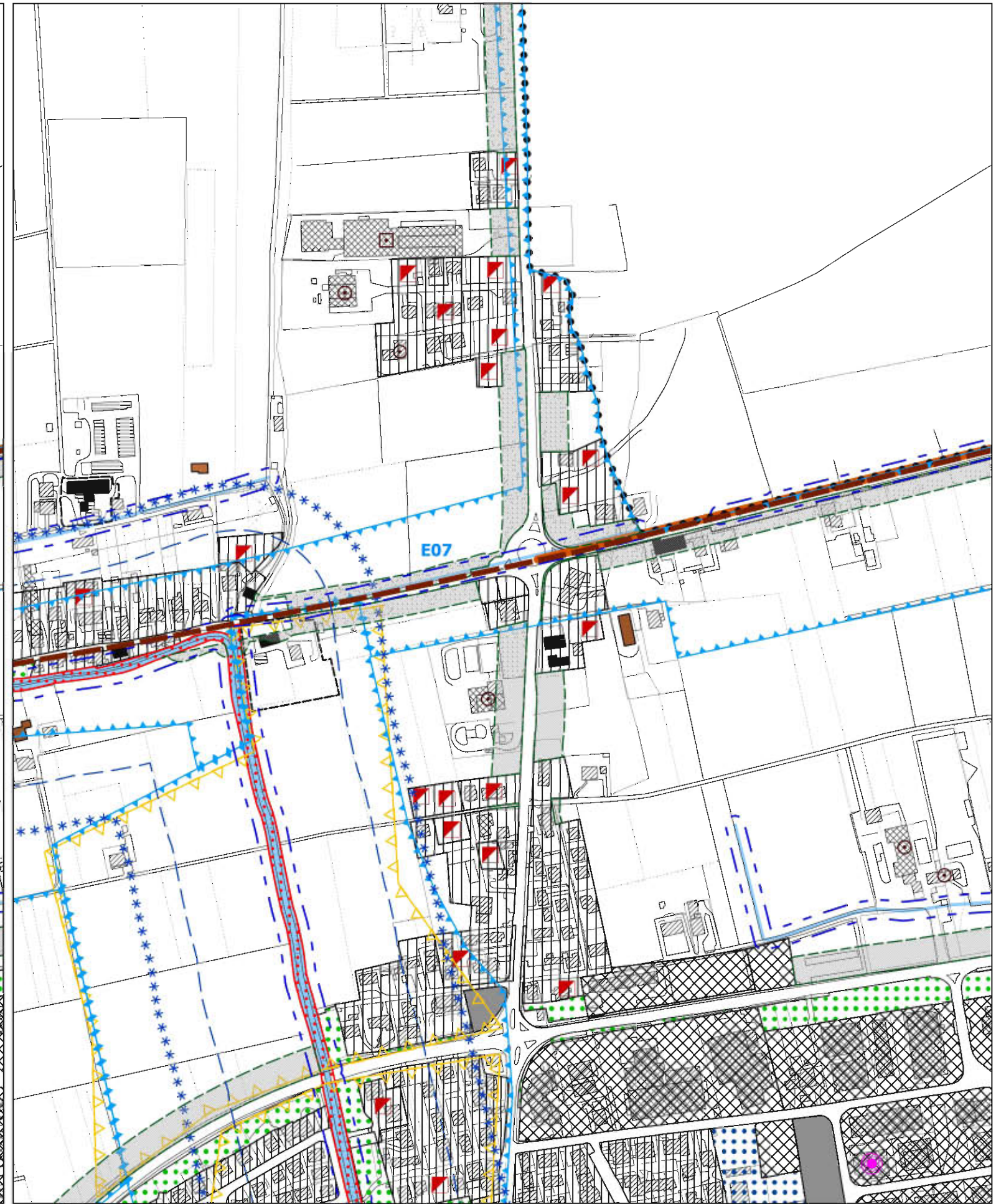
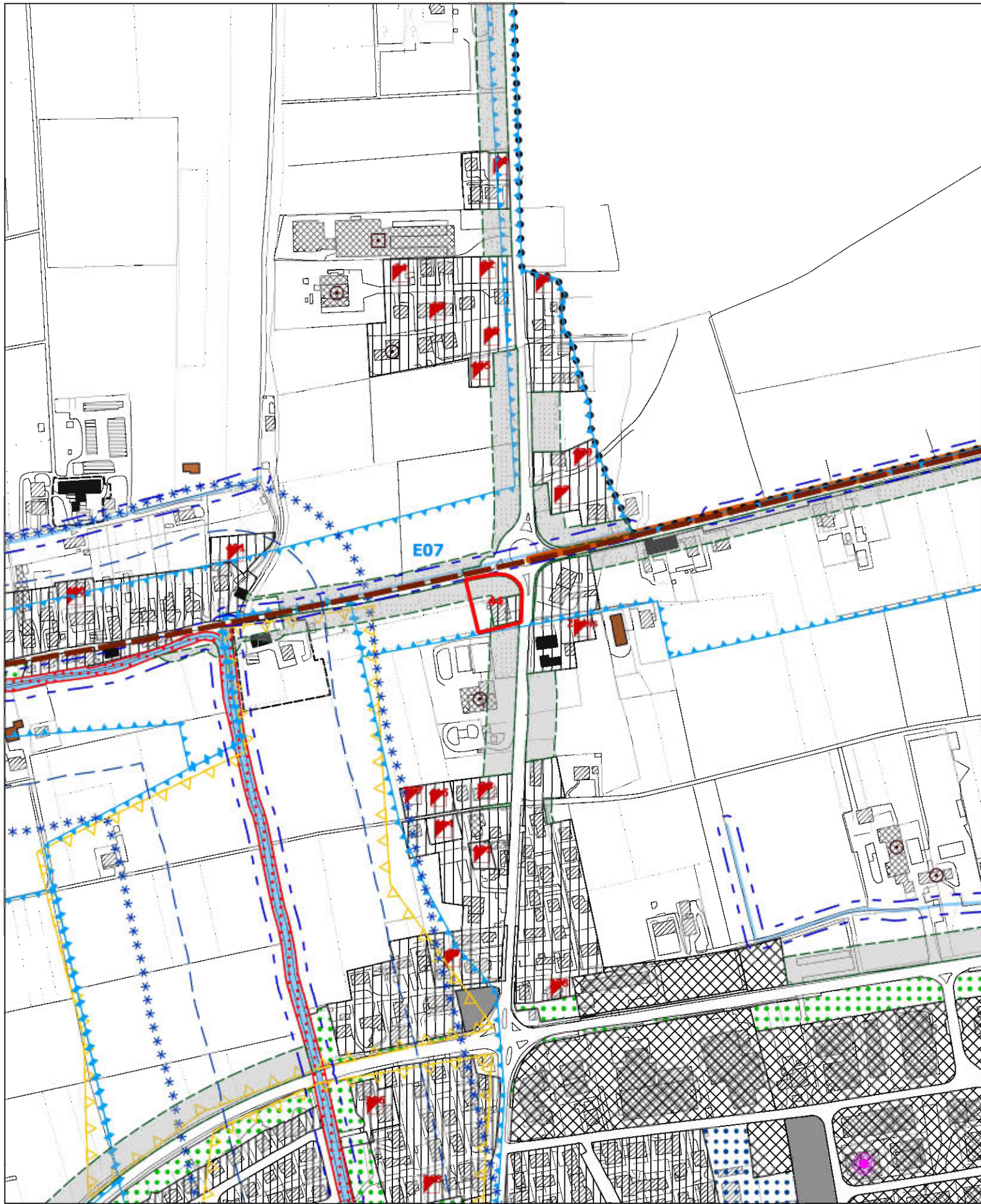
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 37


scala 1:5.000



località: Capoluogo nord

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

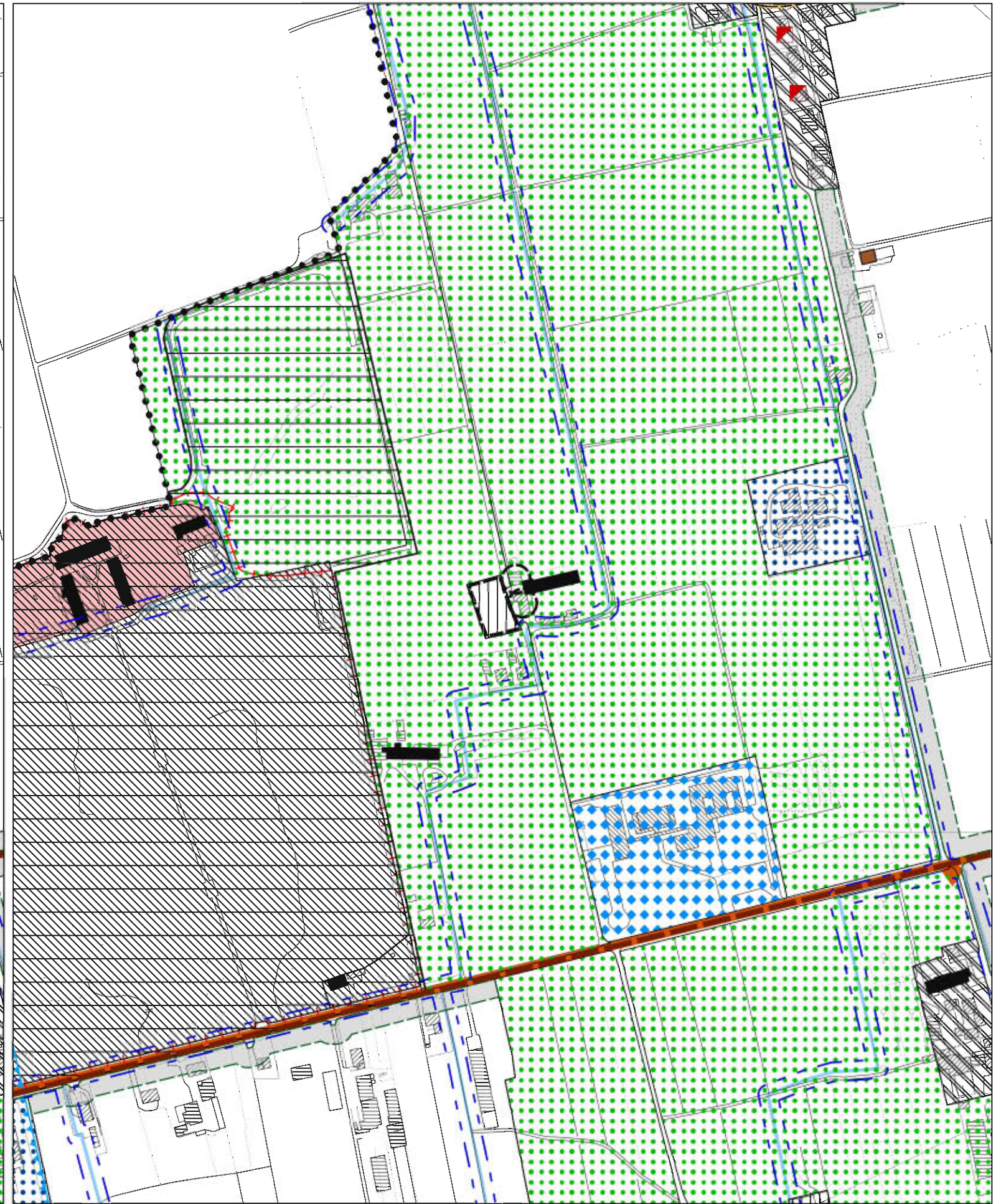
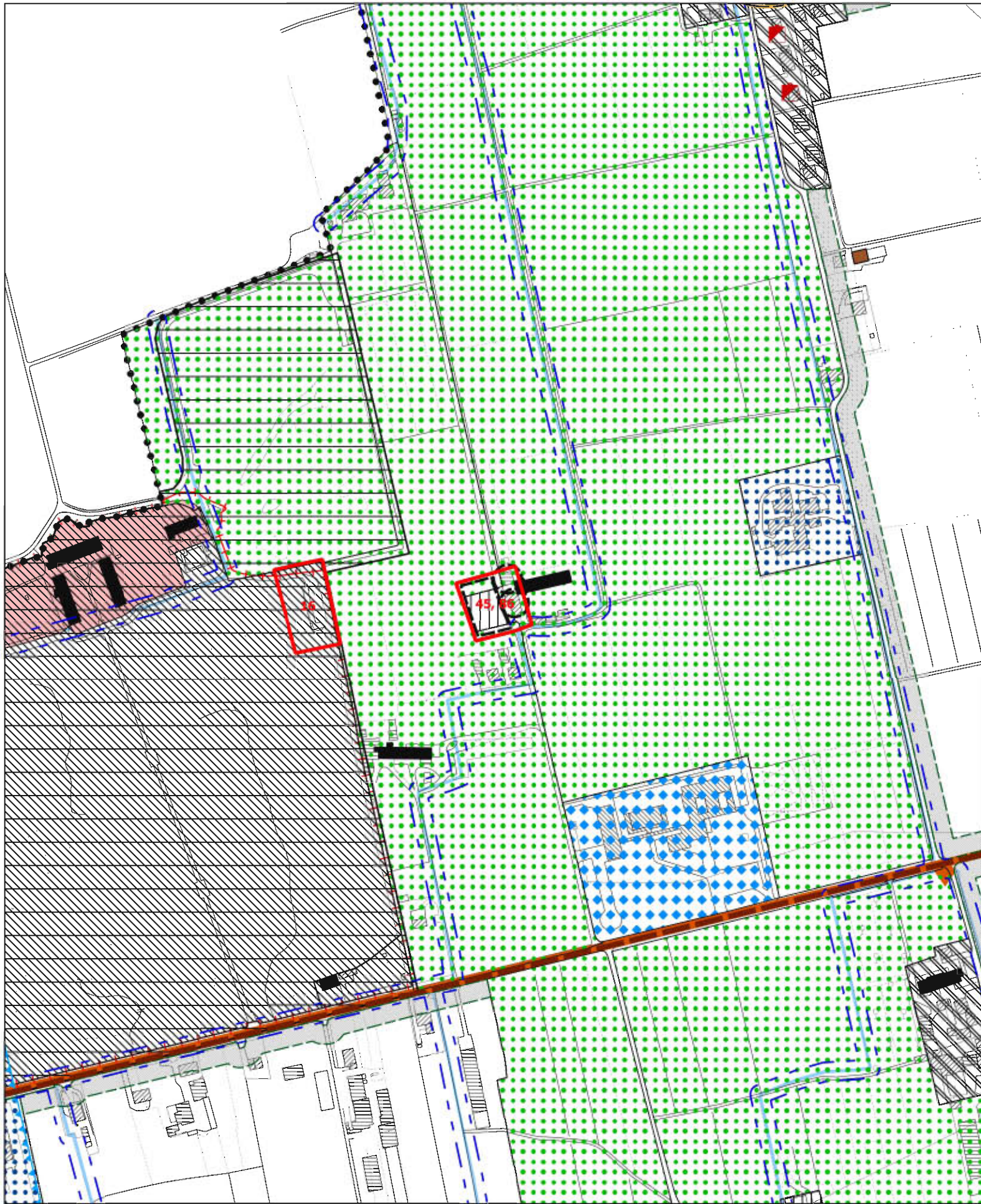
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 44

scala 1:5.000



località: Via Loreggia via salvarosa

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

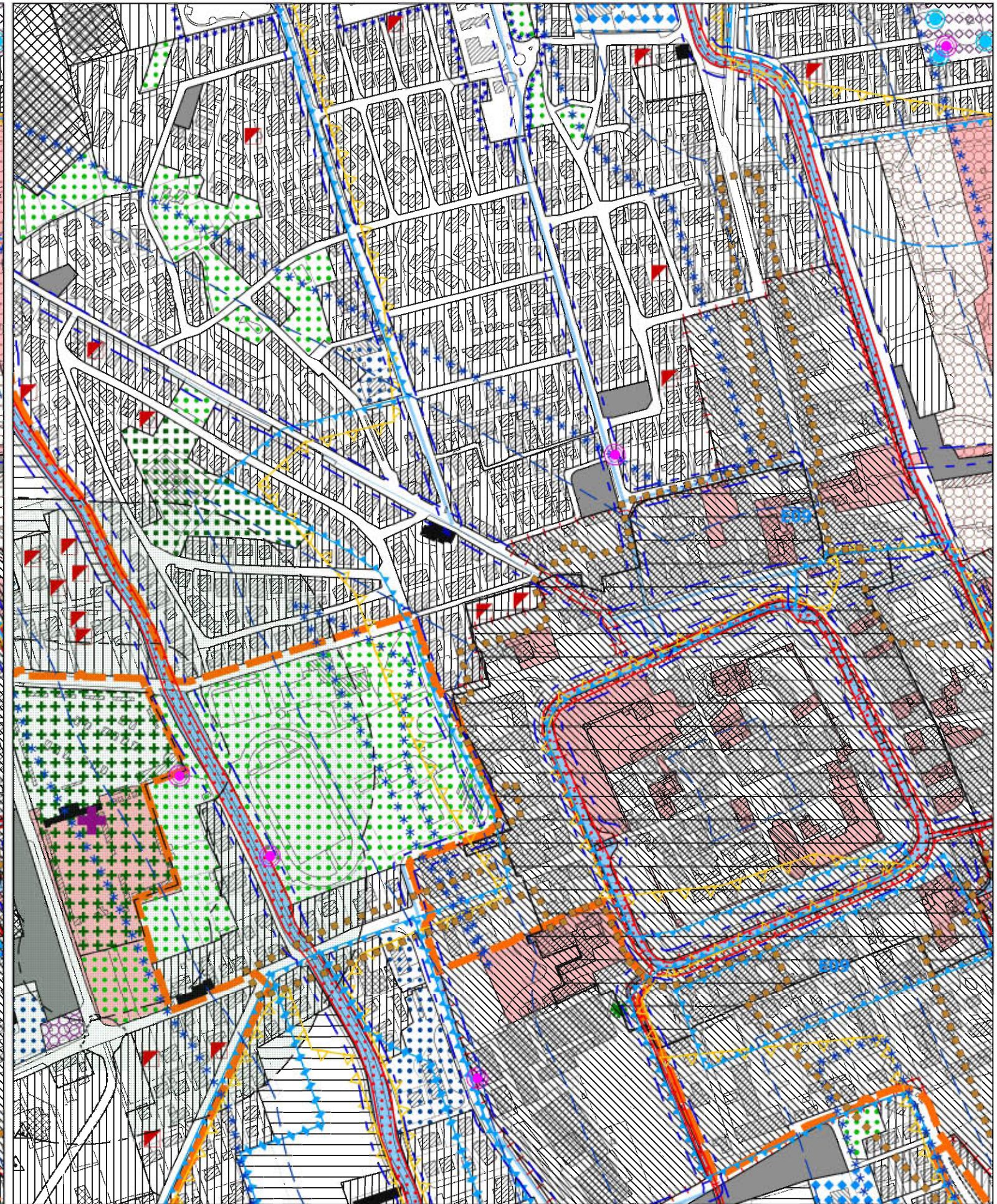
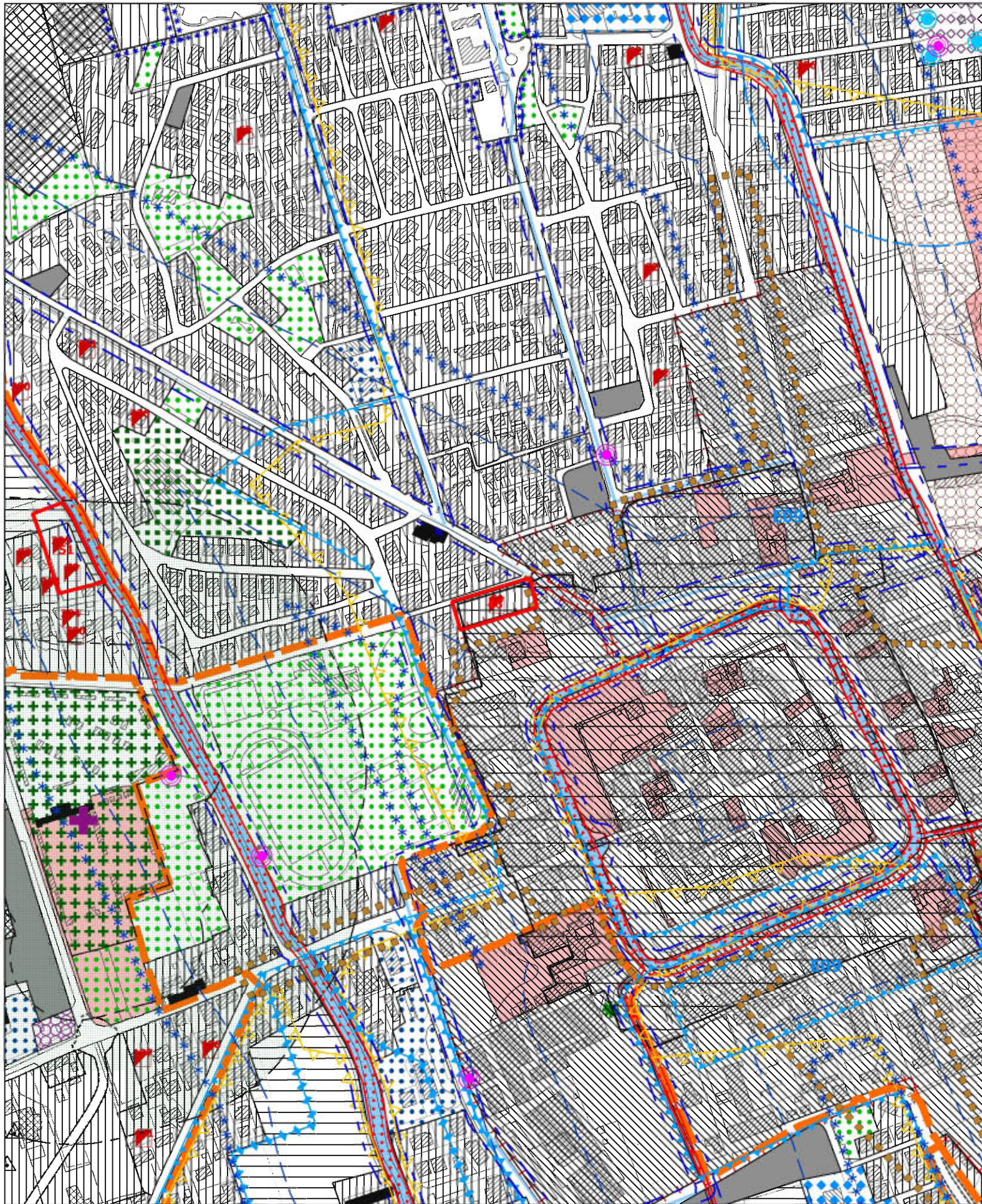
Punto di Variante Num.º: 06, 07

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 45, 86

scala 1:5.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

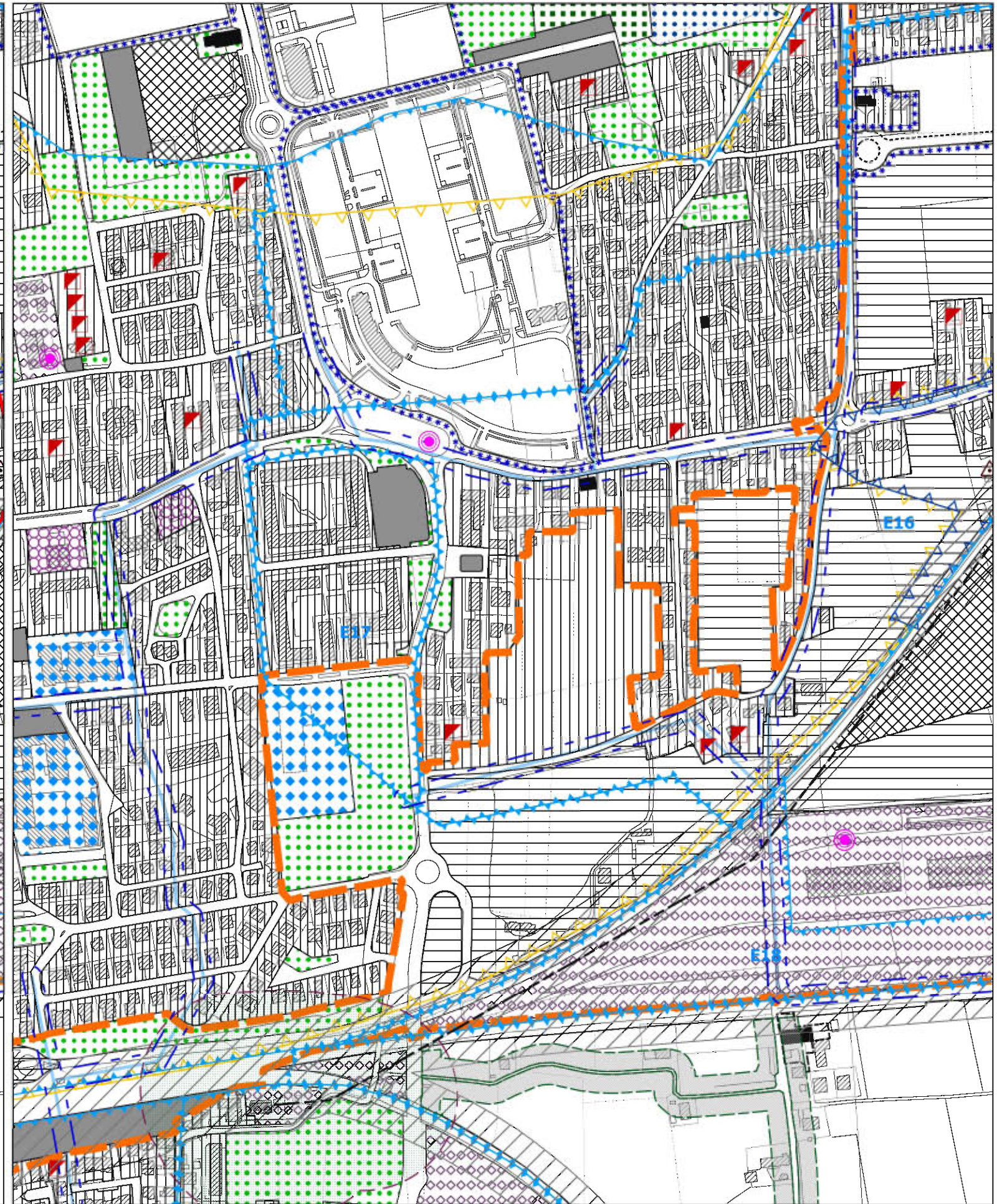
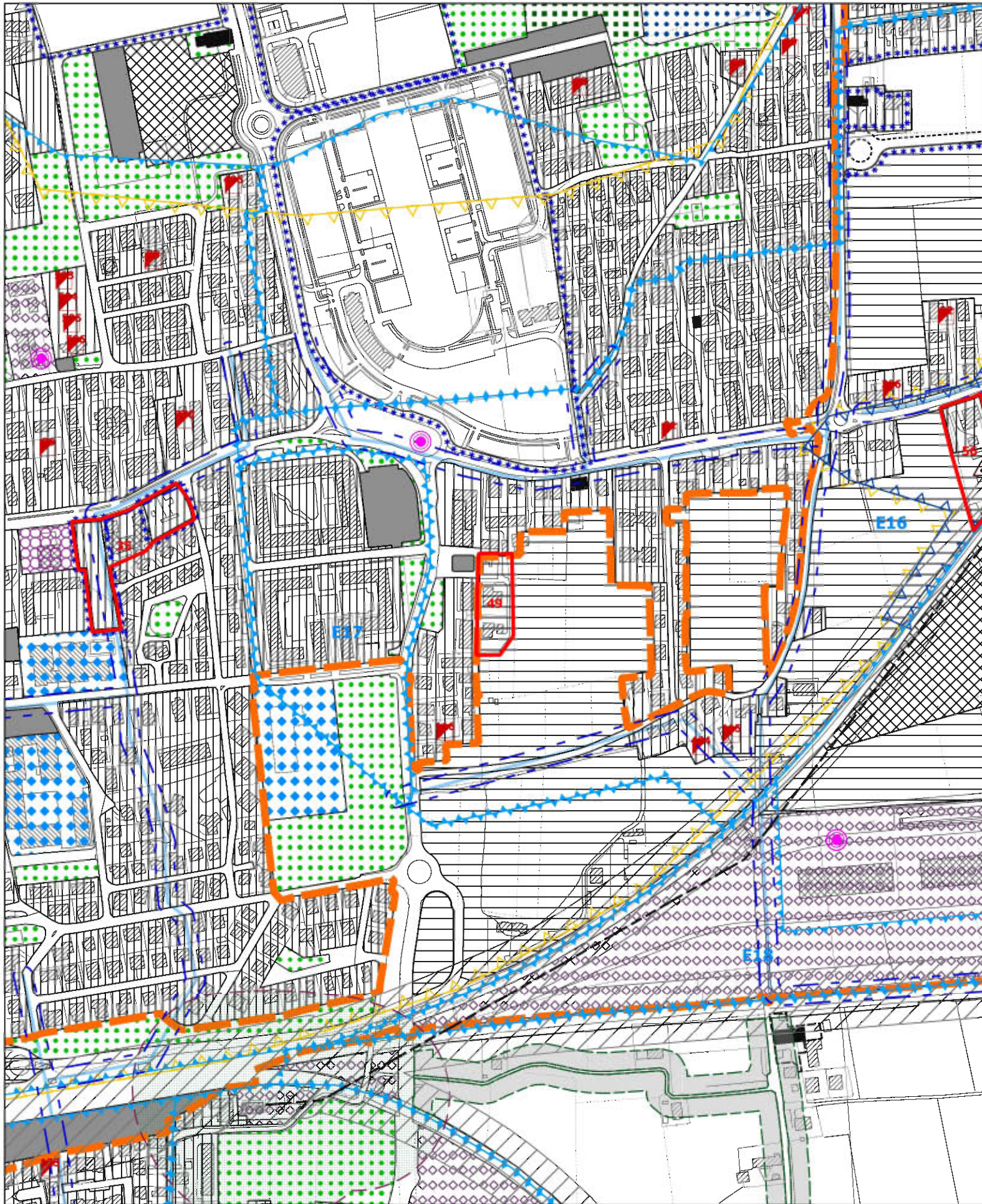
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 46

scala 1:5.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

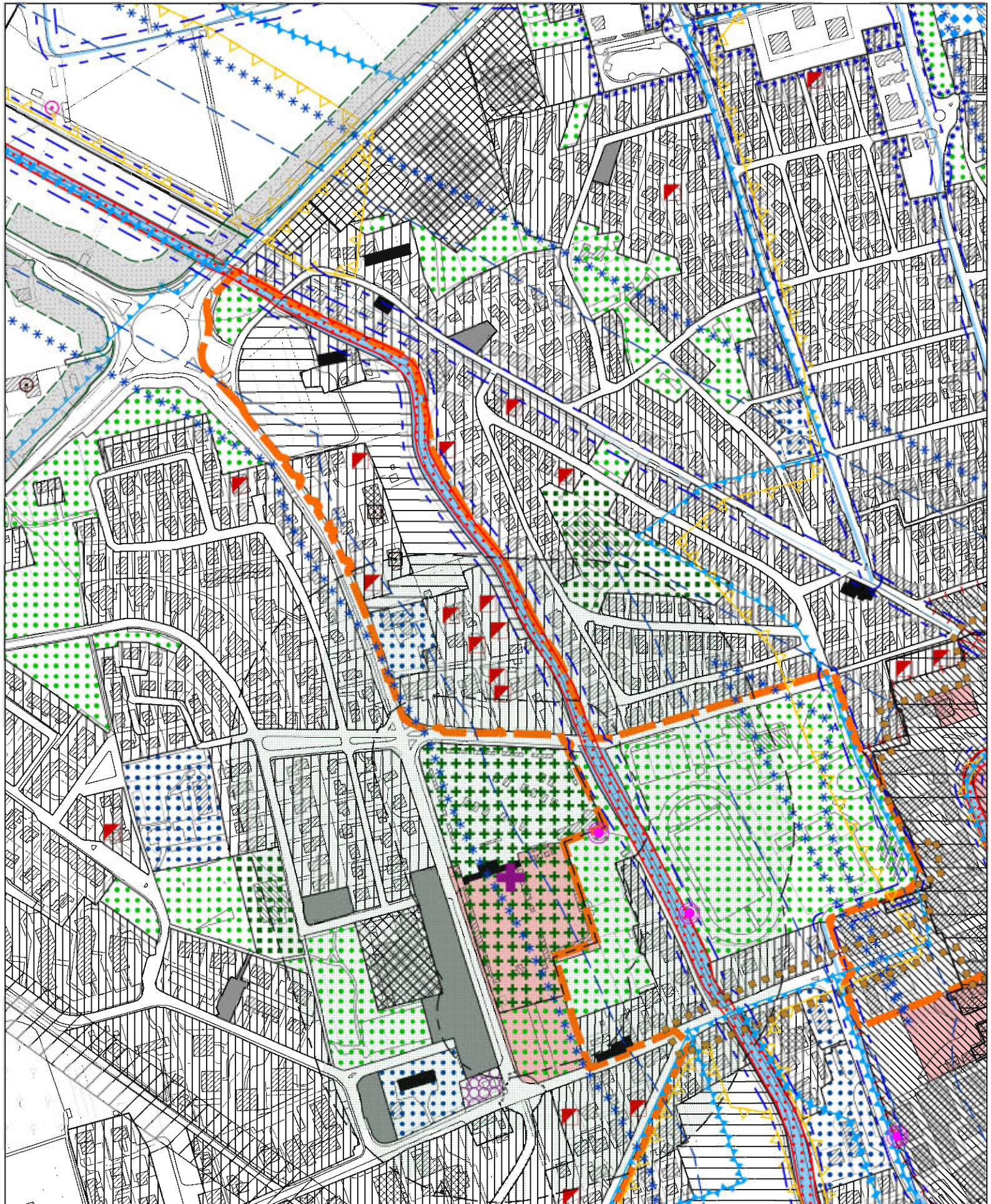
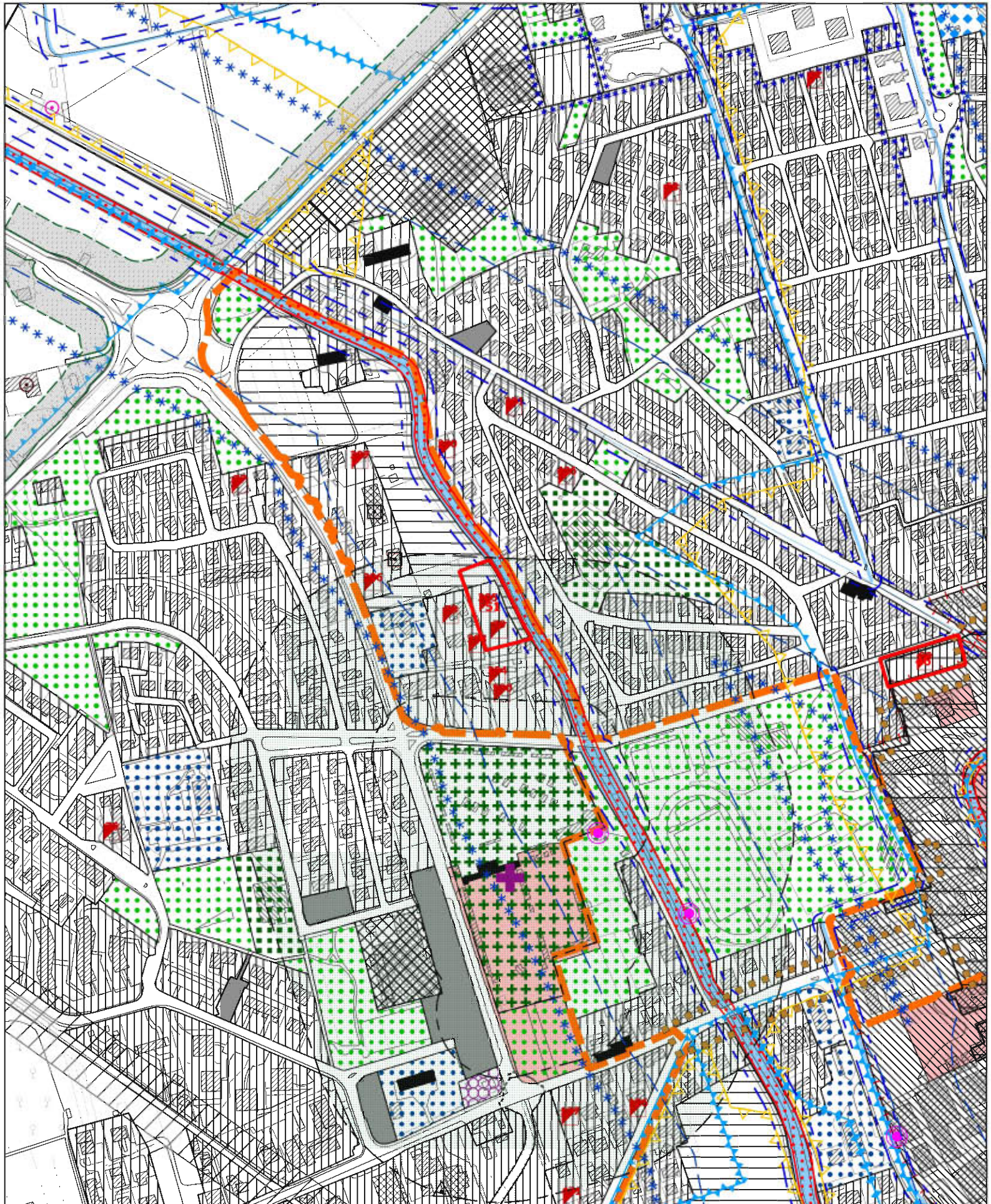
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 49

scala 1:5.000



località: Capoluogo ovest

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

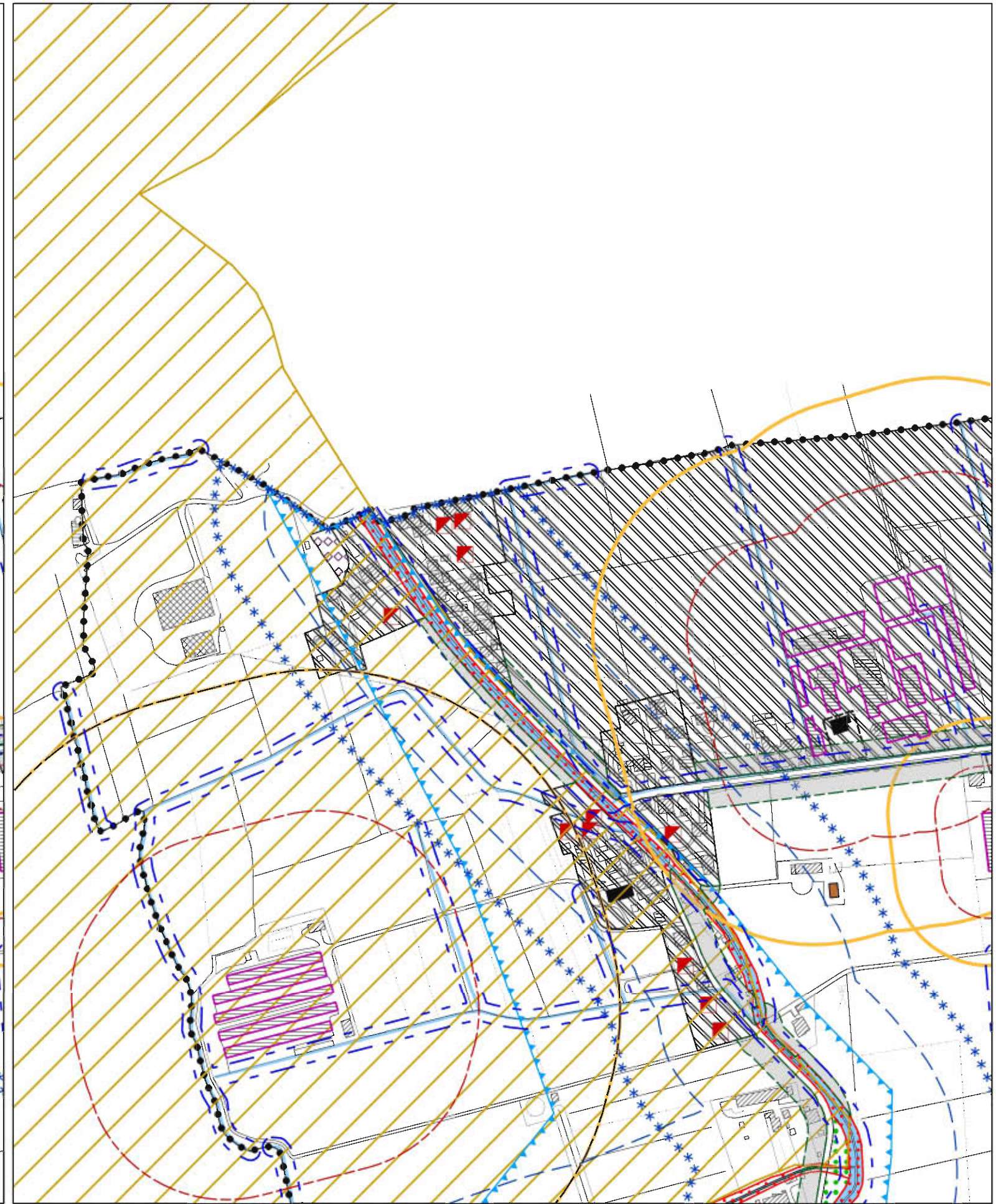
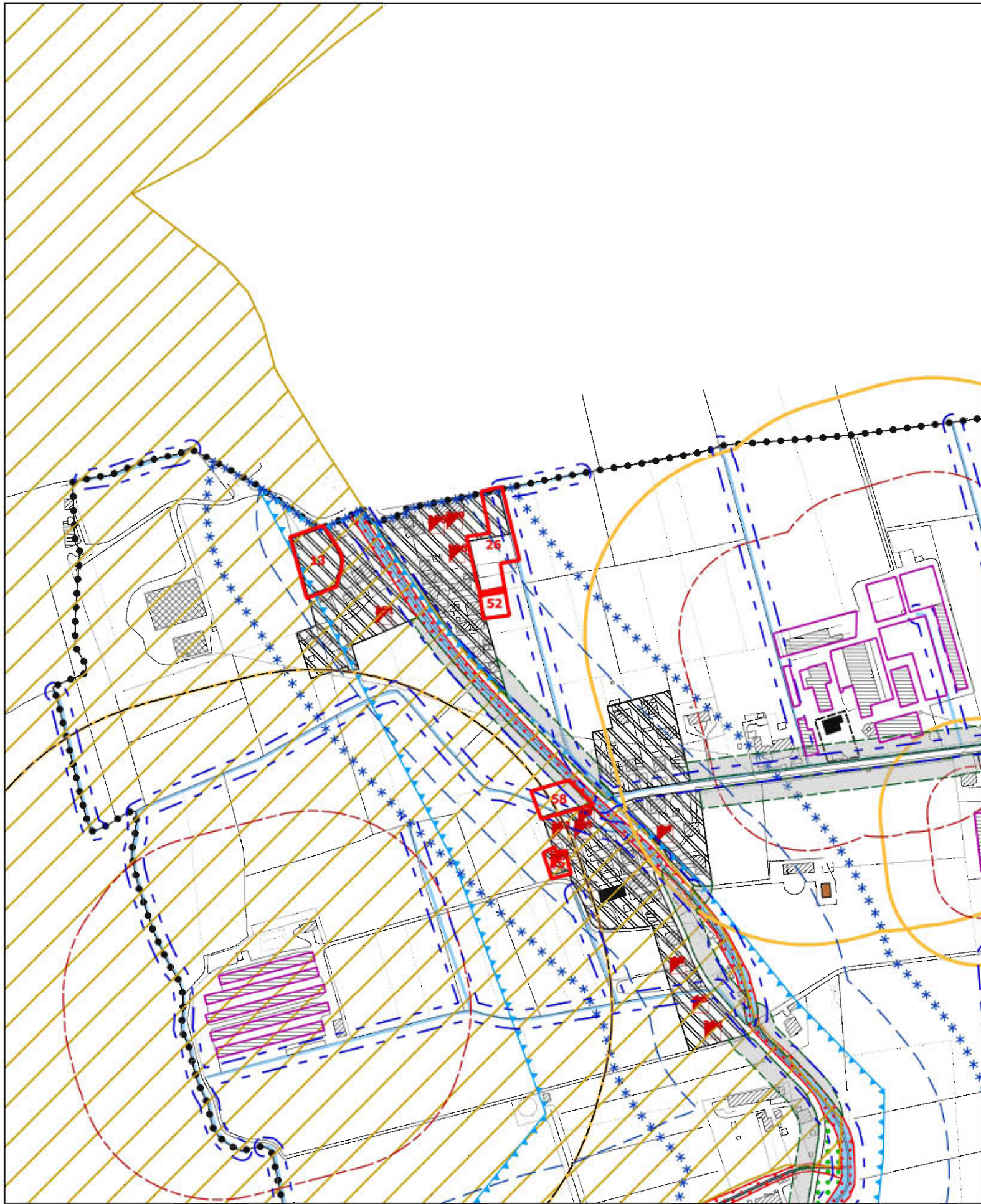
Punto di Variante Num.º: 12

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 51

scala 1:5.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

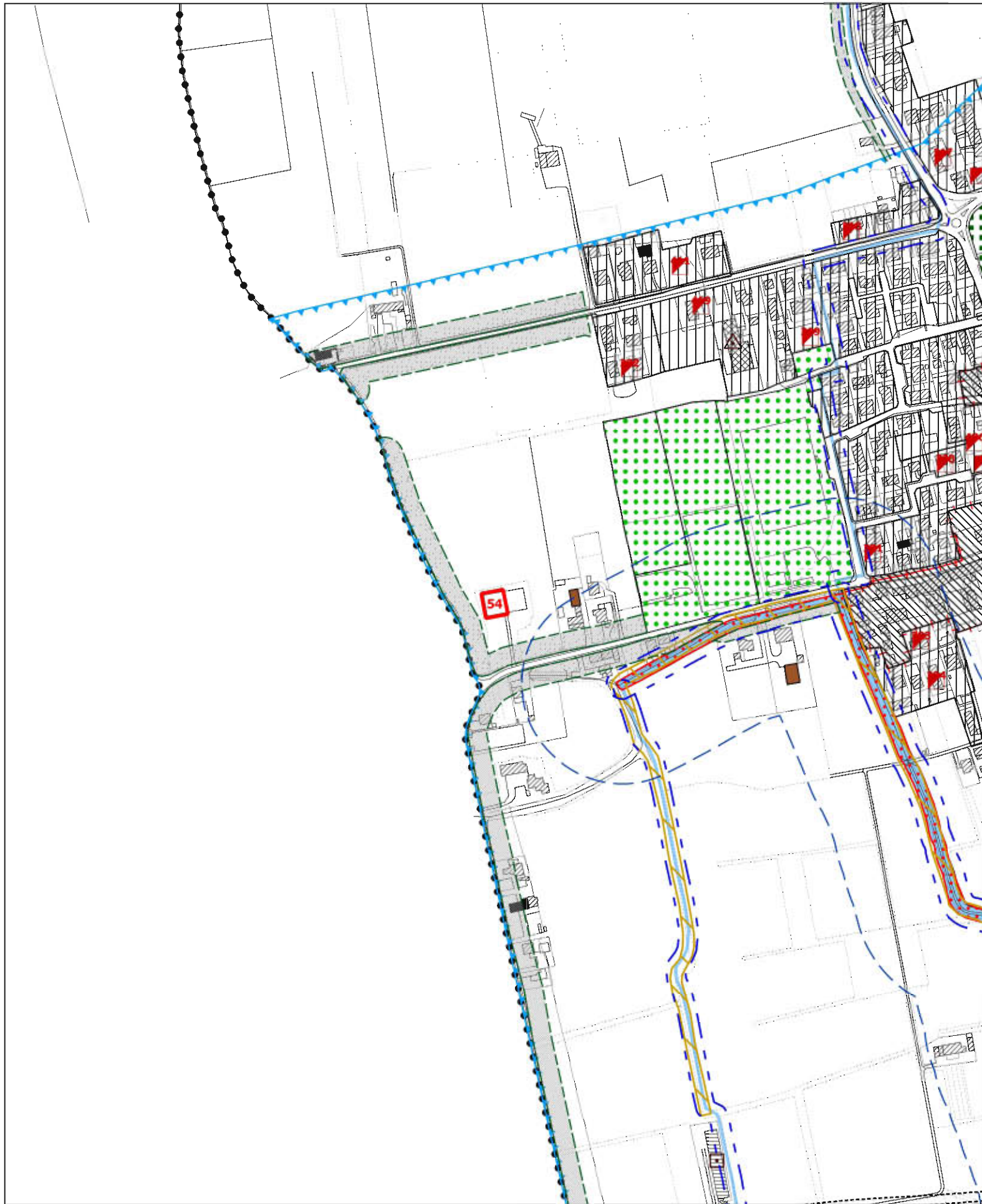
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 52

scala 1:5.000

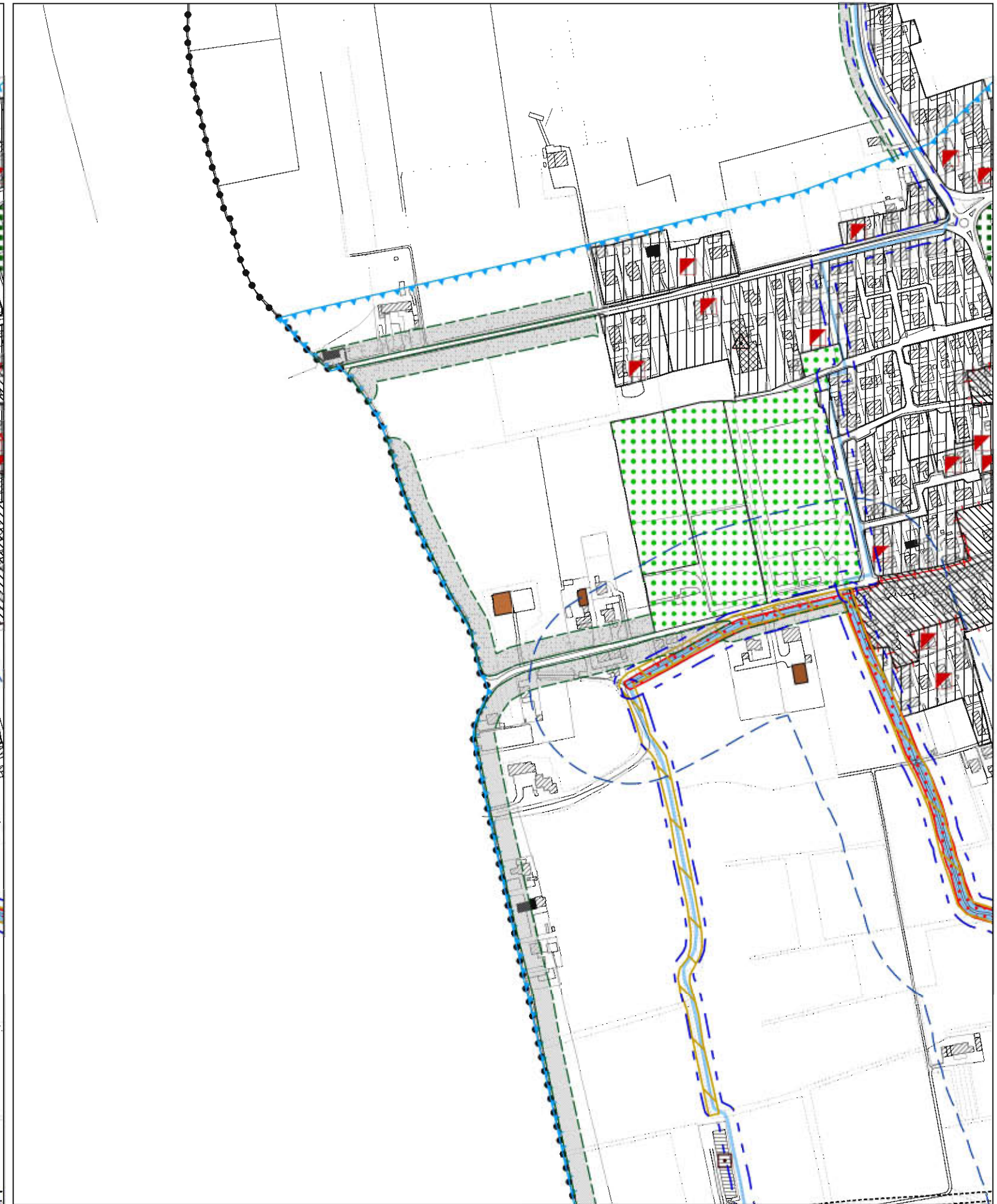


località: Sant'Andrea

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --

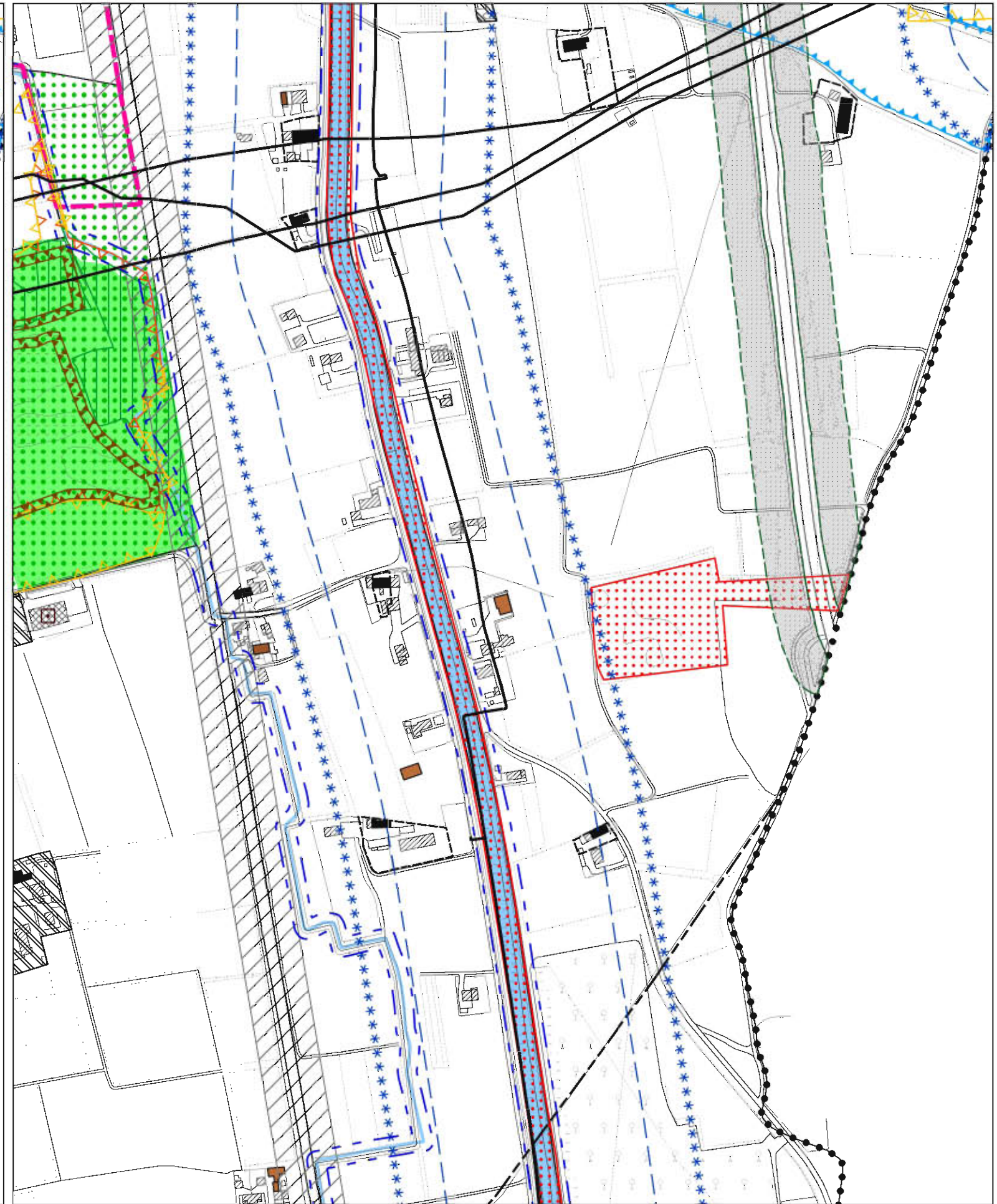
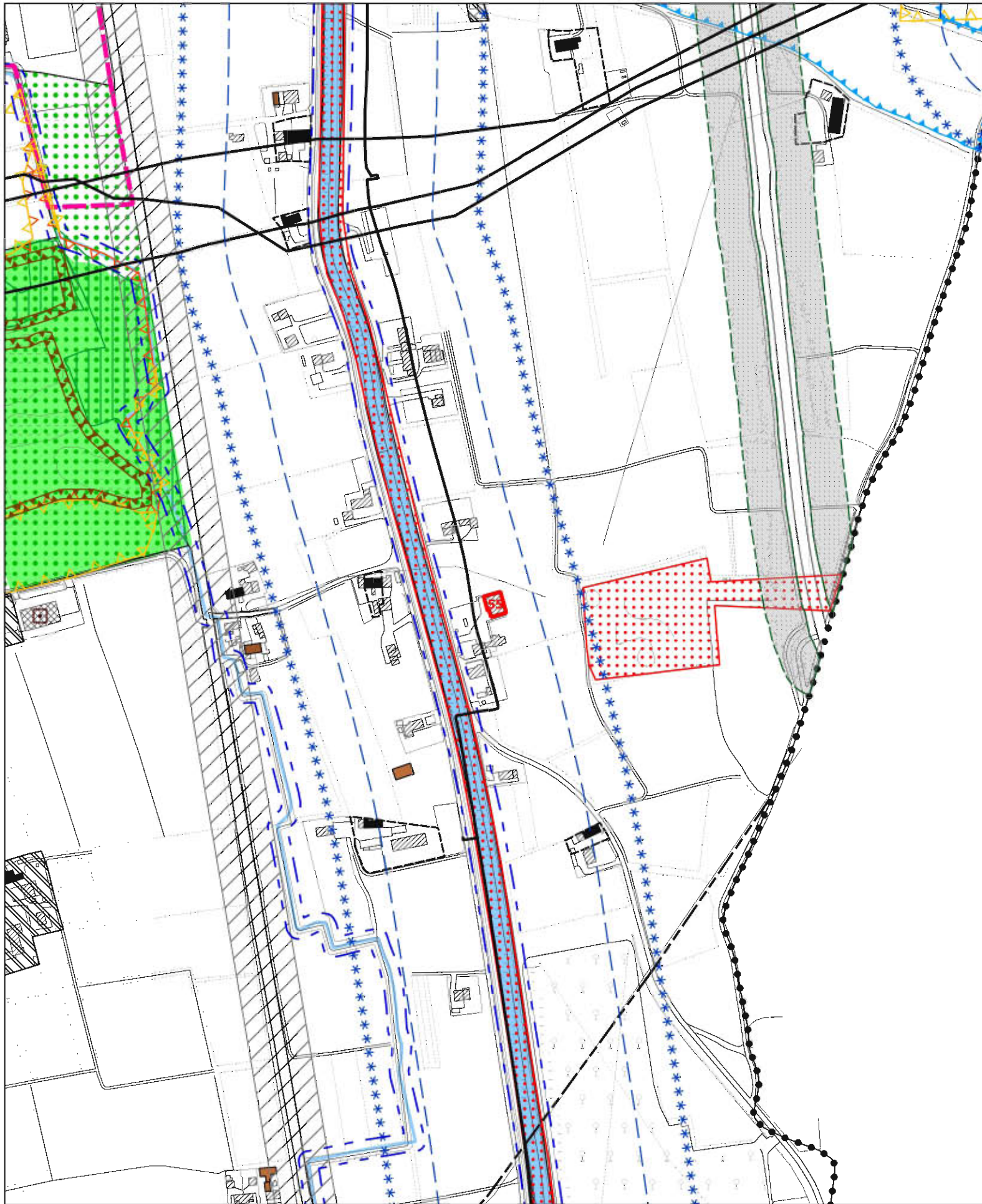
 Osservazione



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 54

scala 1:5.000



località: Comunetto

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

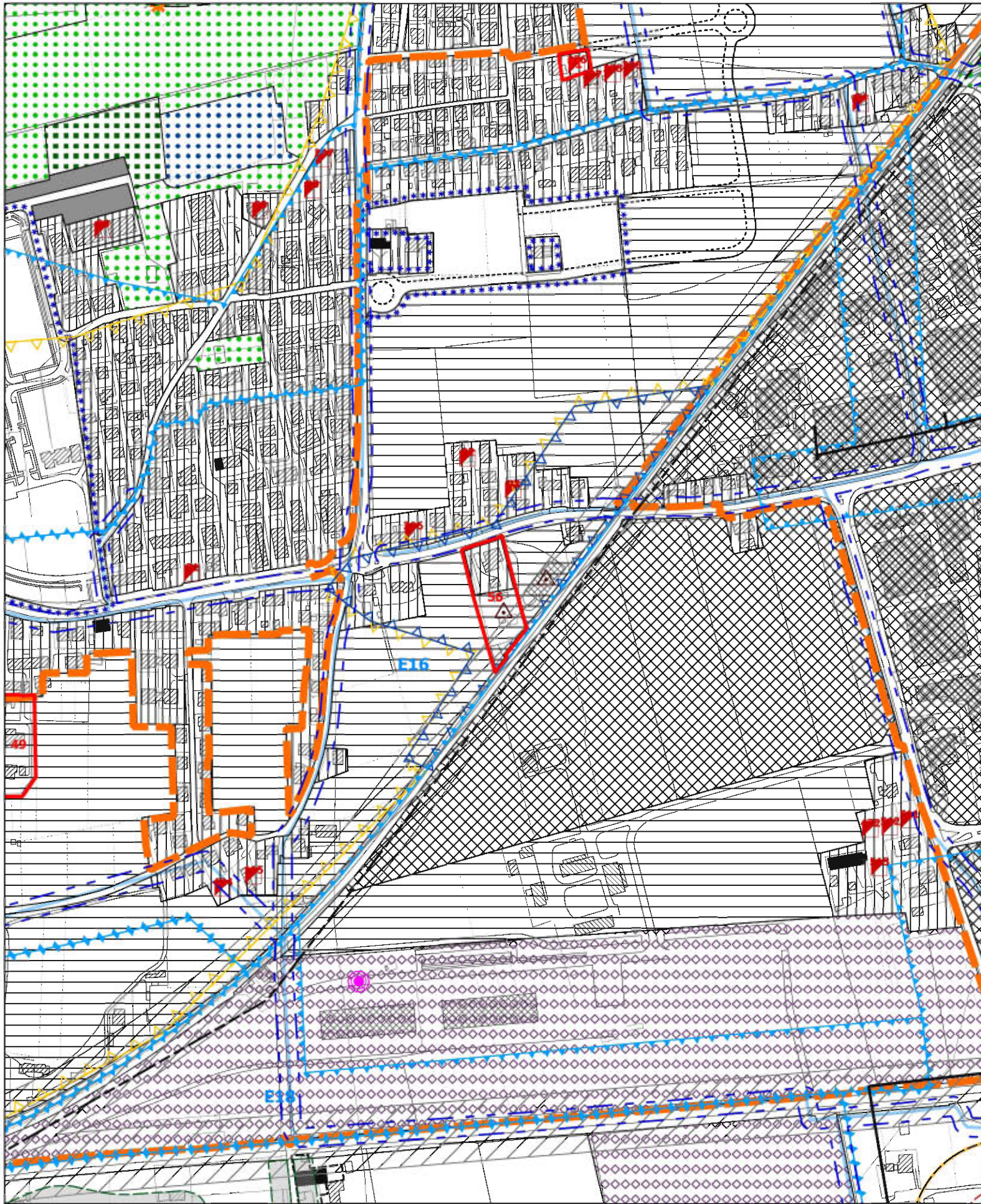
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 55


scala 1:5.000

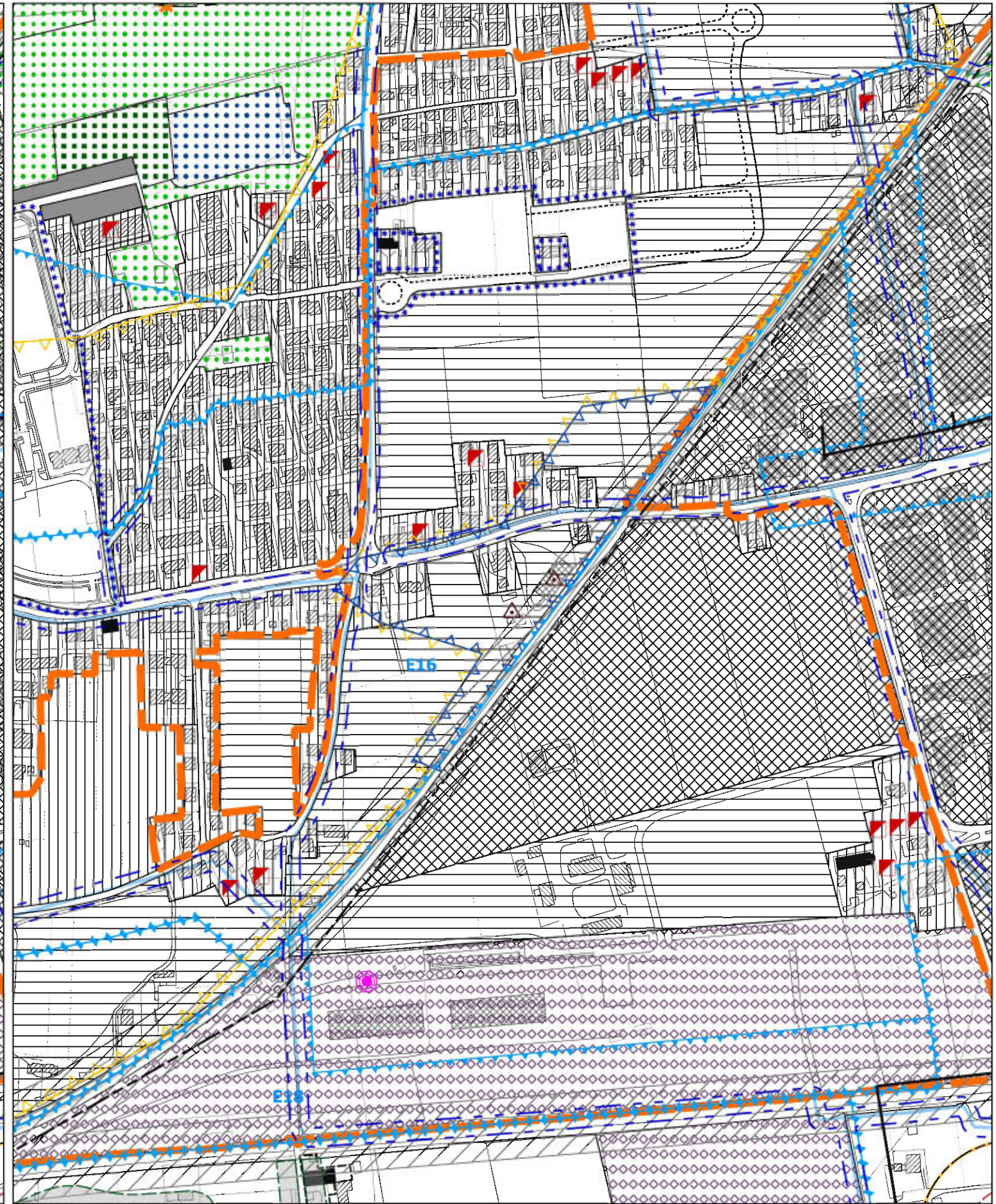


località: Capoluogo est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 31

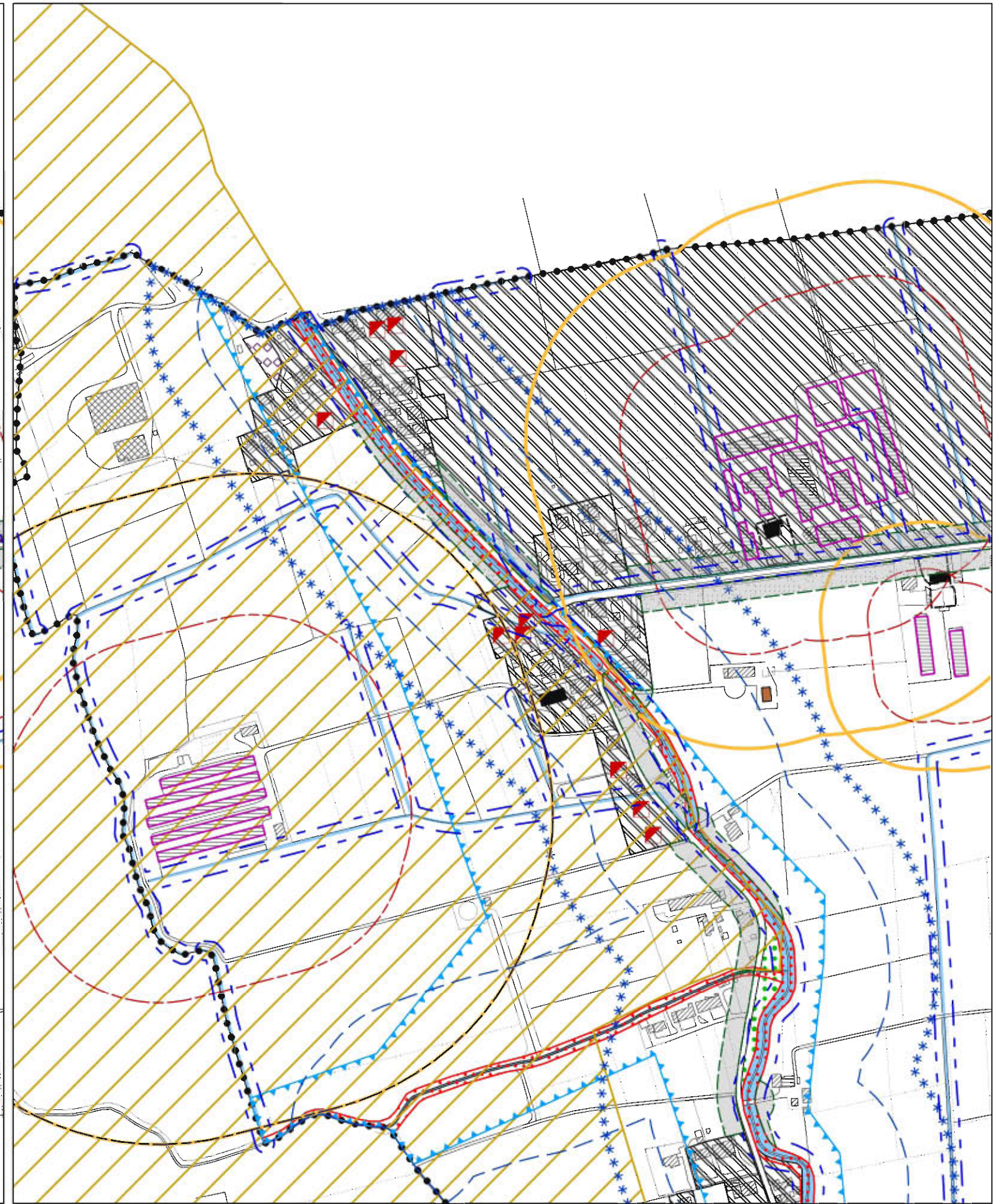
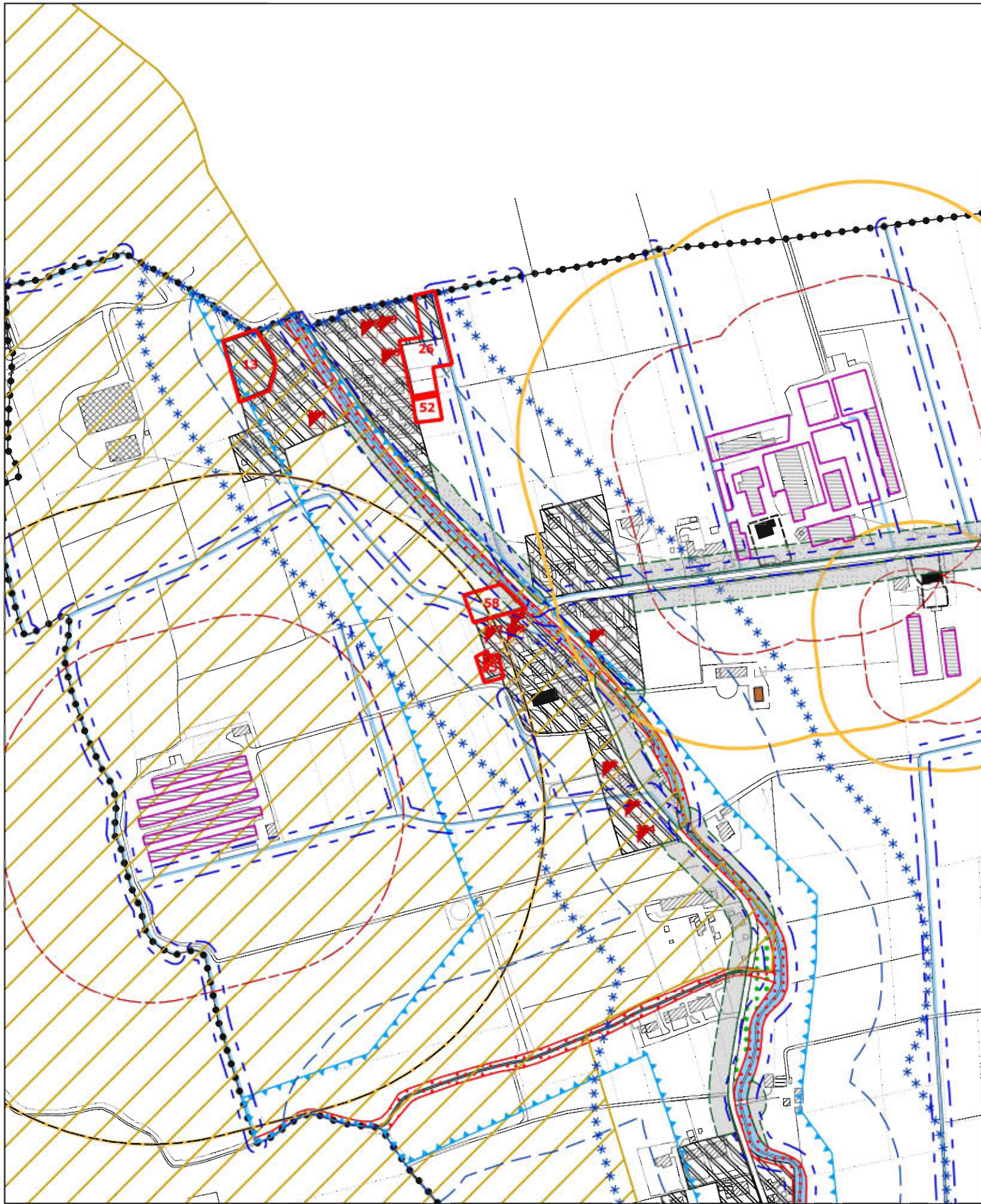
 Osservazione



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 56

scala 1:5.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

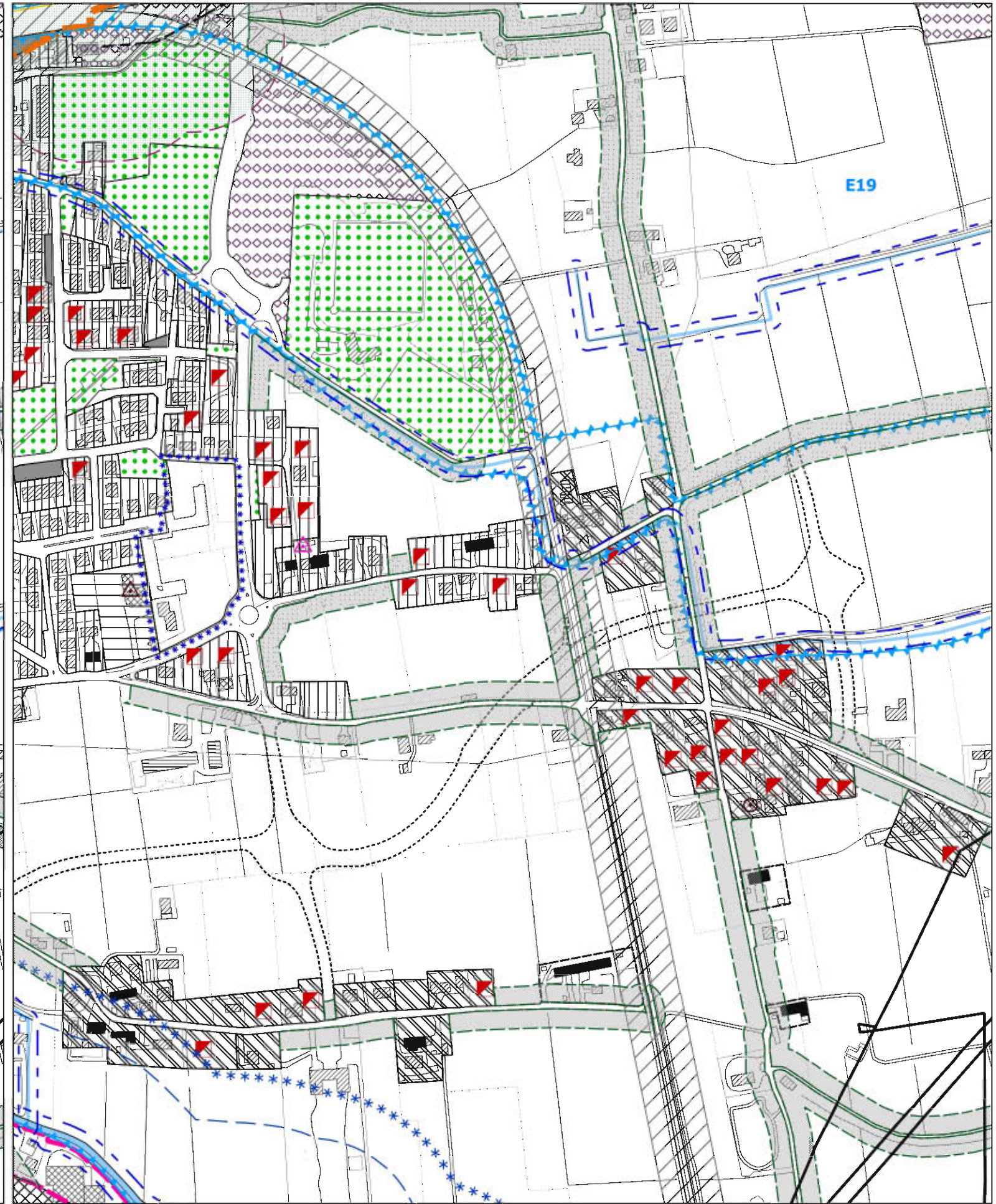
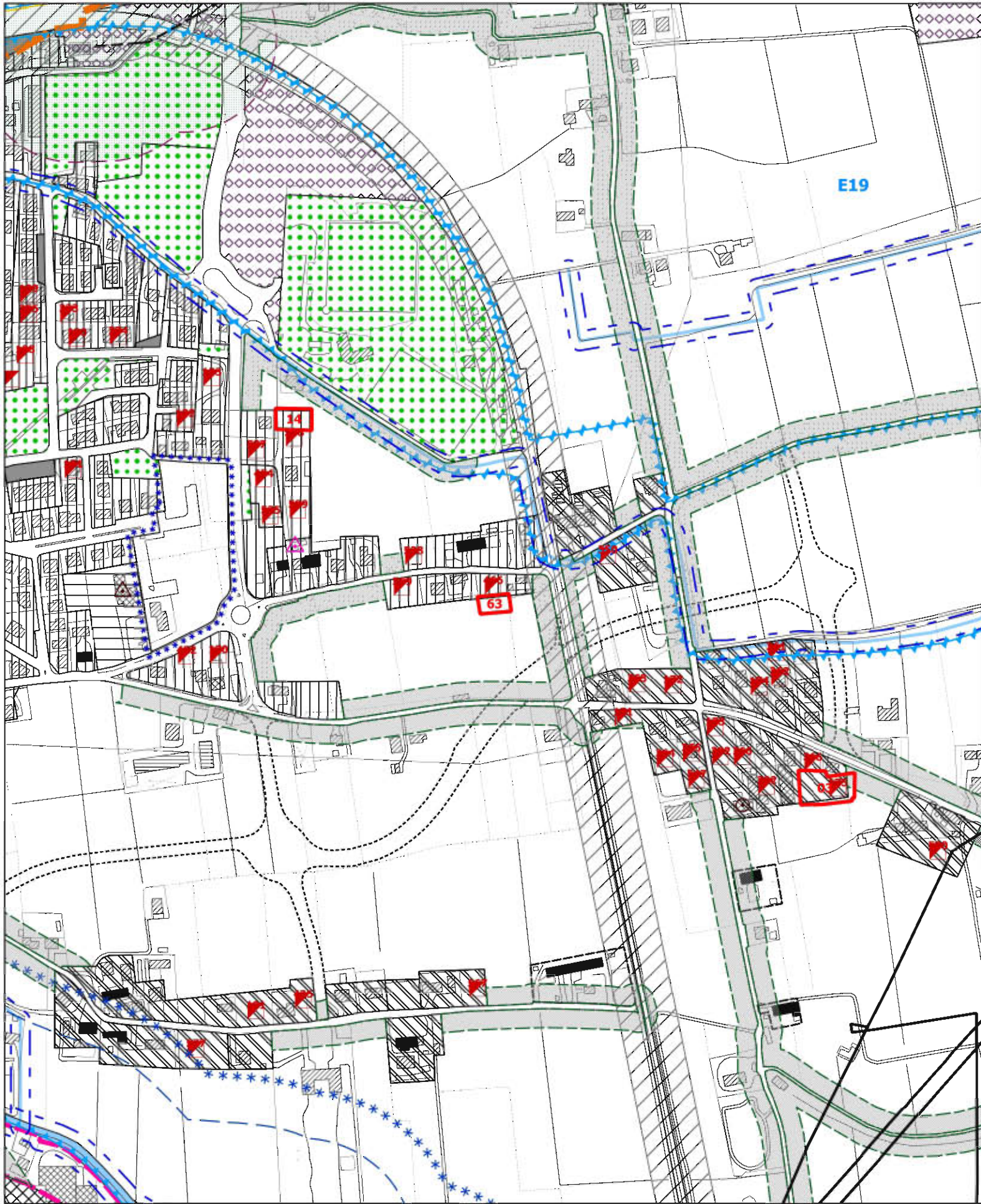
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 58

scala 1:5.000



località: Borgo Padova

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

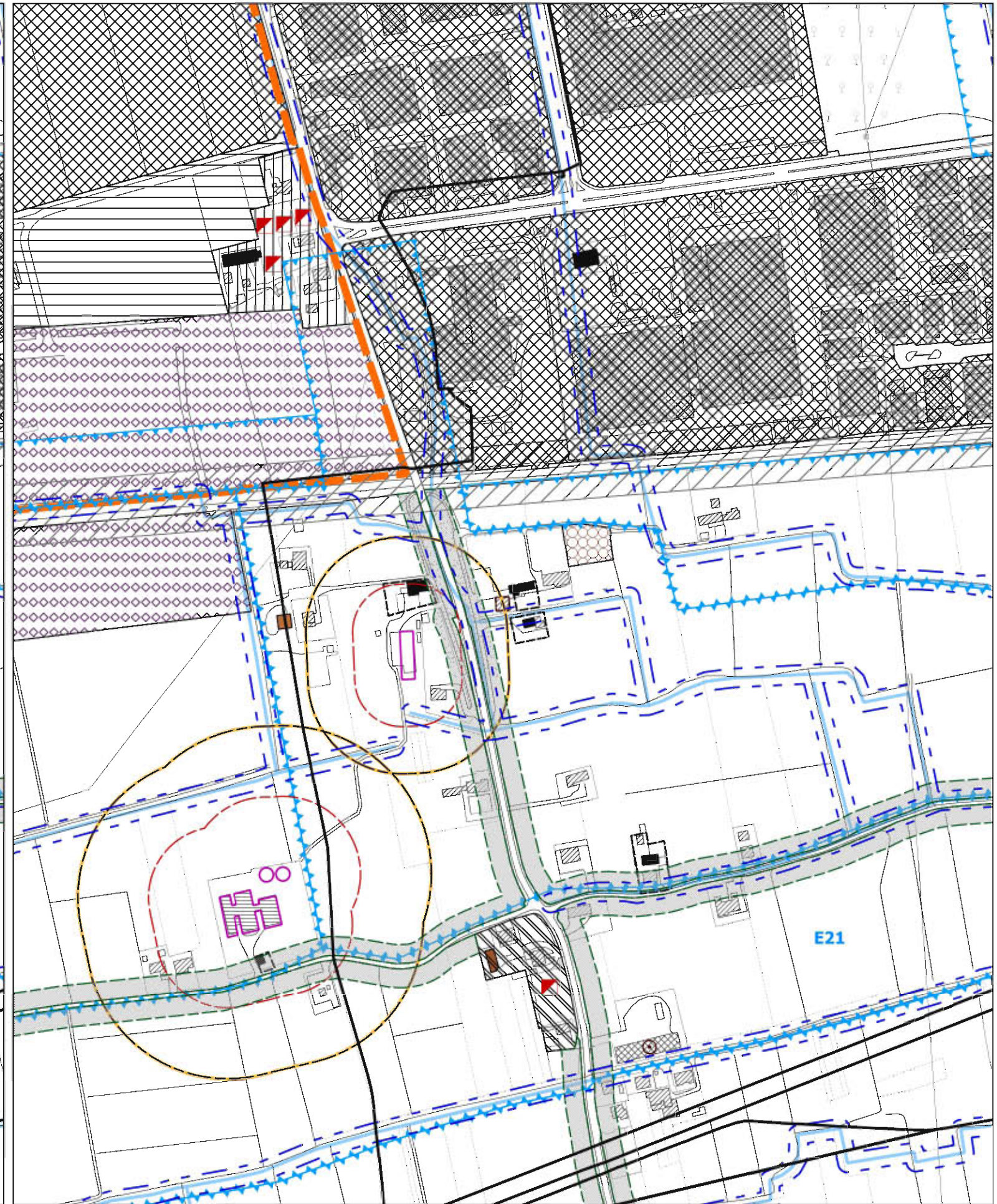
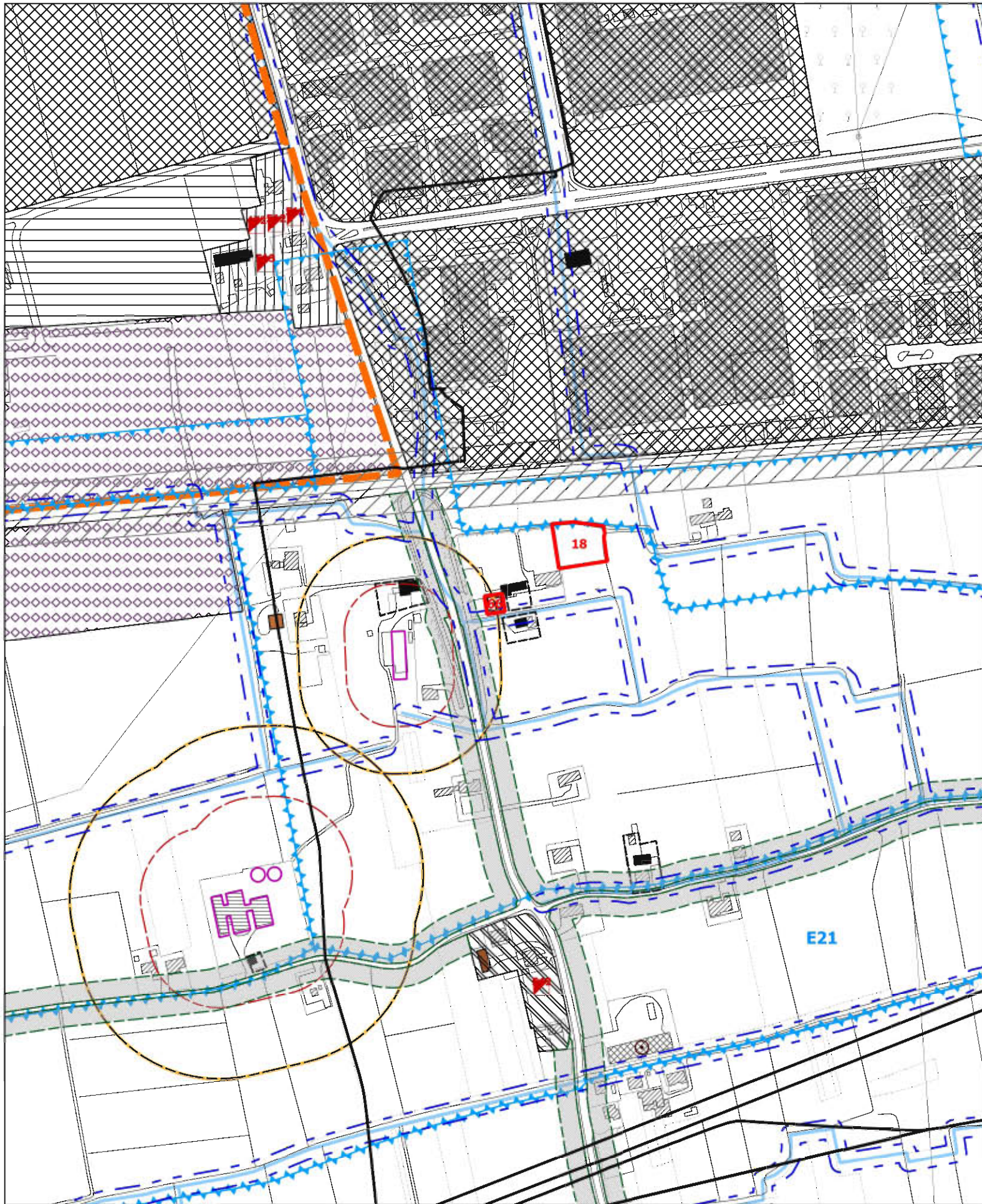
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 63


scala 1:5.000



località: Zona industriale sud

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

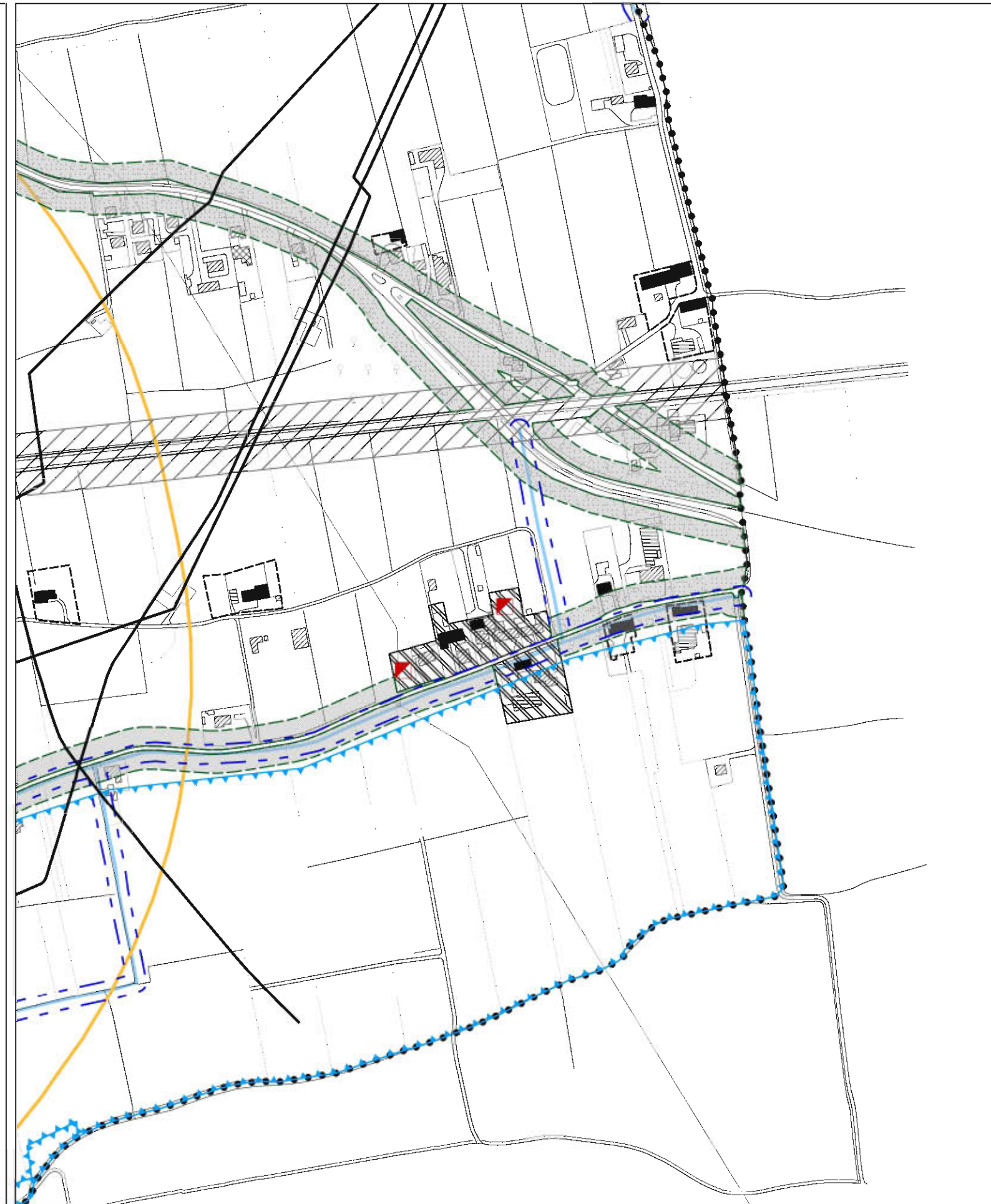
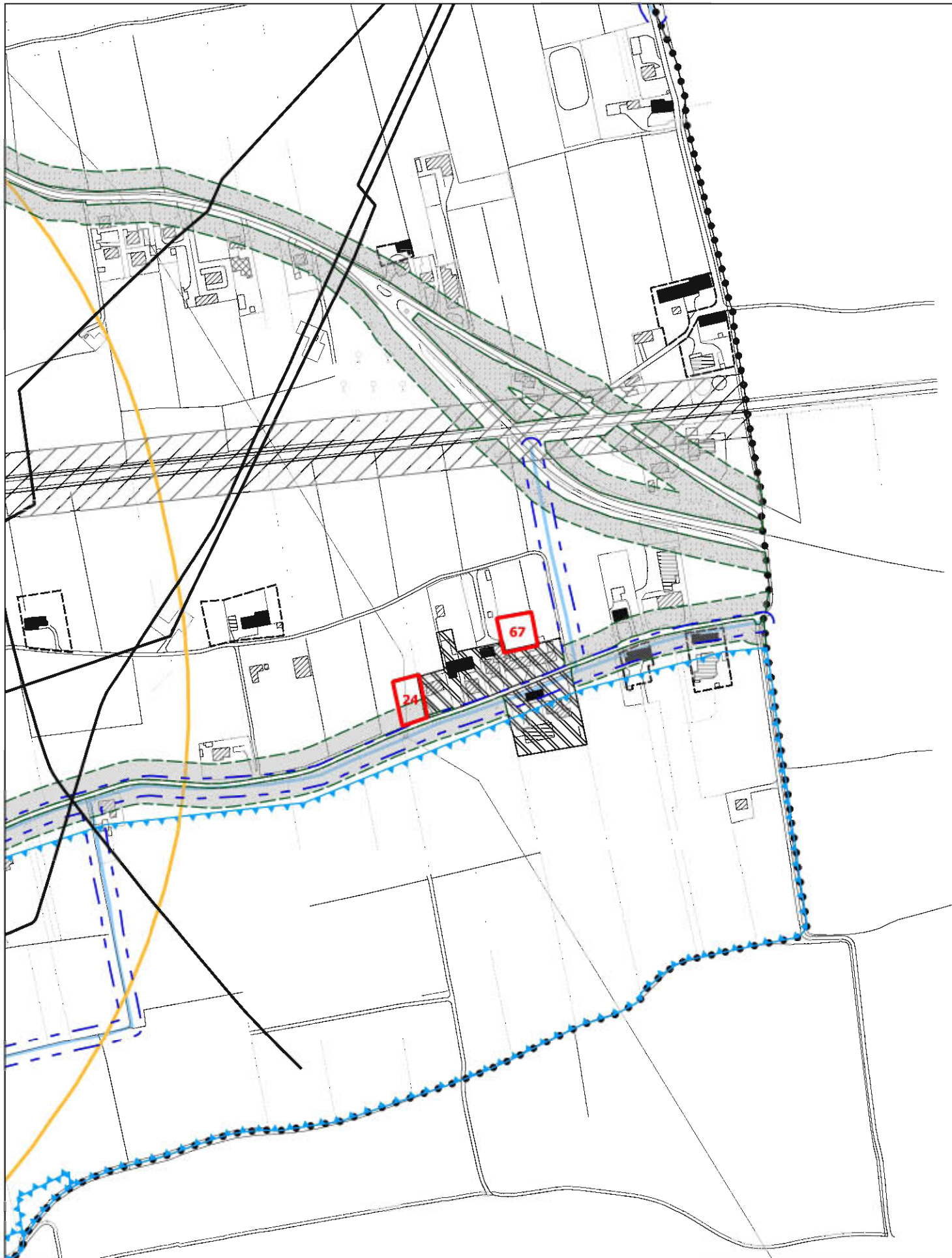
Punto di Variante Num.º: 40

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 66

scala 1:5.000



località: via Passarella

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

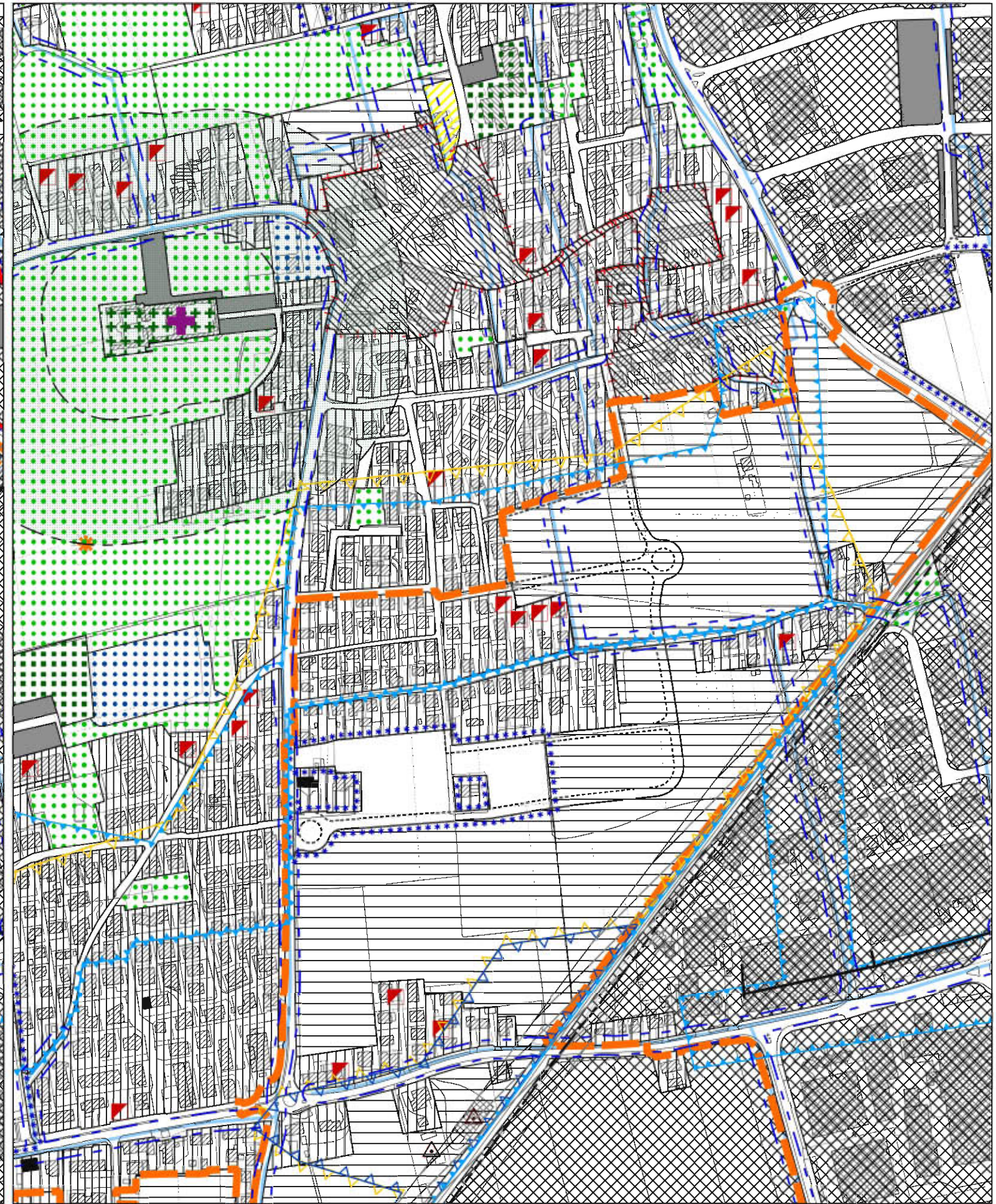
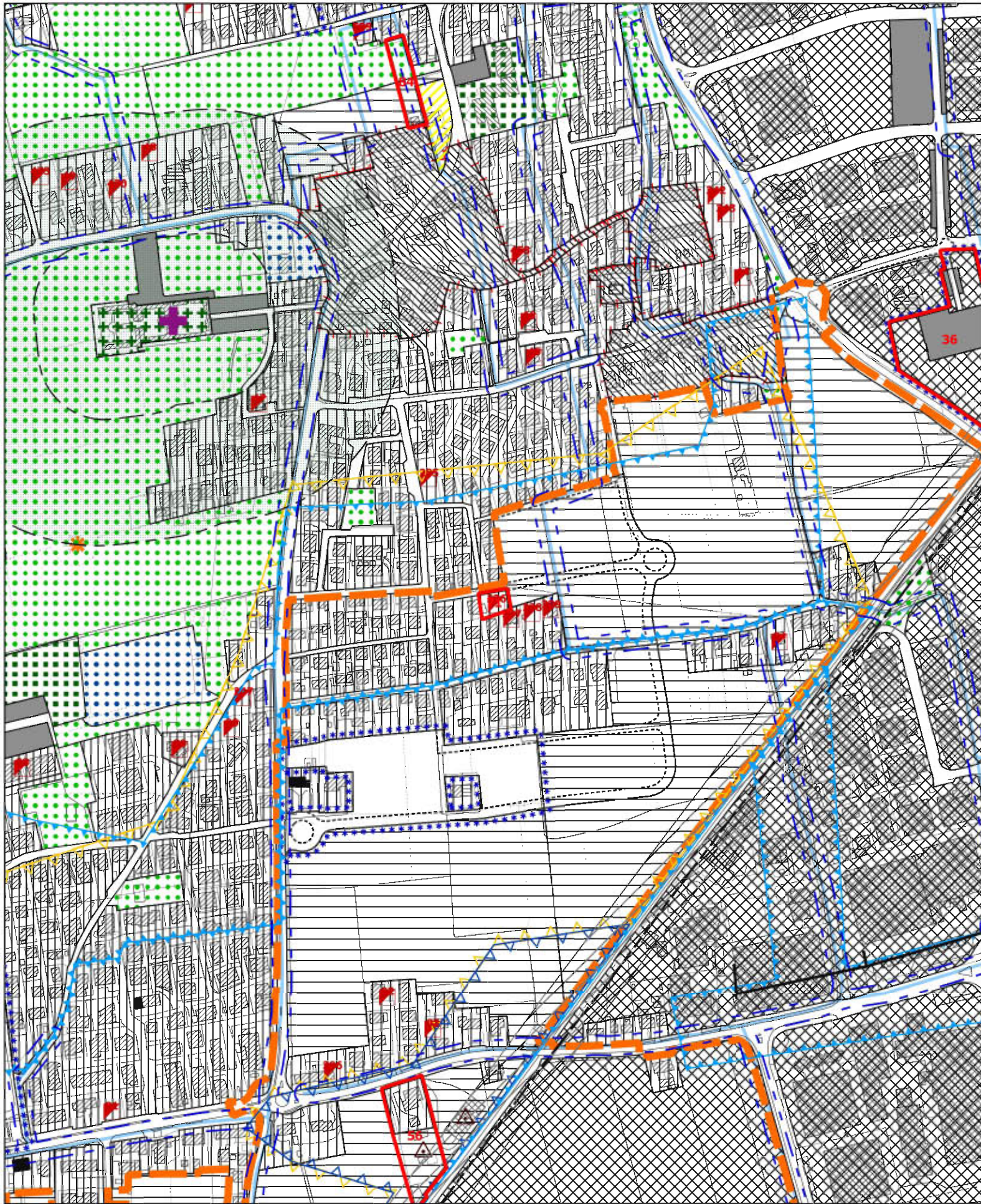
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 67


scala 1:5.000



località: Capoluogo est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

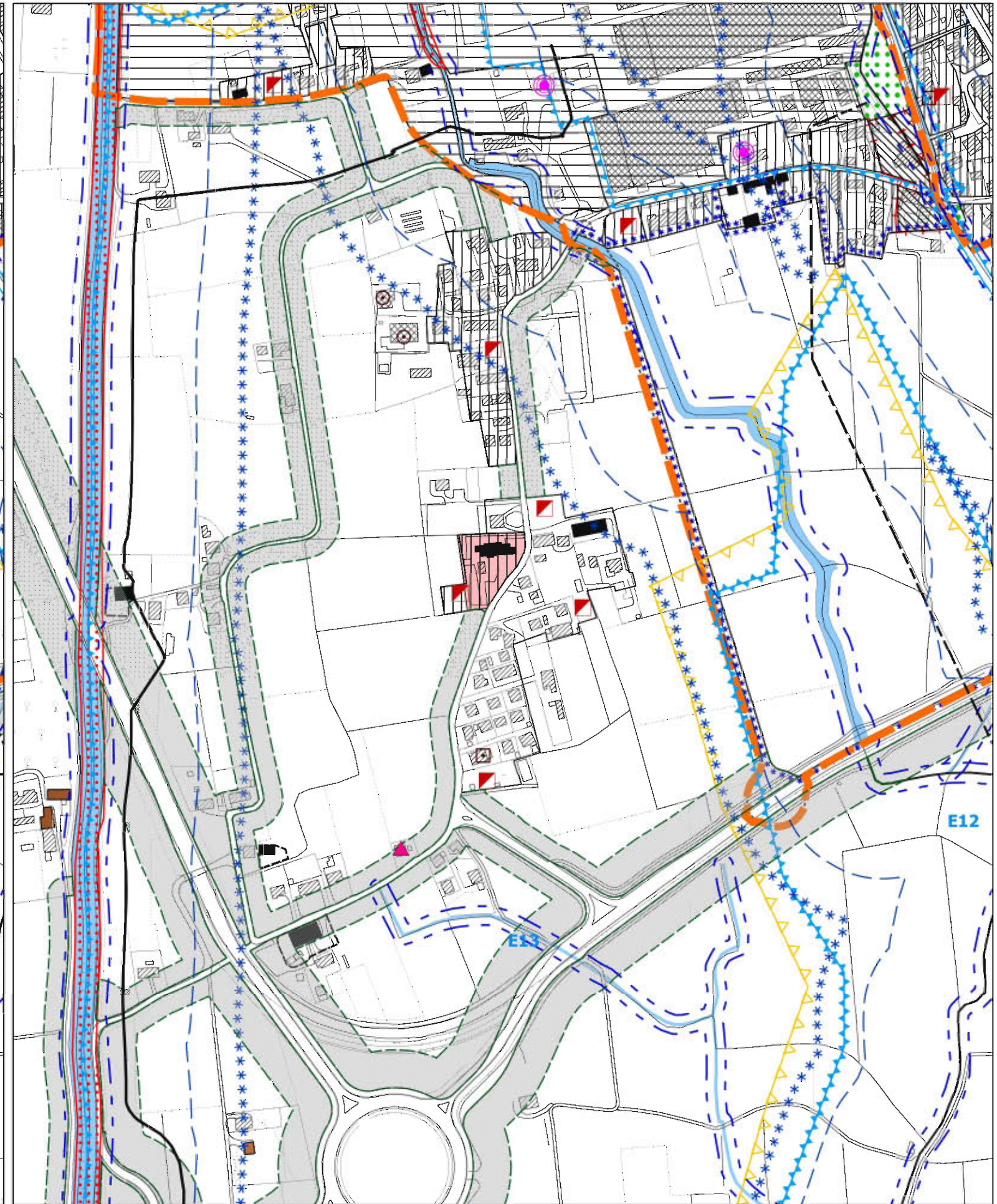
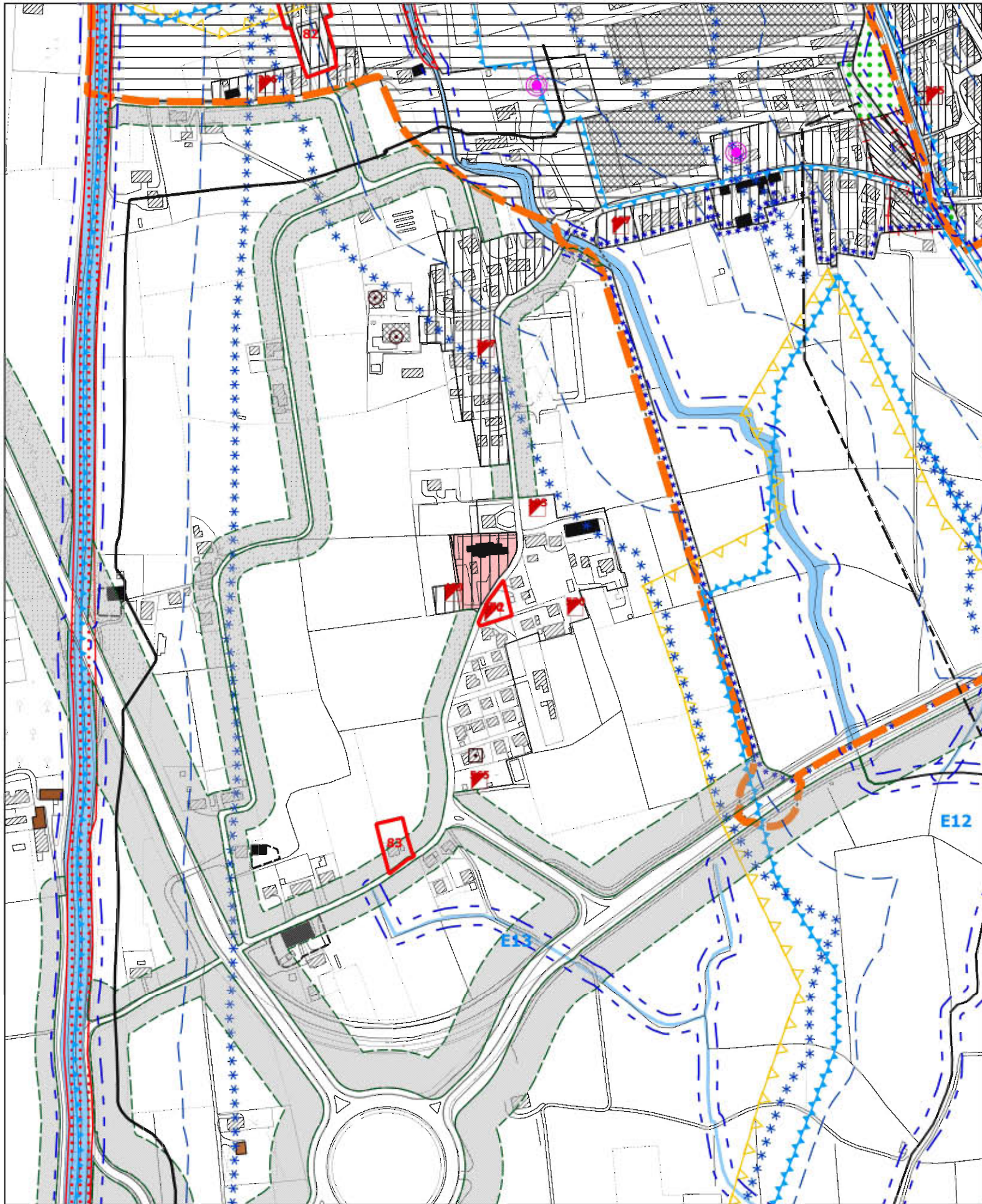
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 71

scala 1:5.000



località: Case San Giorgio

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

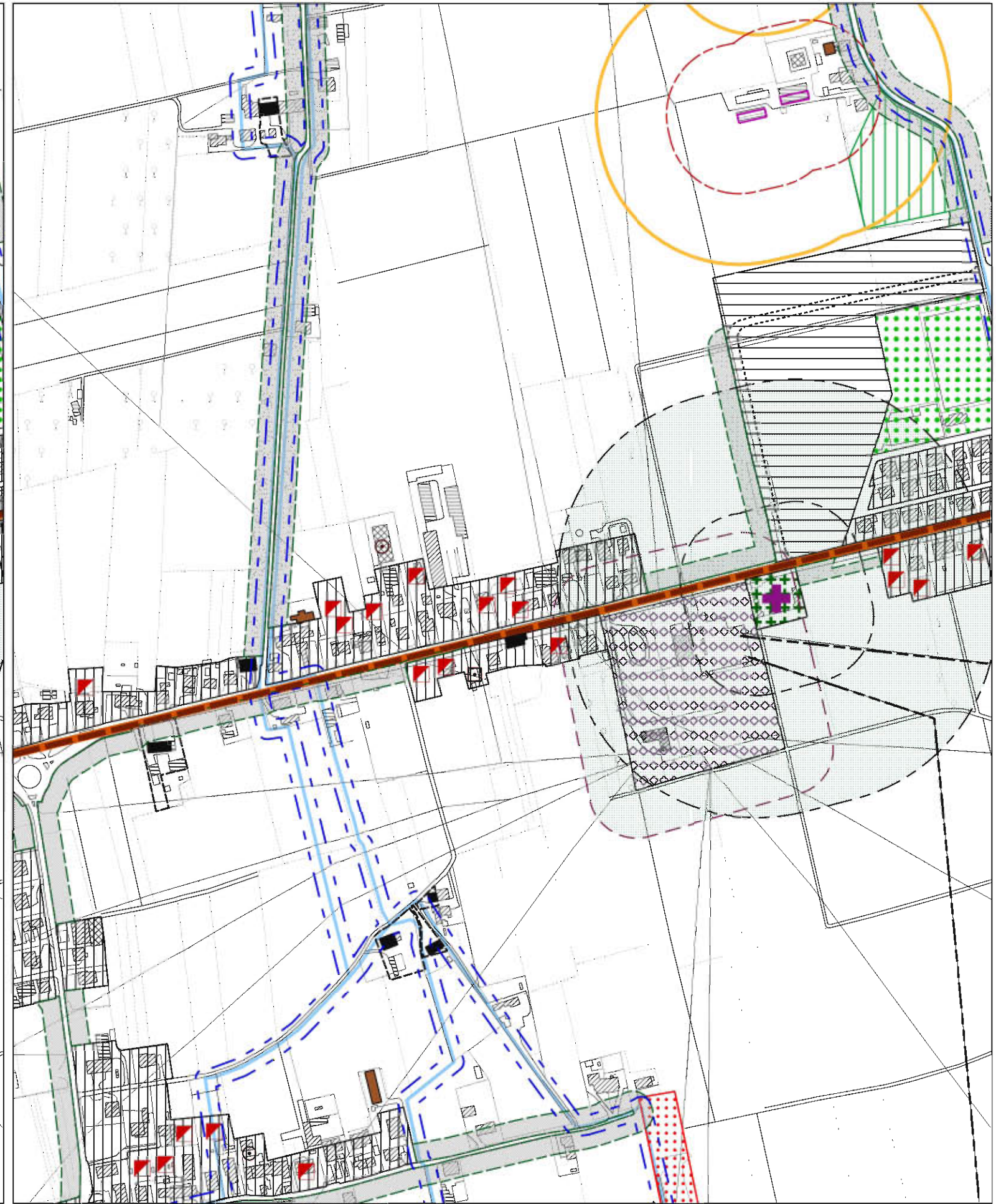
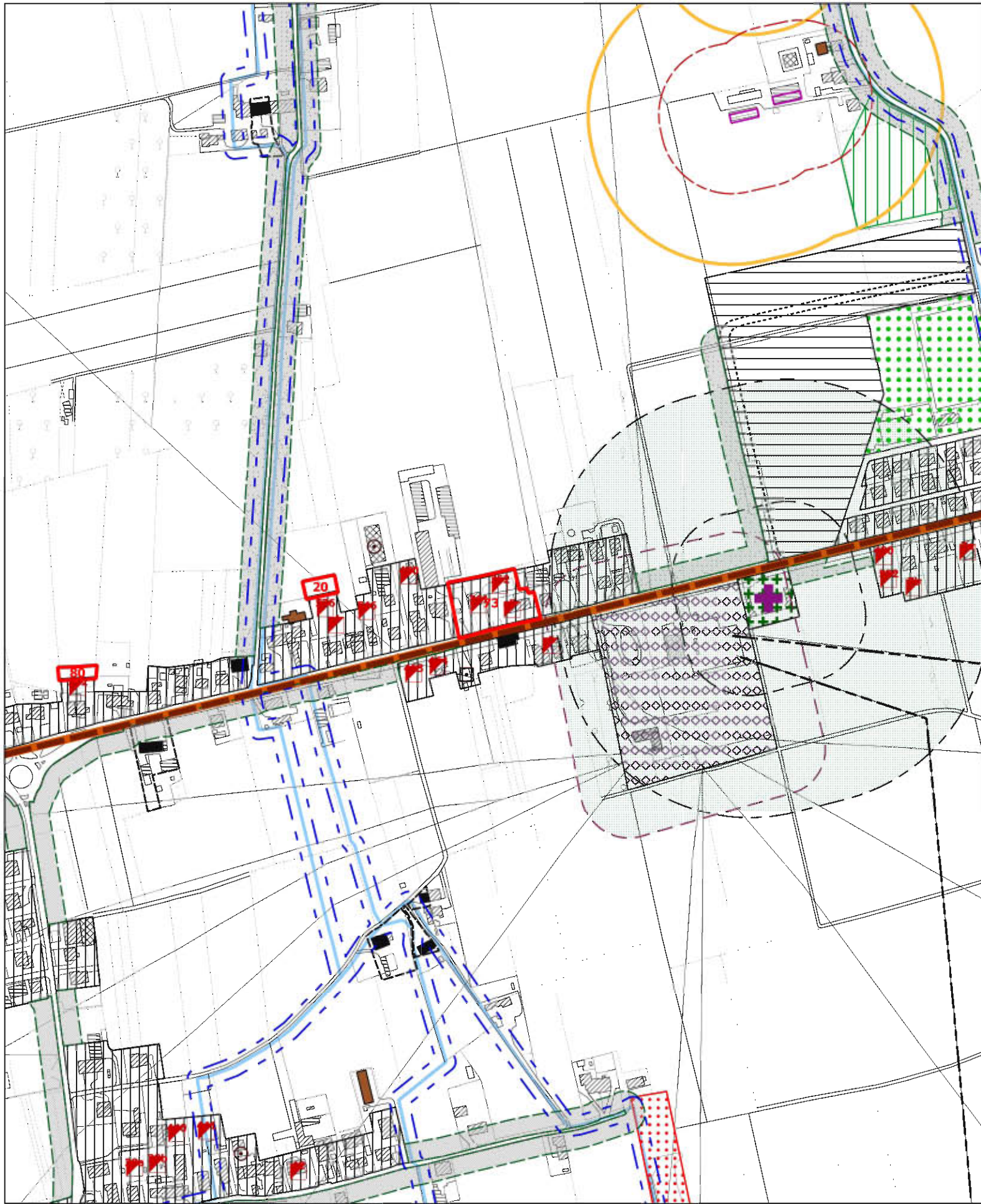
Punto di Variante Num.º: 38

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 72

scala 1:5.000



località: San Floriano est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

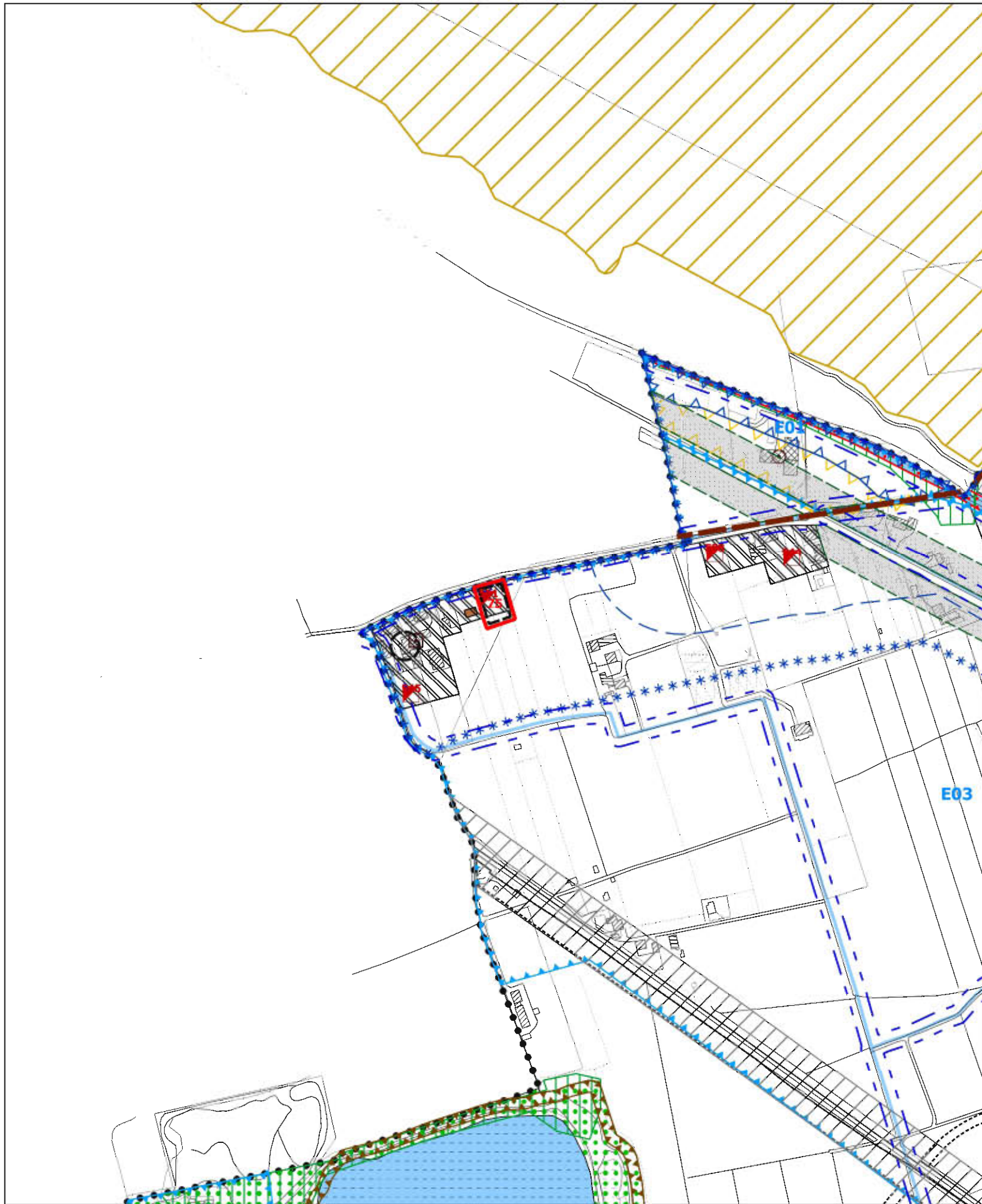
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 73

scala 1:5.000

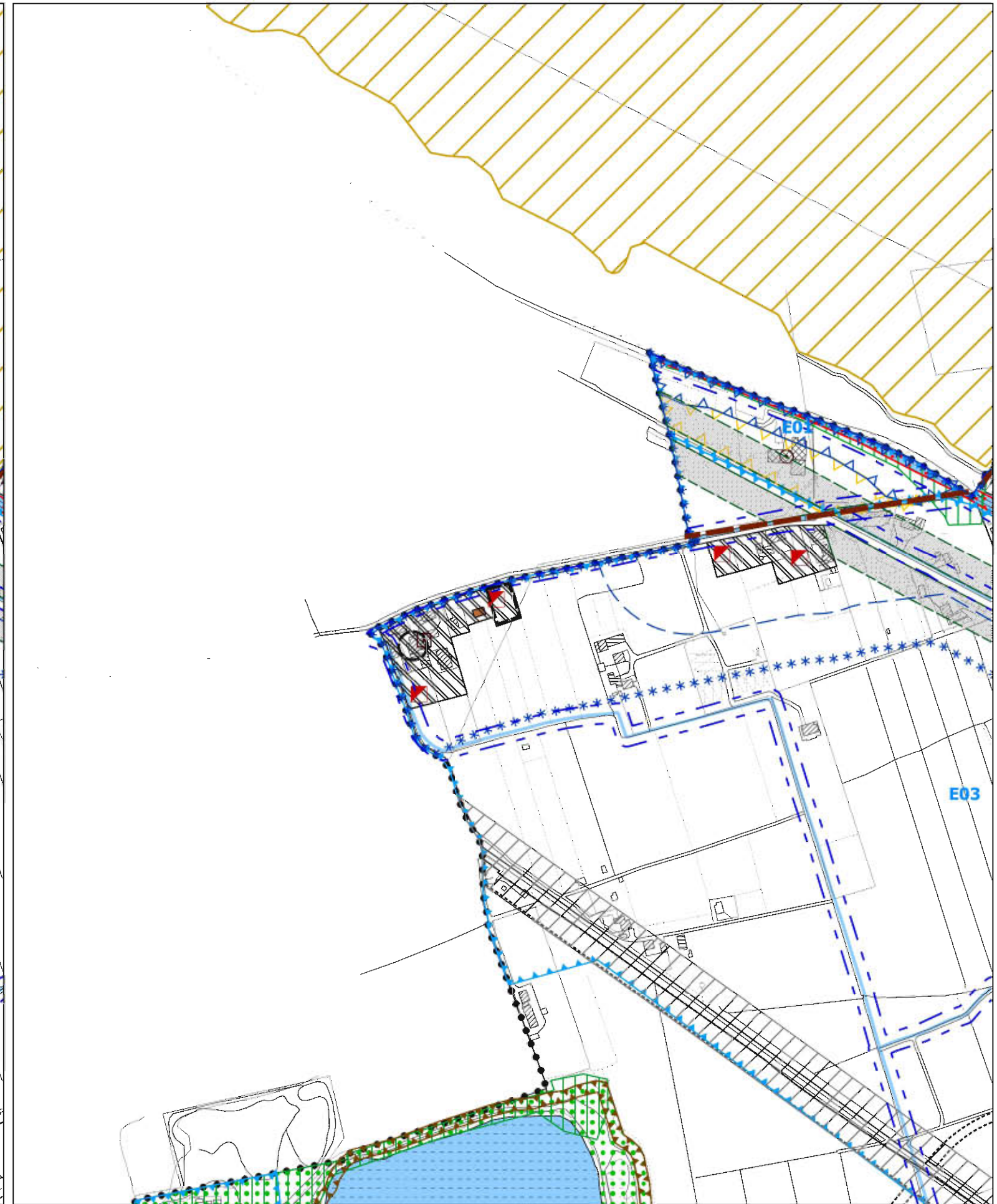


località: Santa Giustina

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 09

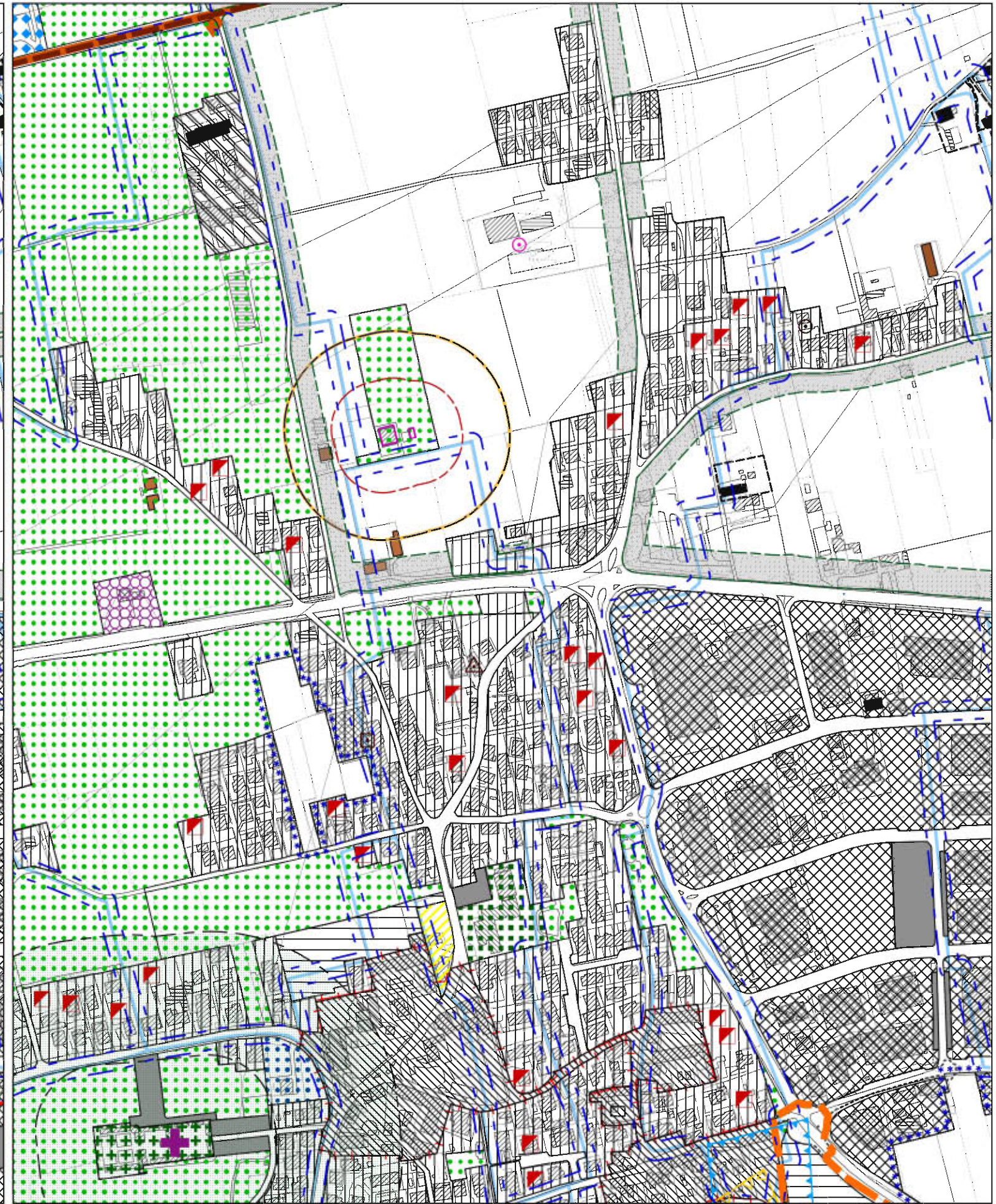
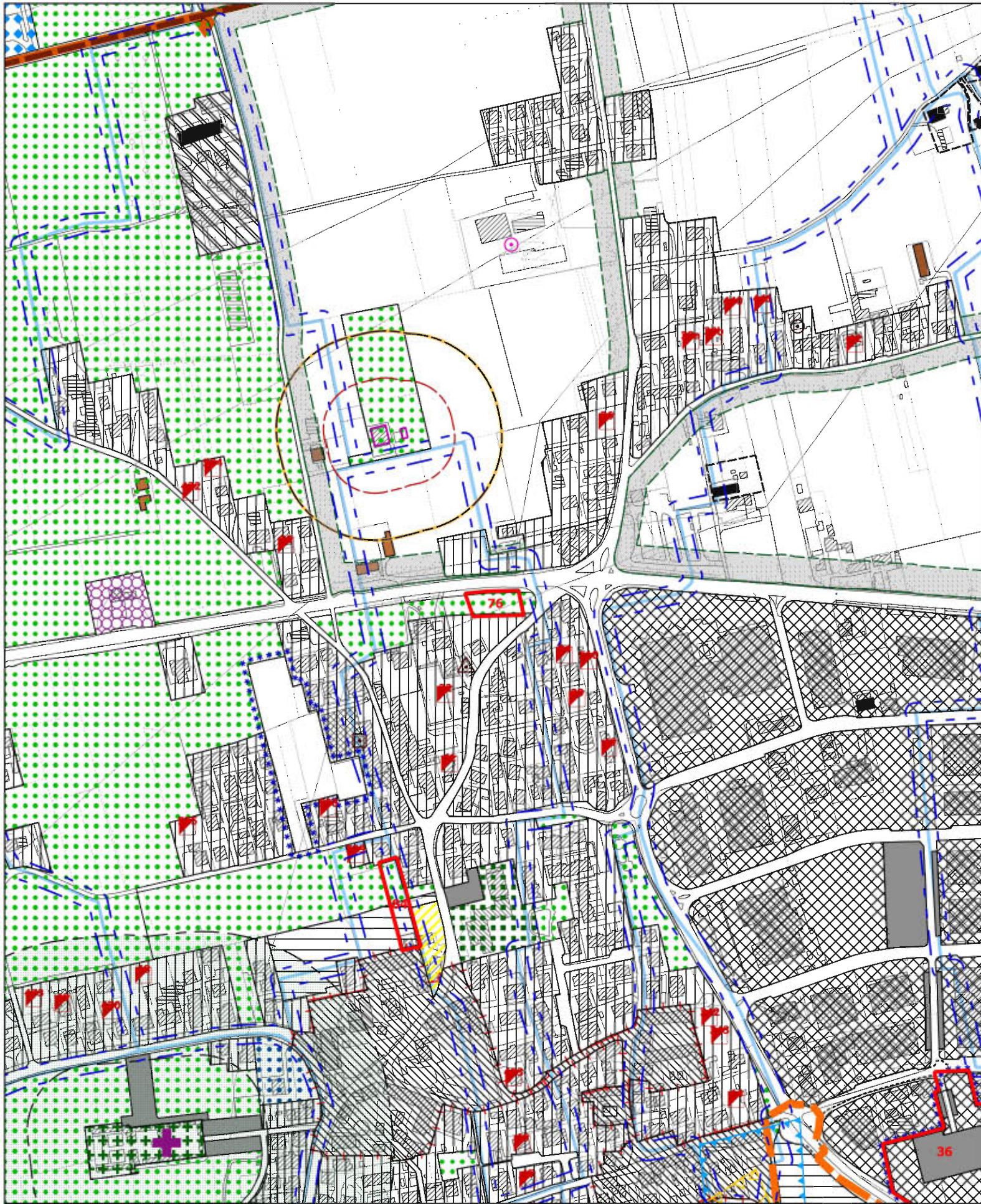
nº Osservazione



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 75

scala 1:5.000



località: Capoluogo nord

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

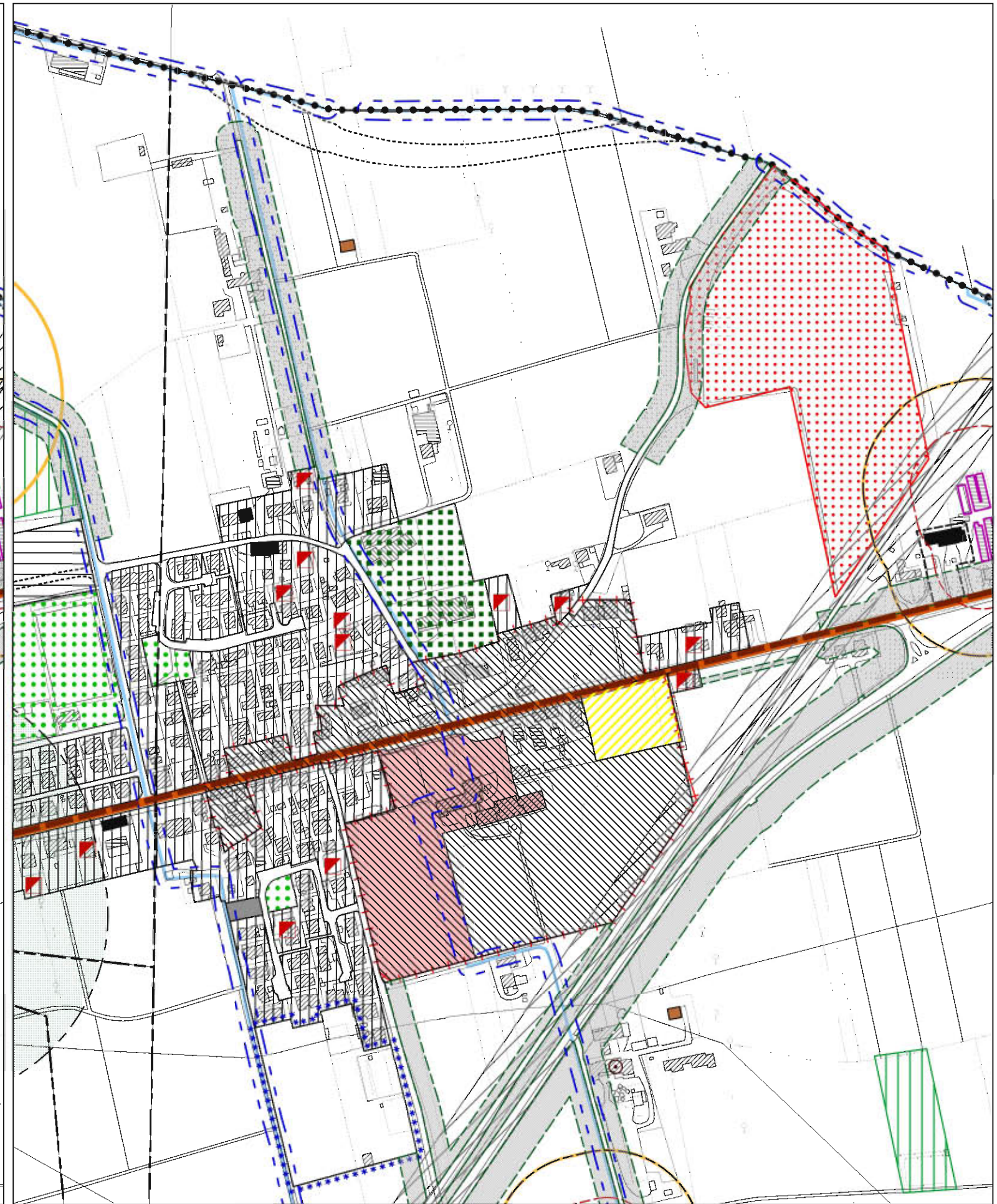
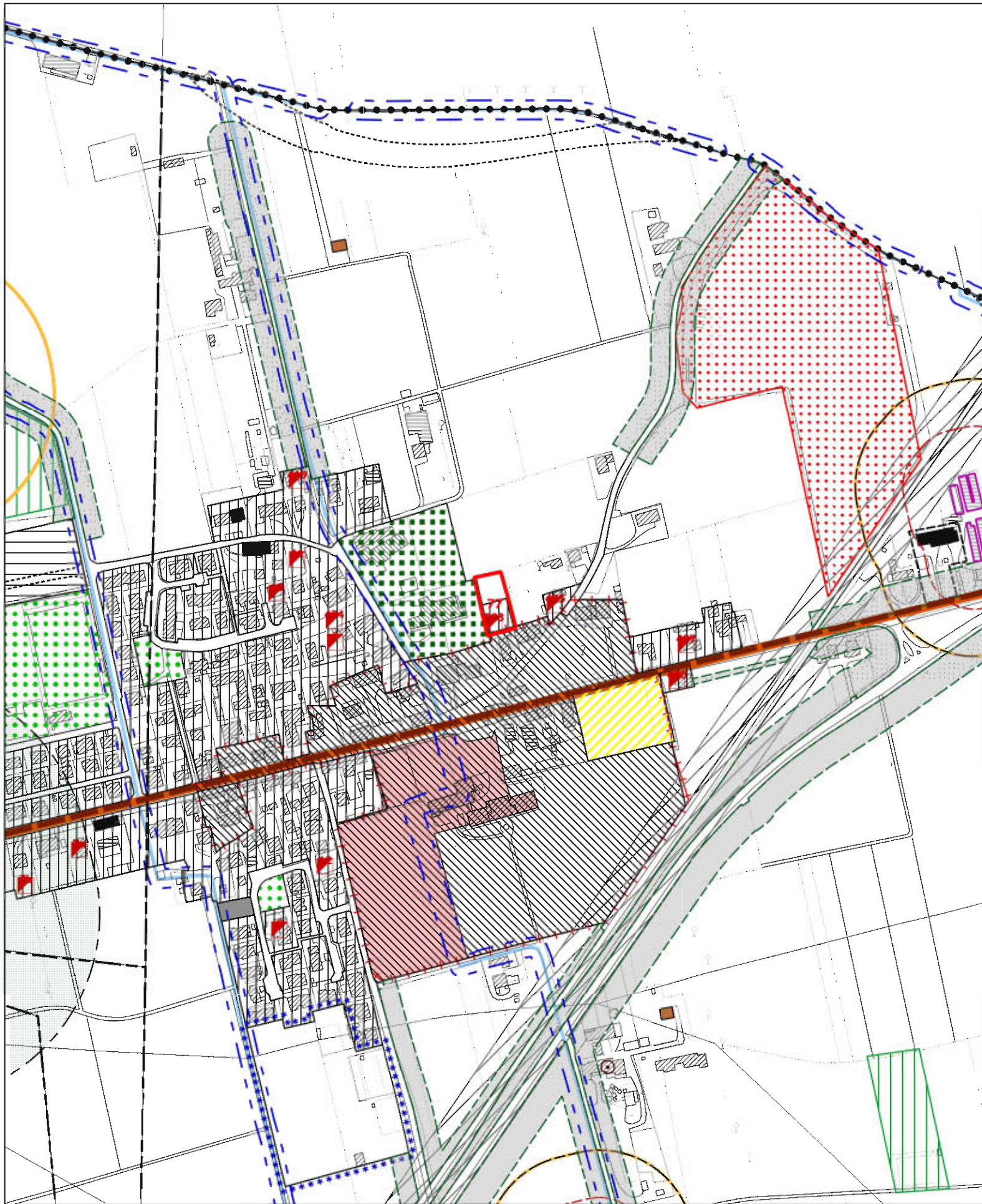
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 76

scala 1:5.000



località: San Floriano

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

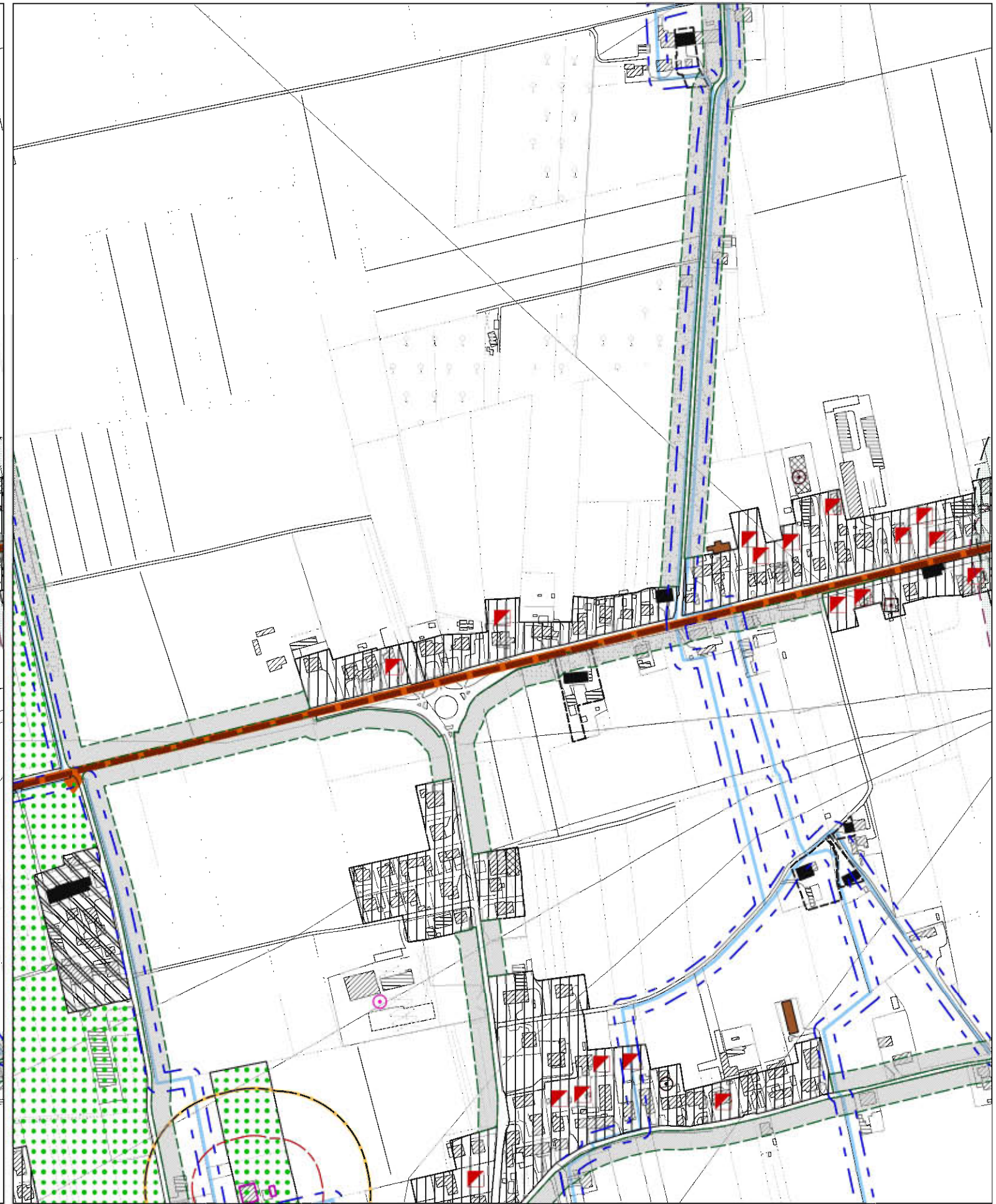
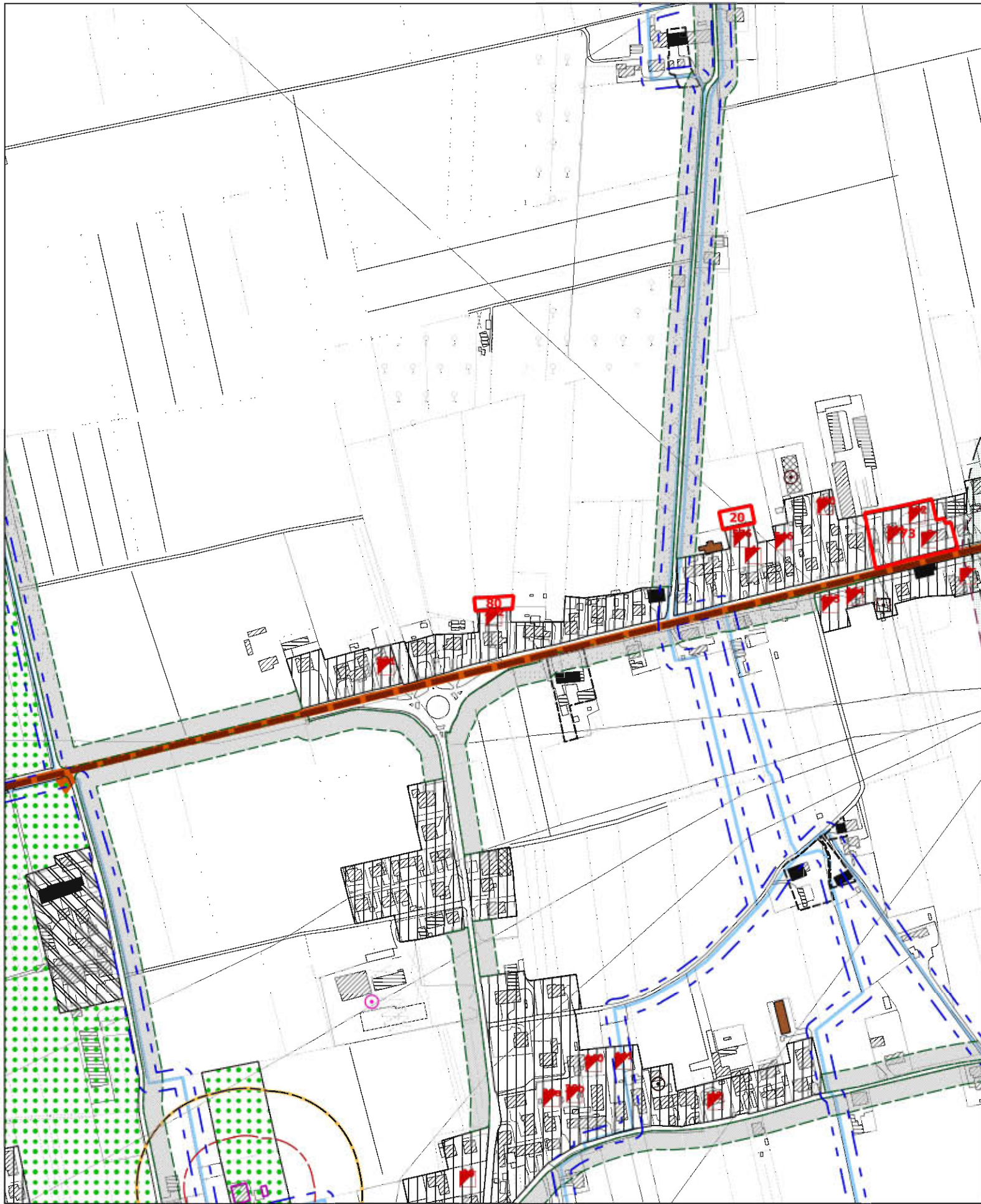
Punto di Variante Num.º: 63

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 77

scala 1:5.000



località: San Floriano est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

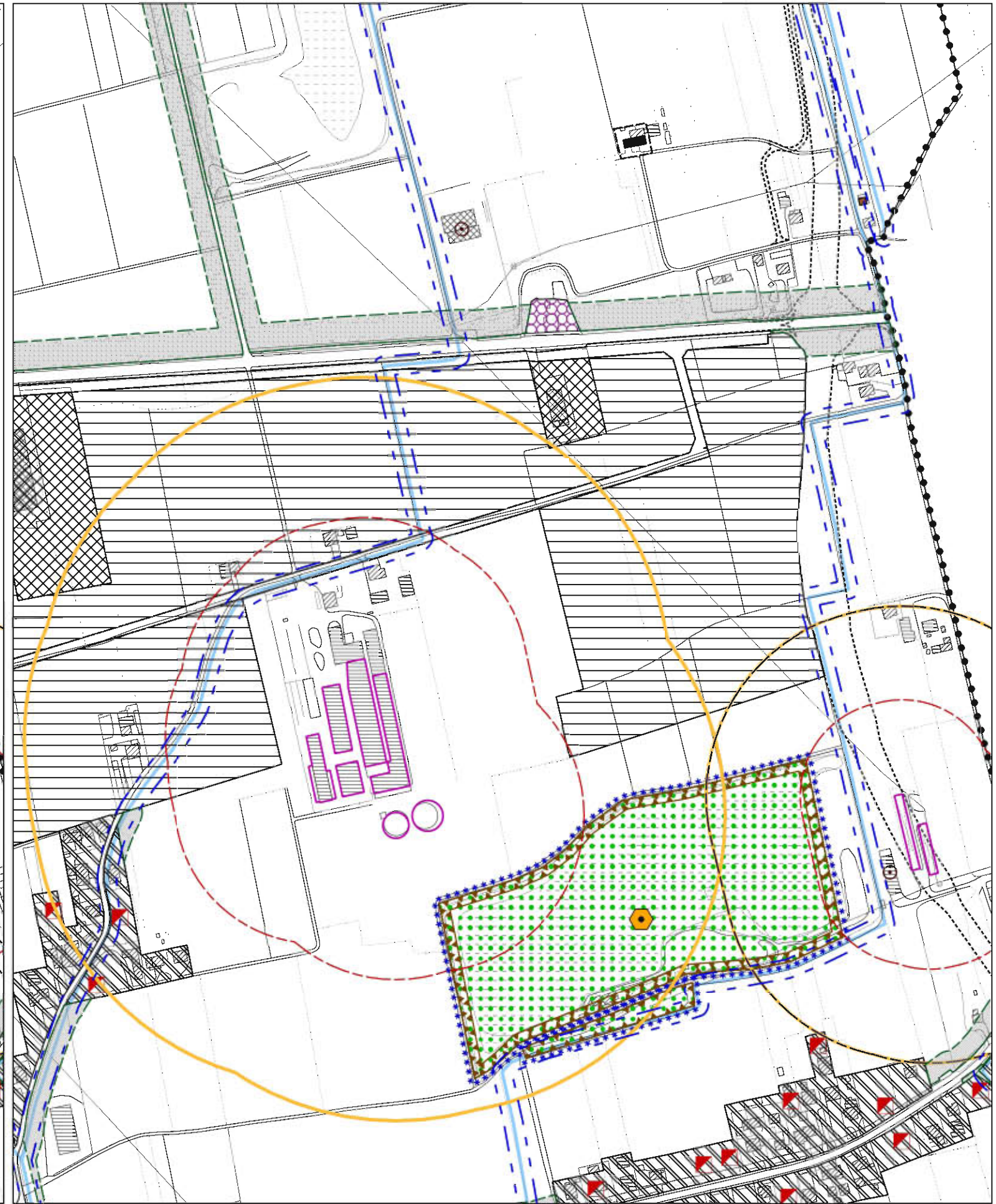
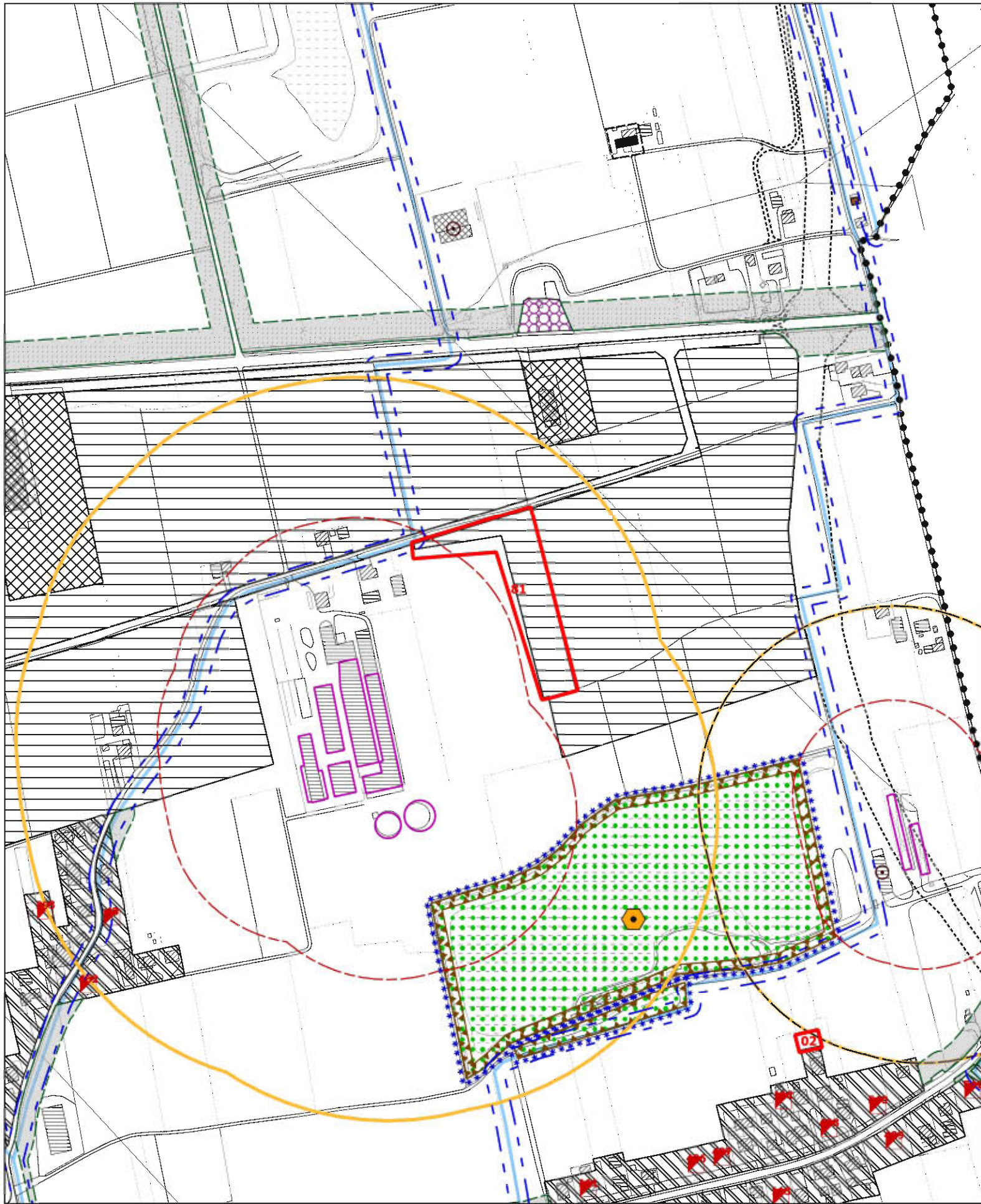
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 80

scala 1:5.000



località: Case di via Sile

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

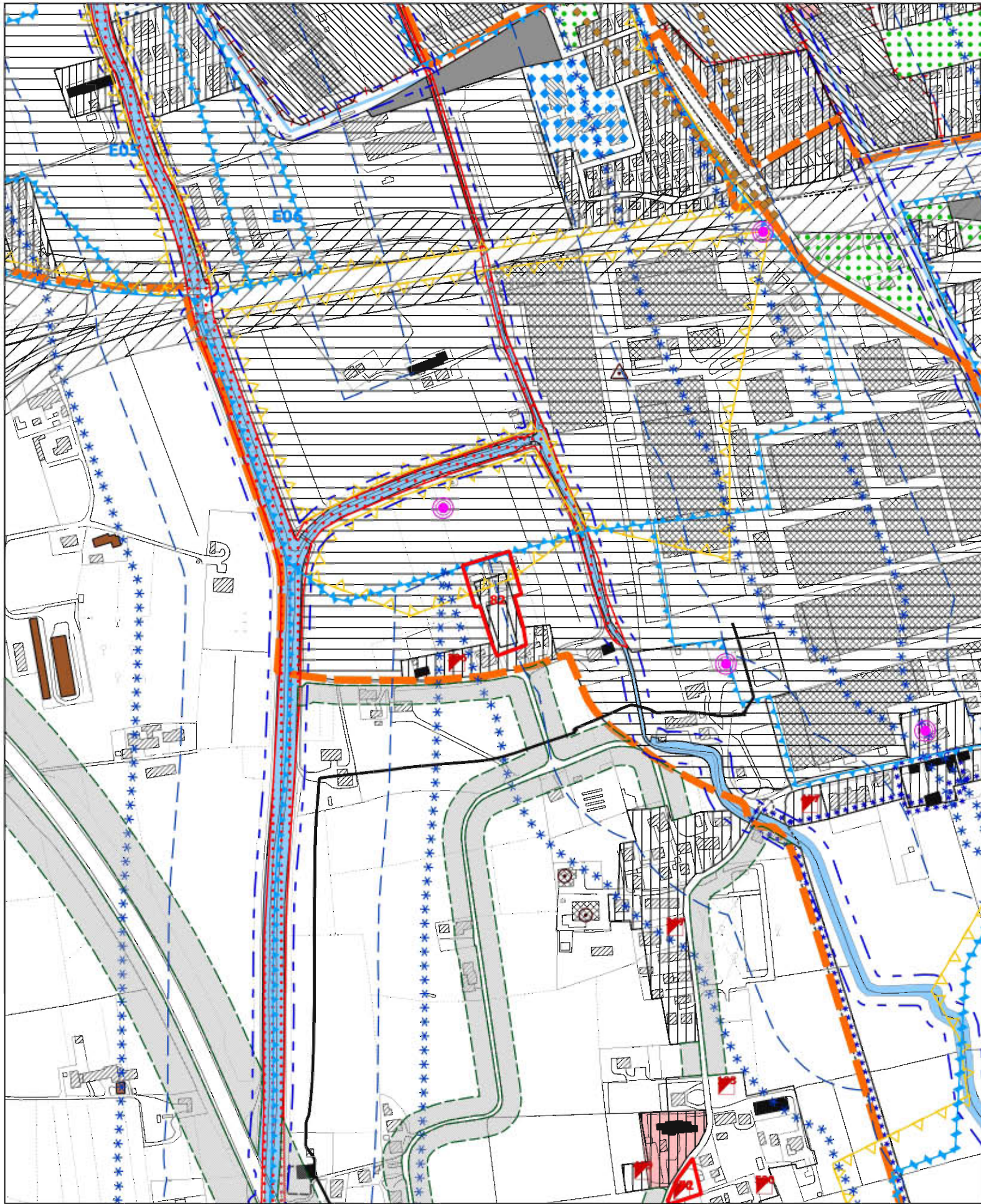
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 81

scala 1:5.000

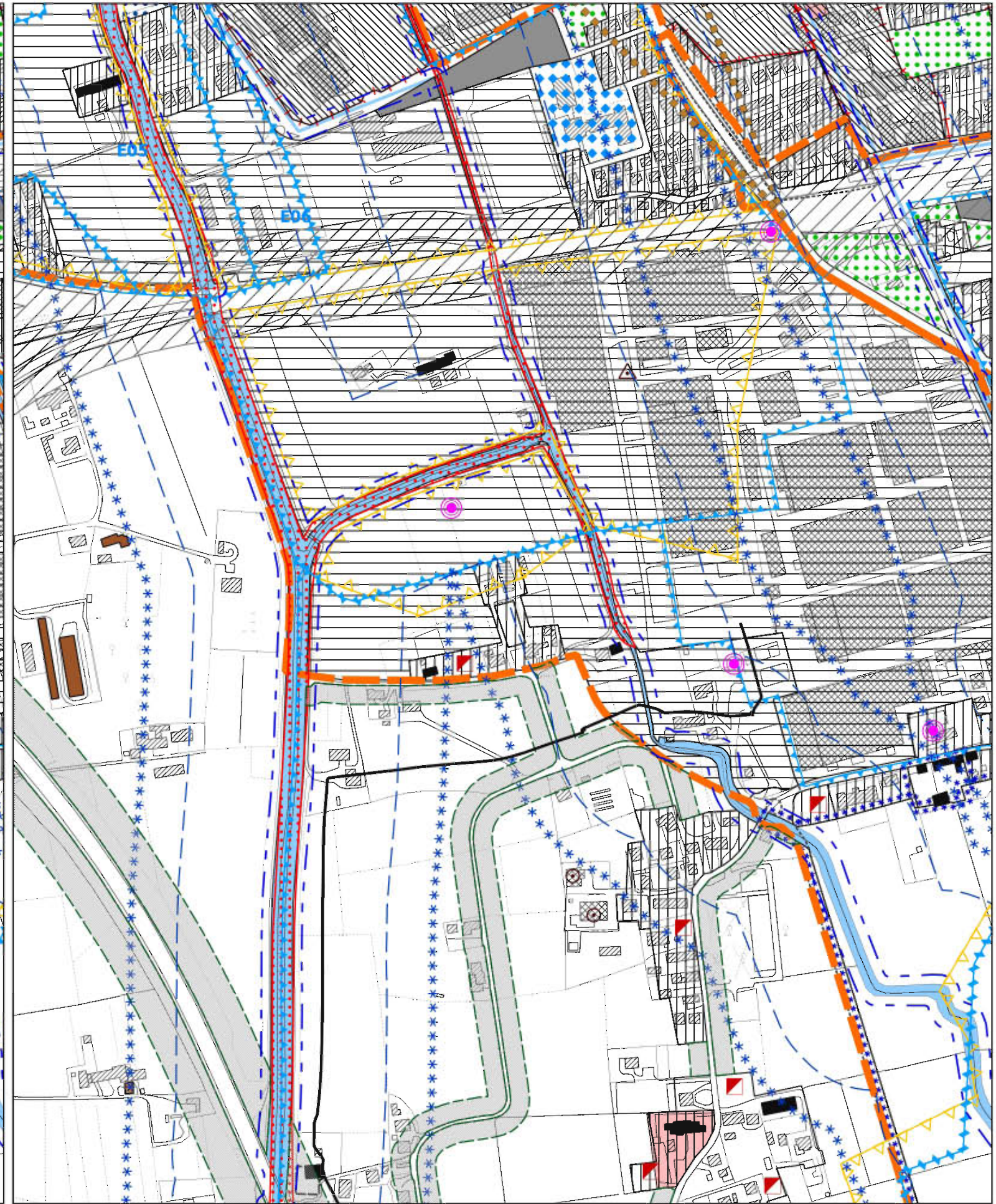


località: Borgo Padova

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --

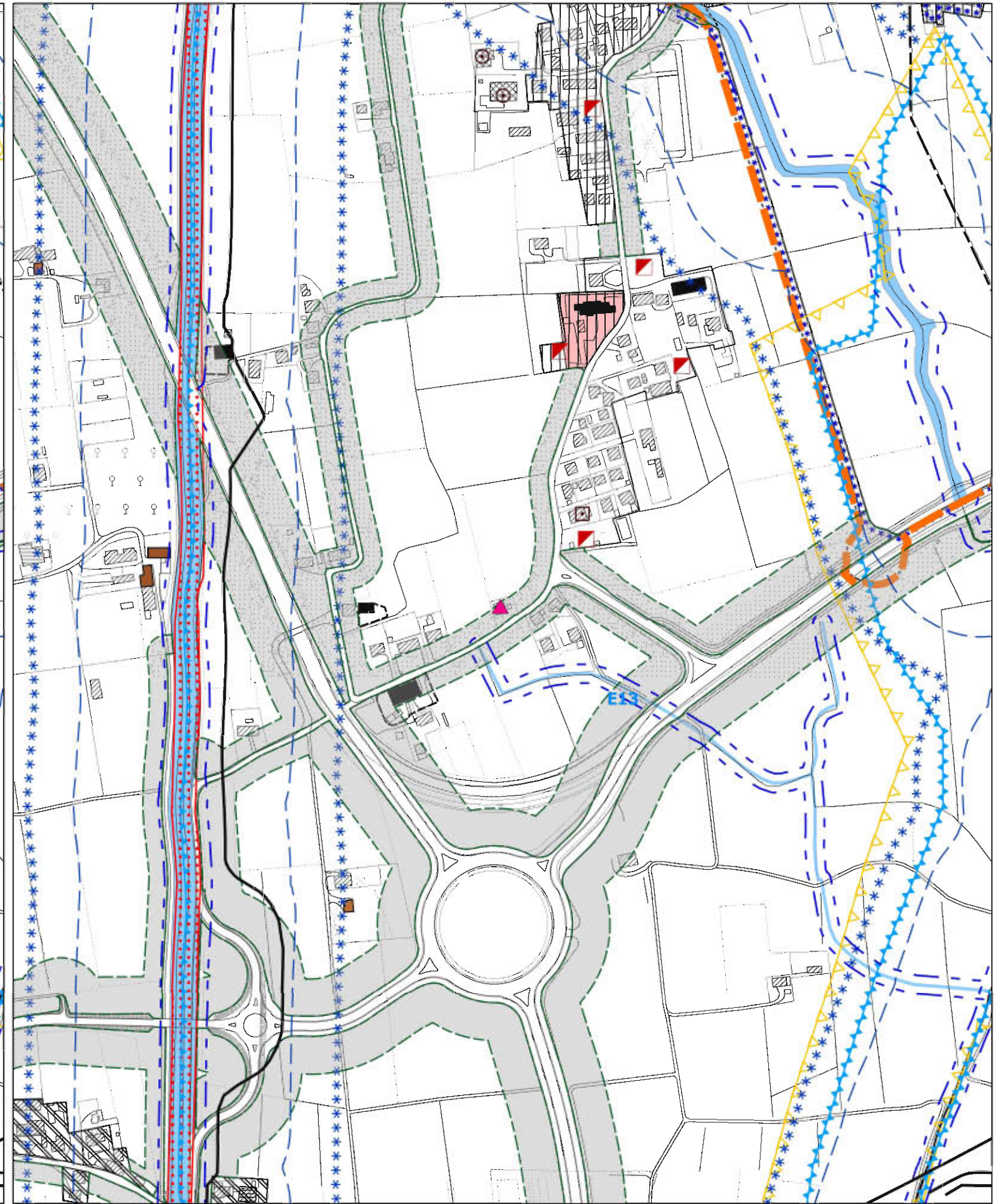
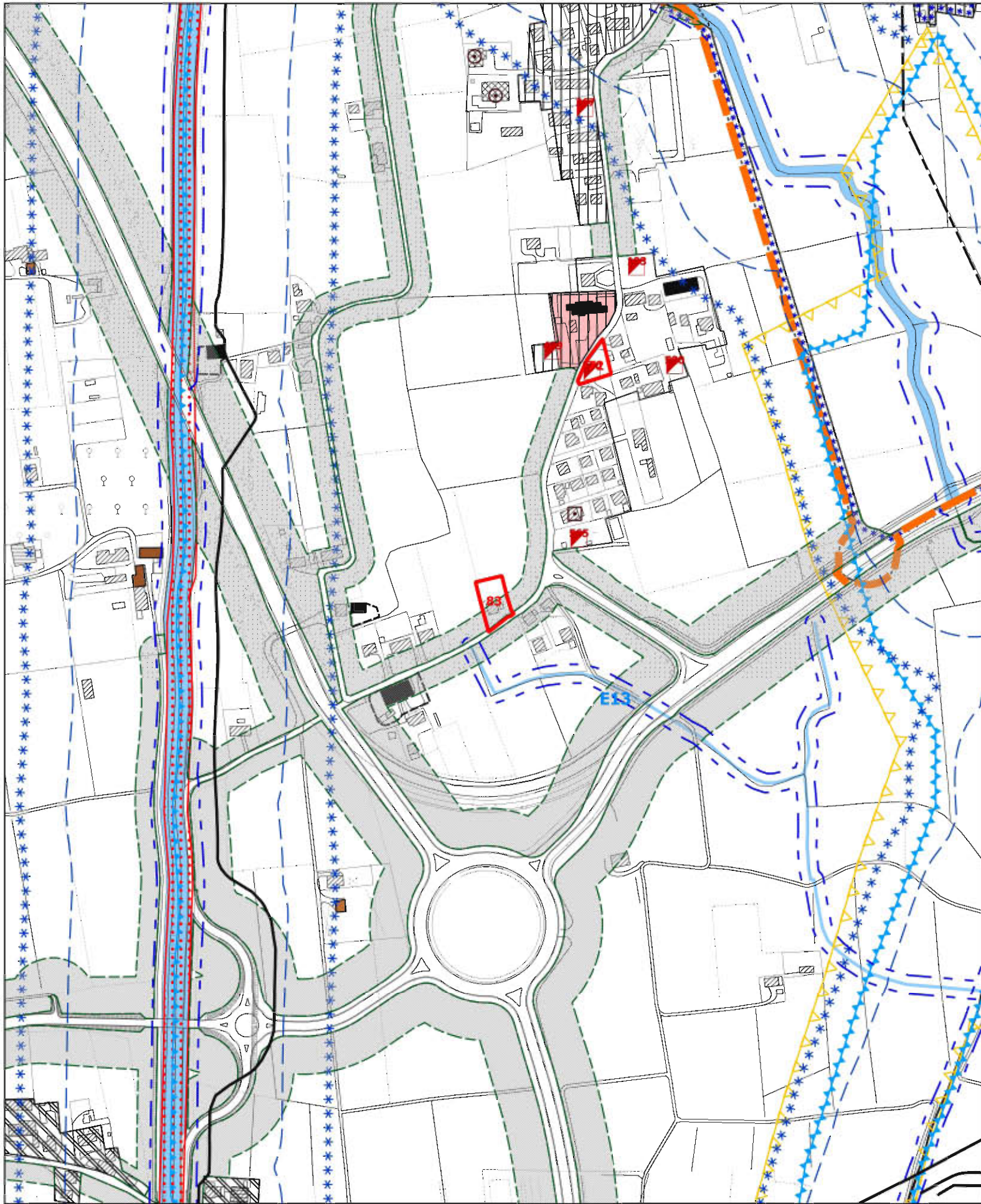
nº Osservazione



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 82

scala 1:5.000



località: Case San Giorgio

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

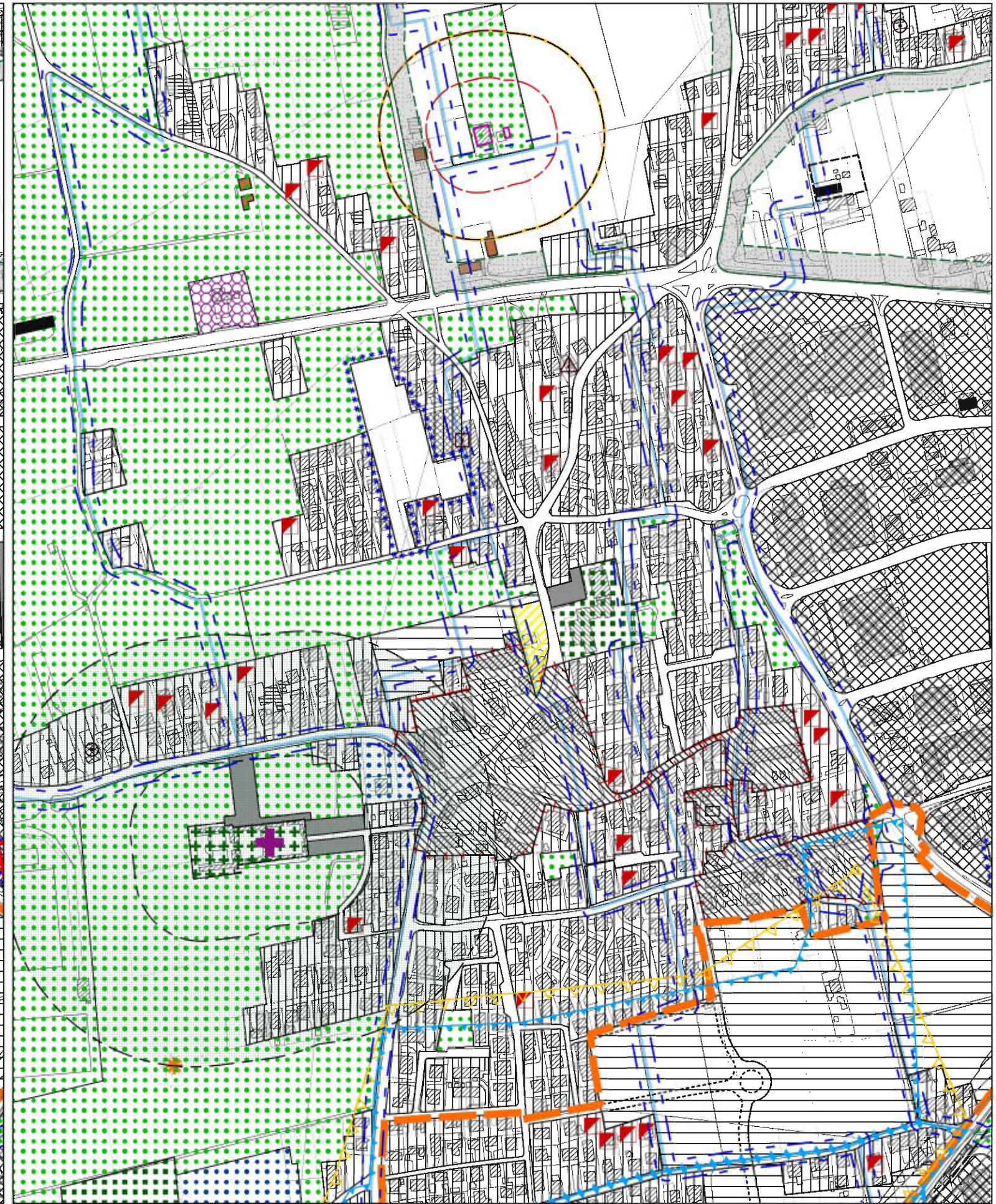
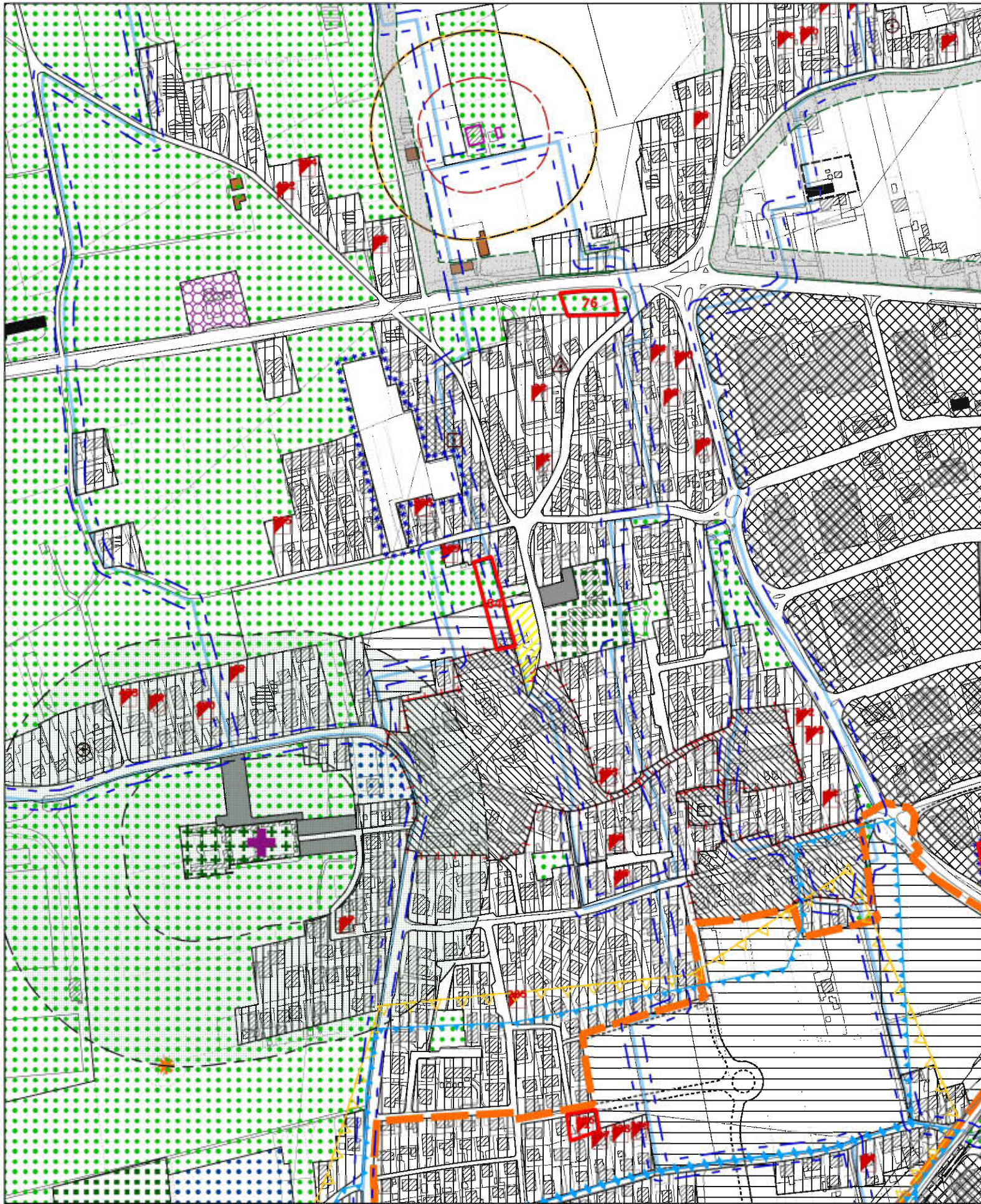
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 83

scala 1:5.000



località: Capoluogo est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

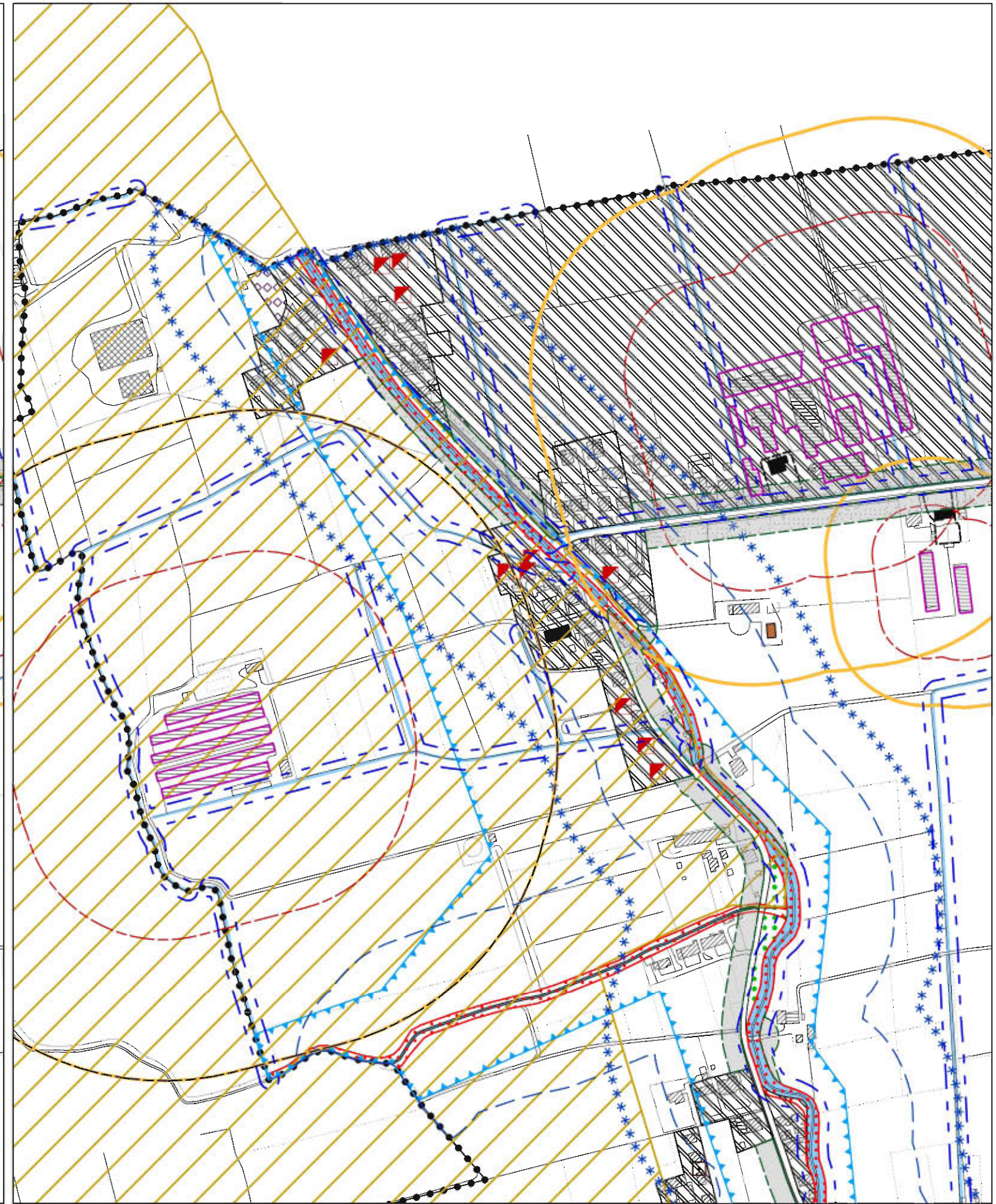
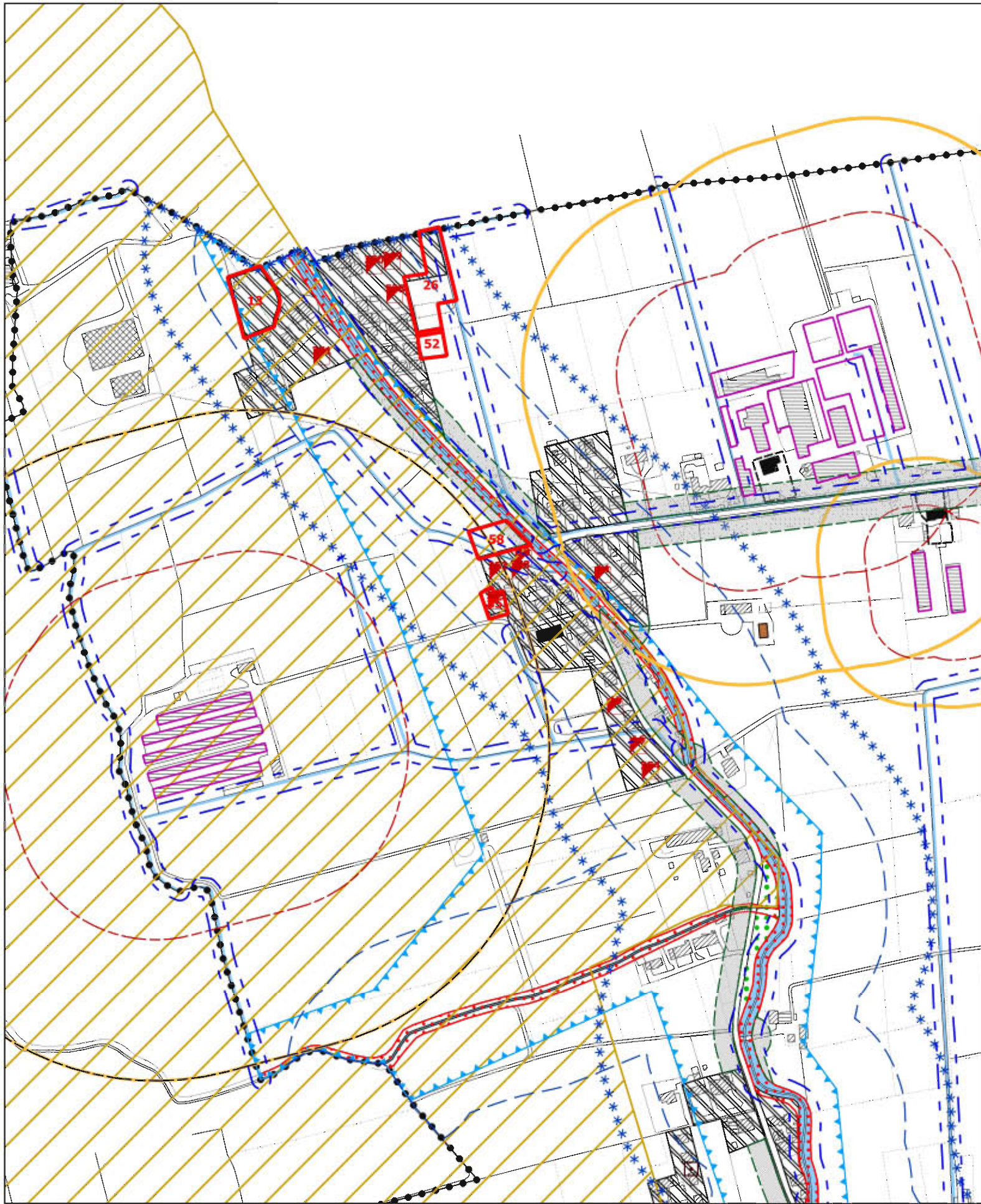
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 84

scala 1:5.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

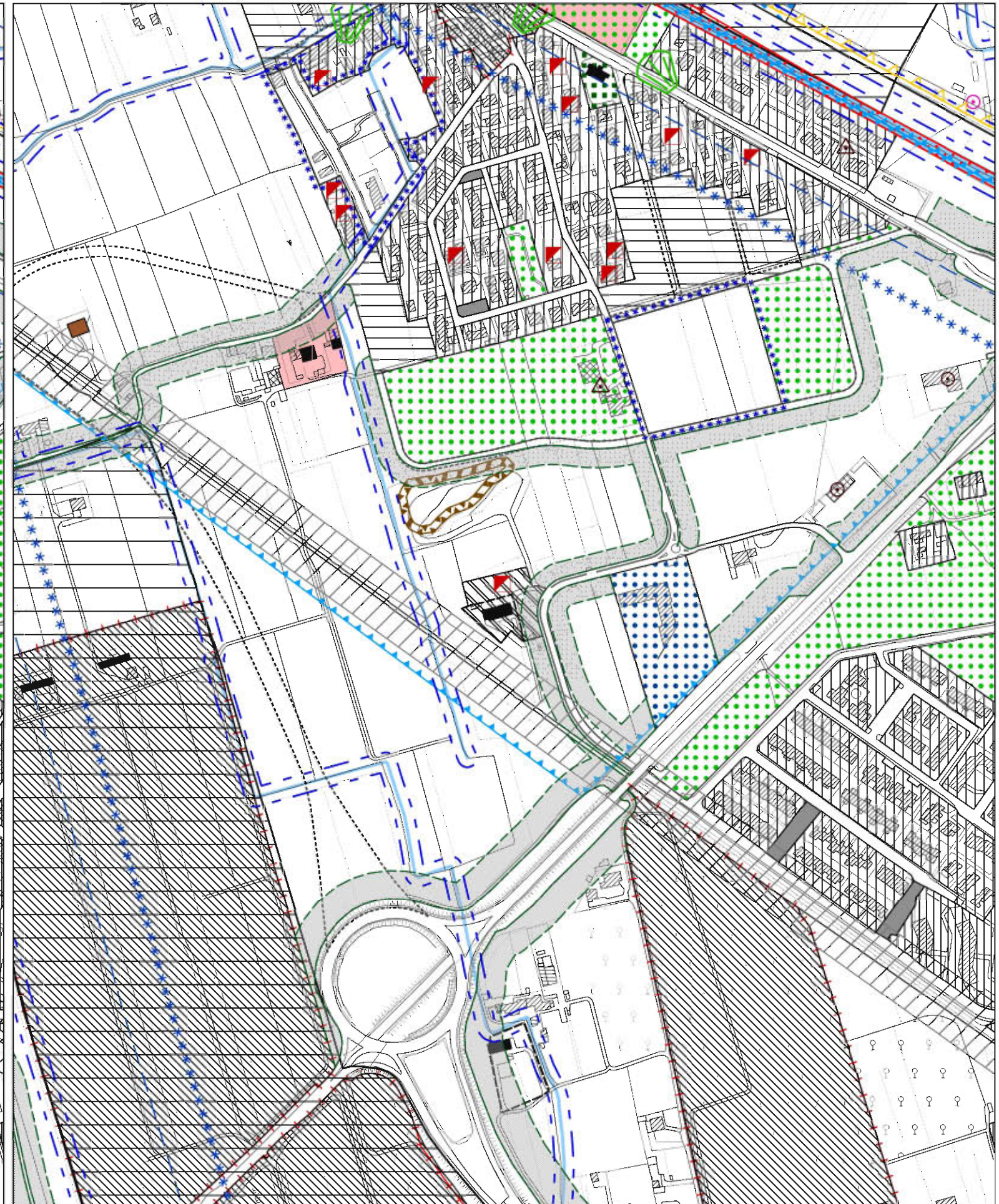
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 85

scala 1:5.000



località: Capoluogo ovest

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

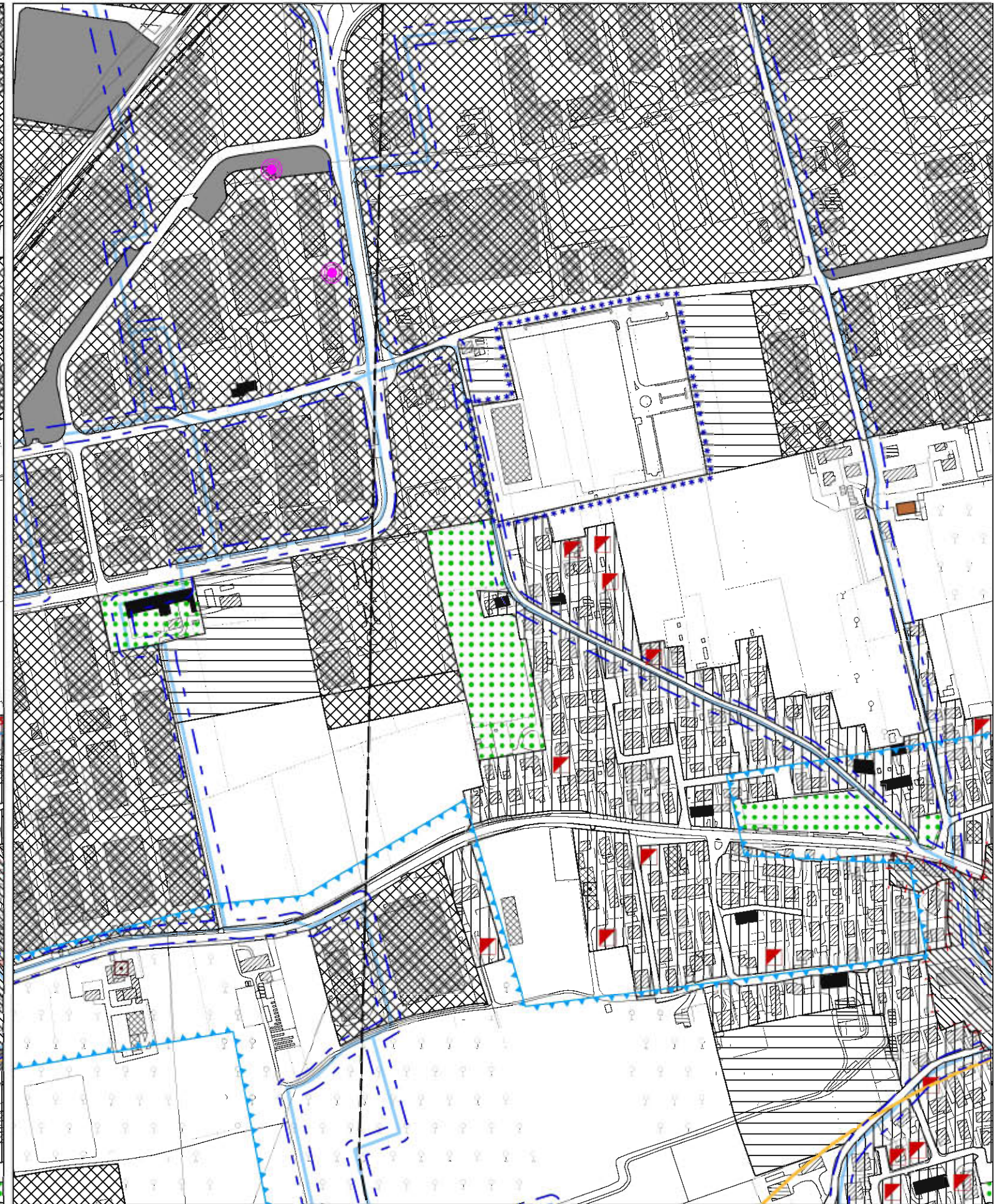
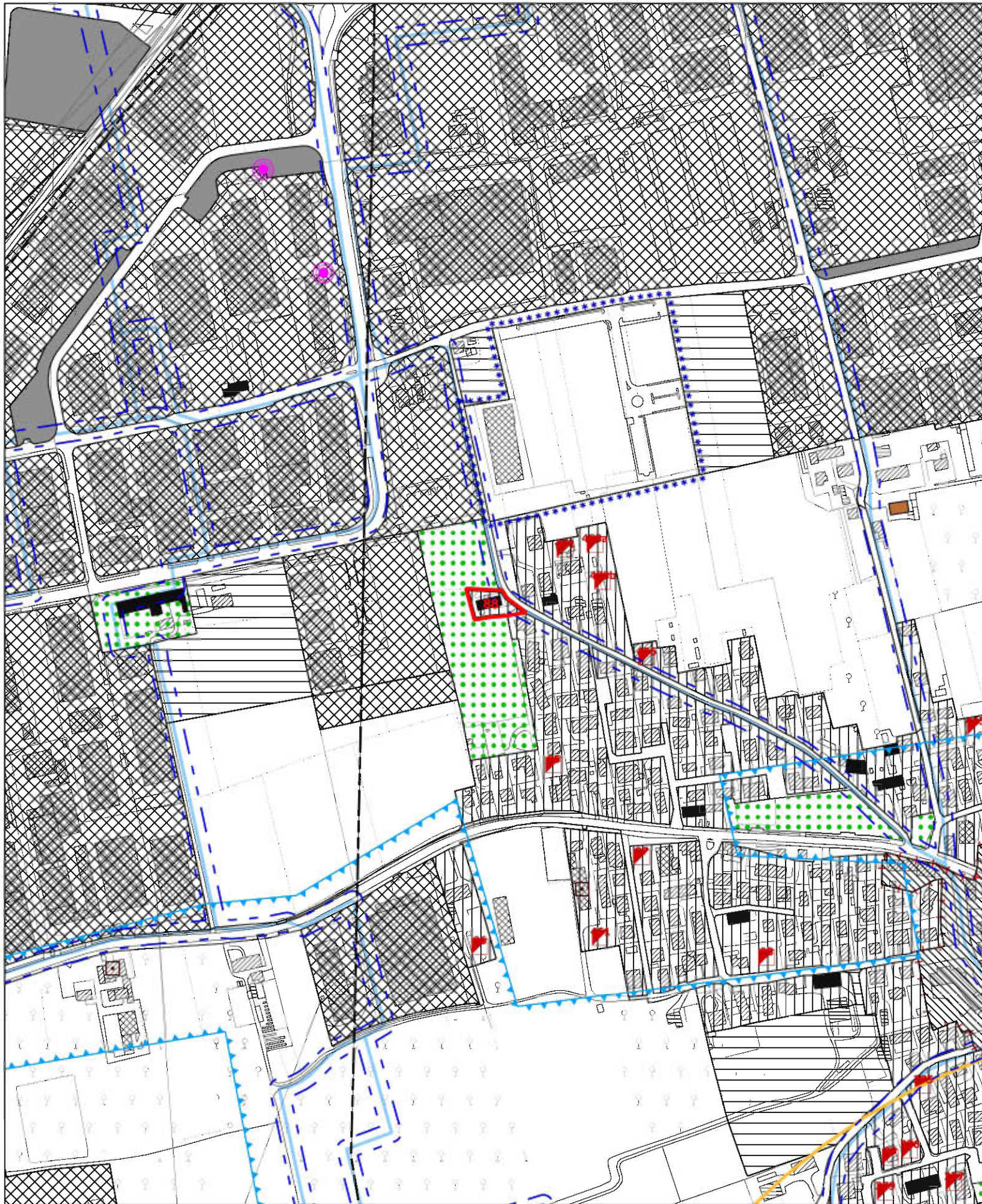
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 87

scala 1:5.000



località: Salvatronda

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 88

scala 1:5.000

ESTRATTI TAVOLE 2: LOTTI LIBERI INEDIFICATI

Base cartografica Catastale

scala 1 : 2.000



località: Treville

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 25

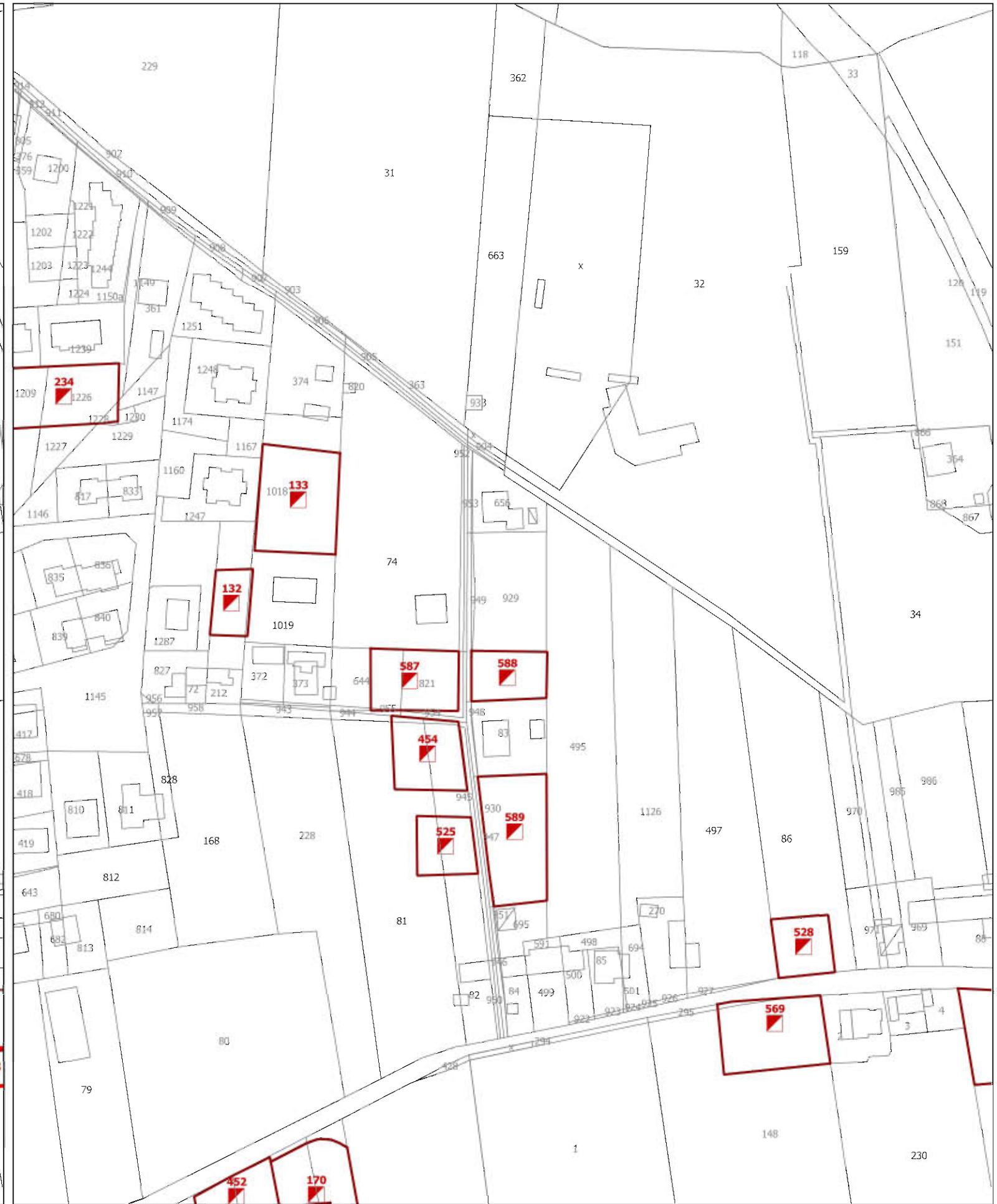
nº Osservazione

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 09

scala 1:2000



località: Borgo Padova

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 62

nº Osservazione

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 14



località: San Floriano est

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 08



Osservazione

**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**

Osservazione Num.º: 20



località: via Passarella
TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**
Osservazione Num.º: 24

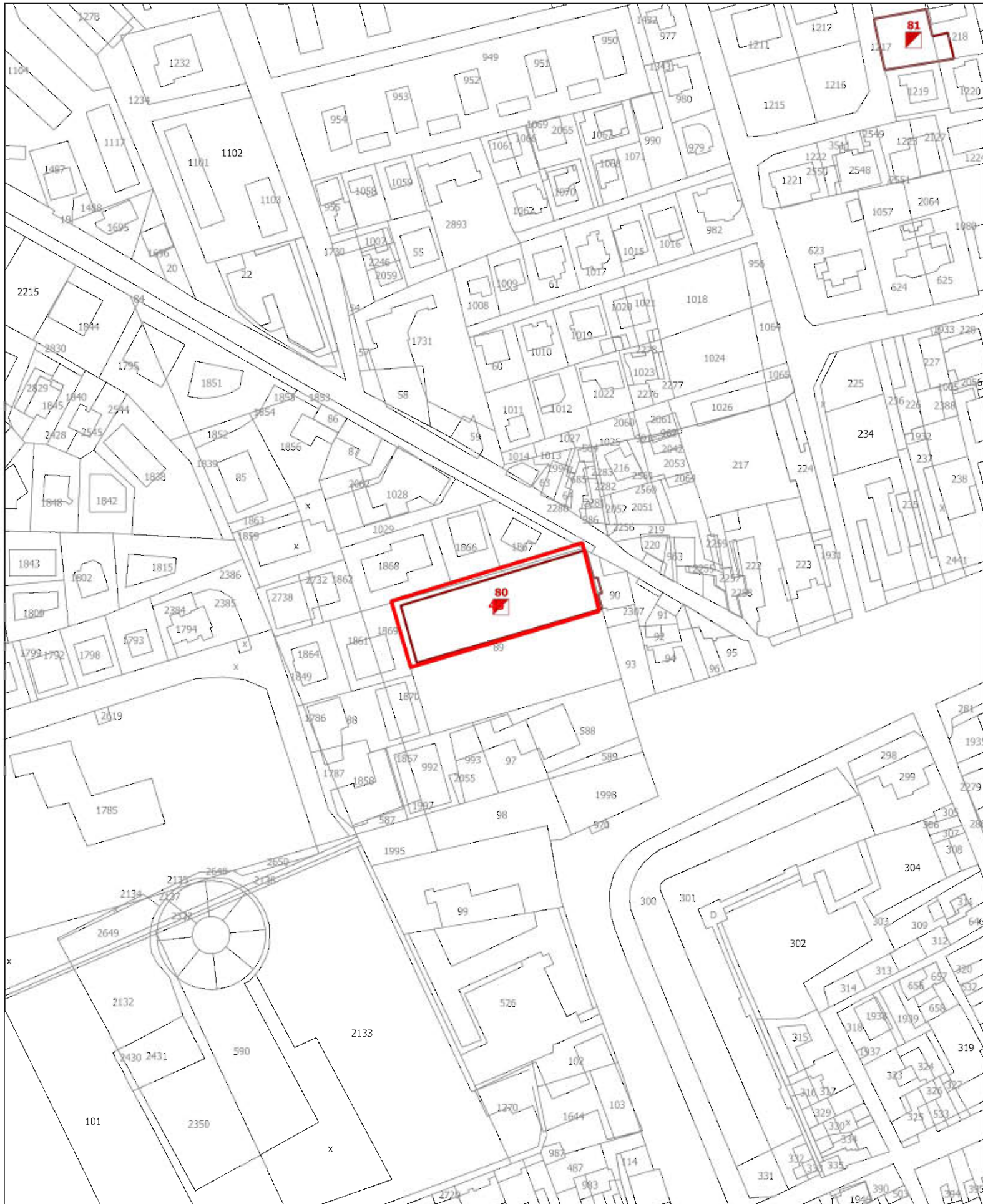
scala 1:2000



località: Salvatronda
TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO
 Punto di Variante Num.º: 33

nº Osservazione

**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
 PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**
 Osservazione Num.º: 33



località: Castelfranco centro
TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO
 Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
 PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**
 Osservazione Num.º: 46



località: Capoluogo ovest

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 12



**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**

Osservazione Num.º: 51



località: Borgo Padova

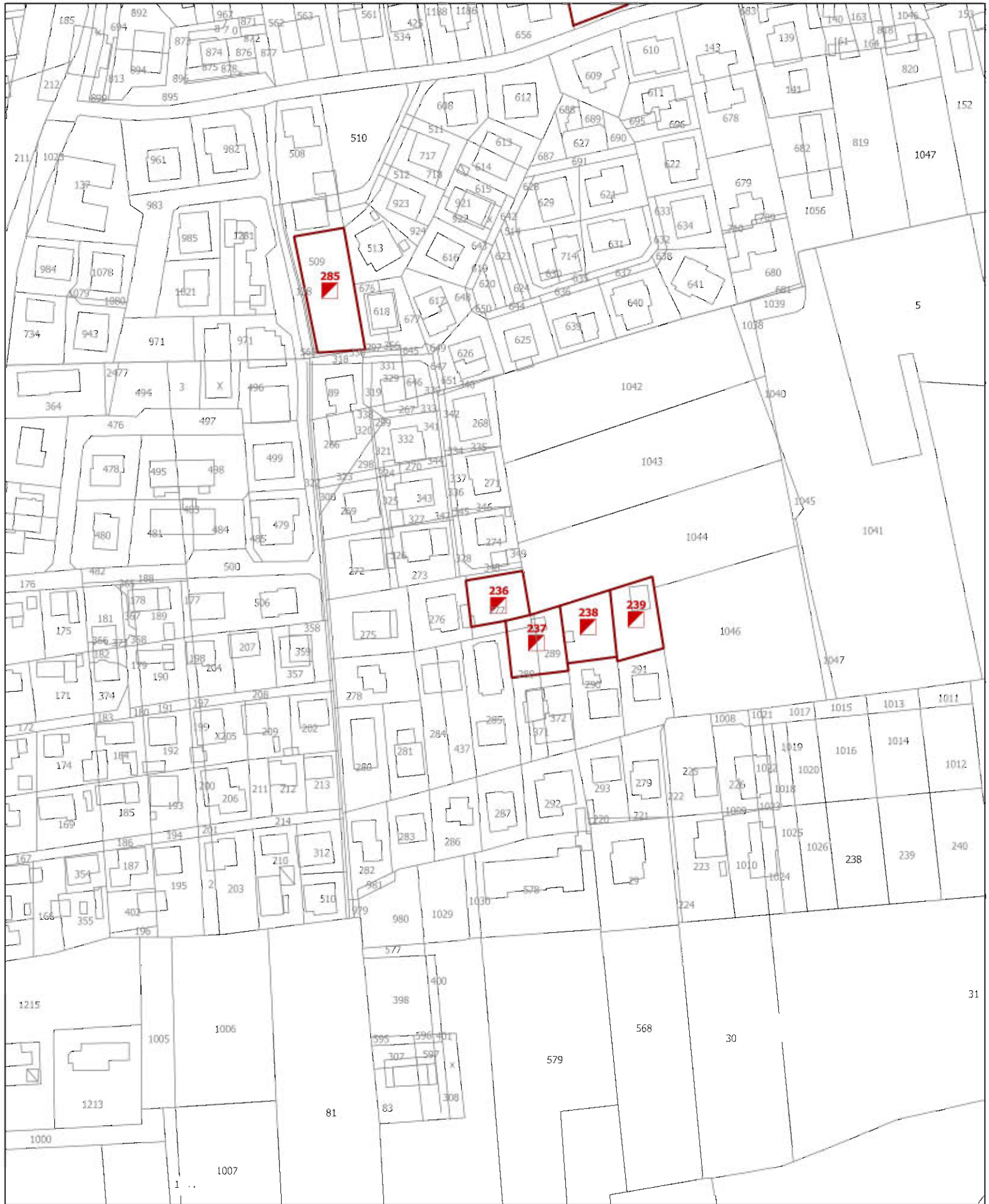
TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**

Osservazione Num.º: 63



località: Capoluogo est

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**

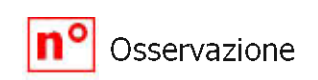
Osservazione Num.º: 71



località: San Floriano est

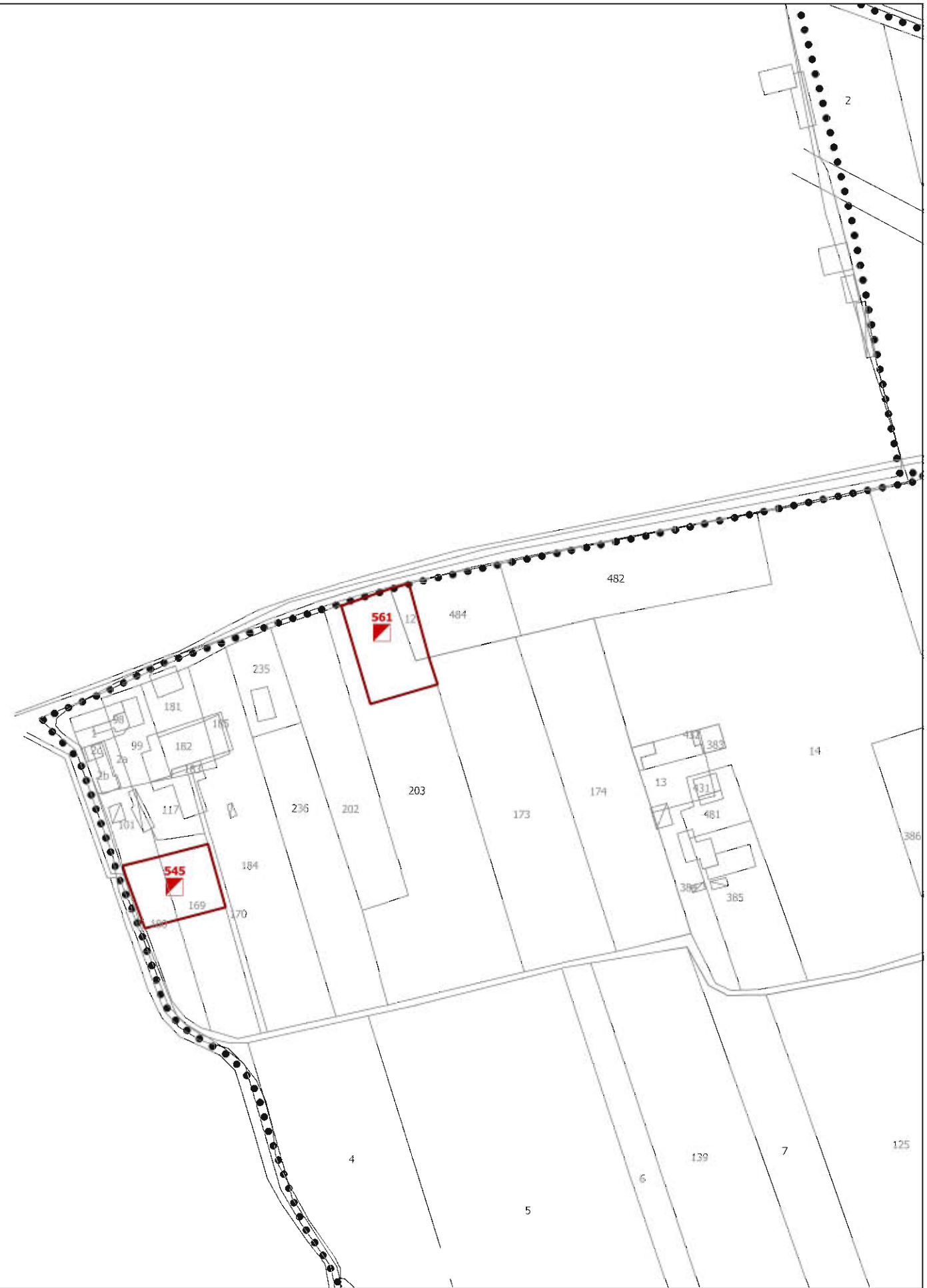
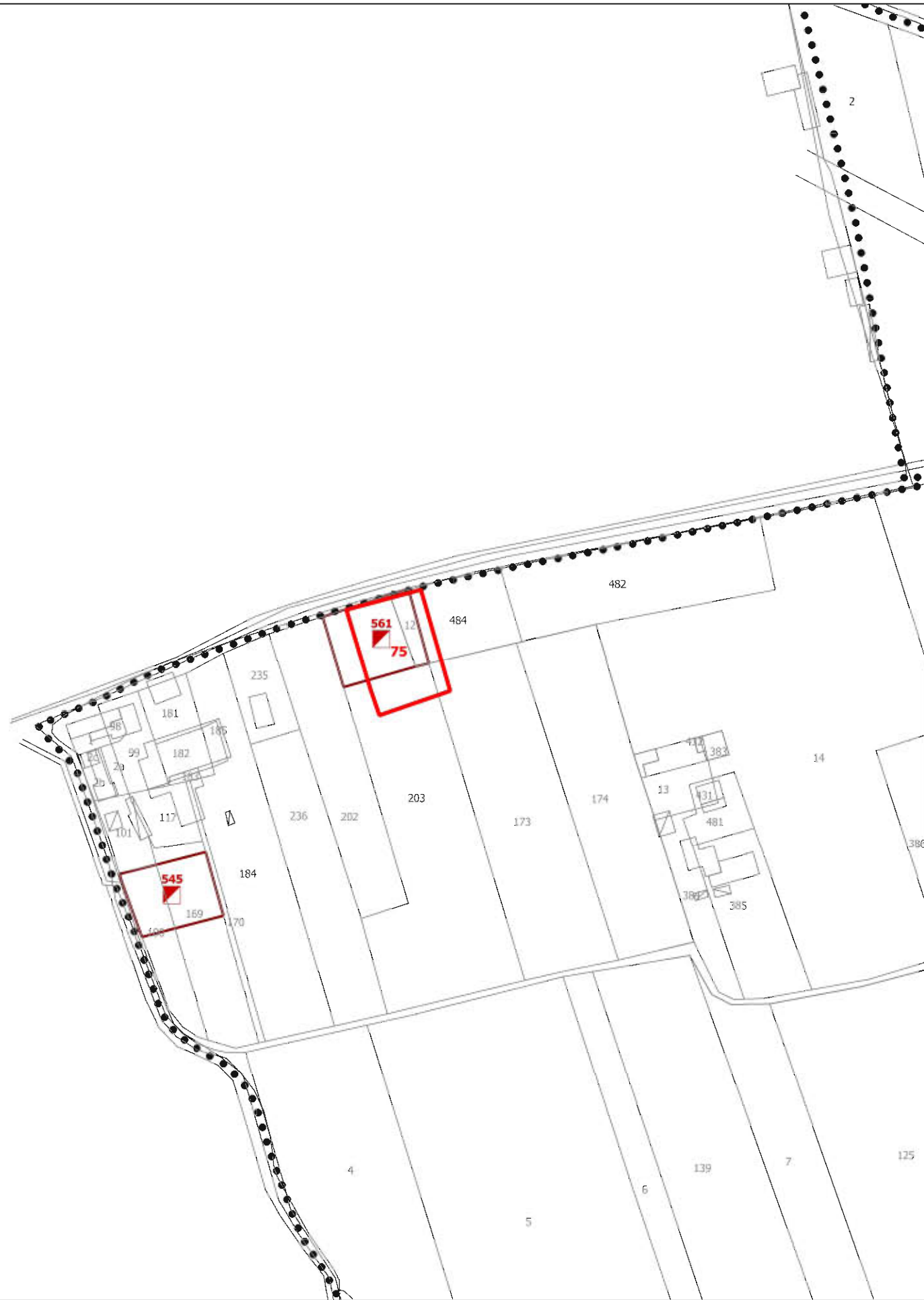
TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --



**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**

Osservazione Num.º: 73



località: Santa Giustina

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 09

nº Osservazione

**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**

Osservazione Num.º: 75



località: Casette di Bella Venezia

TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

**TAVOLA LOTTI LIBERI INEDIFICATI
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE**

Osservazione Num.º: 85

ESTRATTI TAVOLE 3: ZONIZZAZIONE

Base cartografica CTRN

scala 1 : 2.000

LEGENDA

Confini comunali

Centri storici

Verde privato

Identificazione delle zone/sottozone con riferimento al Repertorio Normativo delle NTO

Zona Sottozona

Zona E

* Repertorio Normativo A2/1

Fabbricati rurali esistenti non più funzionali all'attività agricola (Variante PRG 2002 - DGR 4035/2004 e 3672/2005)

Fabbricati rurali esistenti non più funzionali all'attività agricola (Variante PI 2015 - DCC 23/2015 e PI 2018)

Lotti liberi ineditati in zona B, C1 e C1.1

Ambiti dei PUA

▲ Disciplina Art. 41 c) 4 ter LR 11/2004

Aree a verde dei PUA vigenti collaudati

Aree a parcheggio dei PUA vigenti collaudati

Sistemazione indicativa a verde in zona D

IUP in zona A

Ambiti in Zona A

Schemi direttori

SUAP

(N) Volume da demolire

[N] Area di rilocalizzazione del volume

Attività produttive in zona impropria

Variante PRG 2002 - DGR 4035/2004 e 3672

Variante PI 2015 - DCC 23/2015

n⊙ Da confermare

n⊙ Da confermare

n⊠ Da contenere

n⊠ Da contenere

n⊡ Da trasferire

n⊡ Da trasferire

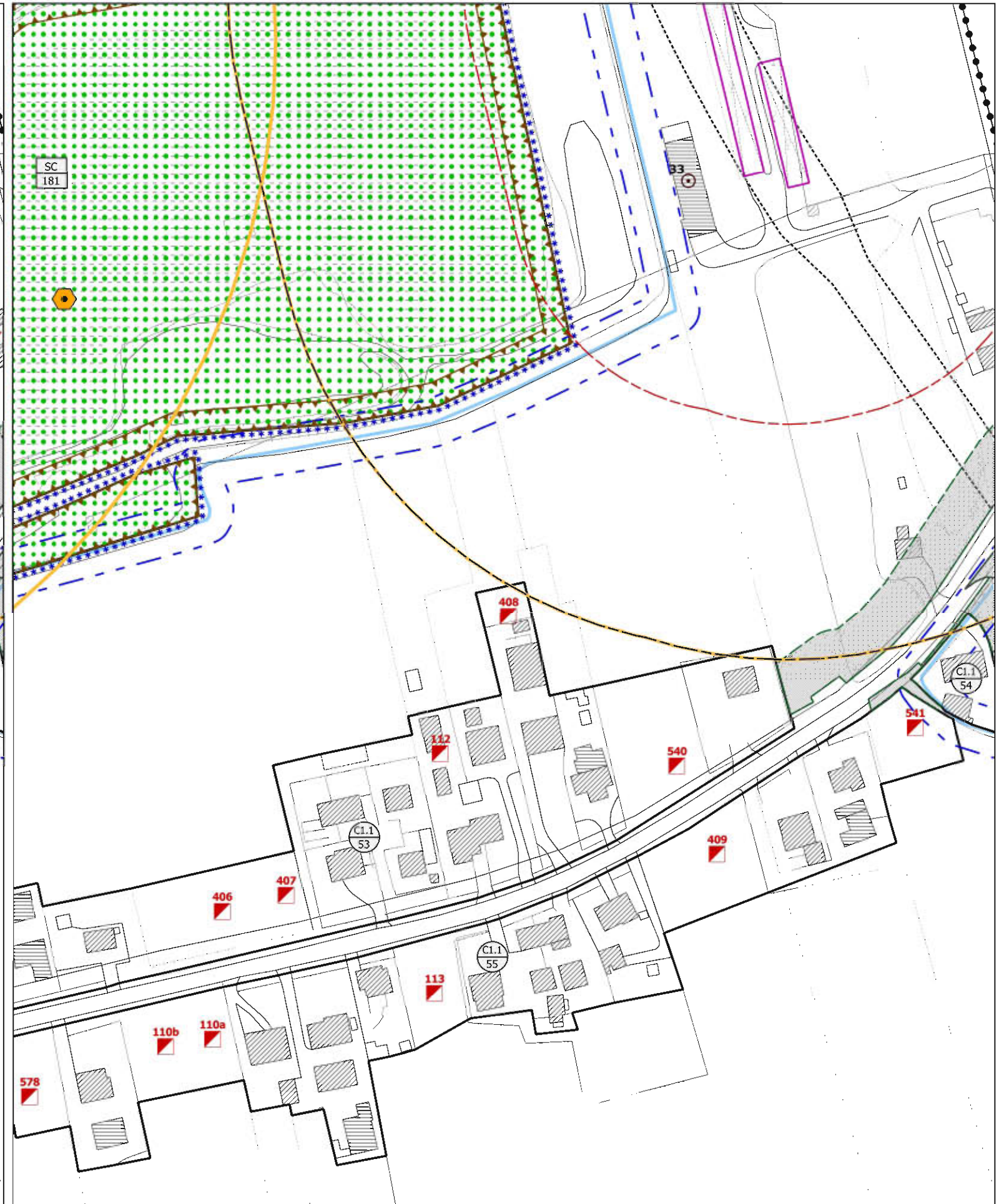
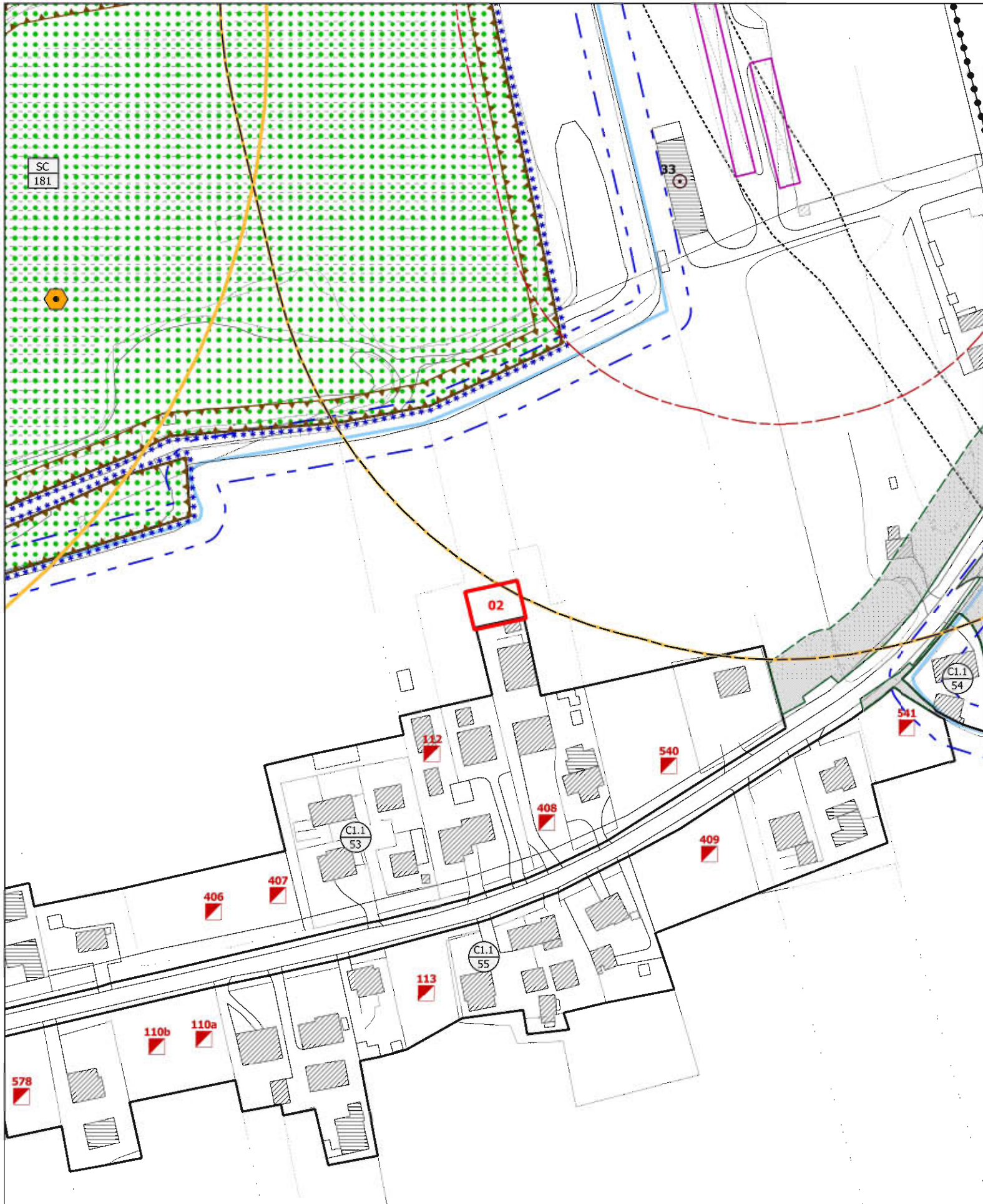
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E DI PUBBLICO INTERESSE

ESISTENTI	DI PROGETTO	
		SA Aree per l'istruzione
		SB Aree per attrezzature di interesse comune civile
		SC Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione
		SD Aree a parcheggio
		F1 Attrezzature sanitarie

N.T.O.

			F2 Attrezzature tecnologiche	Art. 83	
			F3 Cimiteri	Art. 83	
Art. 62				F4 Aree per istruzione di livello superiore	Art. 83
Art. 63	EDIFICI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE				
Art. 72		Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale		Art. 67	
		Grado di protezione			
Art. 73		Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale in zona E		Art. 67	
Art. 73		Grado di protezione			
	SISTEMA INFRASTRUTTURALE				
Art. 69		Pista ciclabile di progetto		Pista ciclabile esistente	Art. 84
Art. 10		Viabilità programmata		Viabilità esistente	Art. 86
Art. 10		Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti		Art. 85	
Art. 70	SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO				
Art. 11		Corsi d'acqua		Art. 57	
Art. 13		Land markers - alberi monumentali		Art. 58	
		Land markers - motte		Art. 58	
Art. 71		Biotopi minori		Art. 59	
Art. 71		Contesti figurativi dei complessi monumentali		Art. 60	
		Coni visuali		Art. 61	
	SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E SISMICA				
		Aree non idonee		Art. 48	
		Aree esondabili e/o a ristagno idrico		Art. 50	
		Aree di risorgiva		Art. 51	
		Area di cava con scarpate instabili		Art. 52	
		Zone di tutela art.41 LR 11/2004		Art. 55	
Art. 82		Vincolo monumentale DLgs n.42/2004, art.10 - Beni culturali		Art. 27	
Art. 82		Vincolo sismico Zona 3 - DGR 67/2003, OPC 3274/2003, OPC 3519/2006 e DGR 71/2009		Art. 28	
Art. 82		Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 art. 136 "Aree di notevole interesse pubblico"		Art. 29	
Art. 83		Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 art. 142 Beni paesaggistici "Corsi d'acqua"		Art. 30	

	Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 art. 142 Beni paesaggistici "Zone di interesse archeologico"	Art. 30
	Vincolo di destinazione forestale LR 52/78	Art. 31
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE		
	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1	Art. 32
	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P2	Art. 32
	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino scolante nella Laguna di Venezia Pericolosità P1	Art. 33
	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino scolante nella Laguna di Venezia Pericolosità P2	Art. 33
	SIC - Sito di Importanza Comunitaria IT3260023 "Muson Vecchio, sorgenti e roggia Acqualonga" e IT3240028 "Fiume Sile e Sorgenti a Treviso Nord"	Art. 34
	ZPS - Zona di Protezione Speciale IT3240026 "Praì di Castello di Godego"	Art. 34
	Ambiti Naturalistici di livello regionale "Rio Acqua Lunga" e "Rio Rigosto"	Art. 35
	Strade Romane	
FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO		
	Cimiteri/ Fasce di rispetto - TU leggi sanitarie RD 1265/1934	Art. 36
	Viabilità/ Fasce di rispetto - D.Lgs 285/1992 e DPR 495/1992	Art. 37
	Idrografia/ Fasce di rispetto - Servitù idraulica RD 368/1904 e RD 523/1904	Art. 38
	Servitù tecnologica	Art. 39
	Depuratori/ Fase di rispetto - DM 04/02/1997 e D.Lgs 152/2006	Art. 40
	Metanodotti	Art. 41
	Ferrovia/ Fasce di rispetto - DPR 753/1980	Art. 42
	Pozzi di prelievo per uso idropotabile/ Fasce di rispetto - D.Lgs 152/2006	Art. 43
	Elettrodotti L.36/2001 DPCM 09/07/2003 e DM 29/05/2008	Art. 44
	Cave LR 44/1982	Art. 45
	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 46
<u>Allevamenti zootecnici intensivi/ Fasce di rispetto LR 11/2004</u>		Art. 47
	Allevamenti zootecnici intensivi	
	Distanze minime reciproche dai limiti della zona agricola	
	Distanze minime reciproche dalle case sparse	
	Distanze minime reciproche da residenze civili concentrate (centri abitati)	



località: Case di Via Sile

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 02

scala 1:2.000



località: Campigo

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

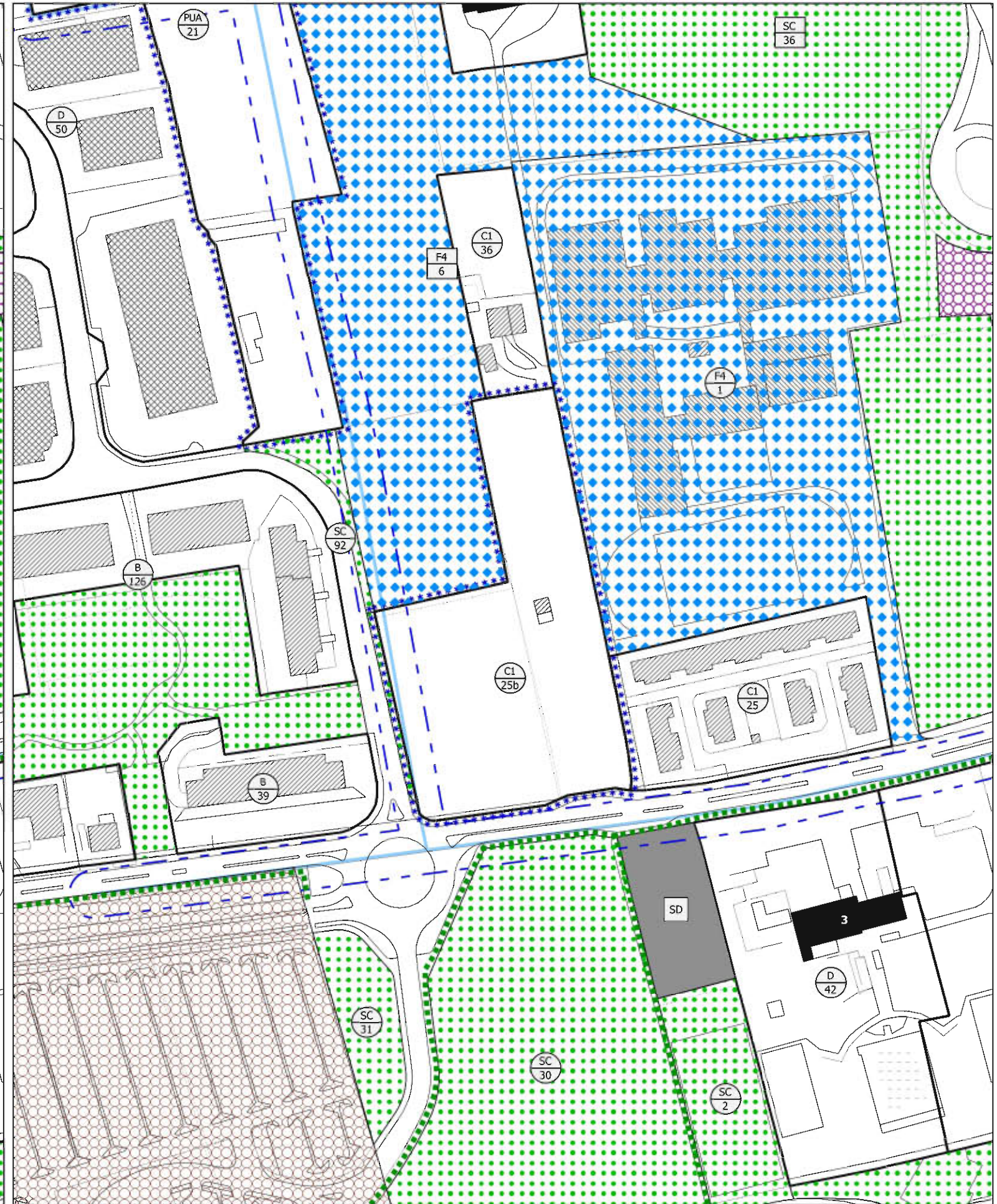
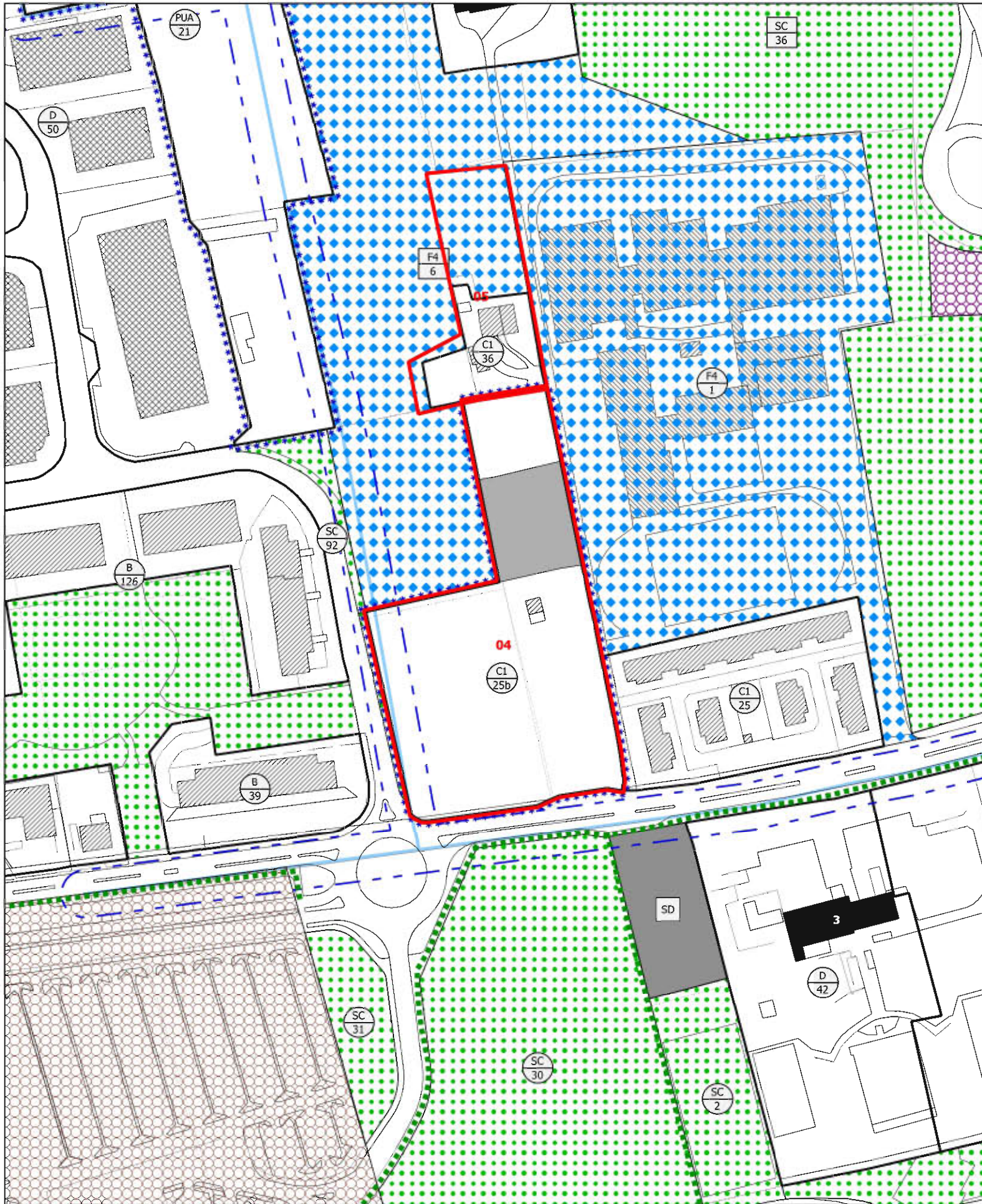
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 03

scala 1:2.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

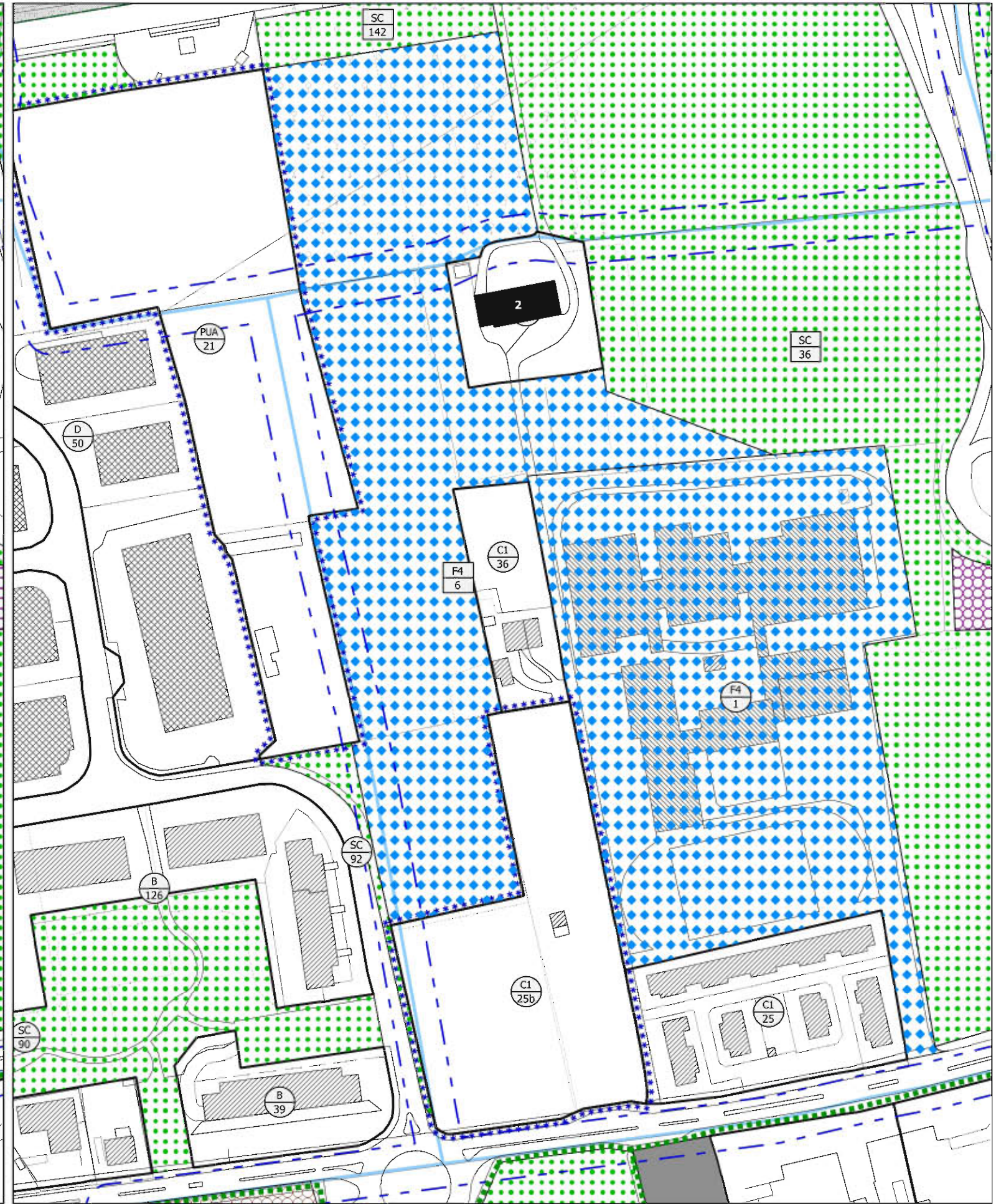
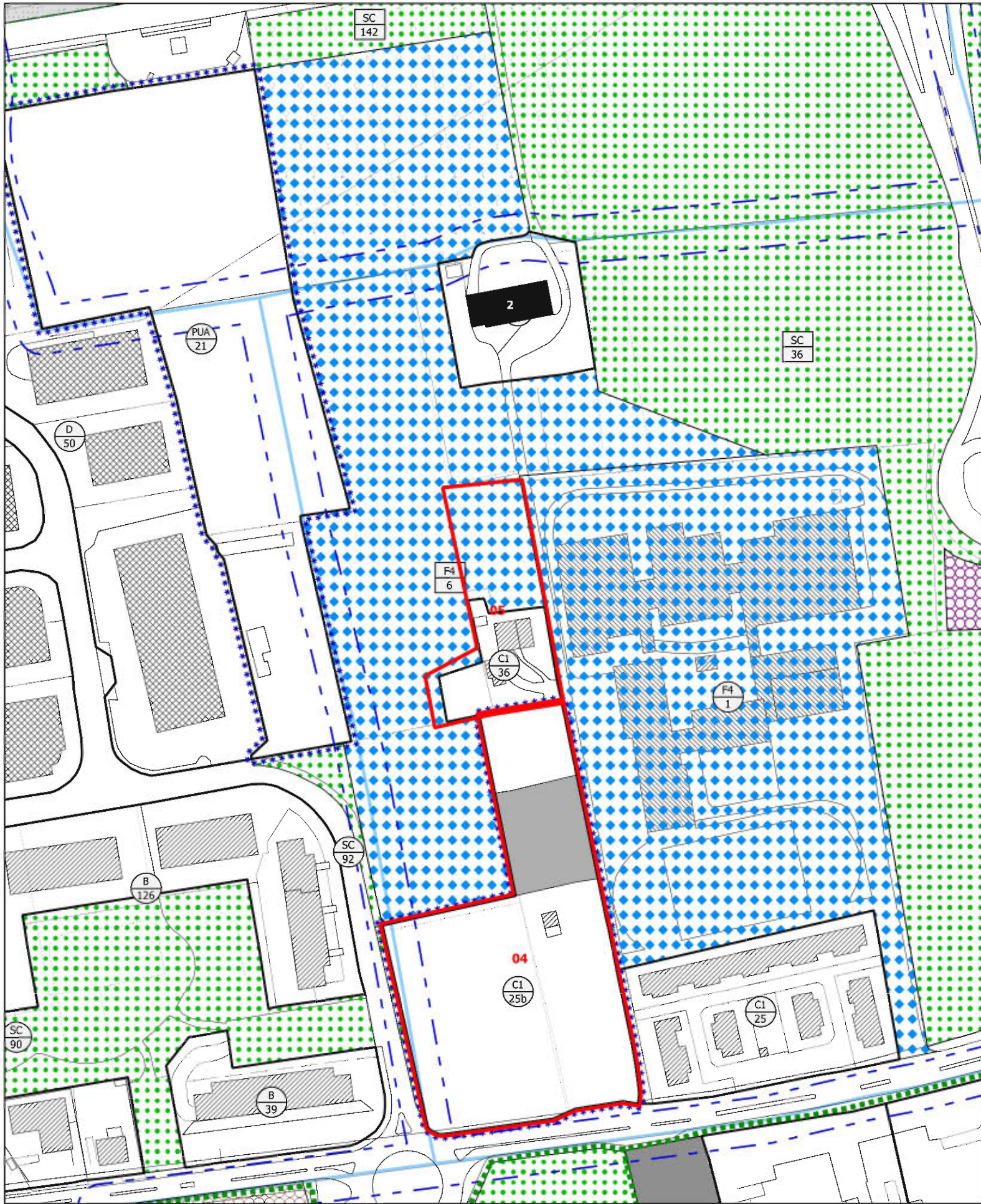
Punto di Variante Num.º: 13



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 04

scala 1:2.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

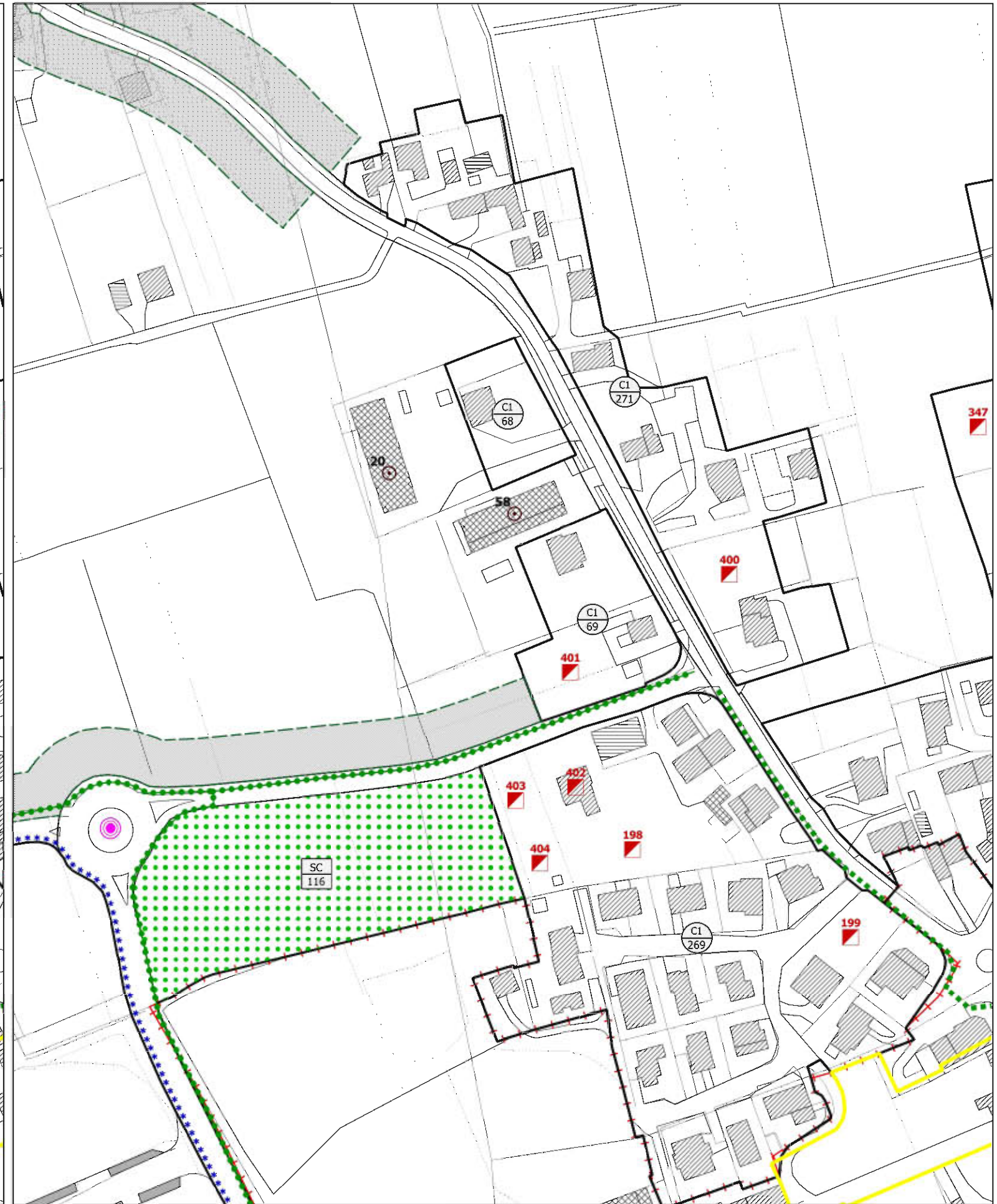
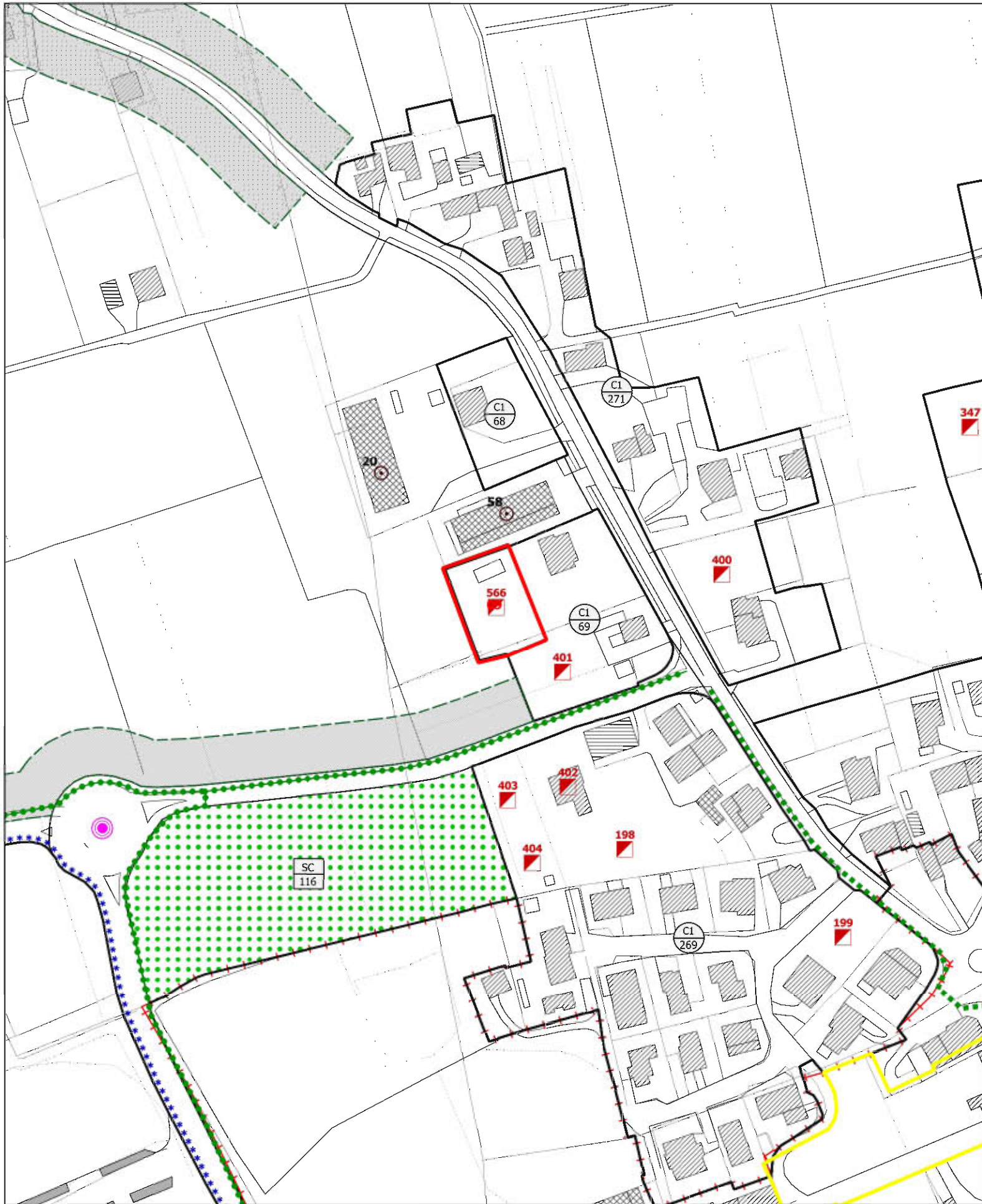
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 05

scala 1:2.000



località: Treville

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

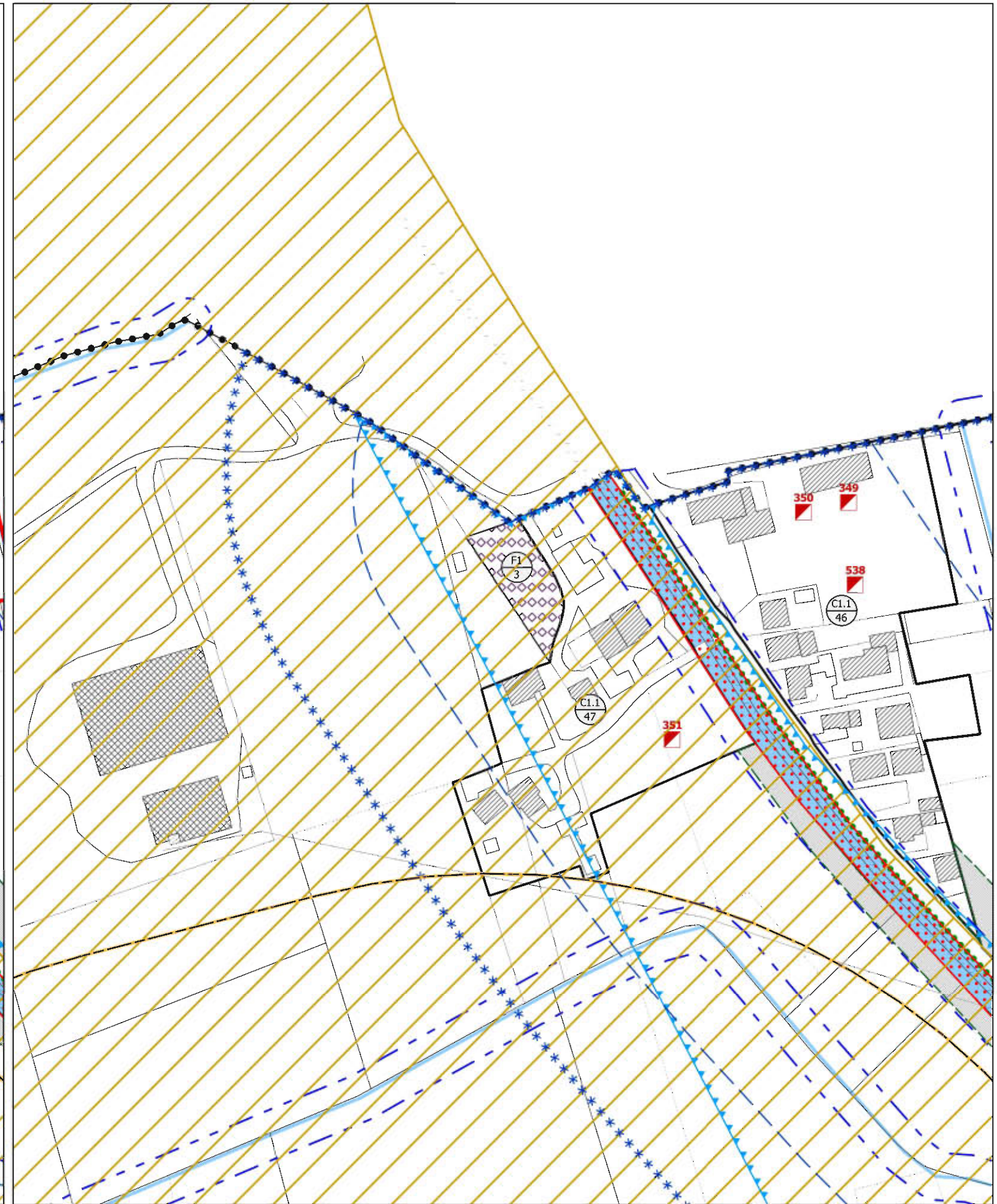
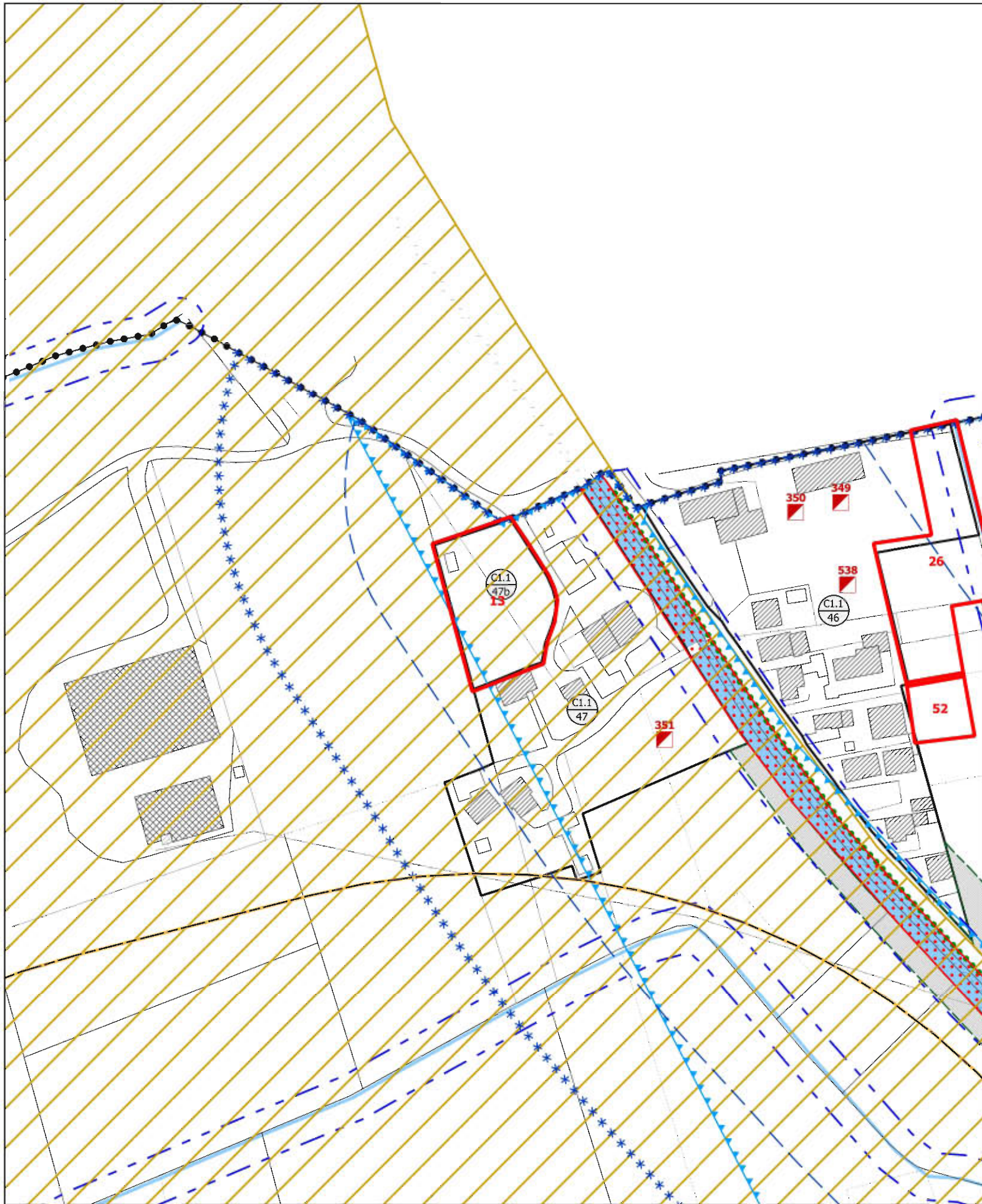
Punto di Variante Num.º: 25



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 09

scala 1:2.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: 01

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 13

scala 1:2.000



località: Borgo Padova

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

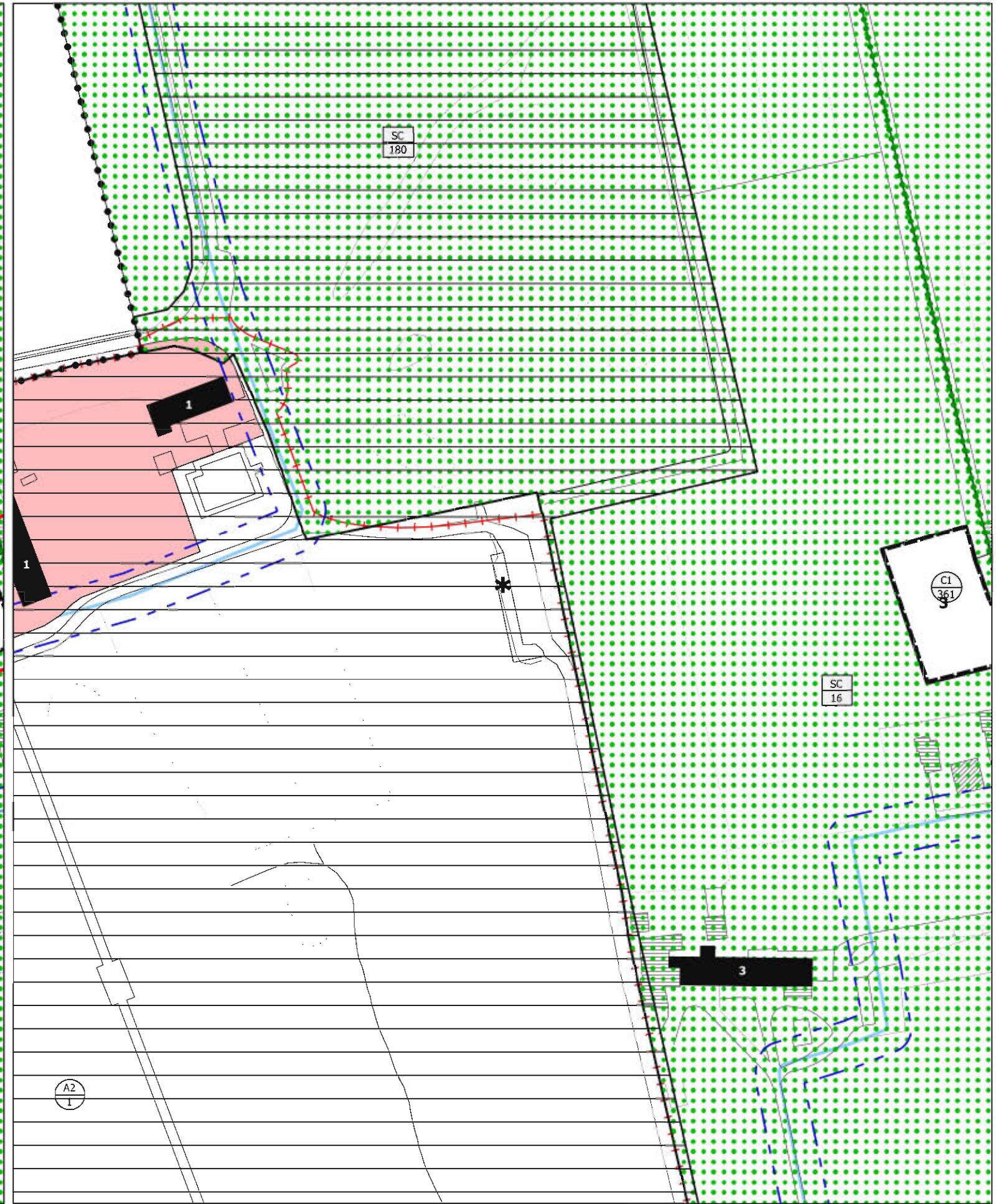
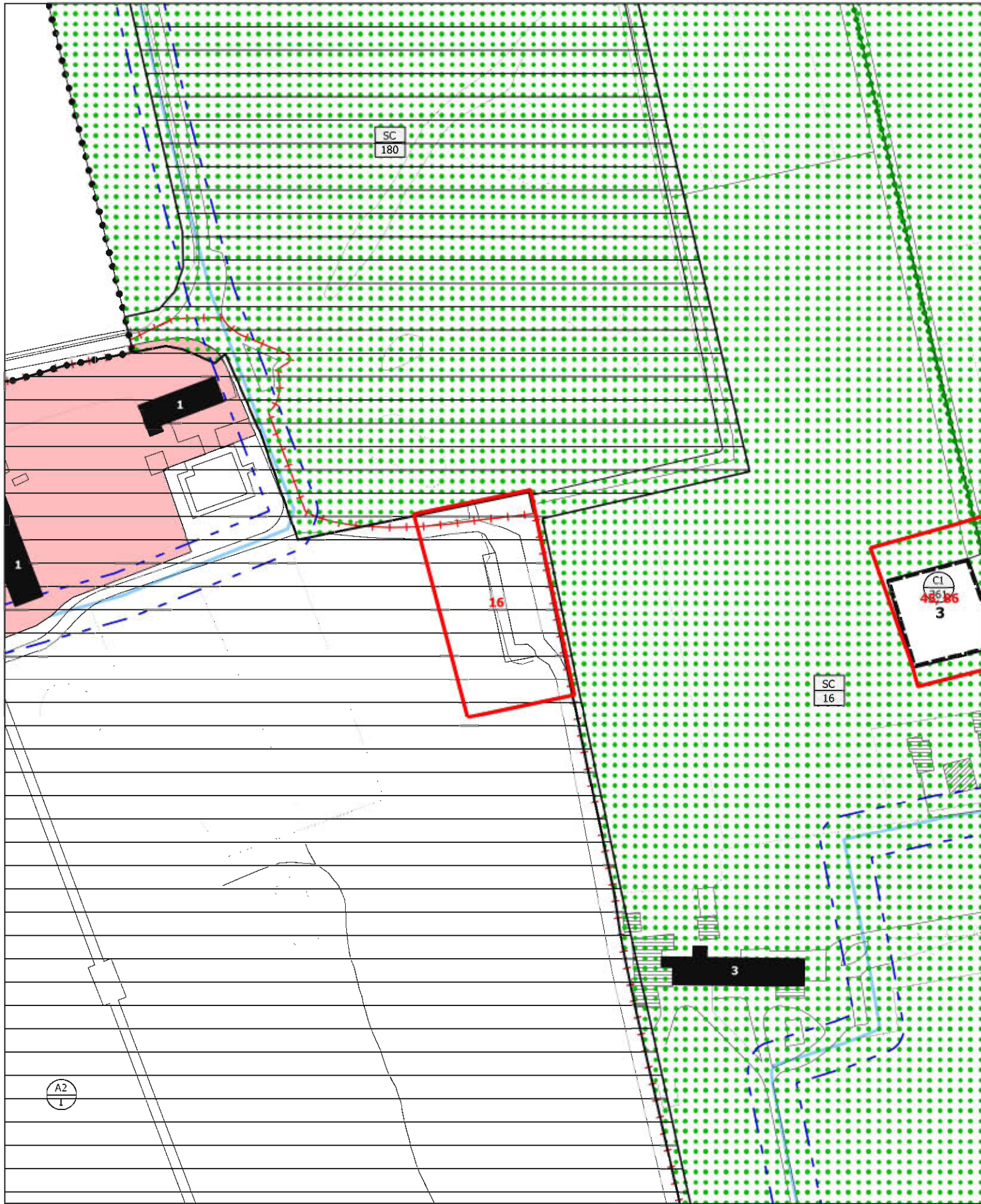
Punto di Variante Num.º: 62

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 14

scala 1:2.000



località: Via Loreggia via salvarosa

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

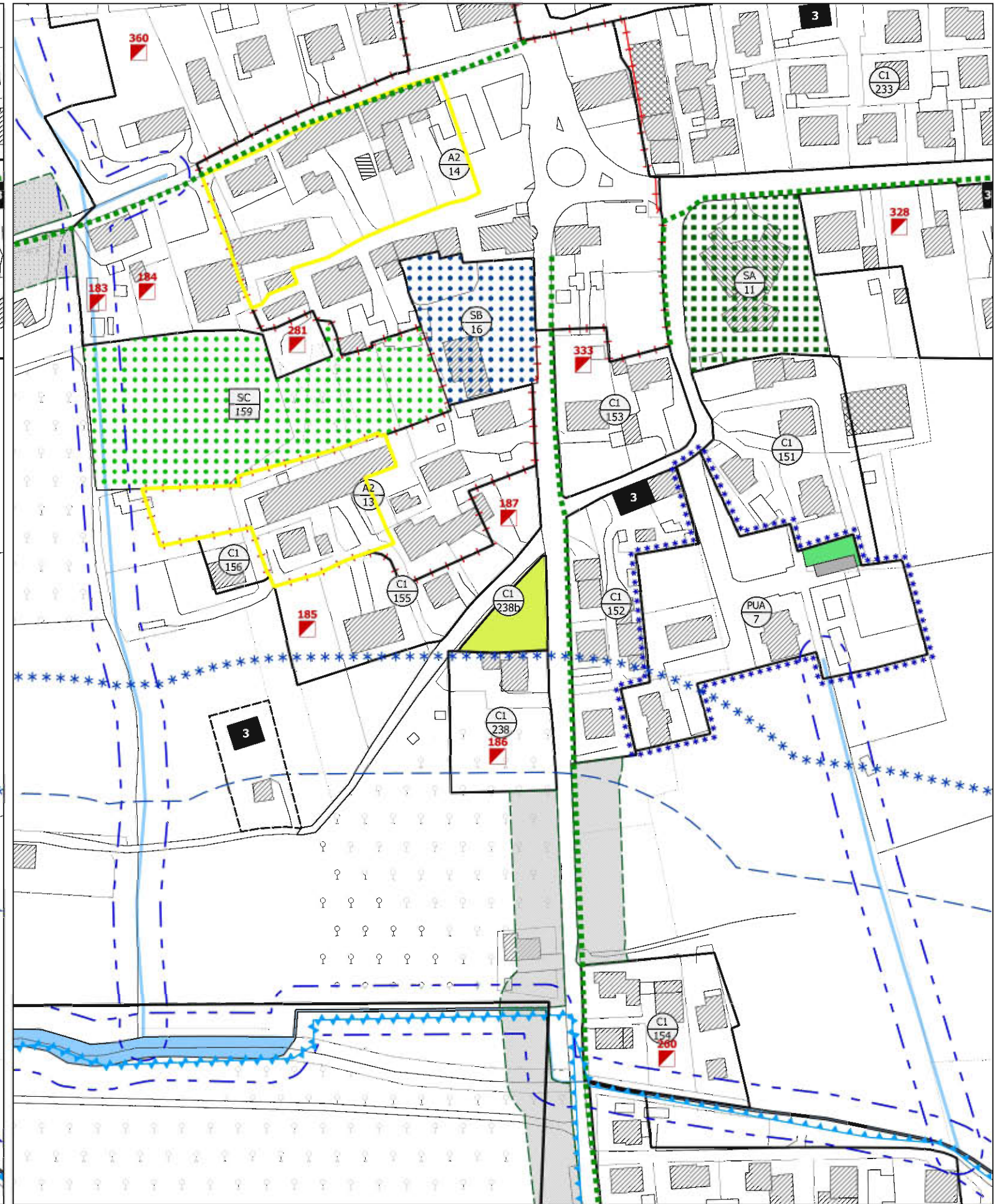
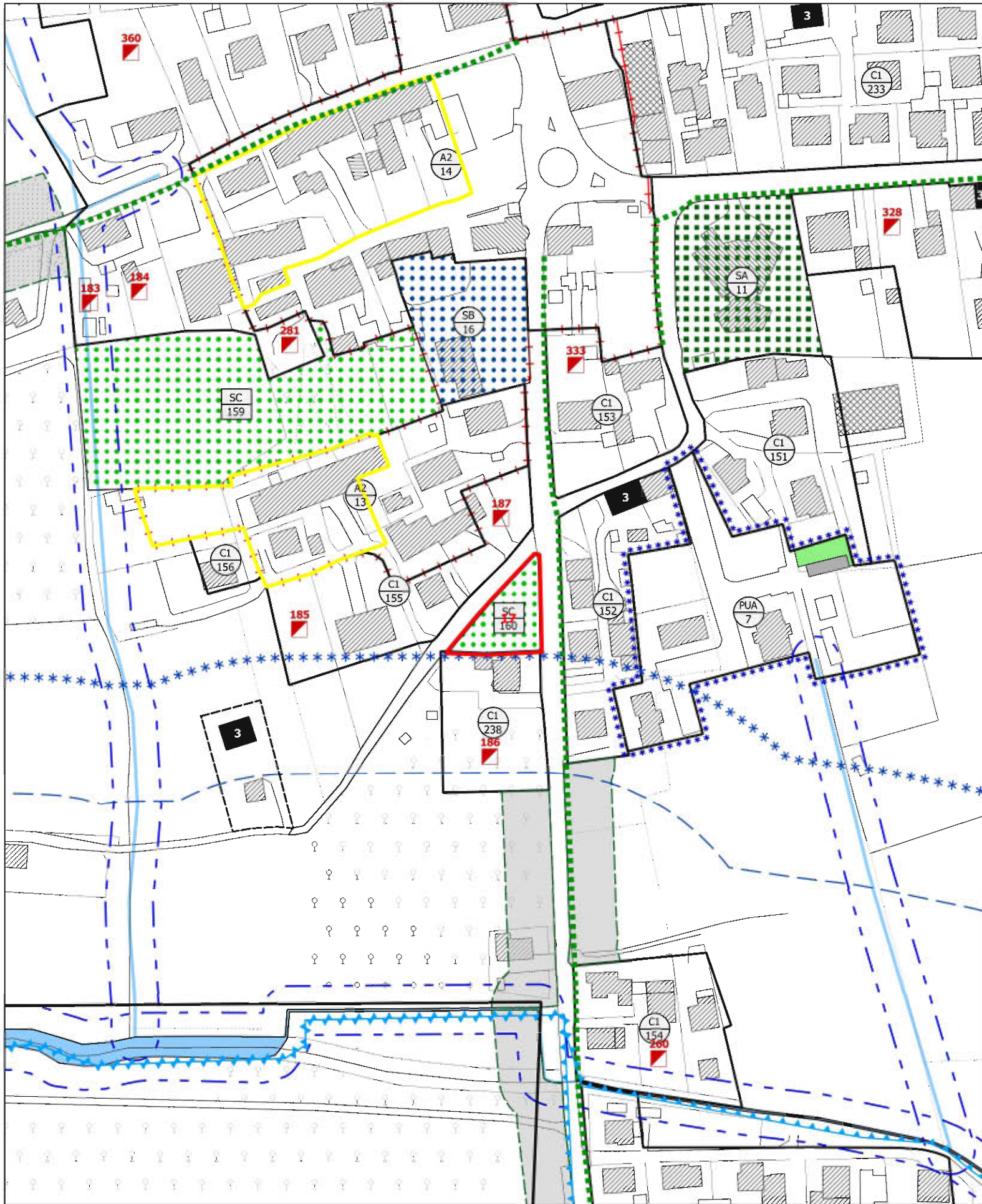
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 16

scala 1:2.000



località: Campigo

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

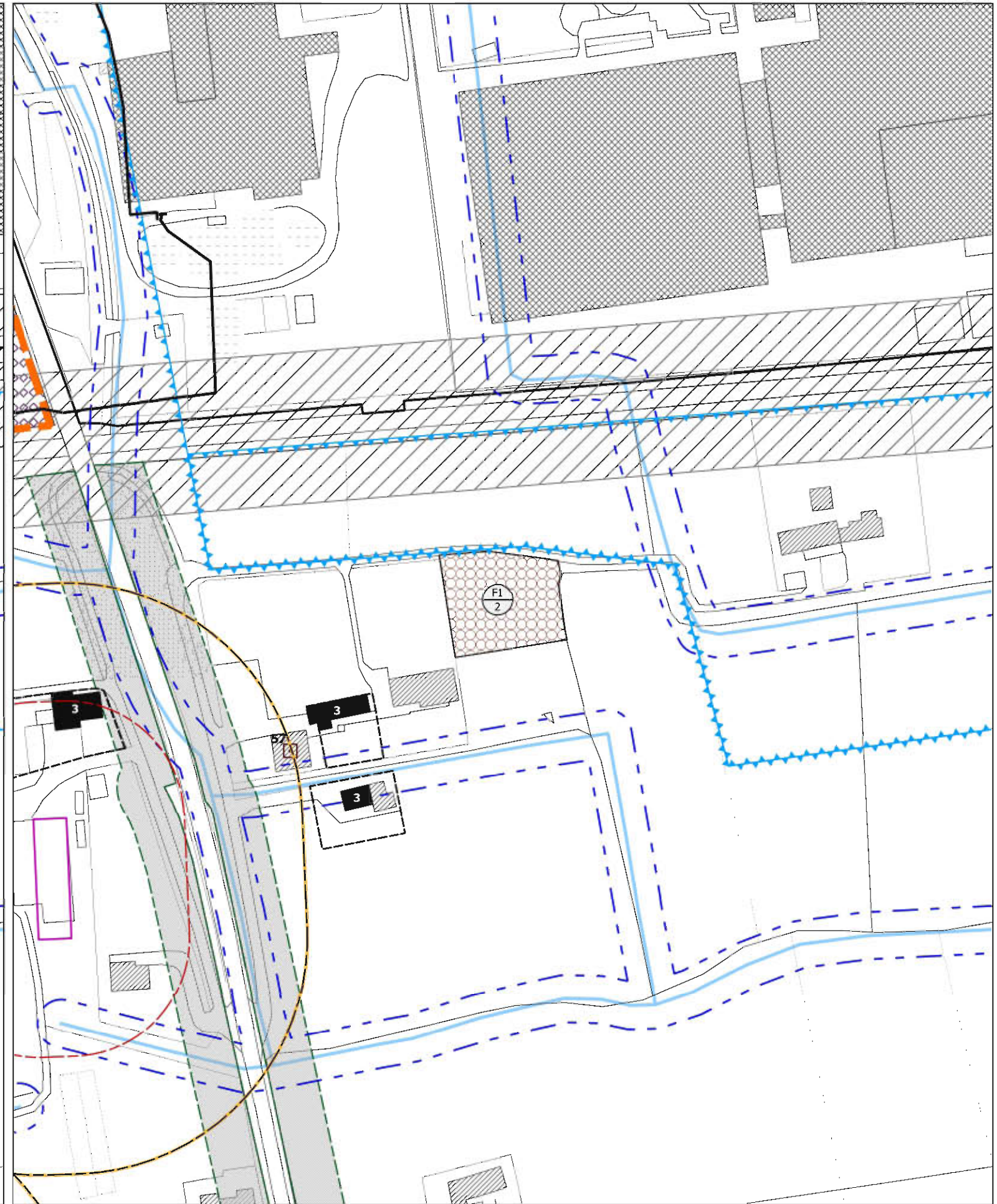
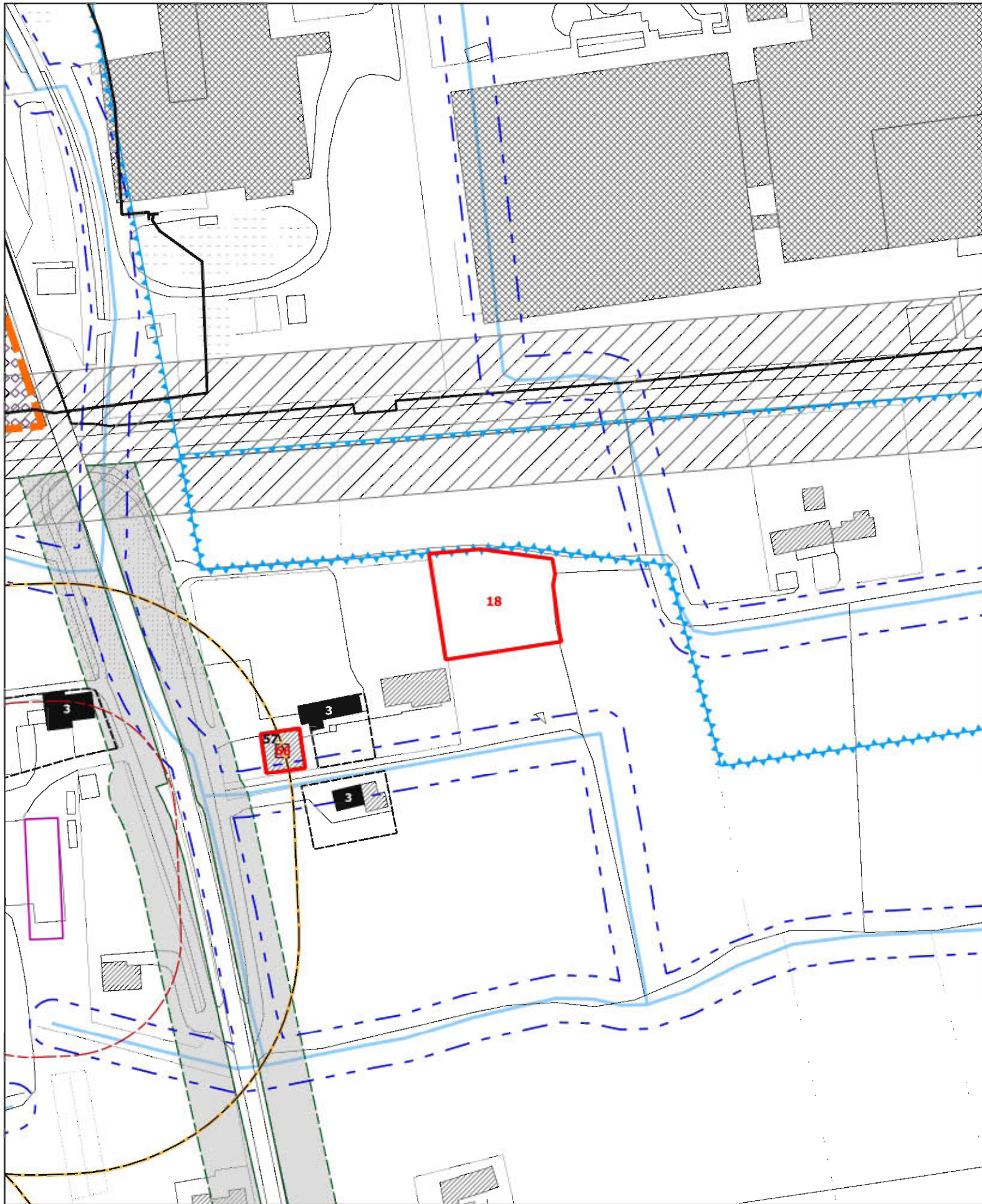
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 17

scala 1:2.000



località: Zona industriale sud

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

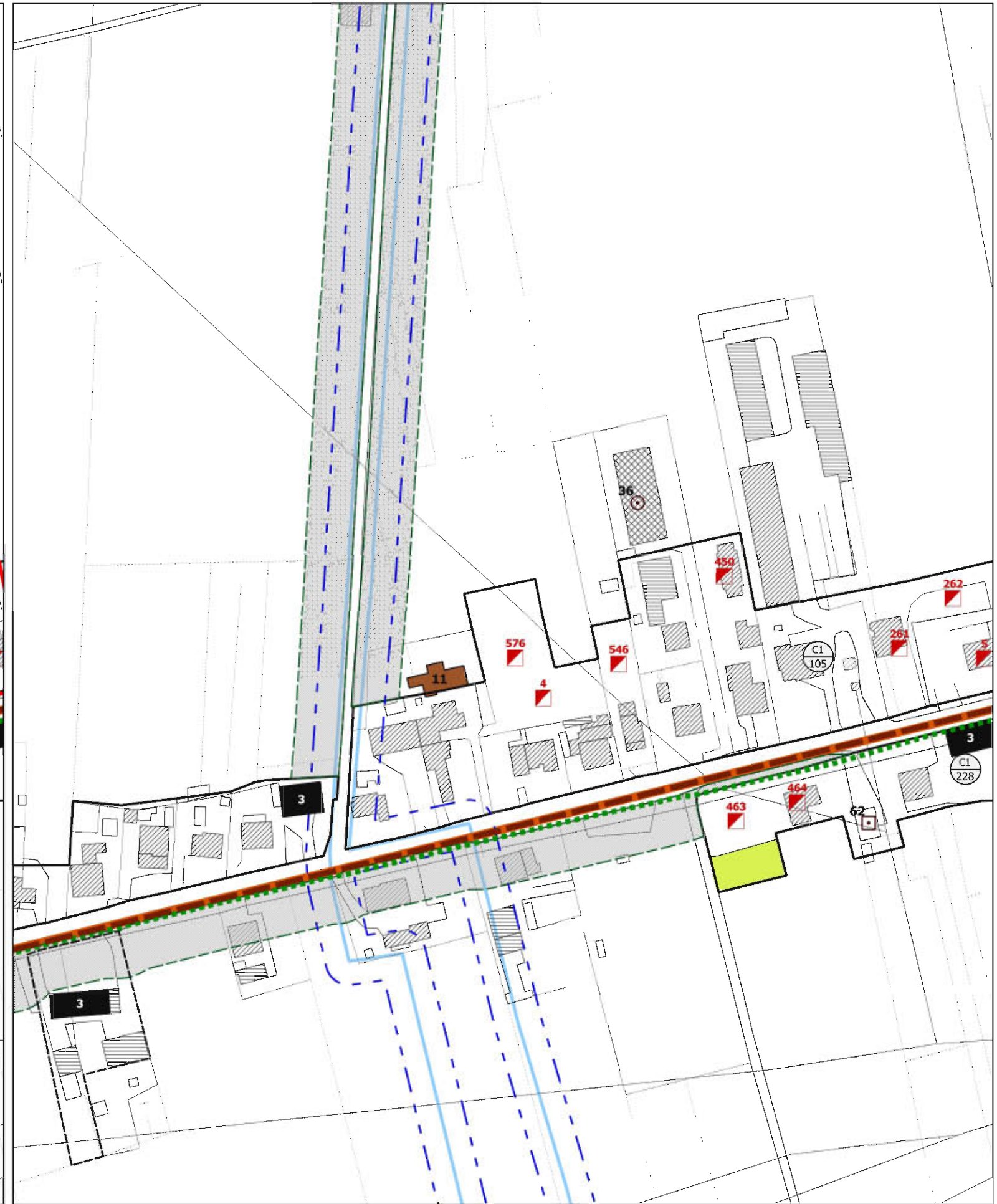
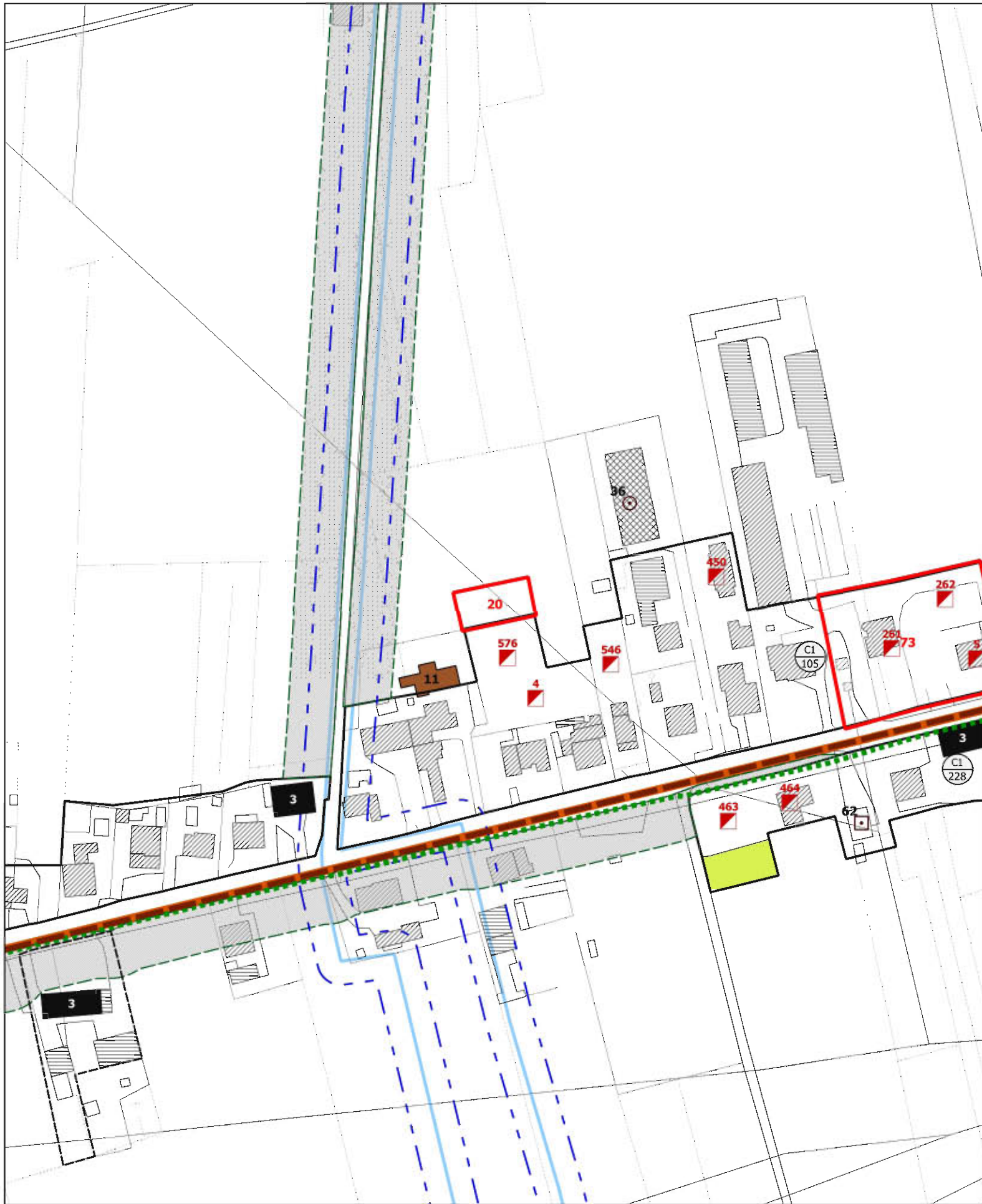
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 18

scala 1:2.000



località: San Floriano est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

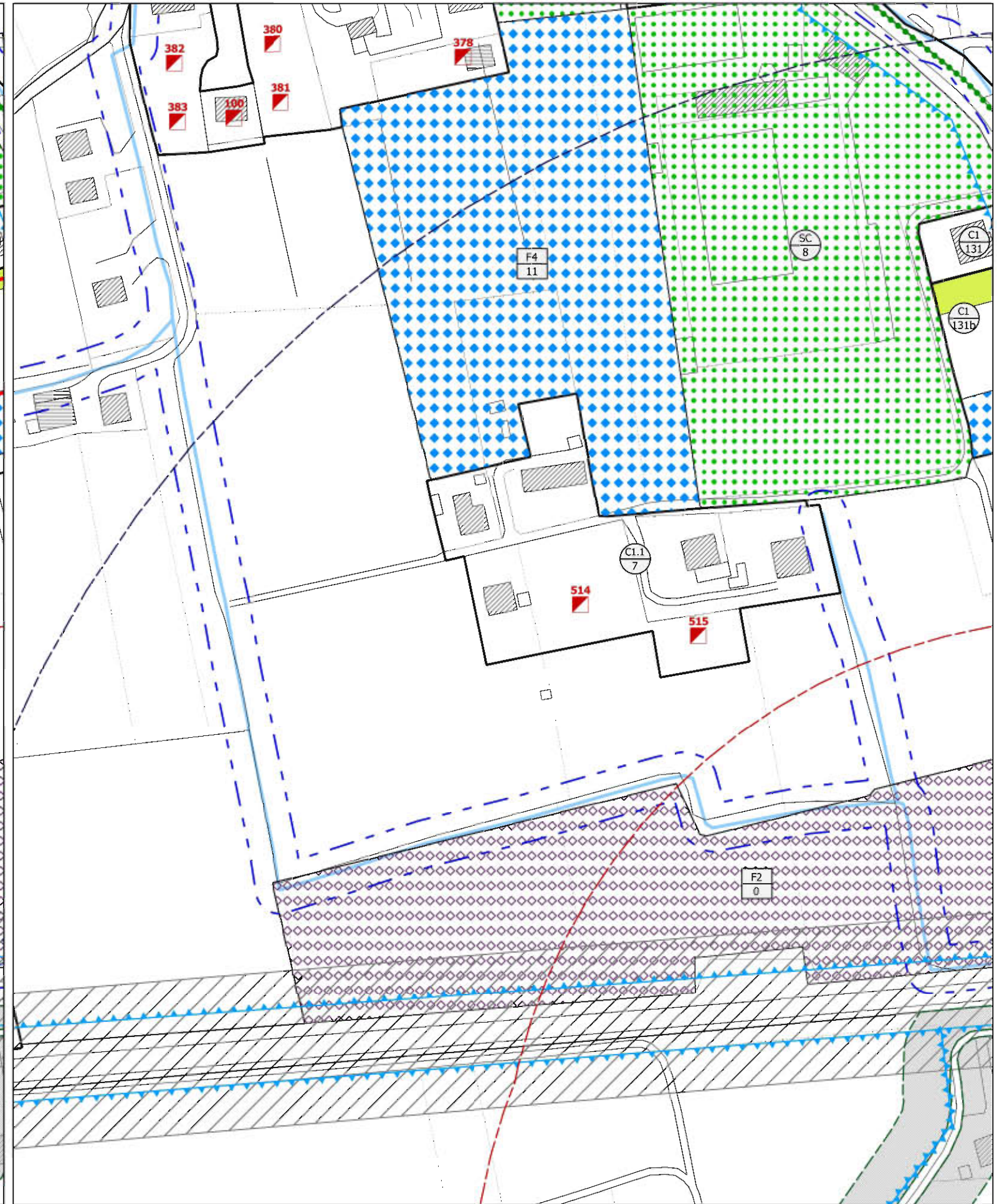
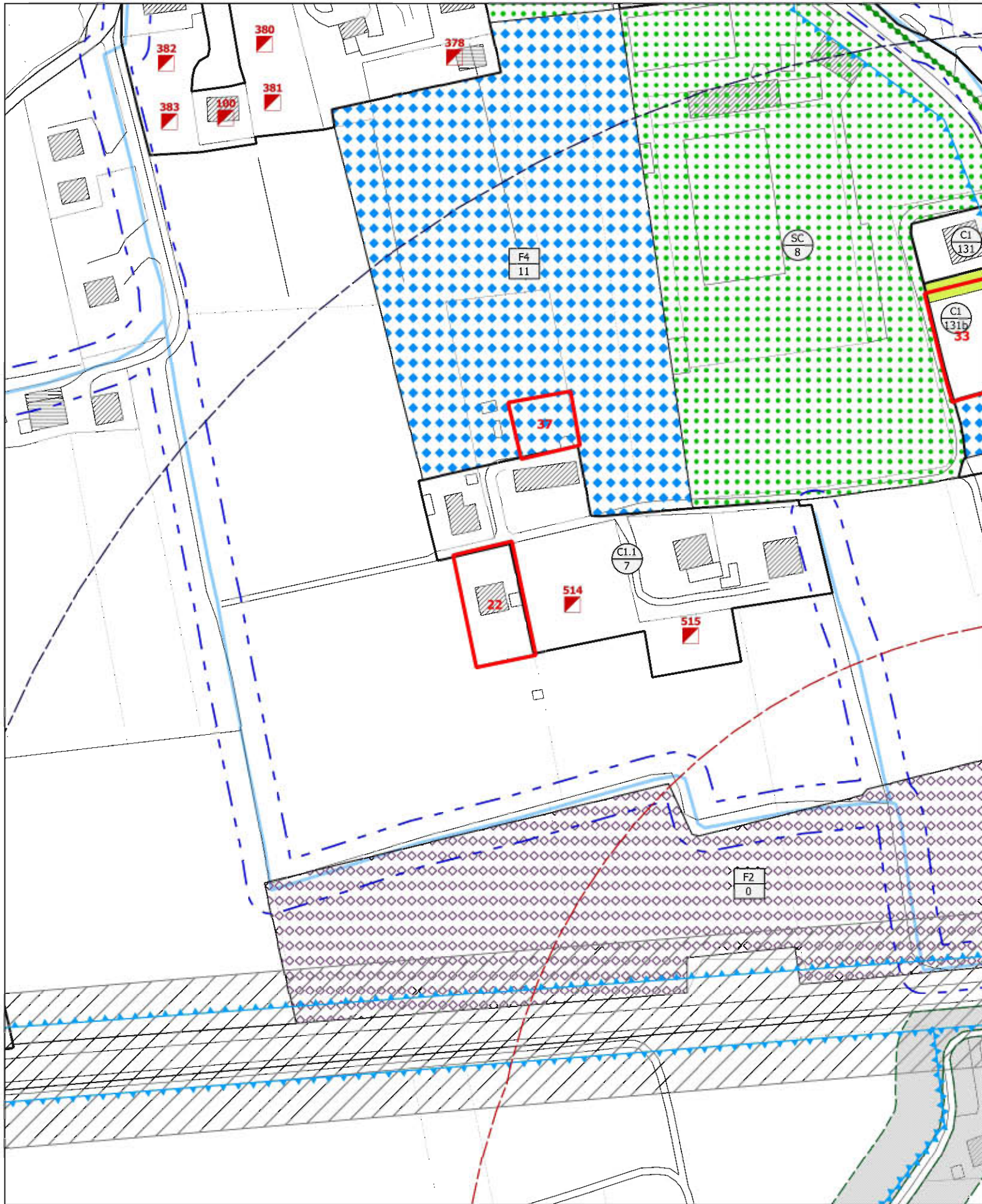
Punto di Variante Num.º: 08



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 20

scala 1:2.000



località: Salvatronda

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

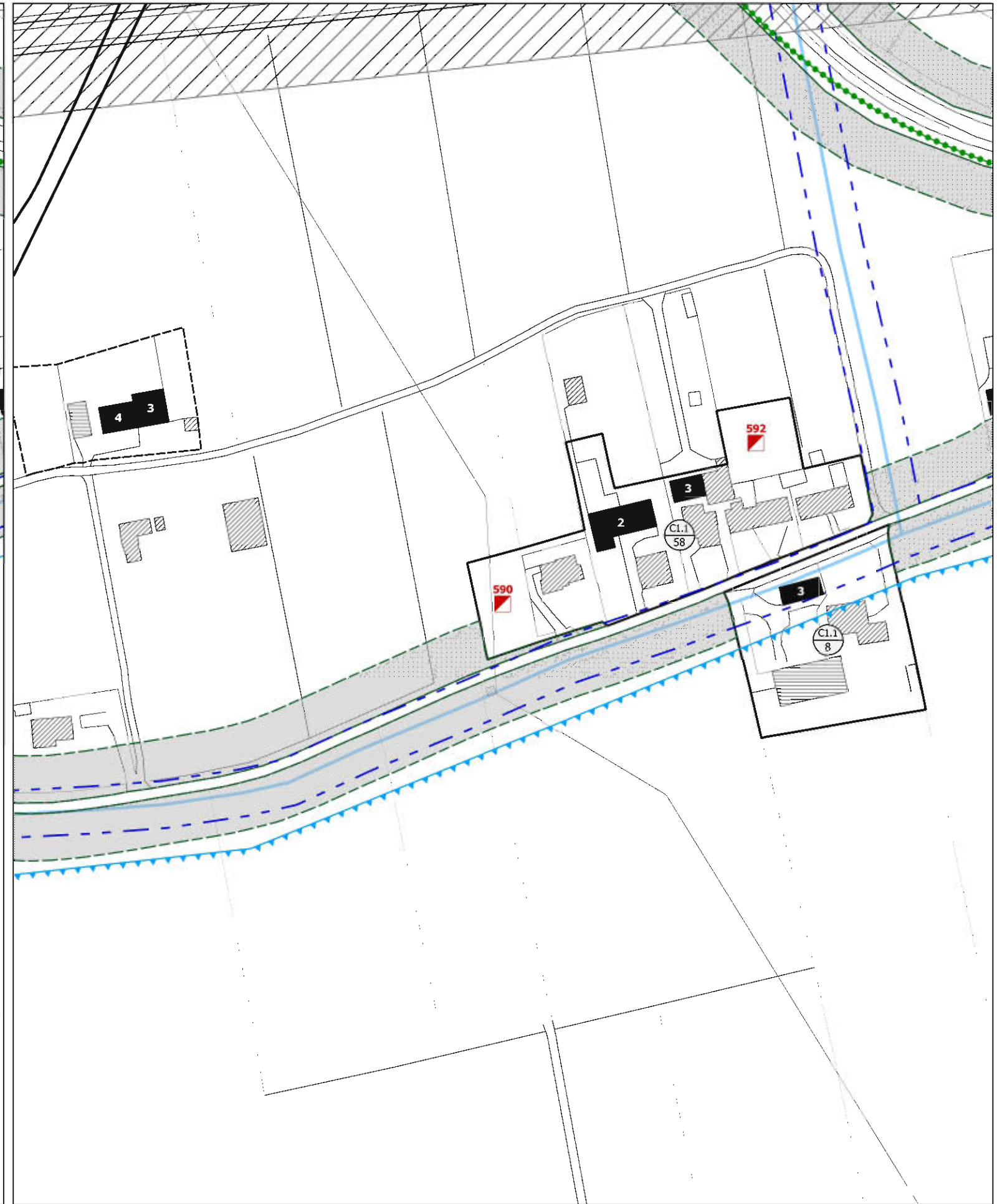
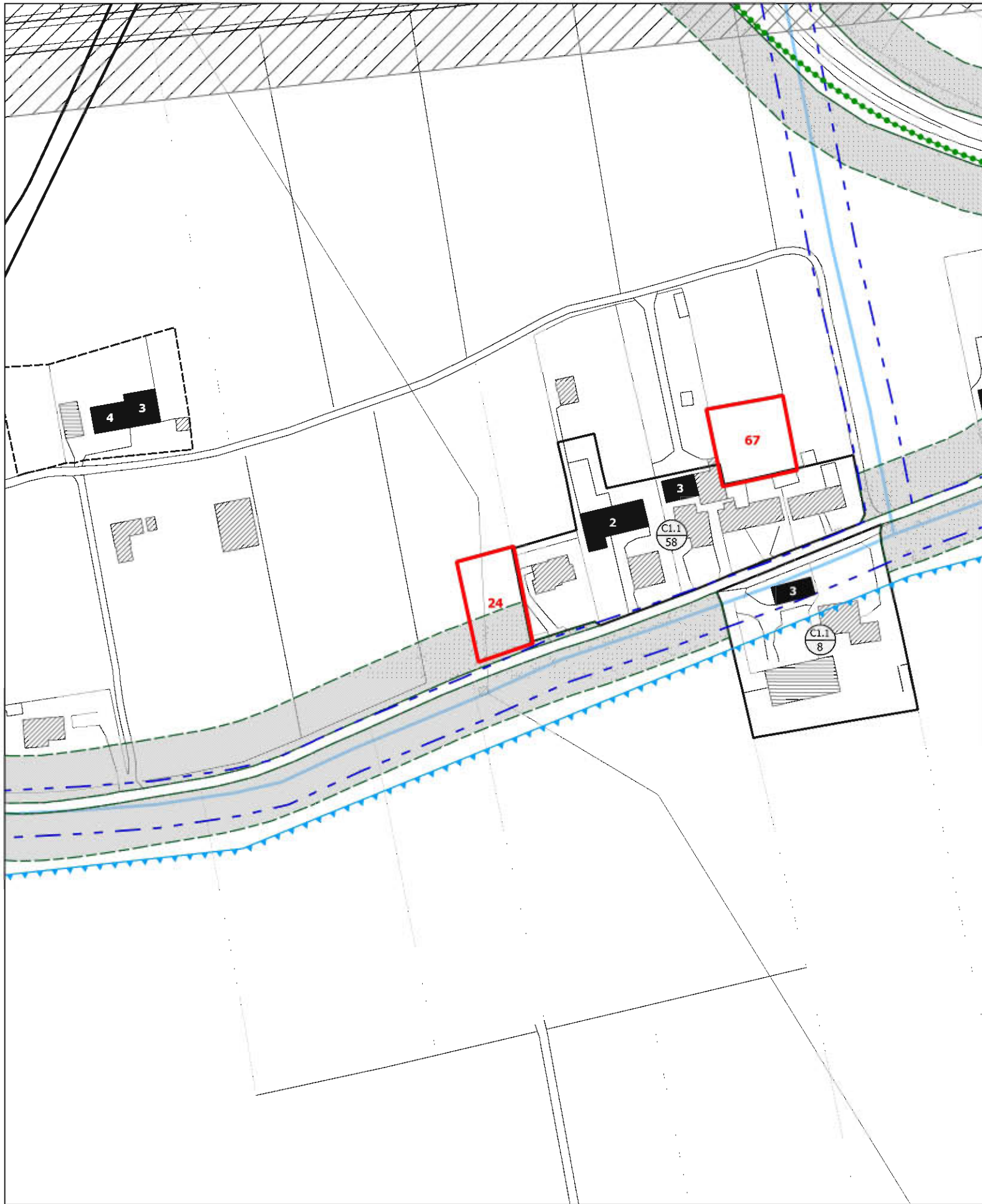
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 22

scala 1:2.000



località: via Passarella

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

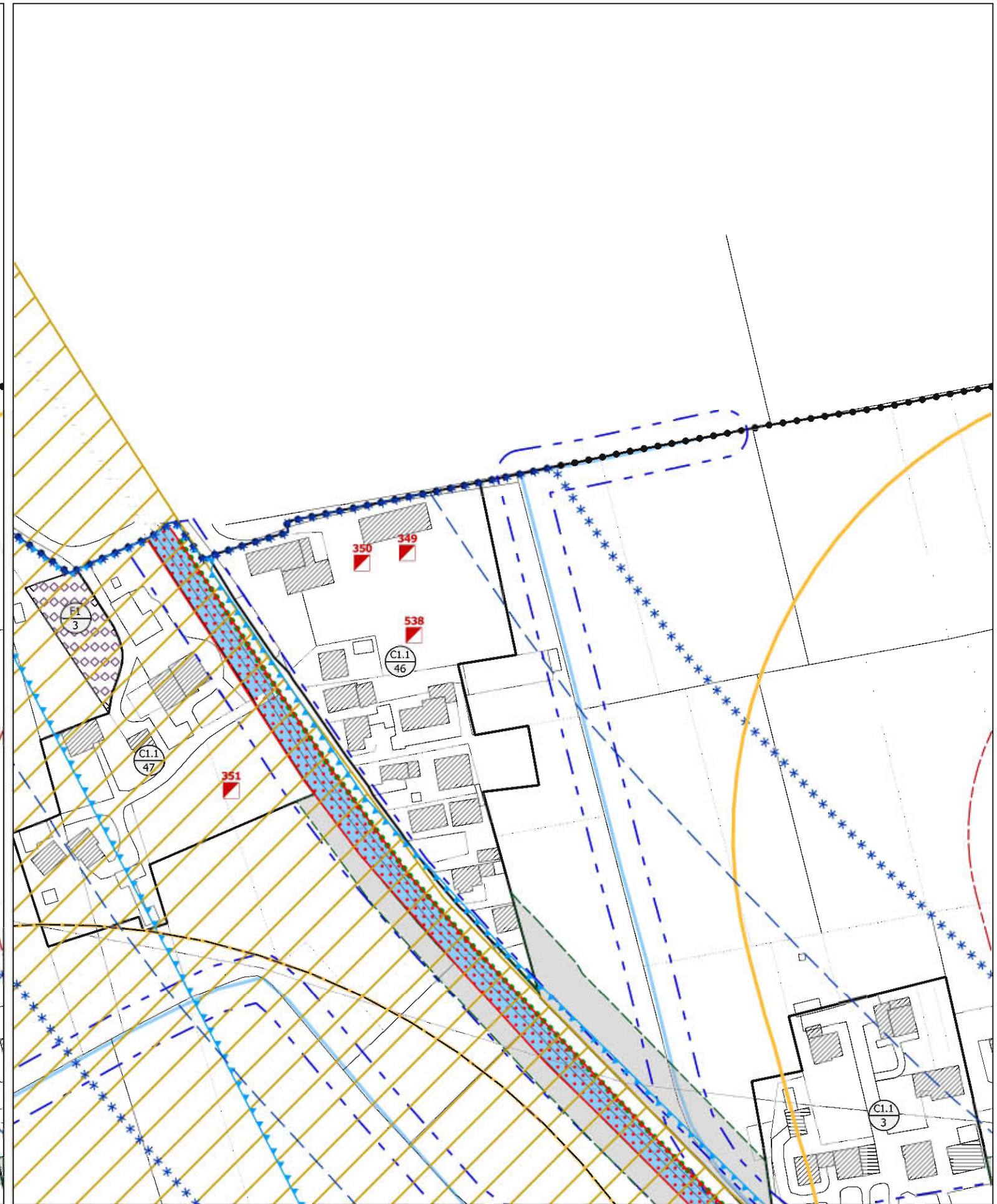
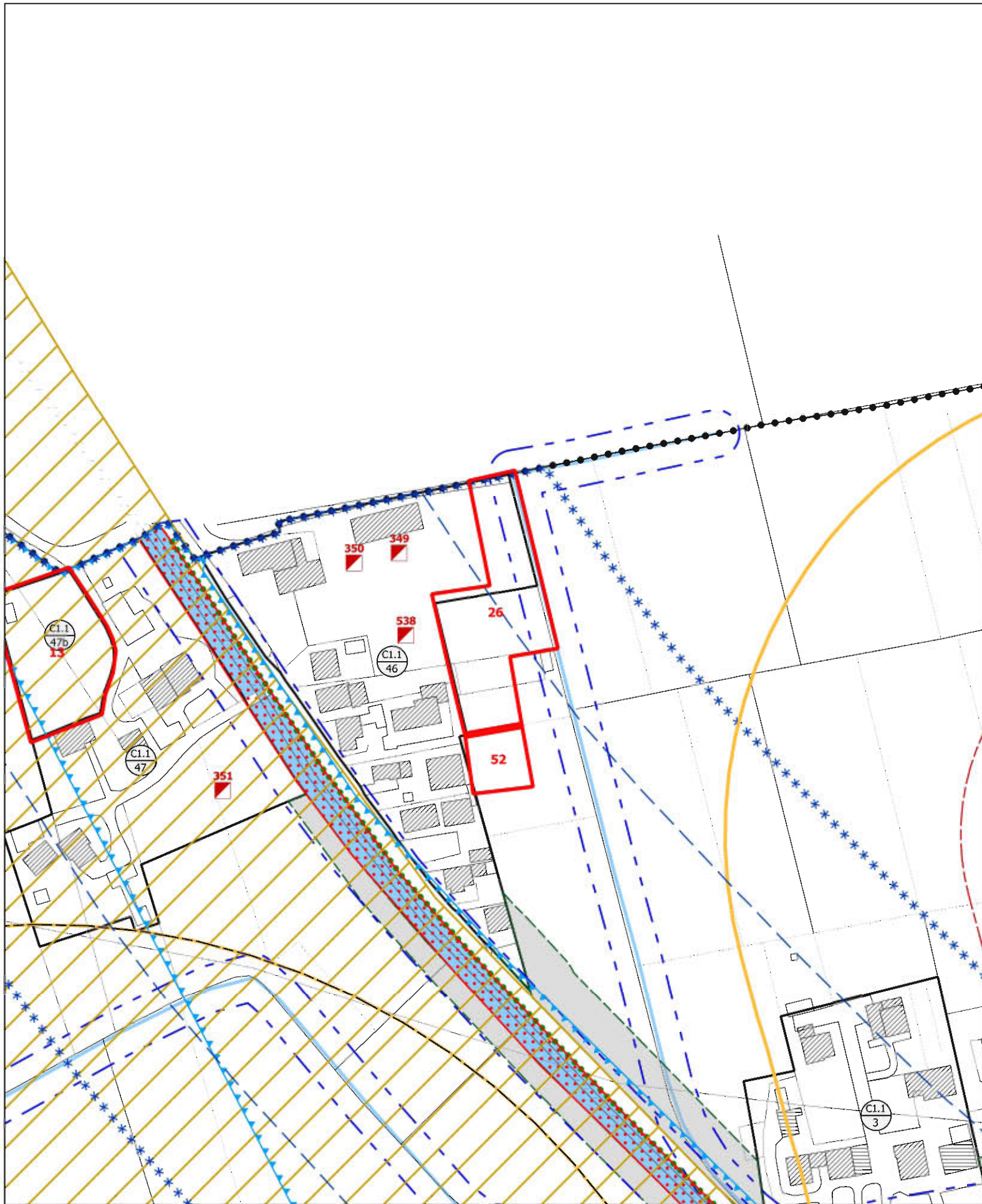
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 24

scala 1:2.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

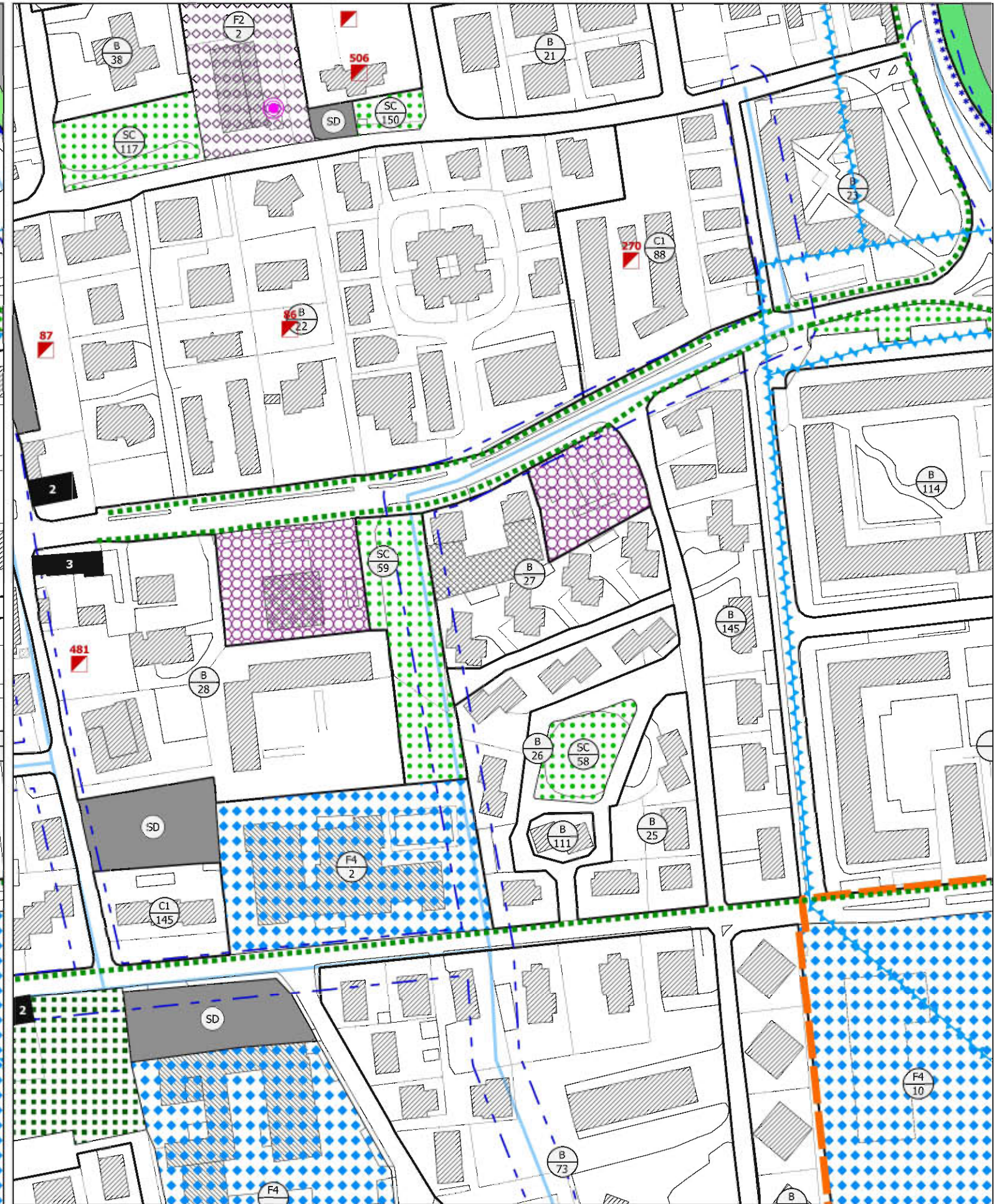
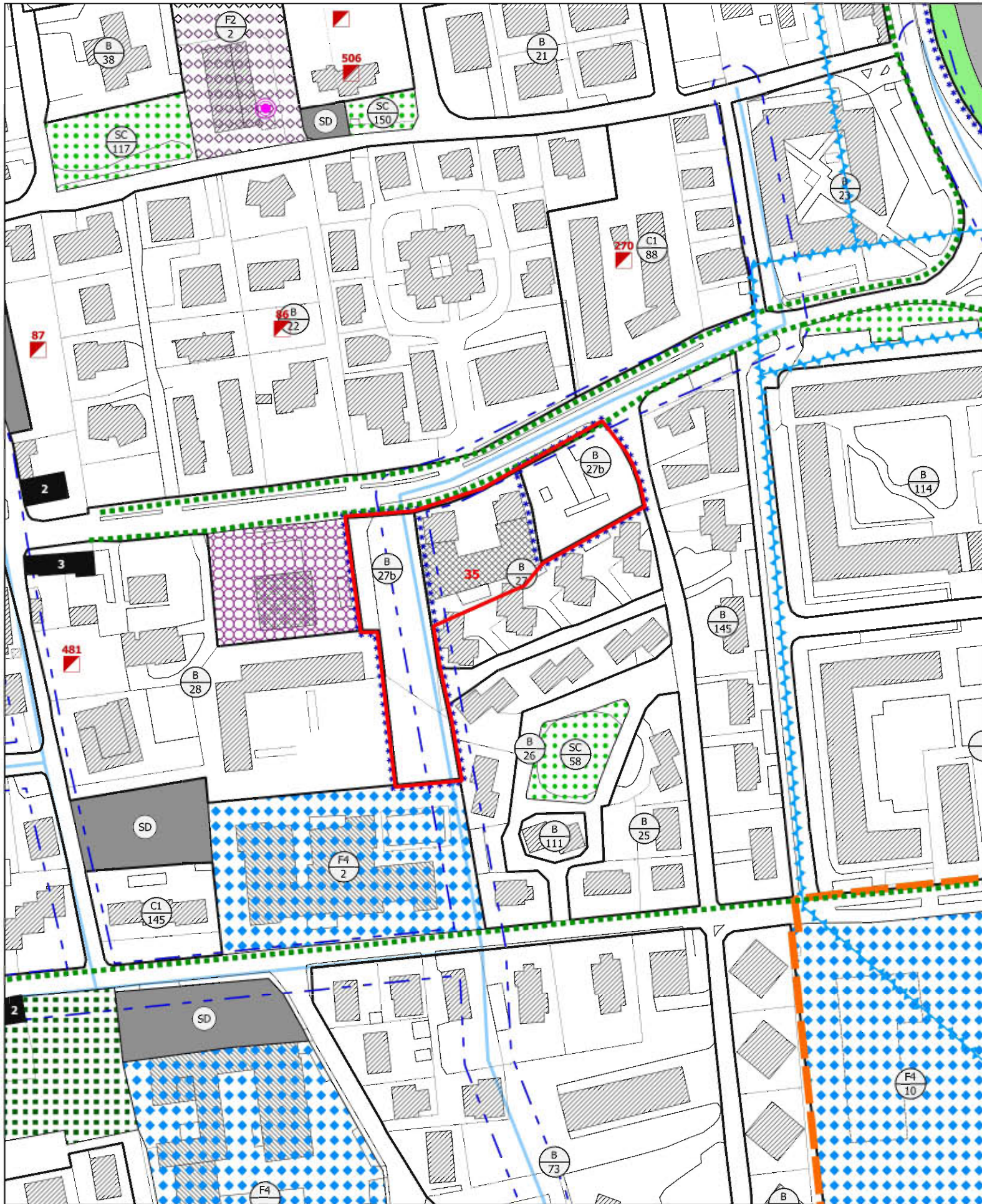
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 26

scala 1:2.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

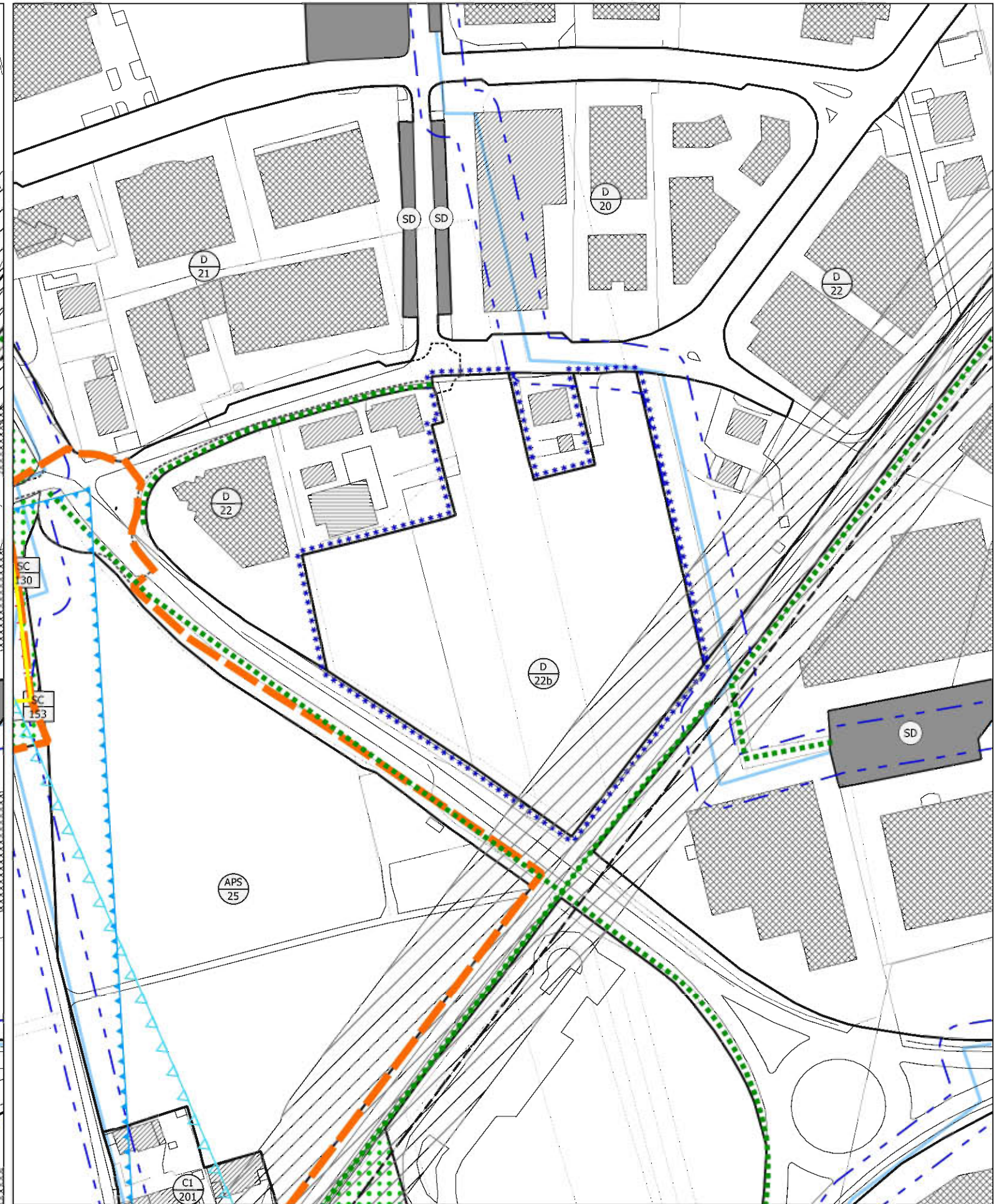
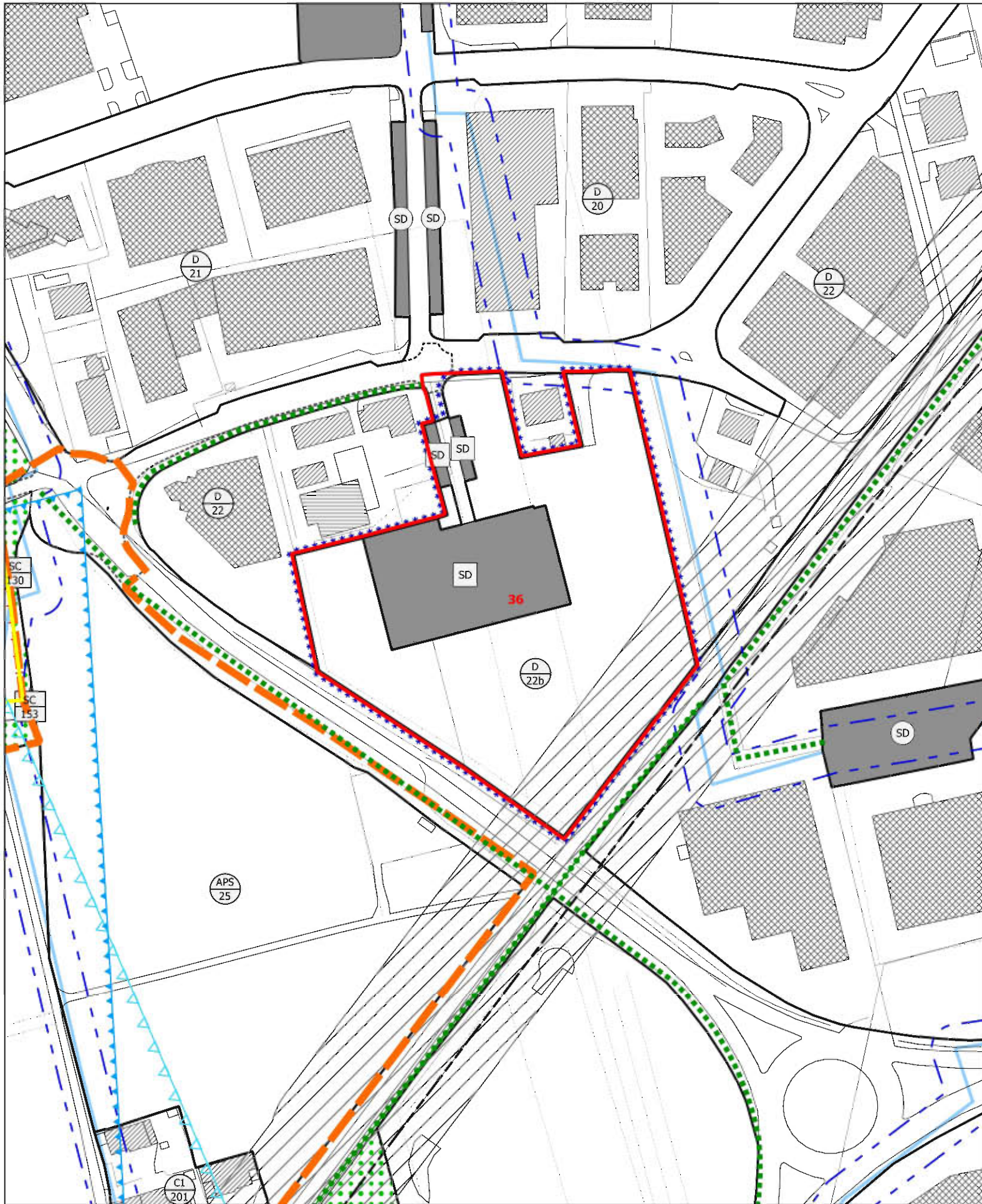
Punto di Variante Num.º: 30

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 35

scala 1:2.000



località: Zona industriale

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

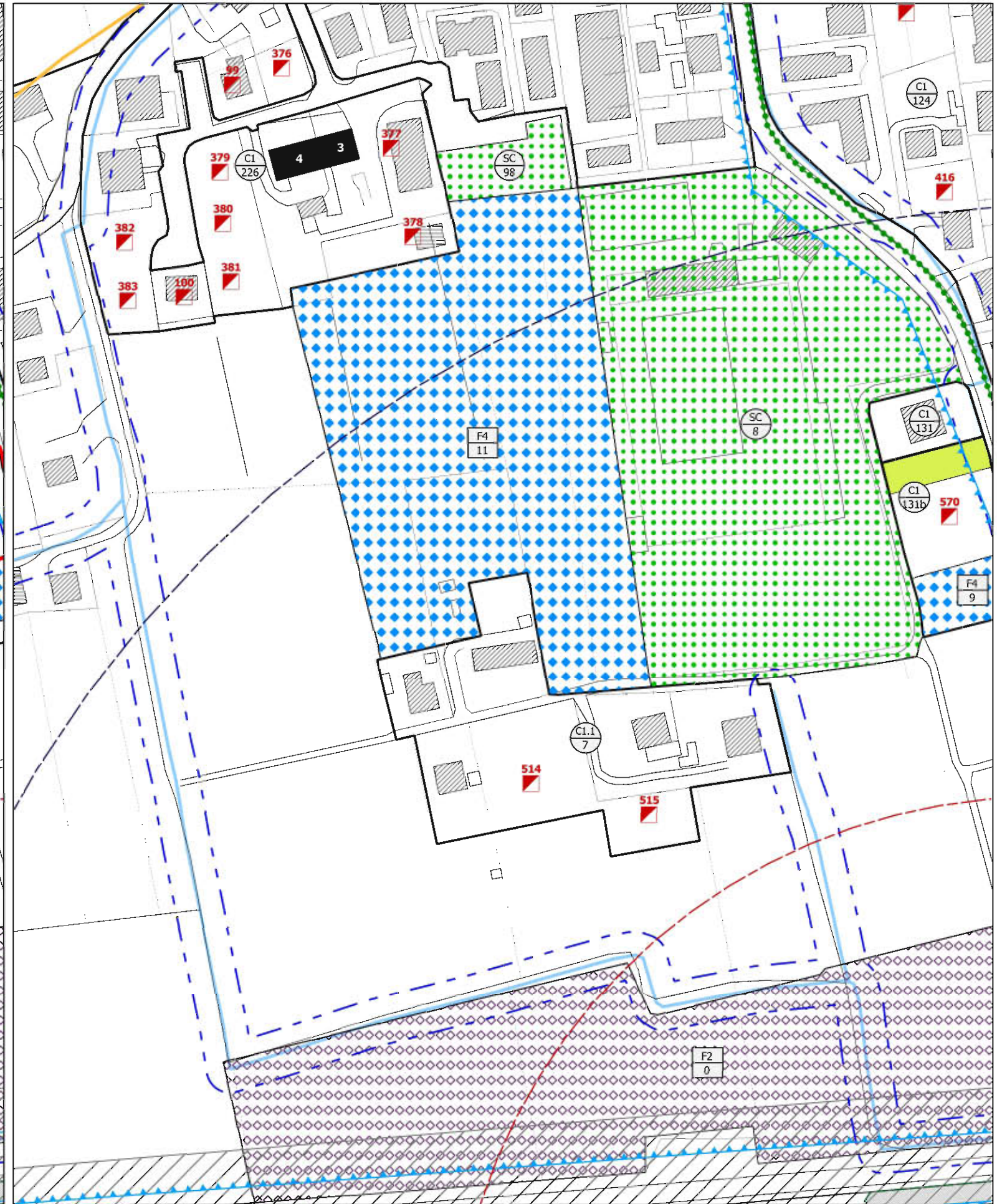
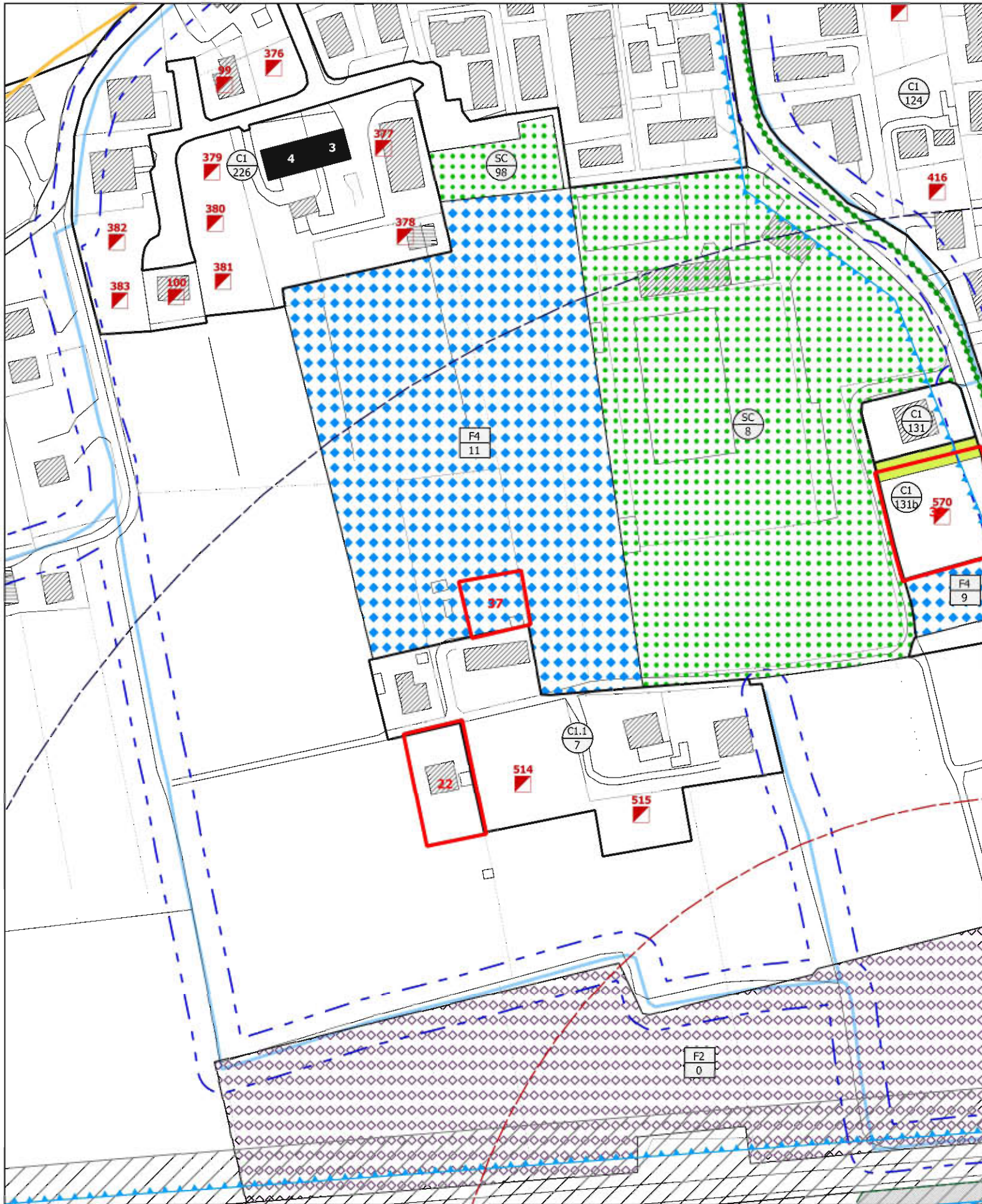
Punto di Variante Num.º: 14



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 36

scala 1:2.000



località: Salvatronda

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

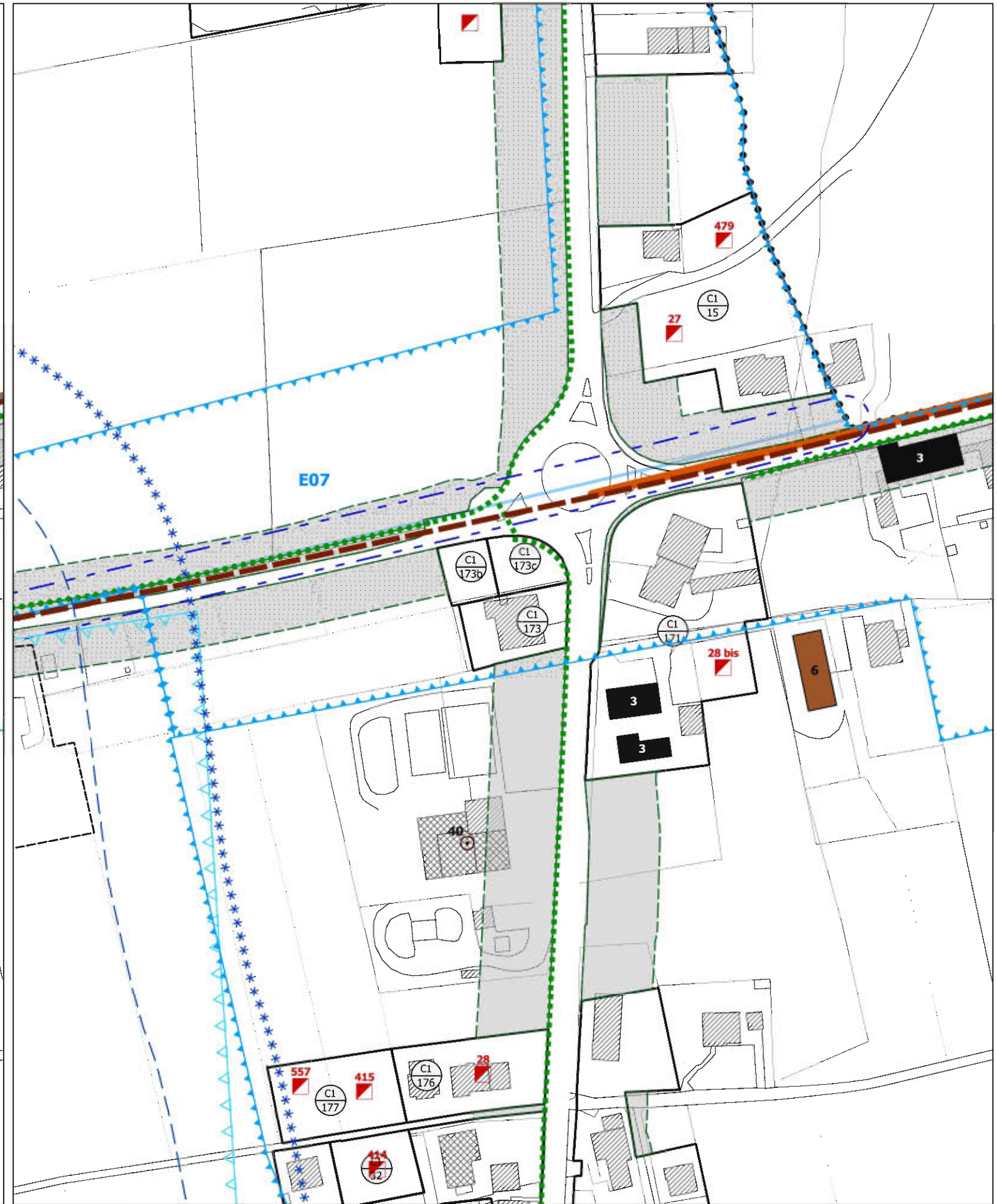
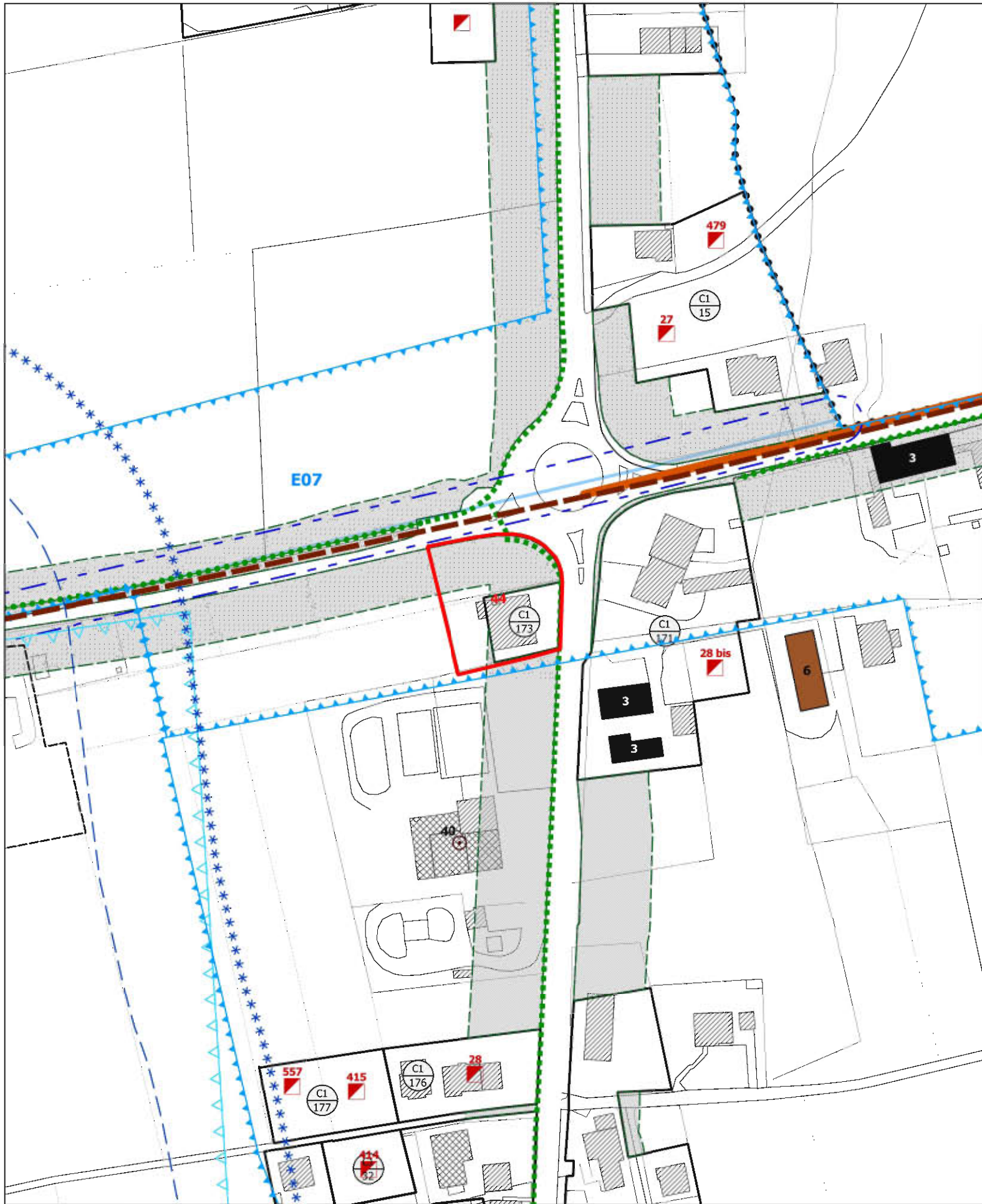
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 37

scala 1:2.000



località: Capoluogo nord

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

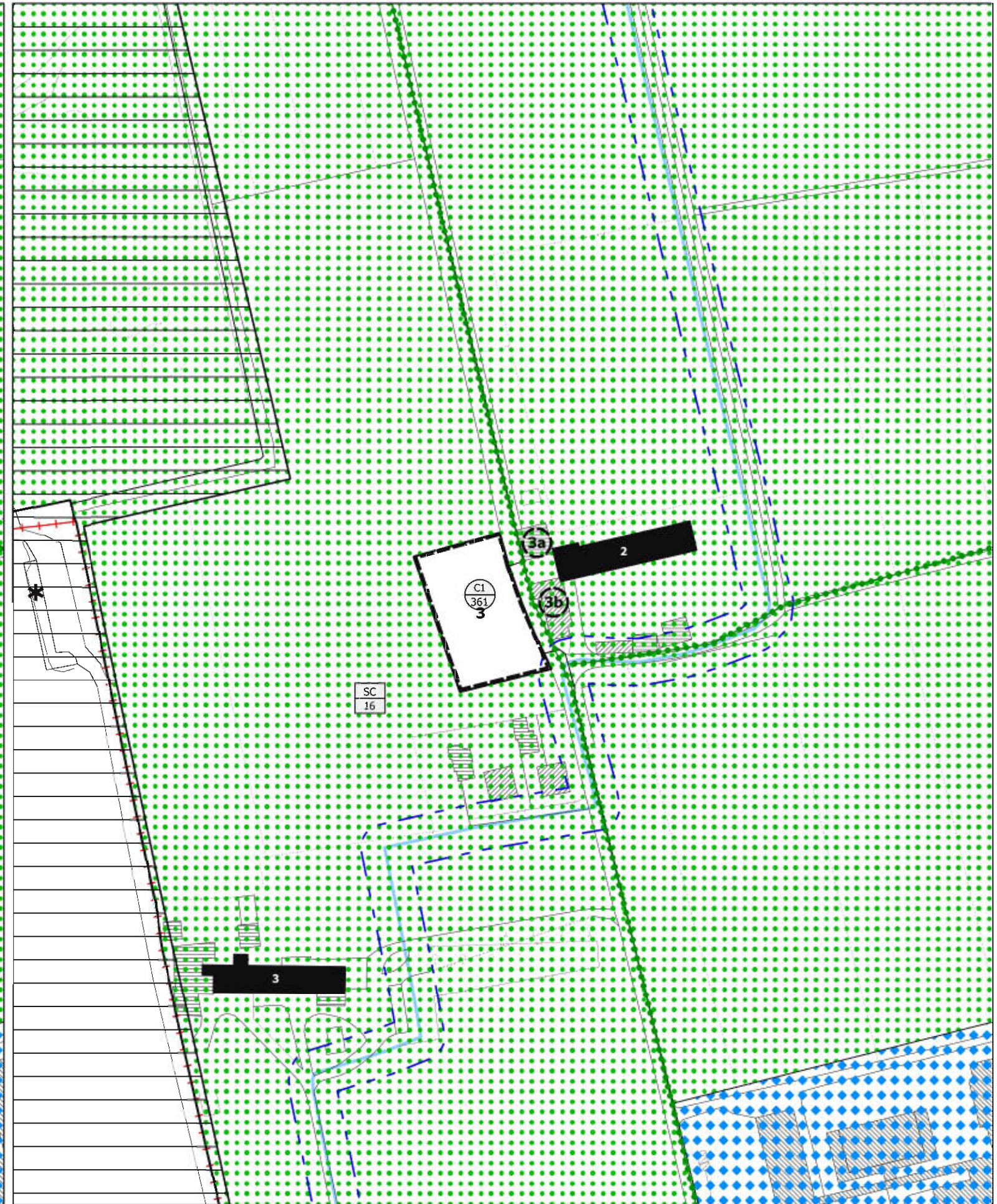
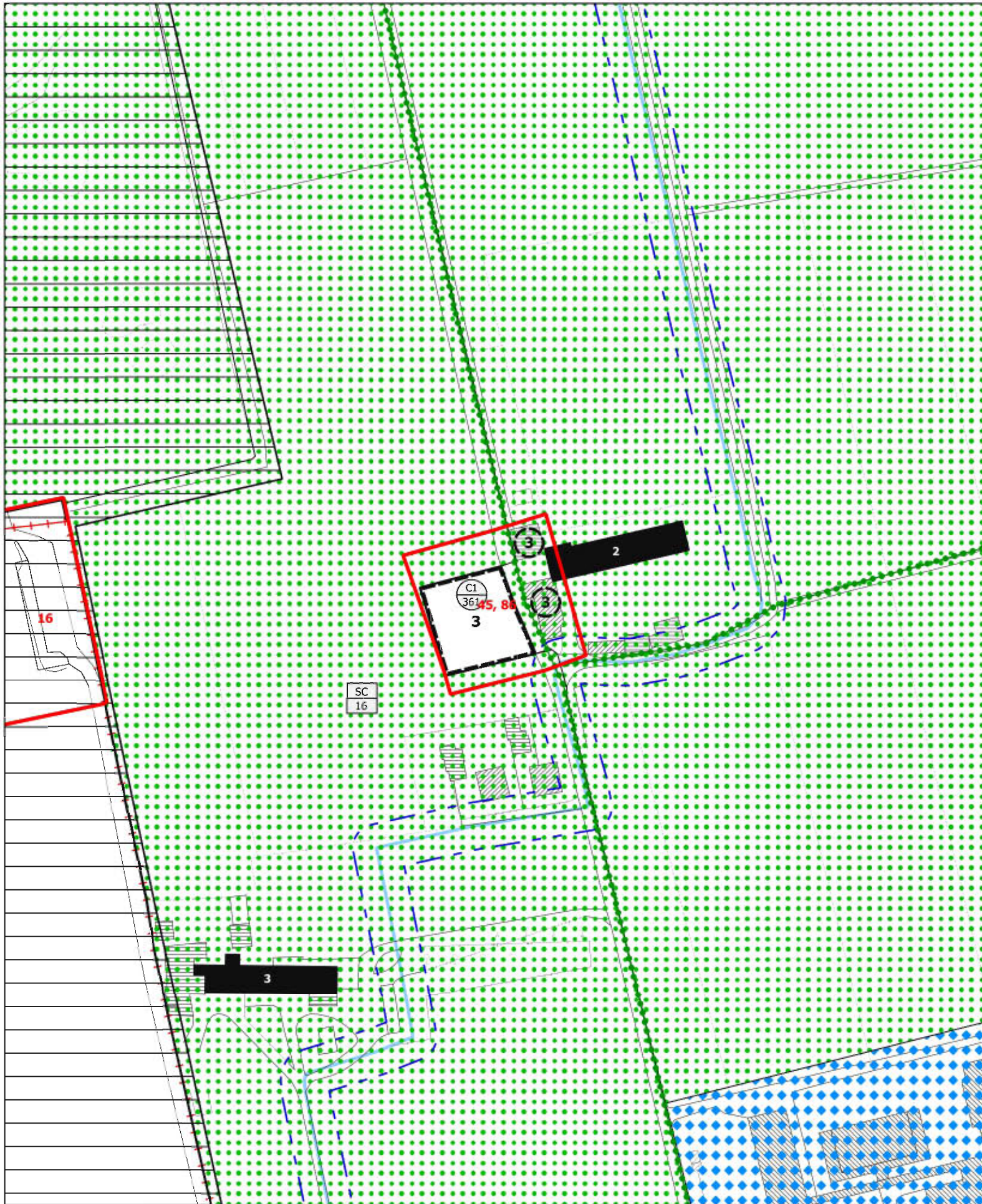
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 44

scala 1:2.000



località: Via Loreggia via salvarosa

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

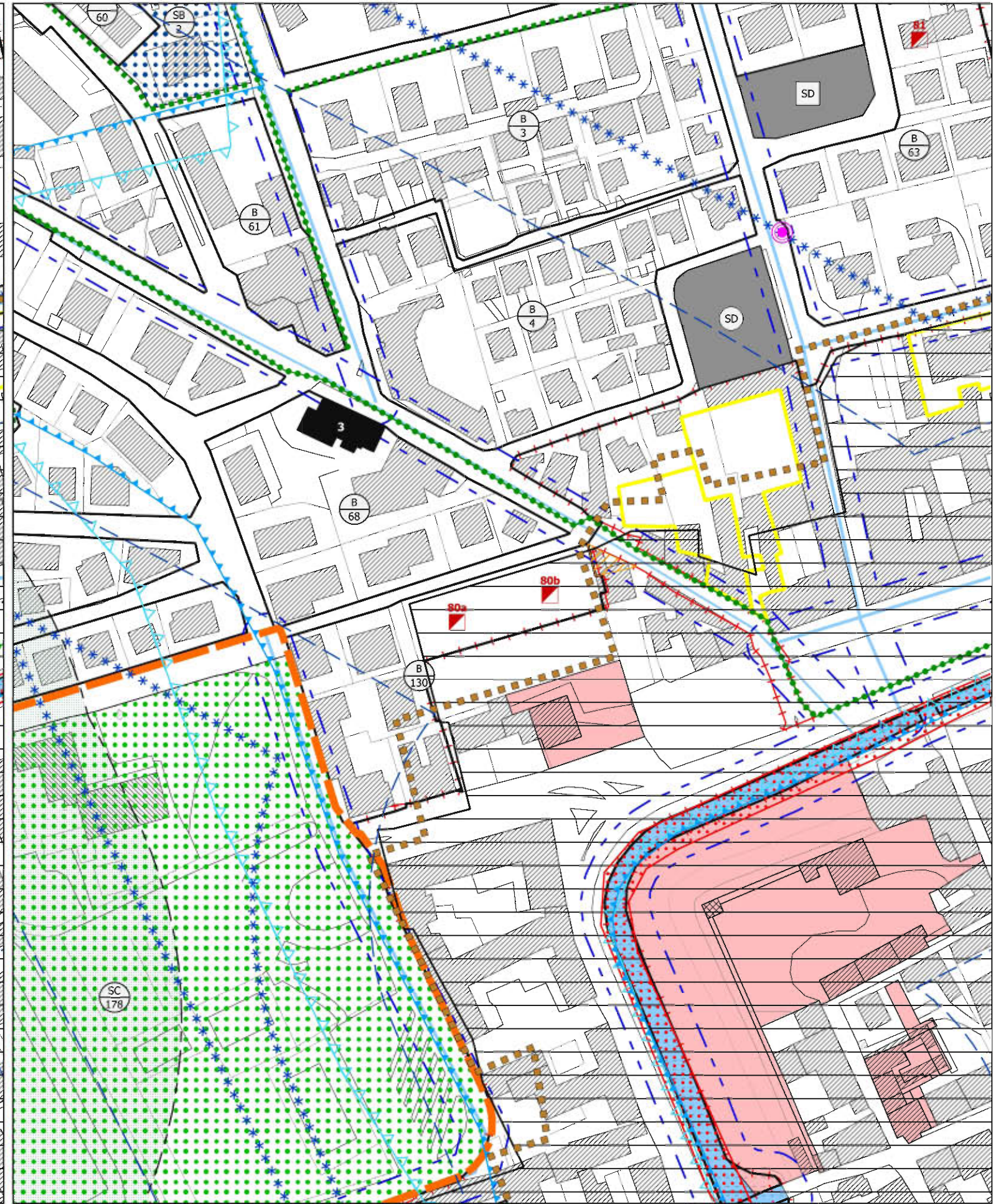
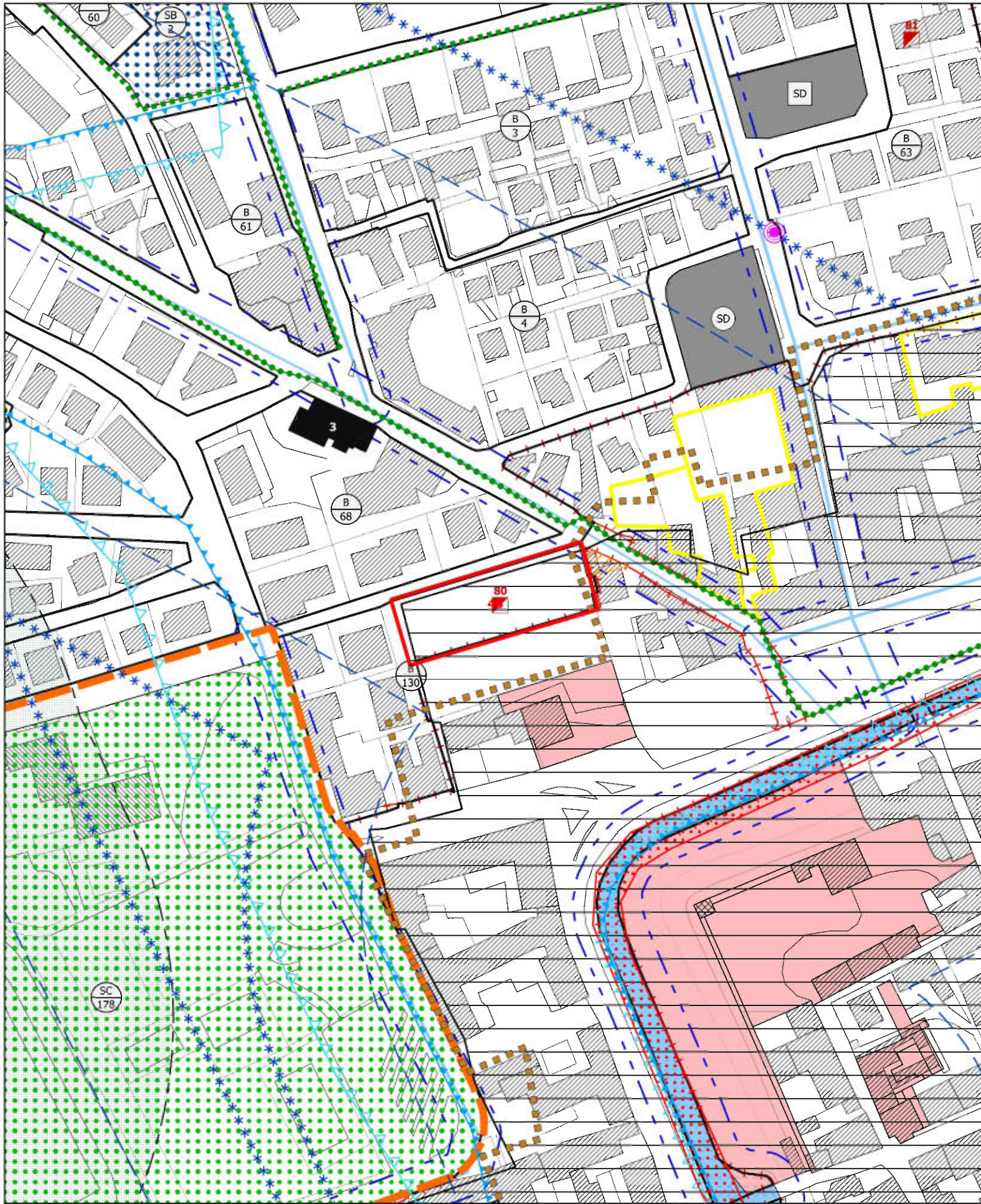
Punto di Variante Num.º: 06, 07

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 45, 86

scala 1:2.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

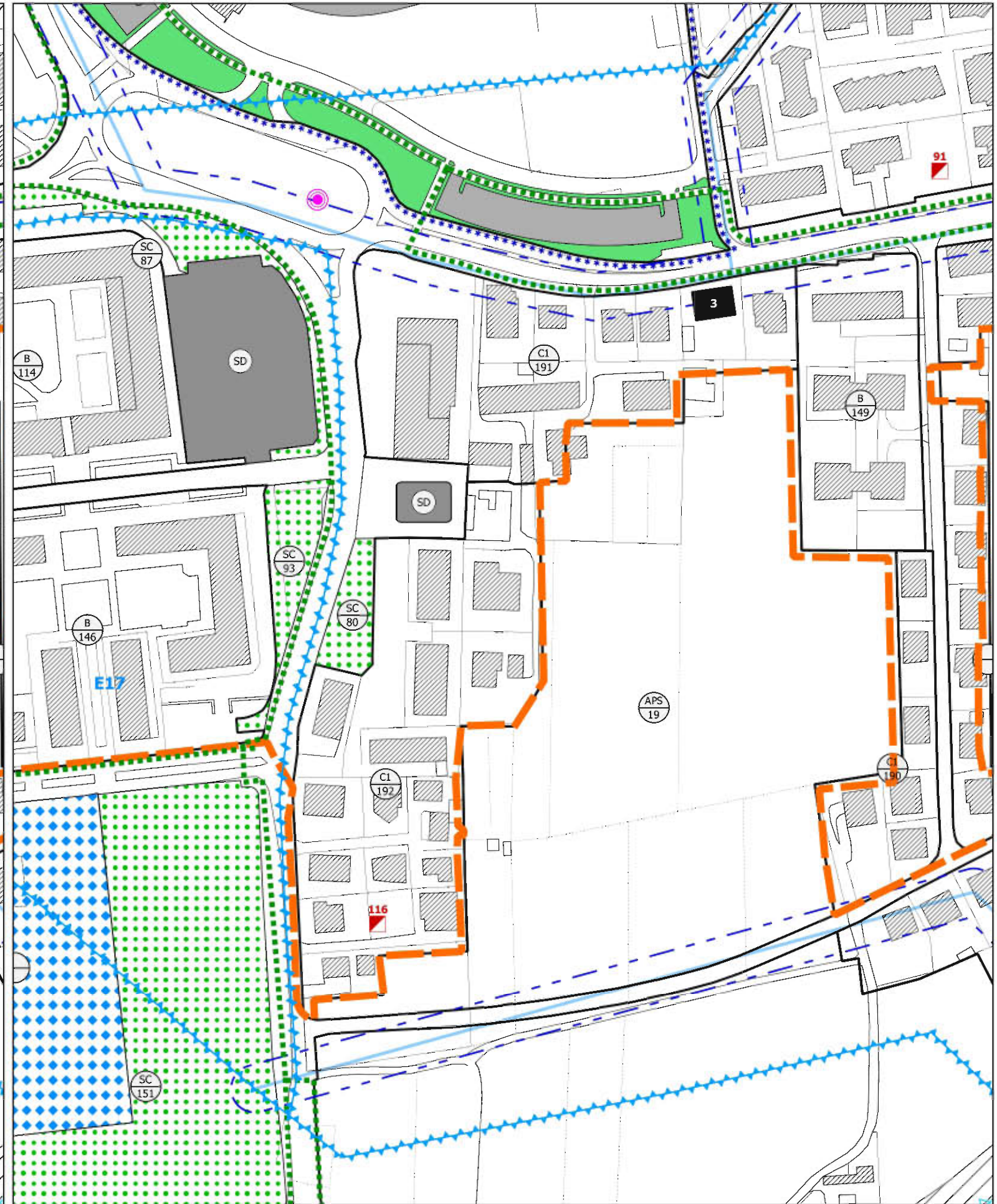
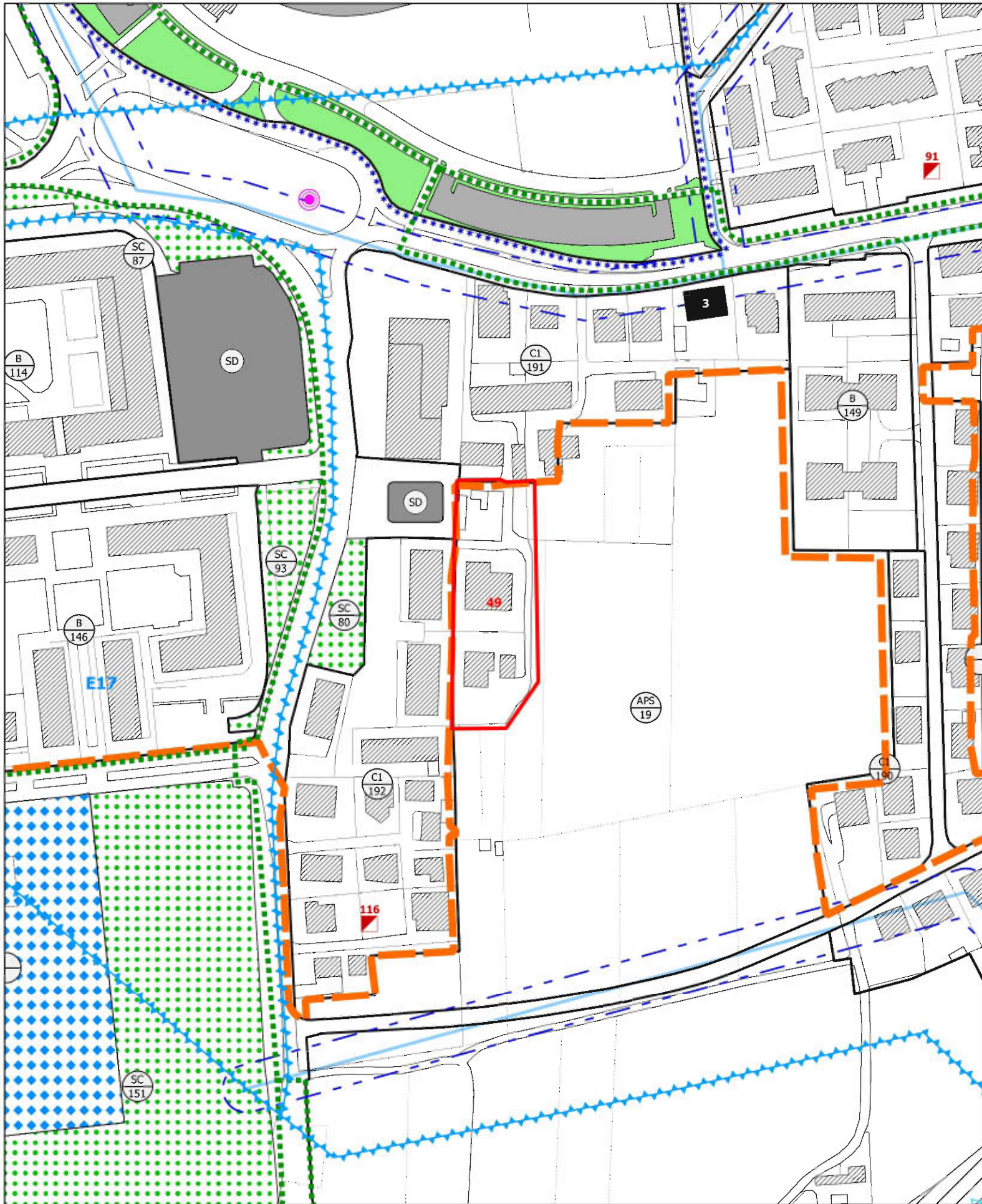
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 46

scala 1:2.000



località: Castelfranco centro

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

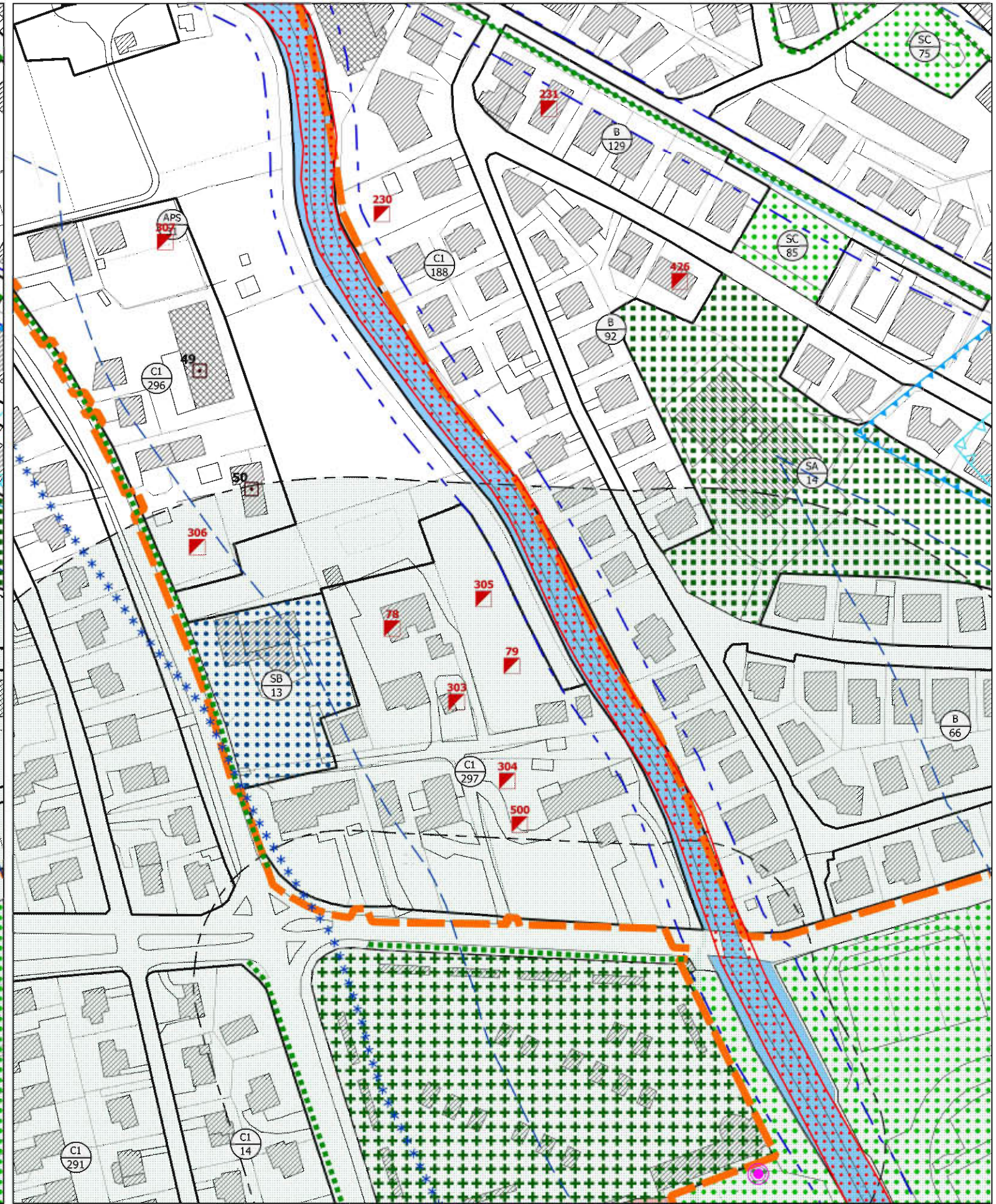
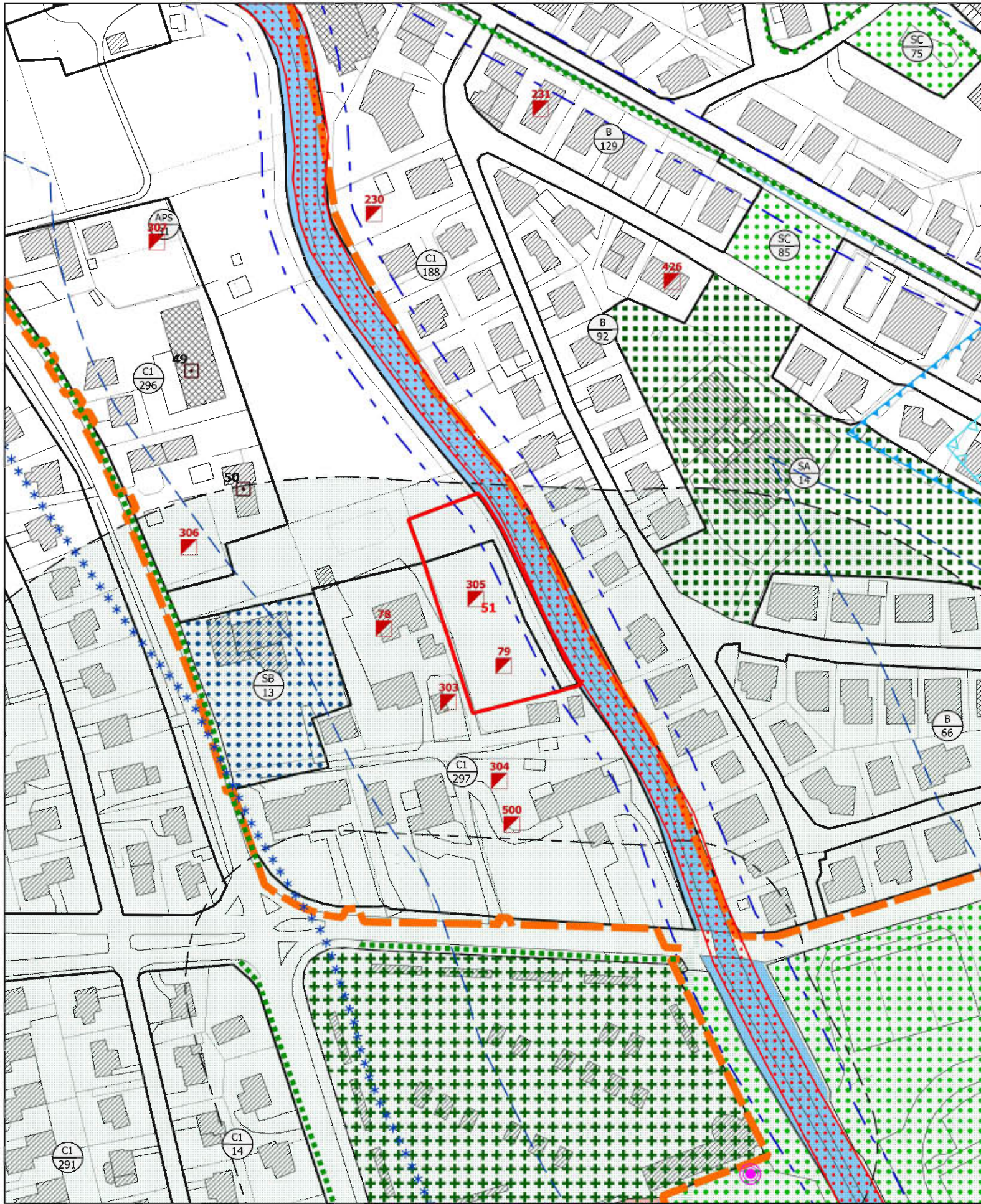
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 49

scala 1:2.000



località: Capoluogo ovest

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

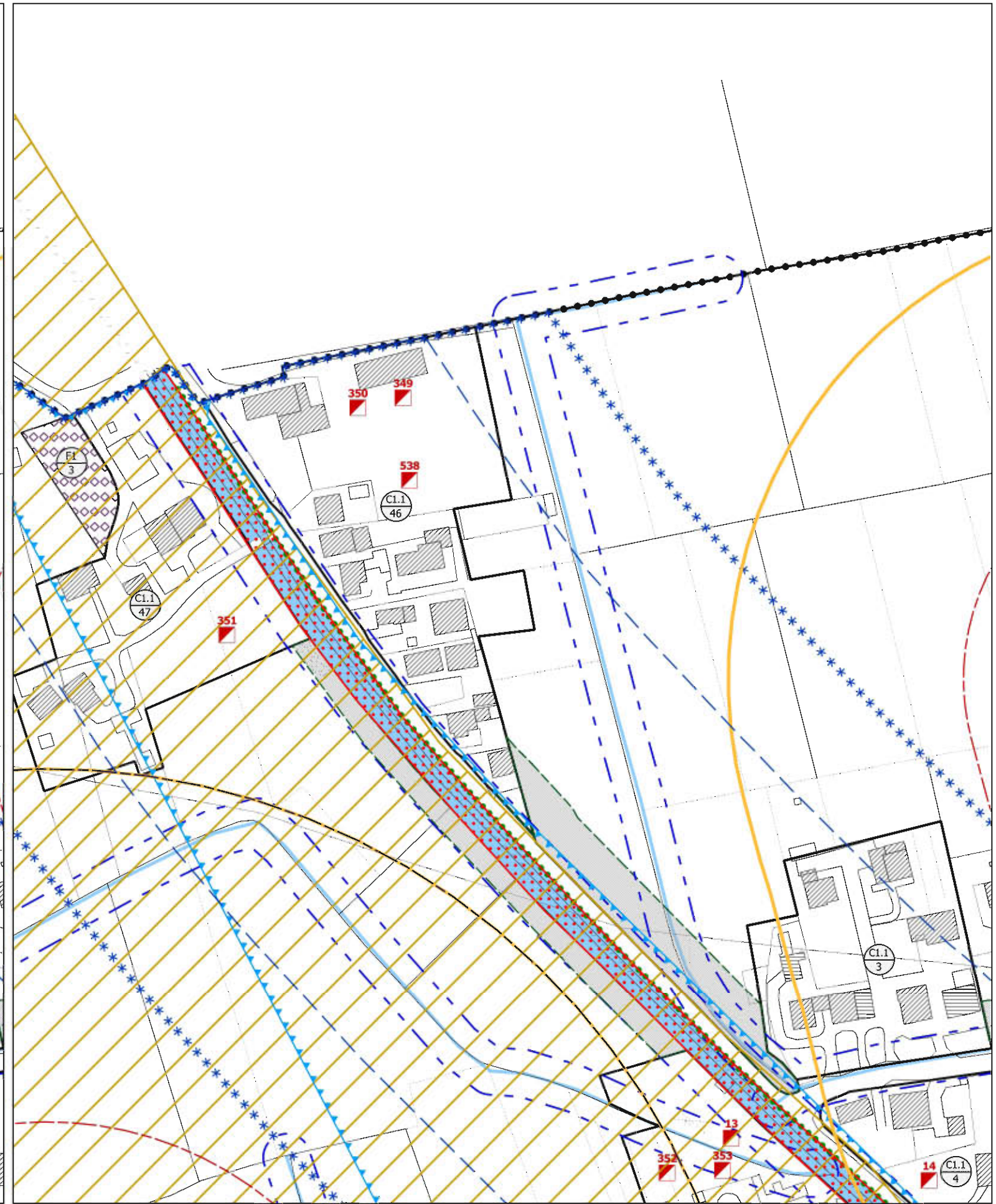
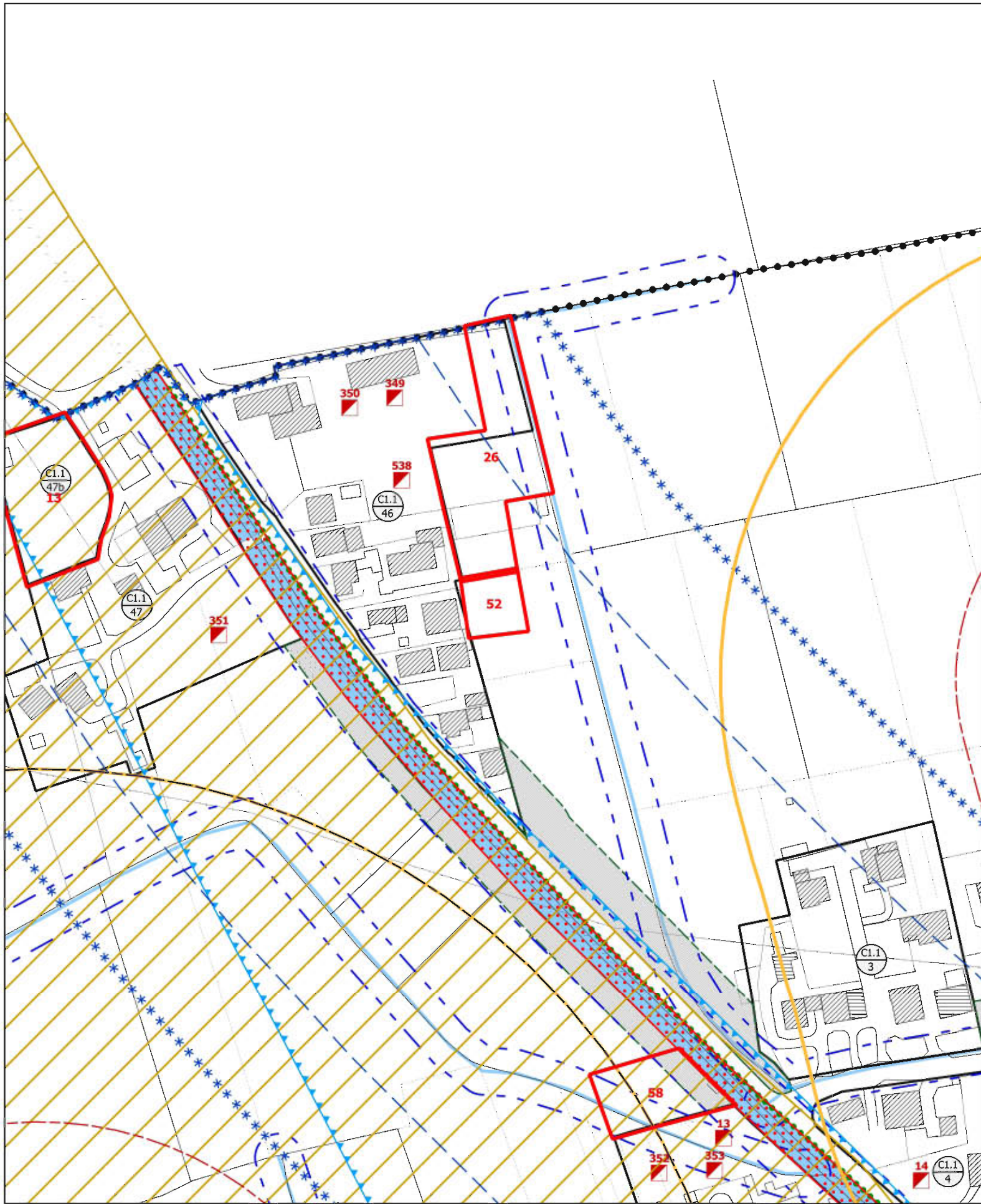
Punto di Variante Num.º: 12



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 51

scala 1:2.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

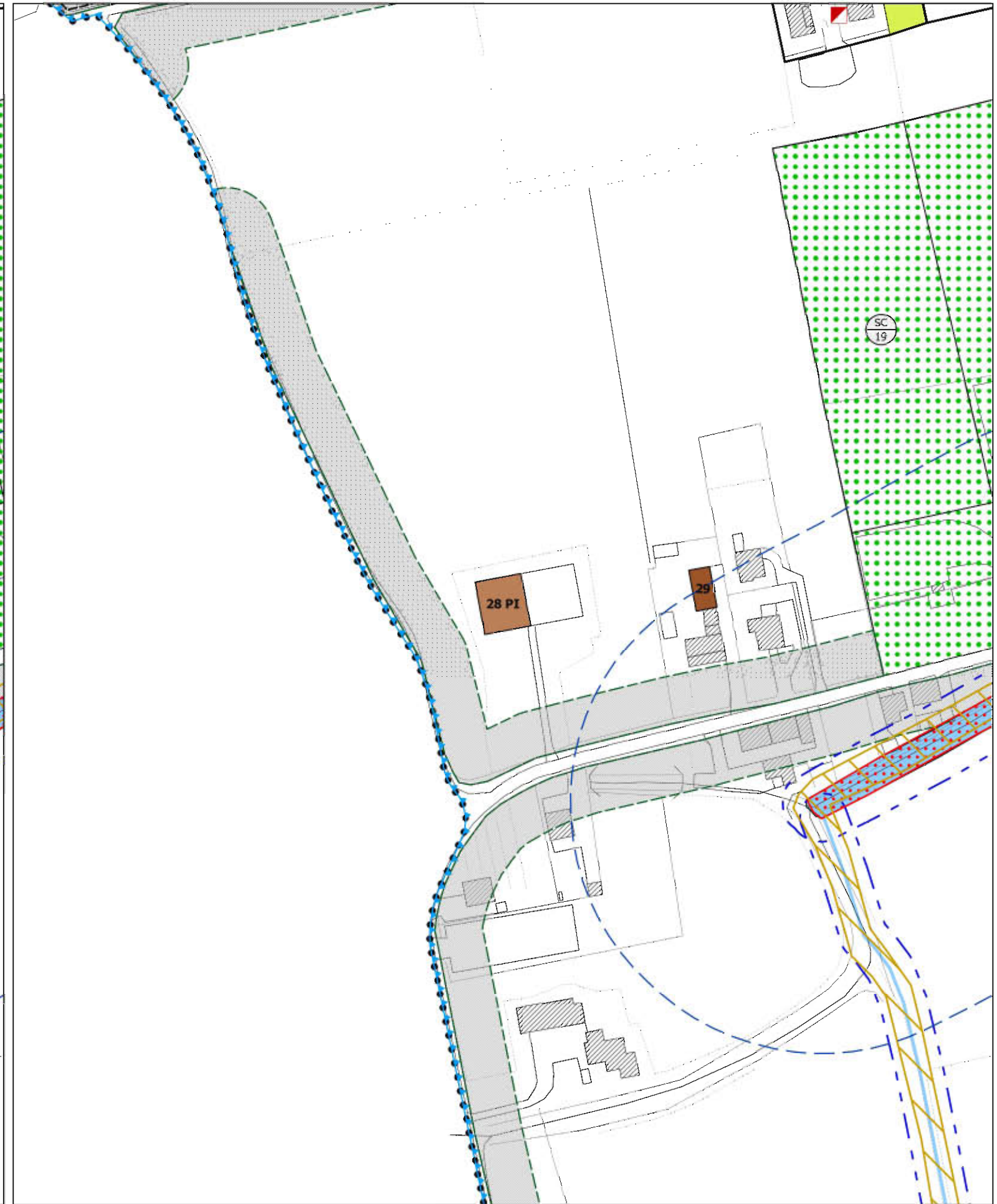
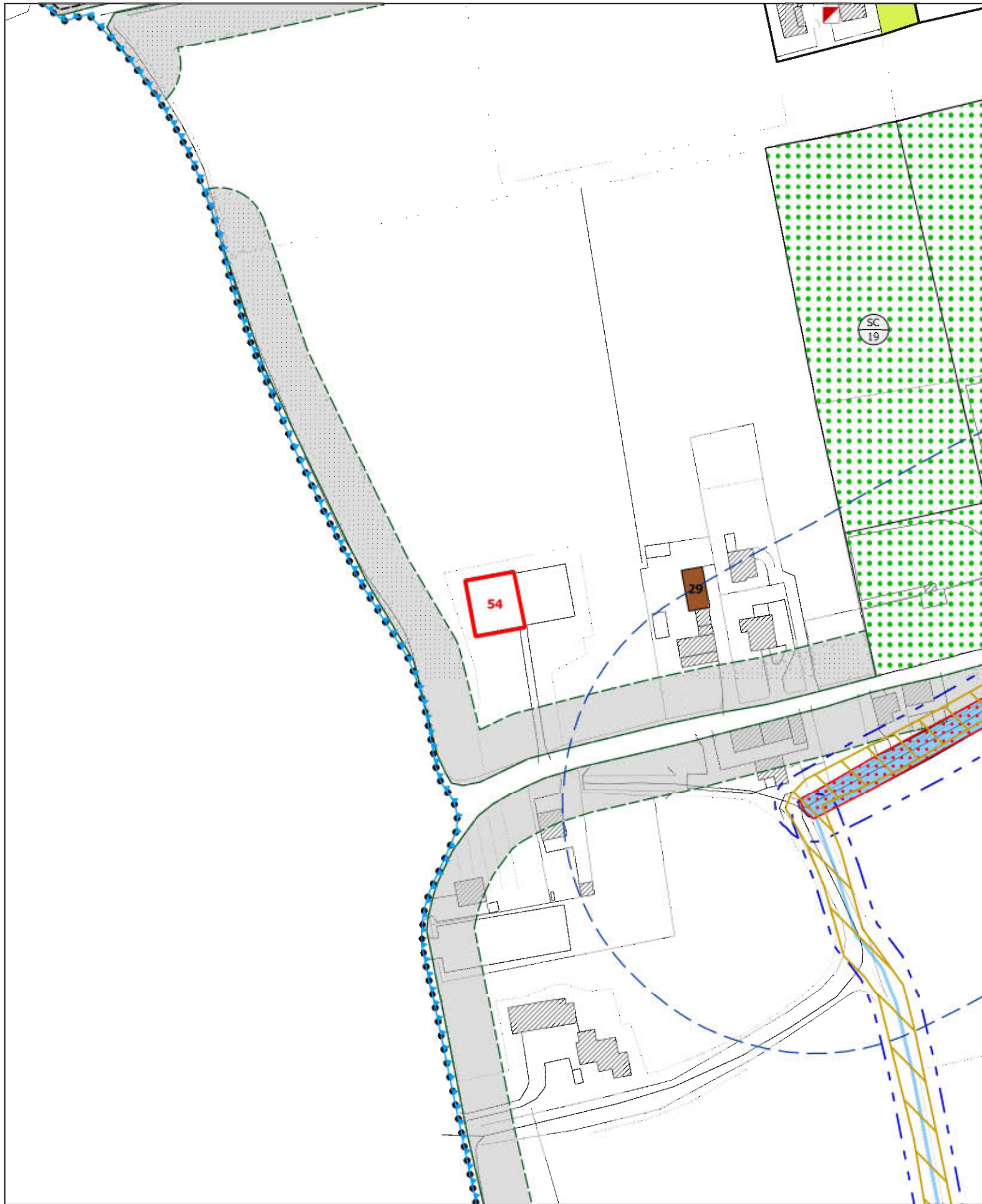
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 52

scala 1:2.000



località: Sant'Andrea

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

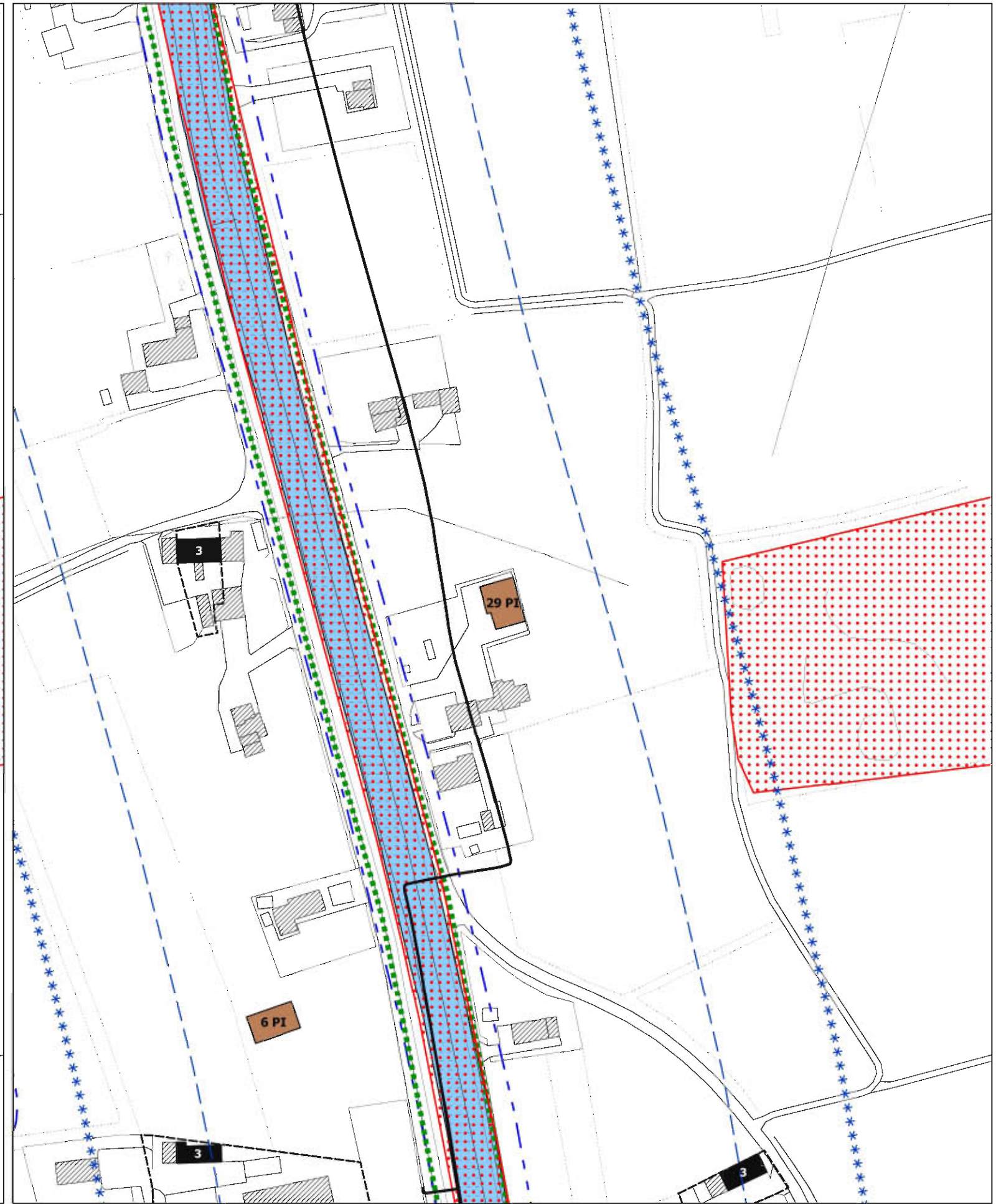
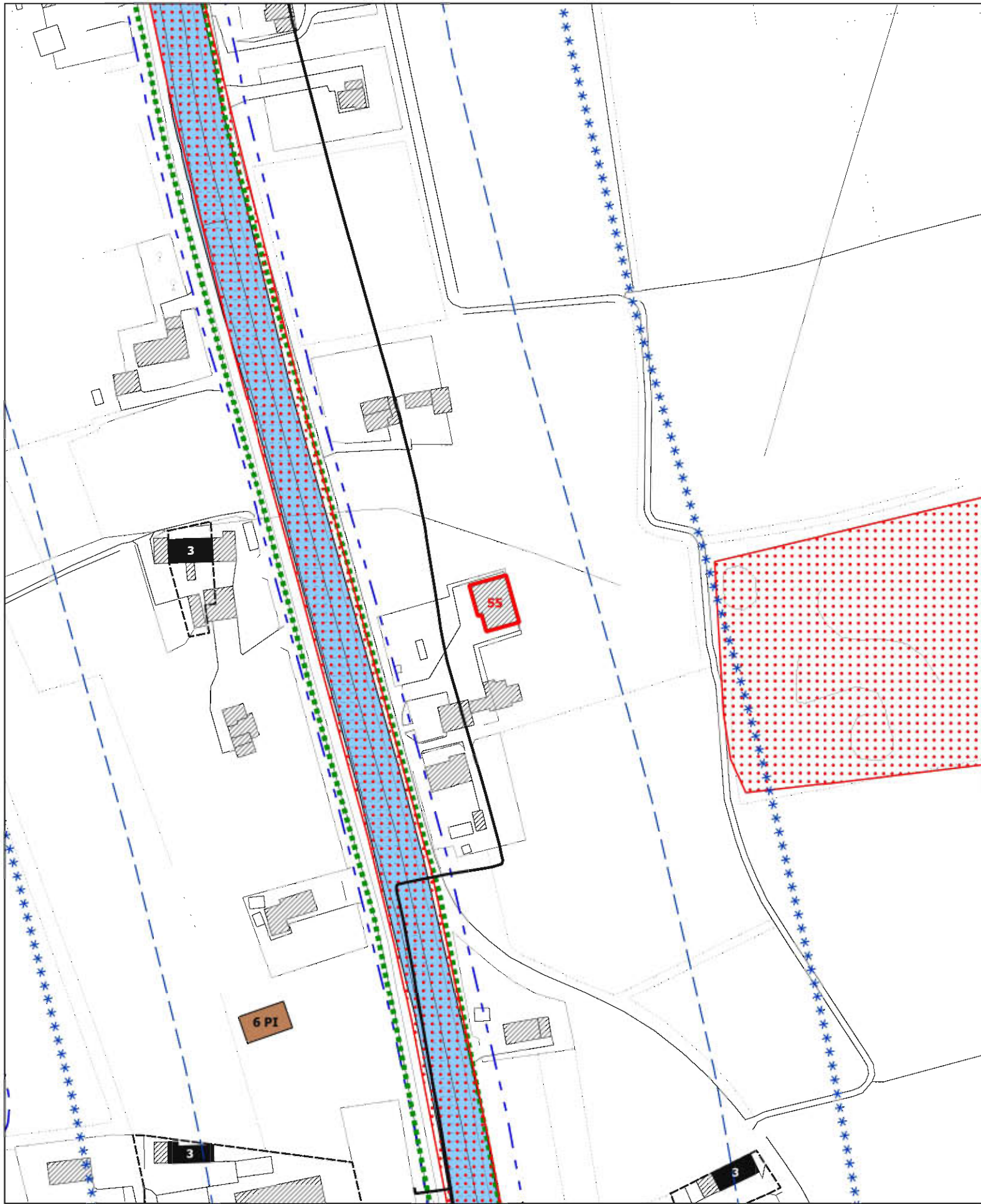
Punto di Variante Num.º: --

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 54

scala 1:2.000



località: Comunetto

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

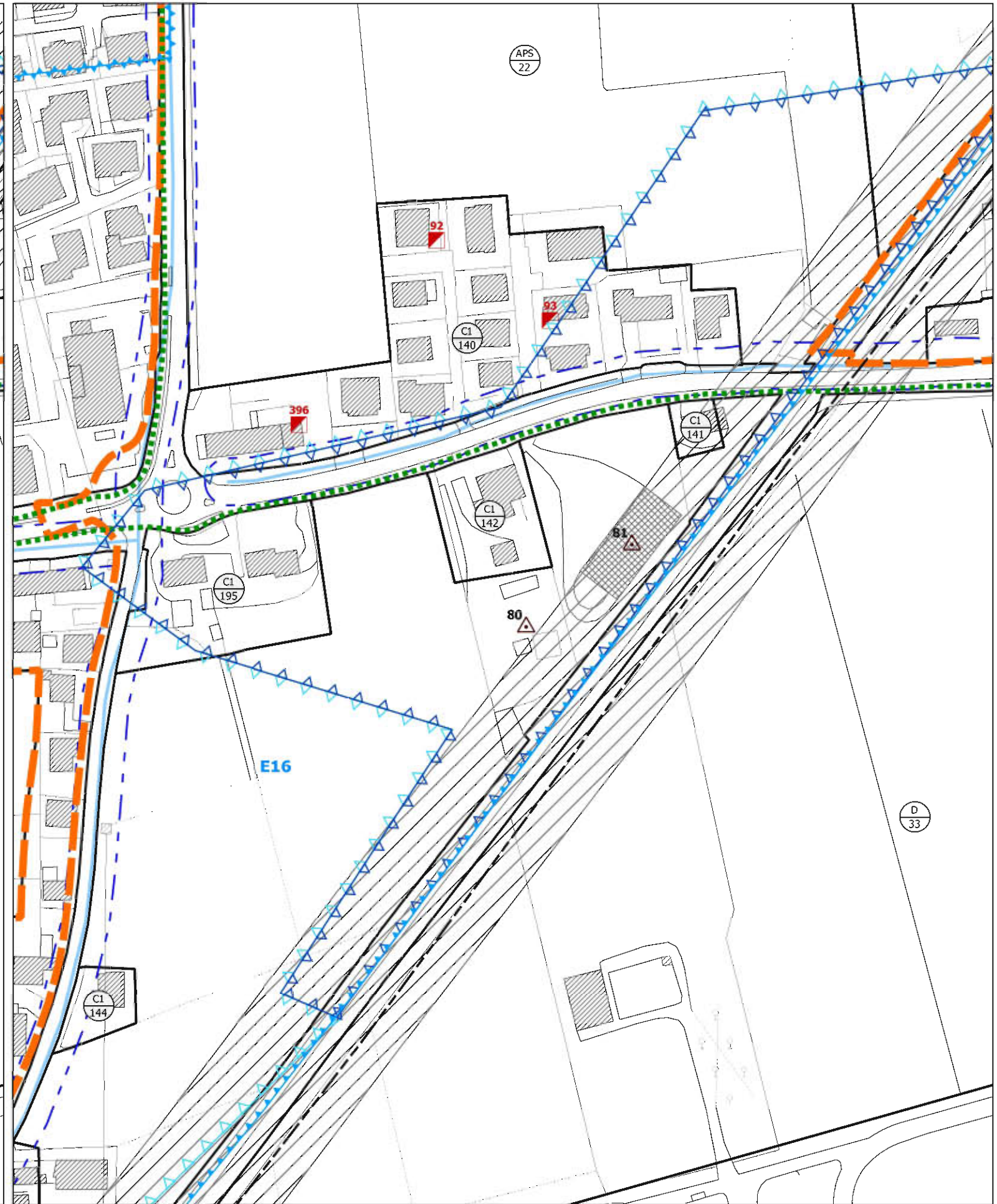
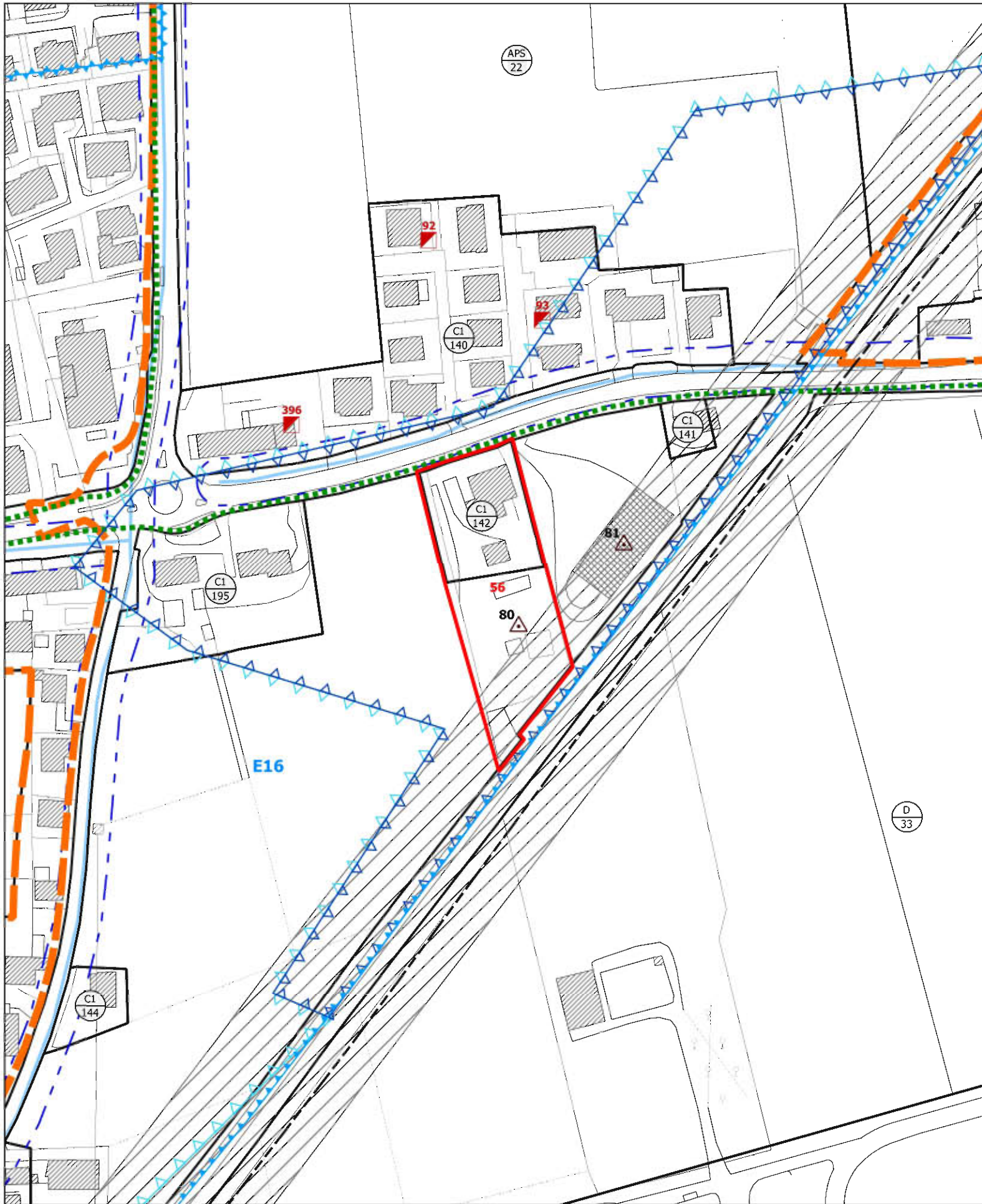
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 55

scala 1:2.000



località: Capoluogo est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

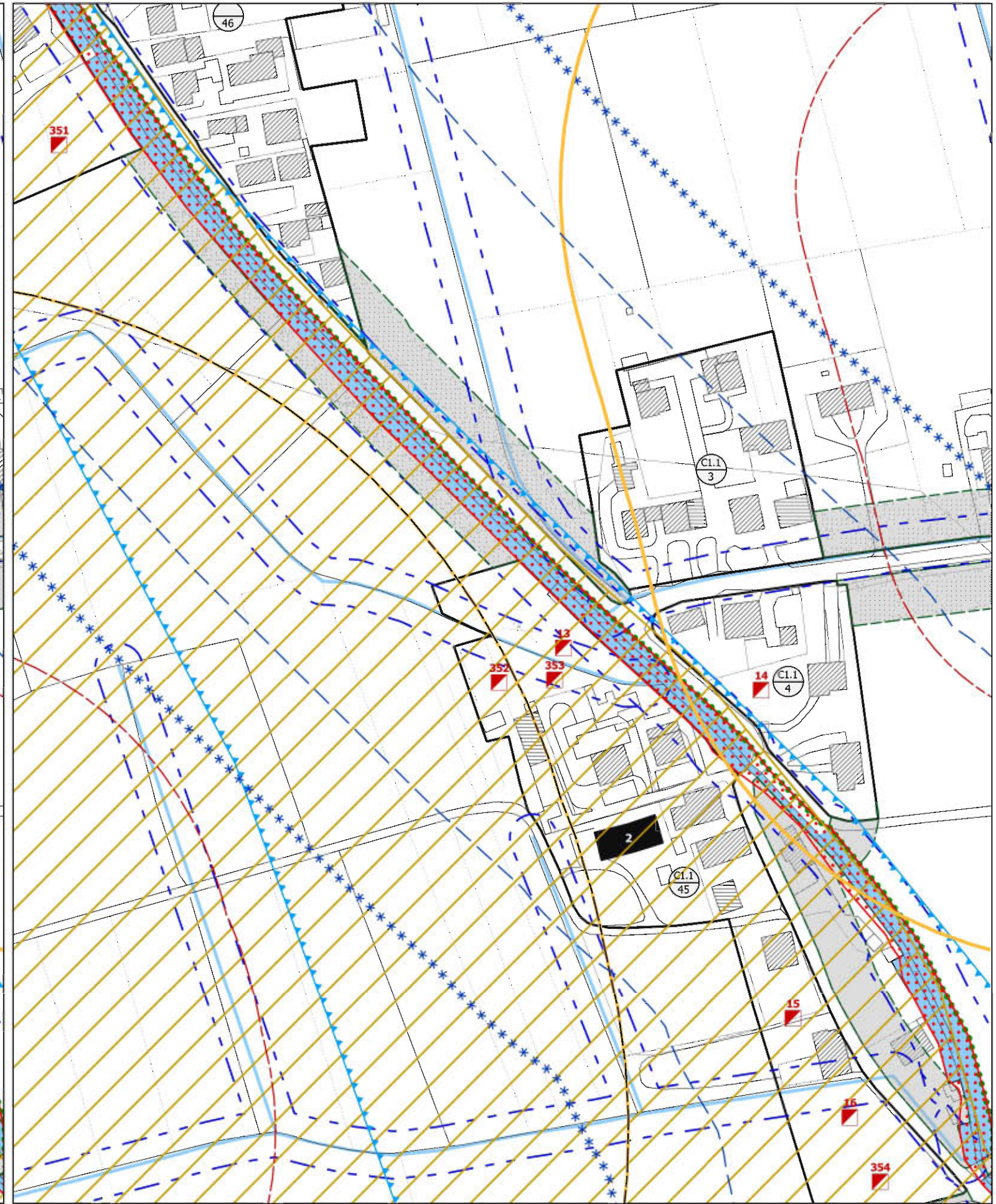
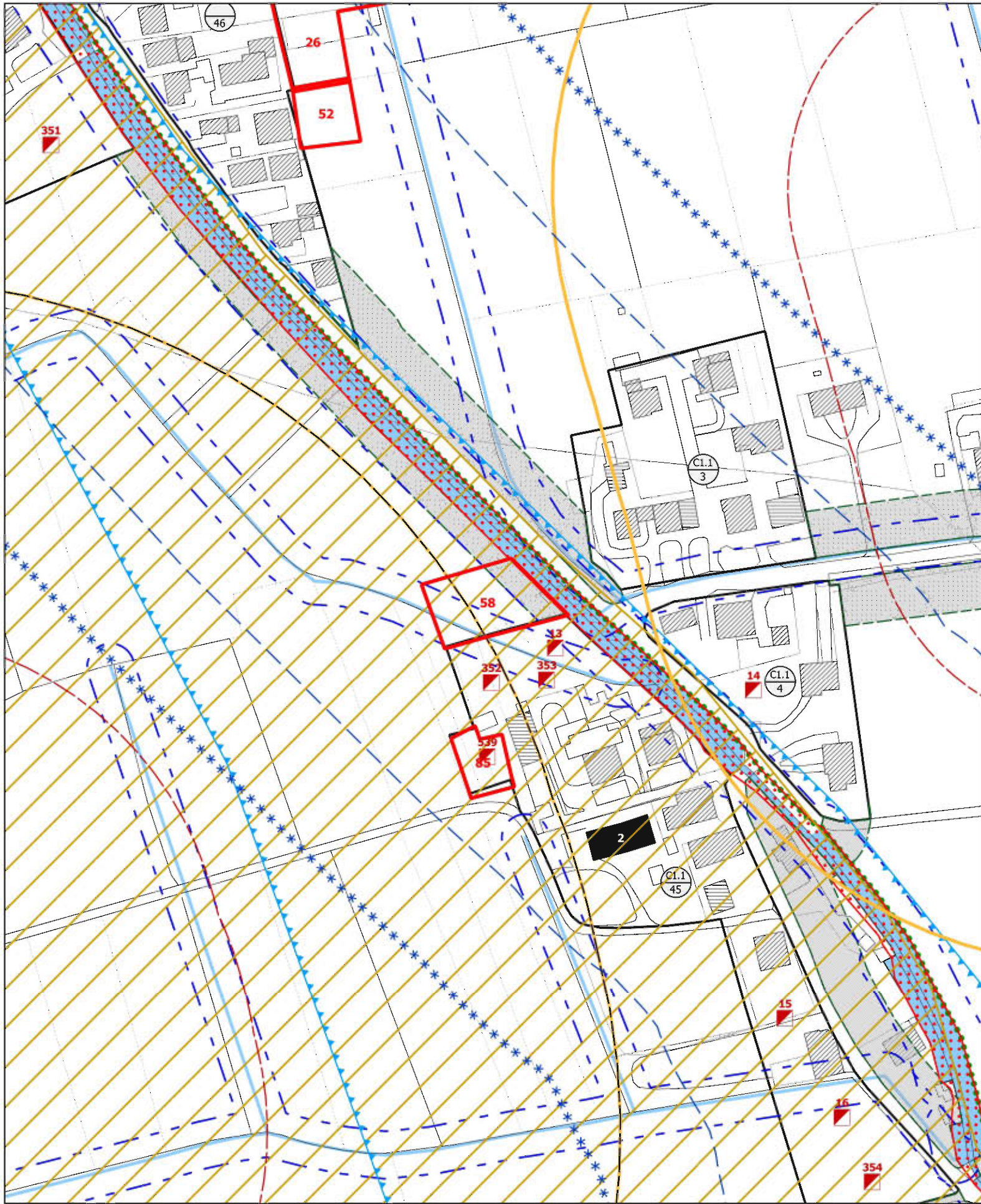
Punto di Variante Num.º: 31



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 56

scala 1:2.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

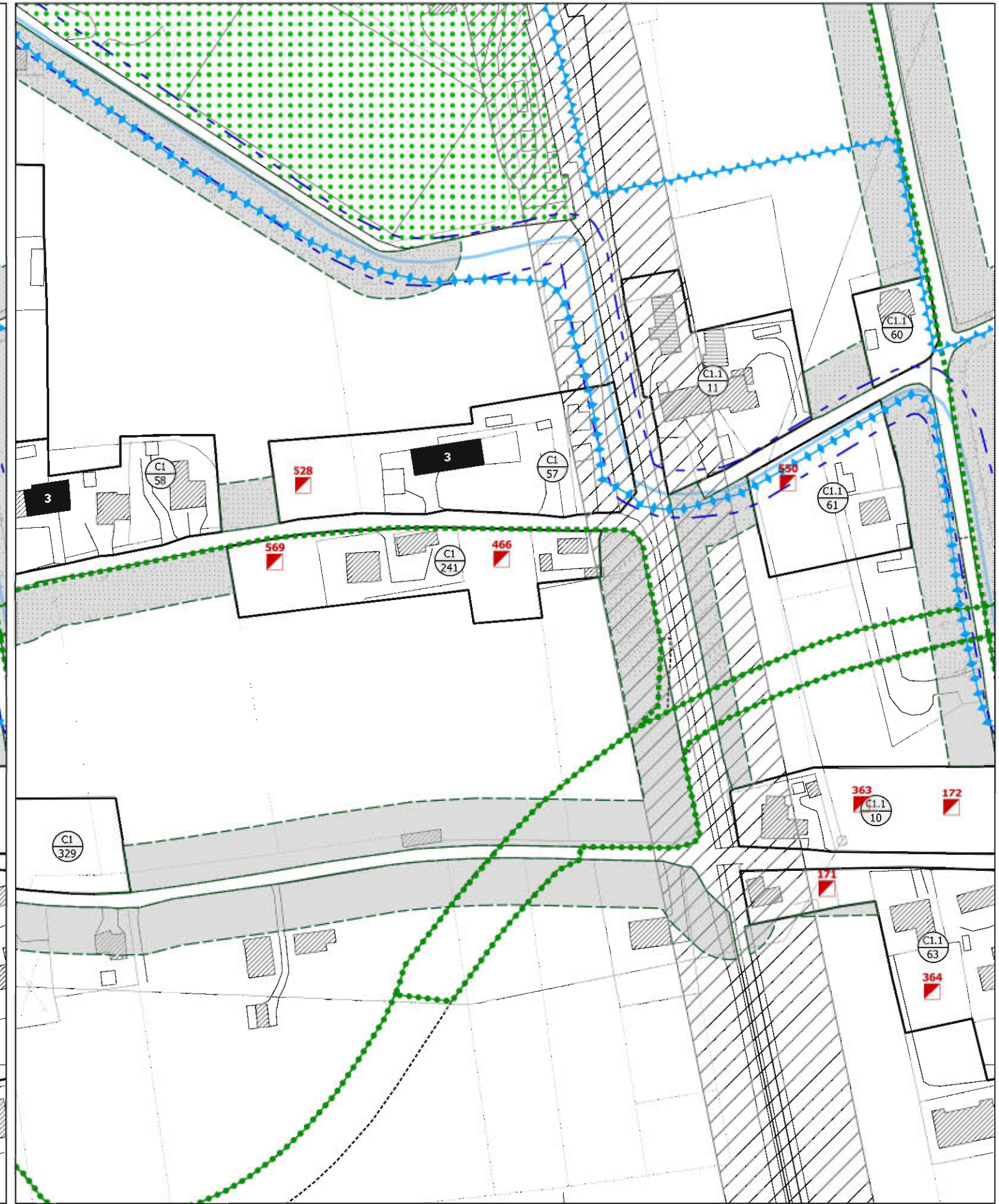
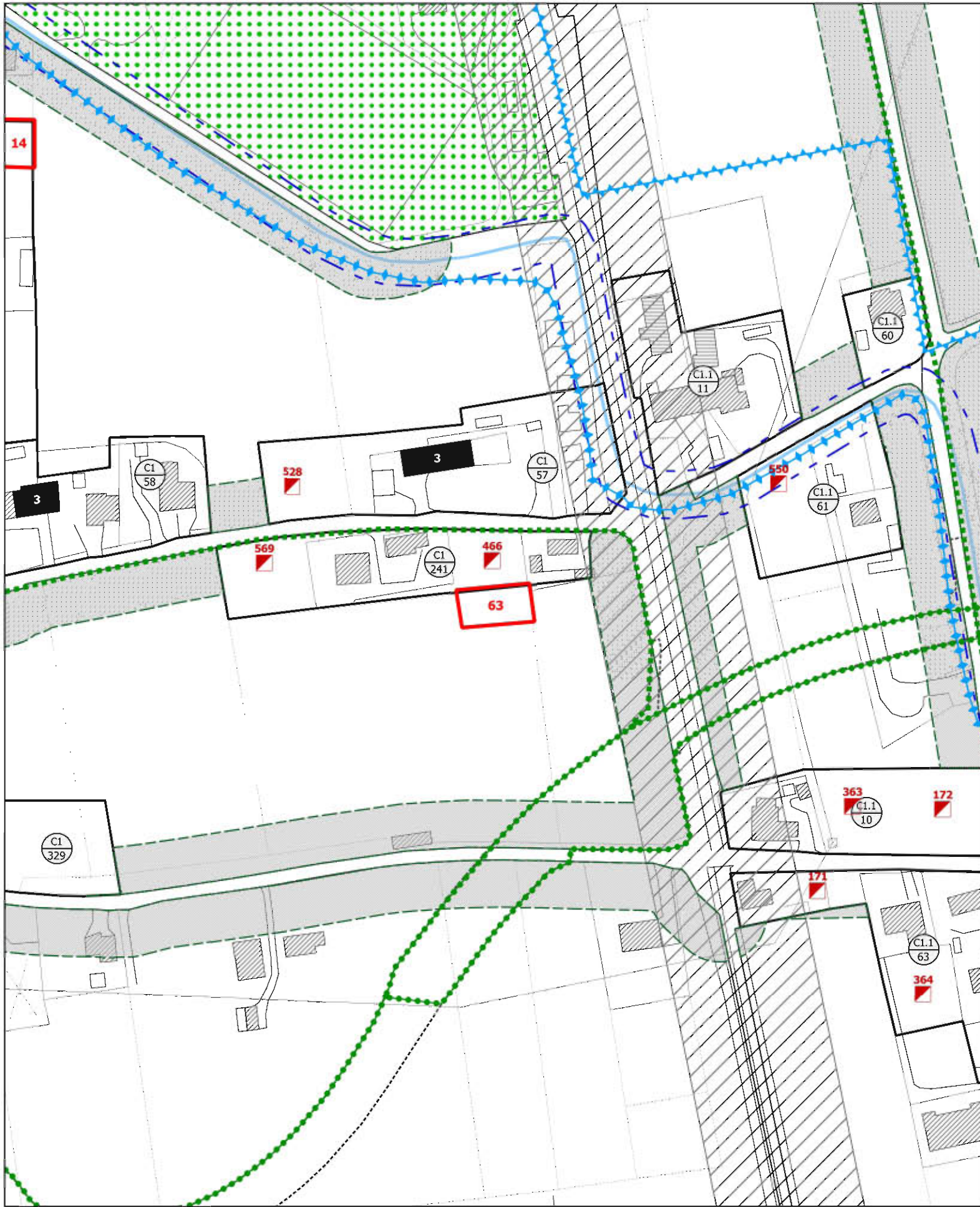
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 58

scala 1:2.000



località: Borgo Padova

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

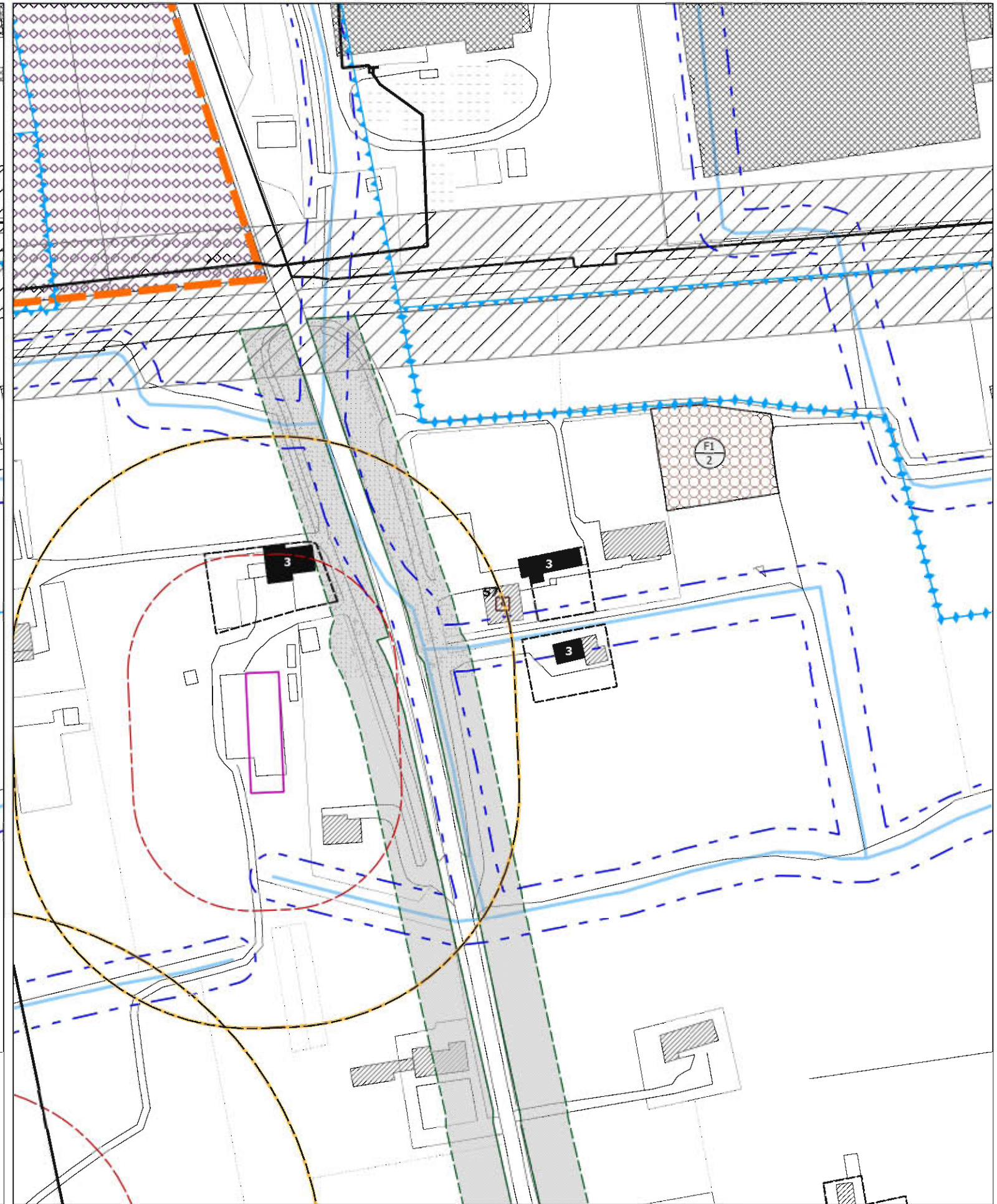
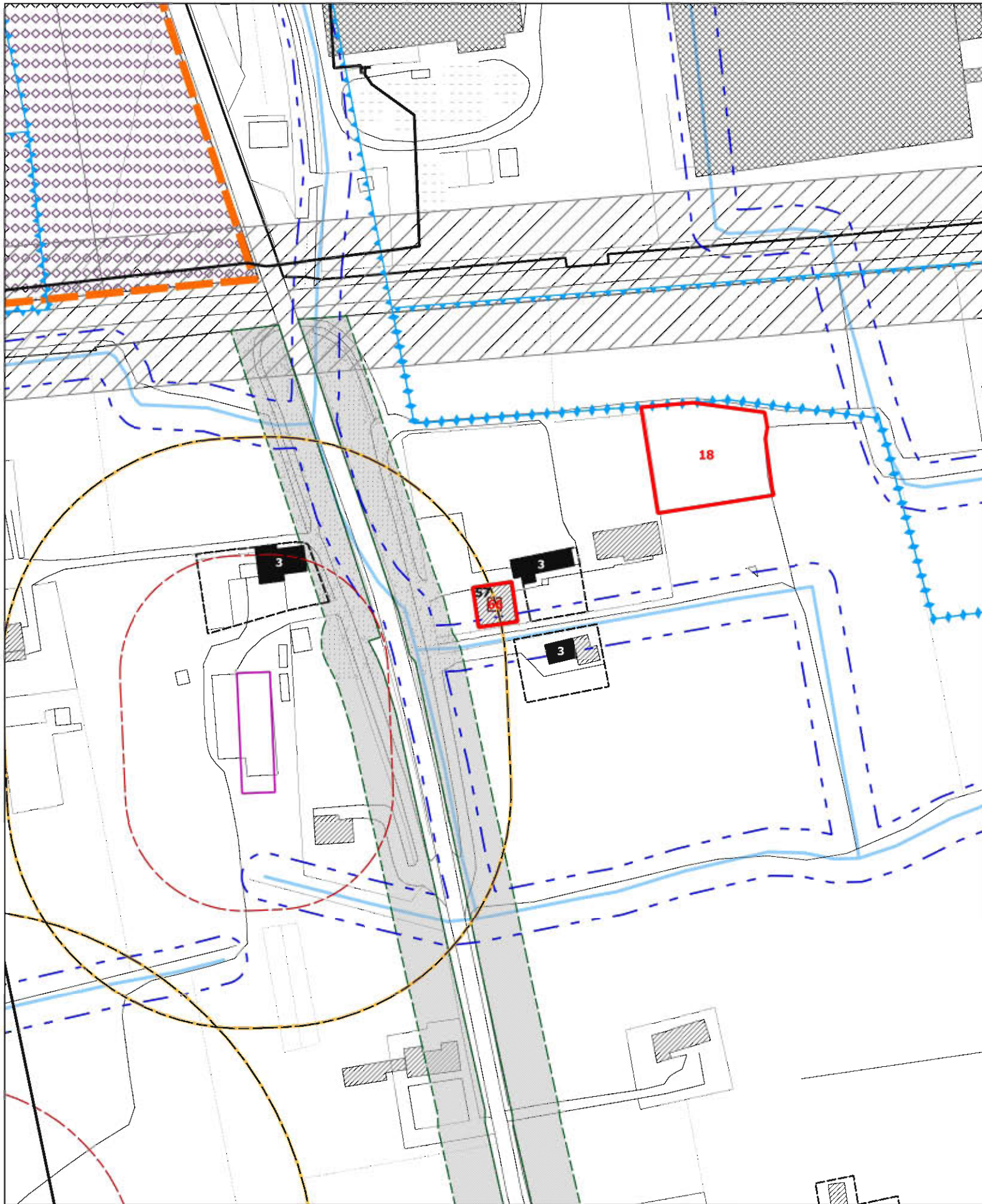
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 63

scala 1:2.000



località: Zona industriale sud

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

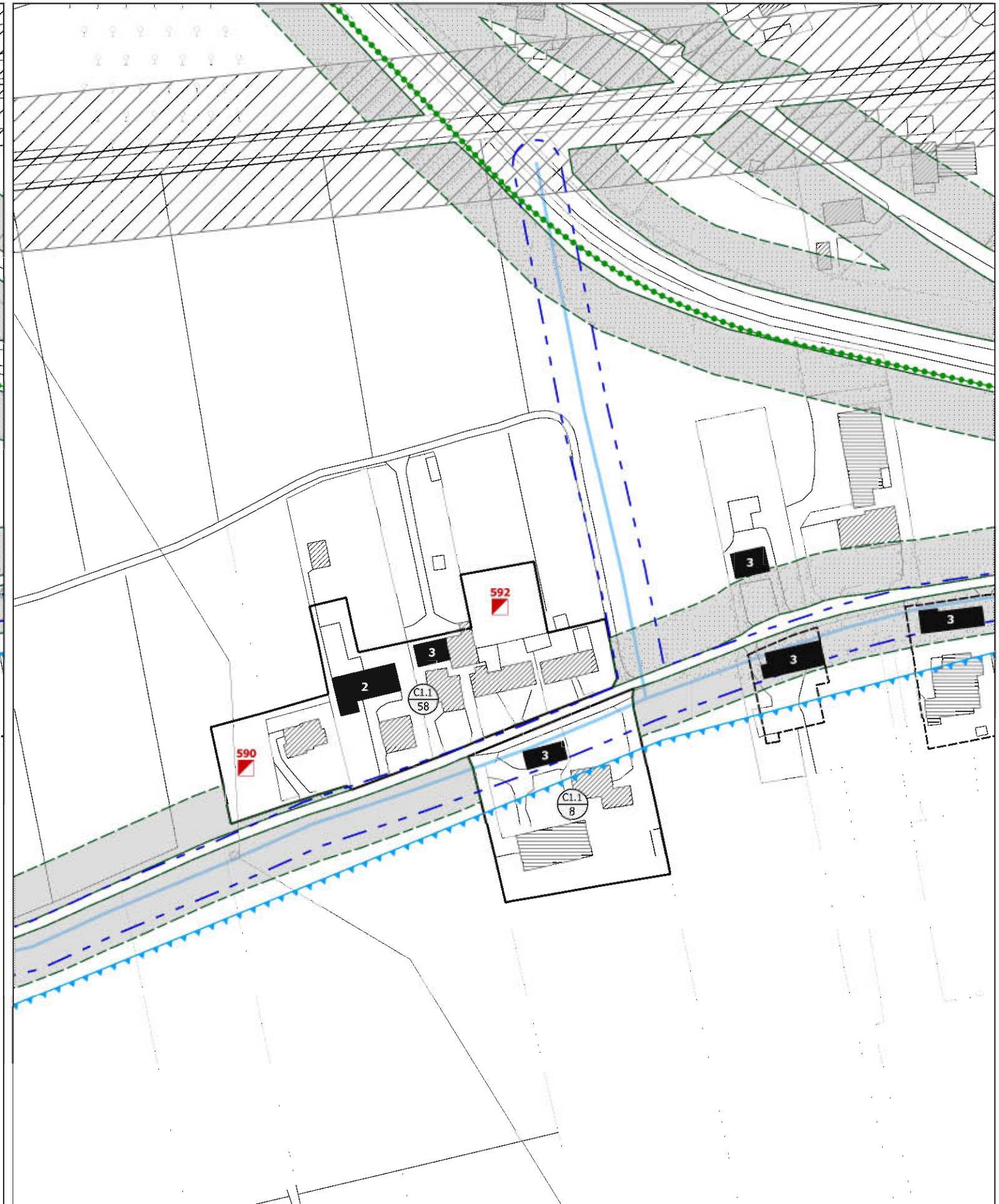
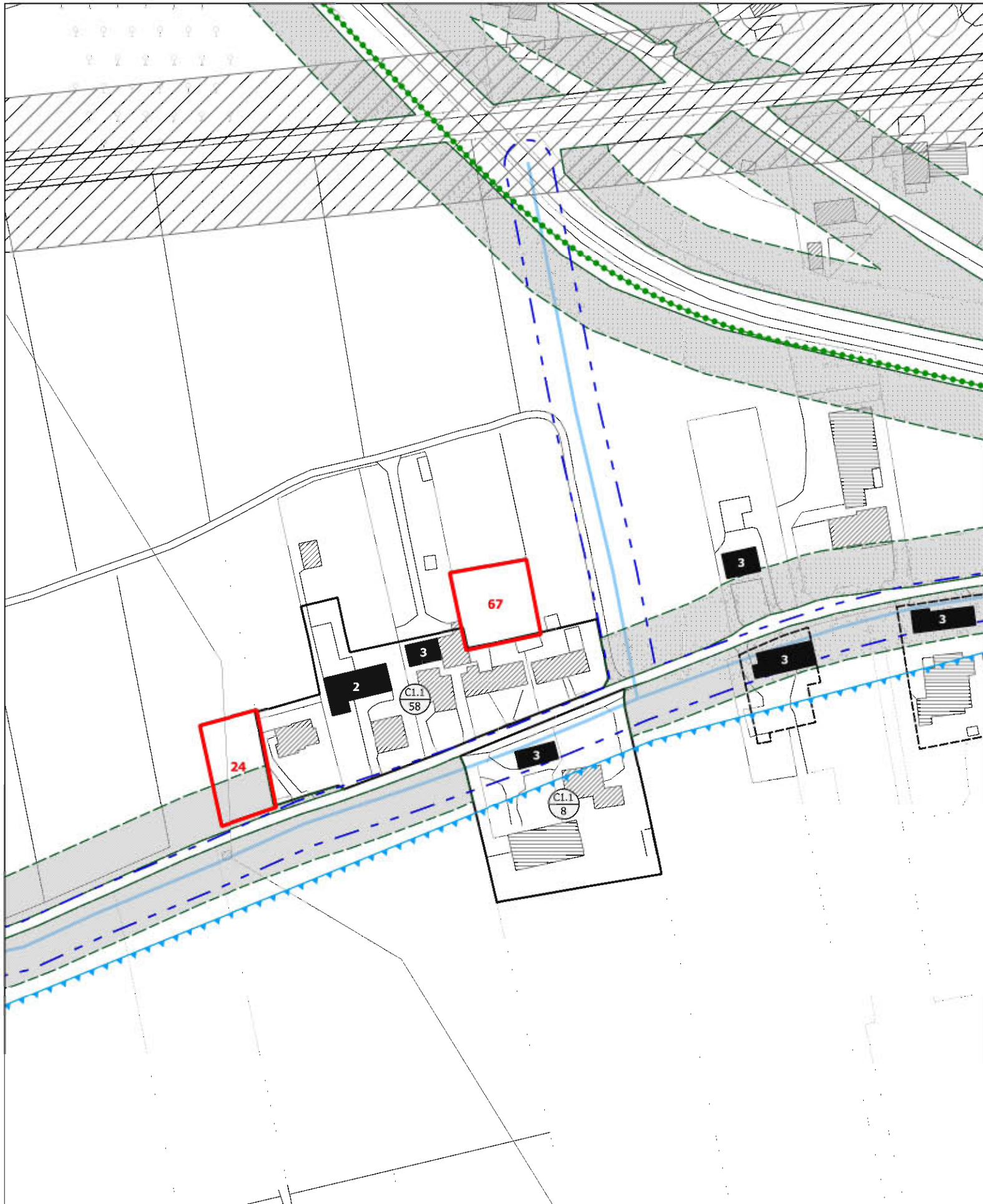
Punto di Variante Num.º: 40



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 66

scala 1:2.000



località: via Passarella

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

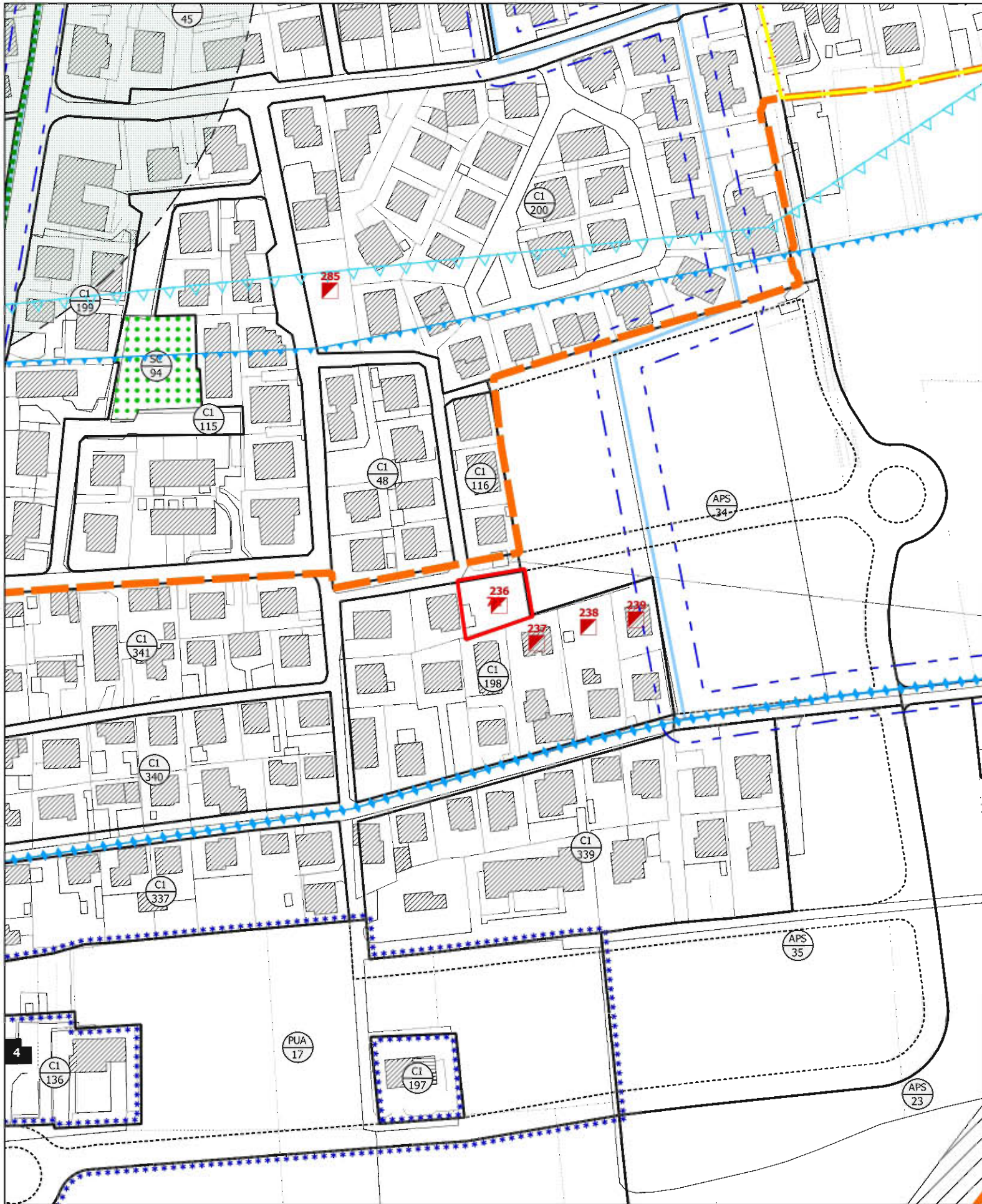
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 67

scala 1:2.000



località: Capoluogo est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

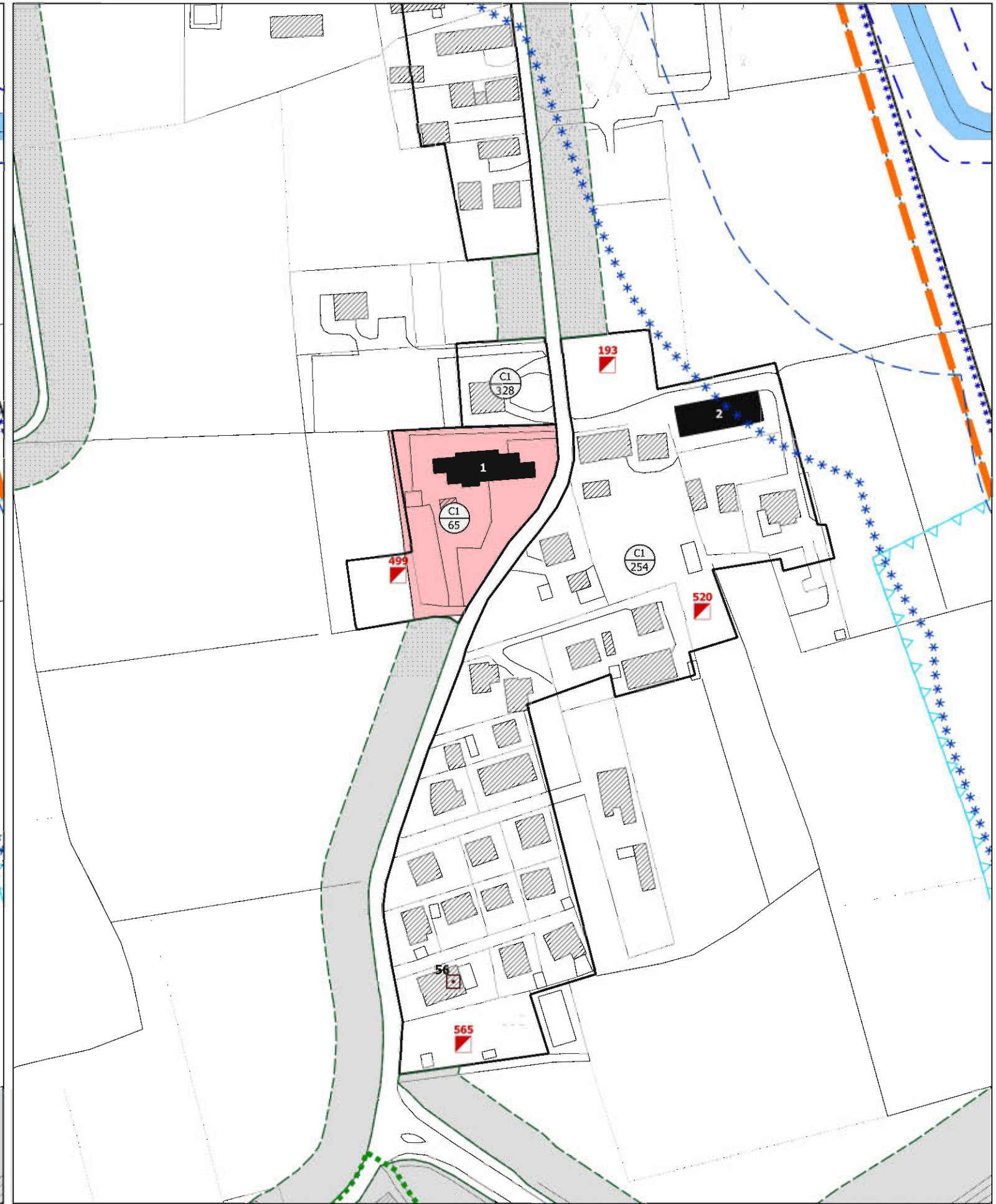
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 71

scala 1:2.000



località: Case San Giorgio

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

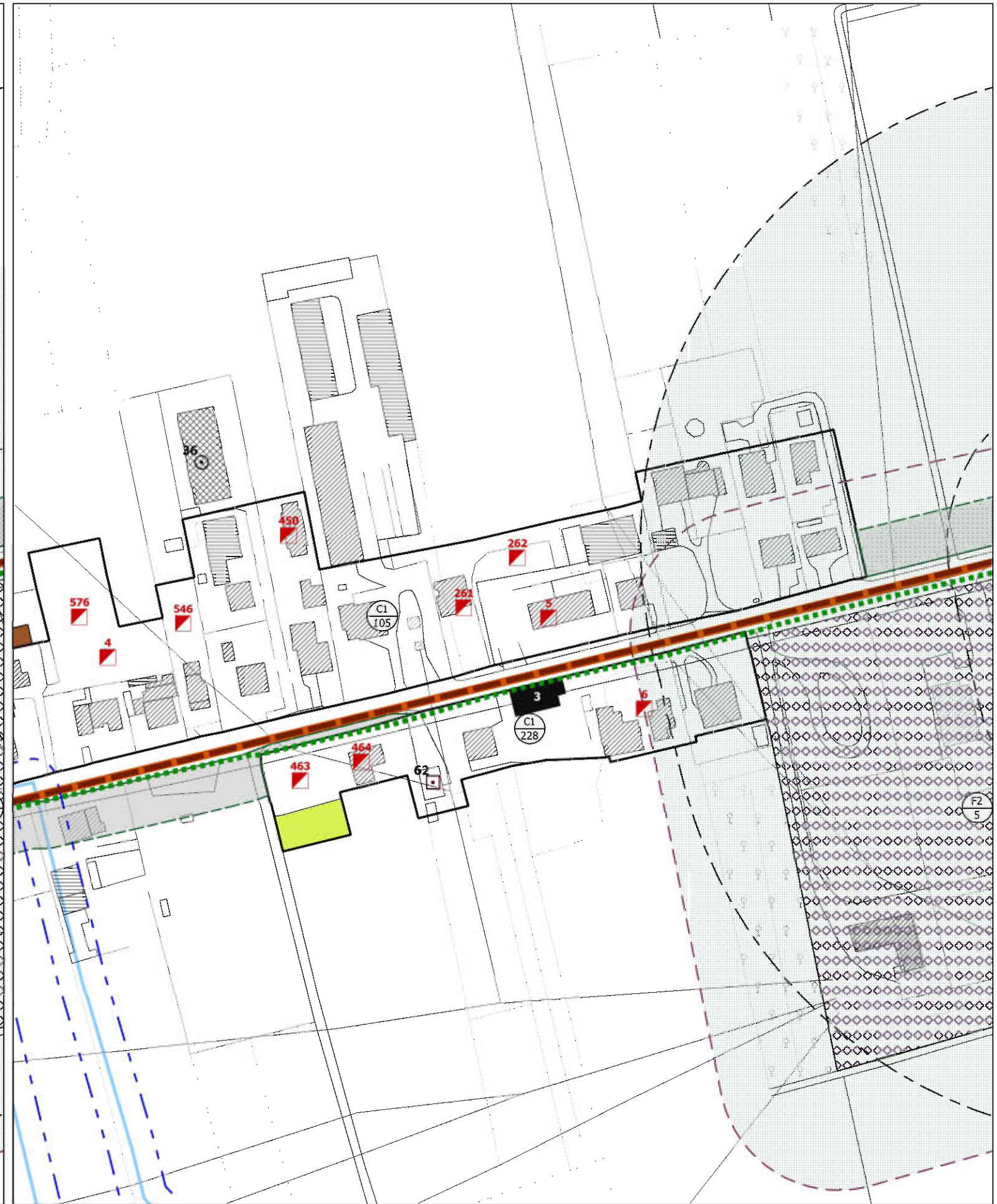
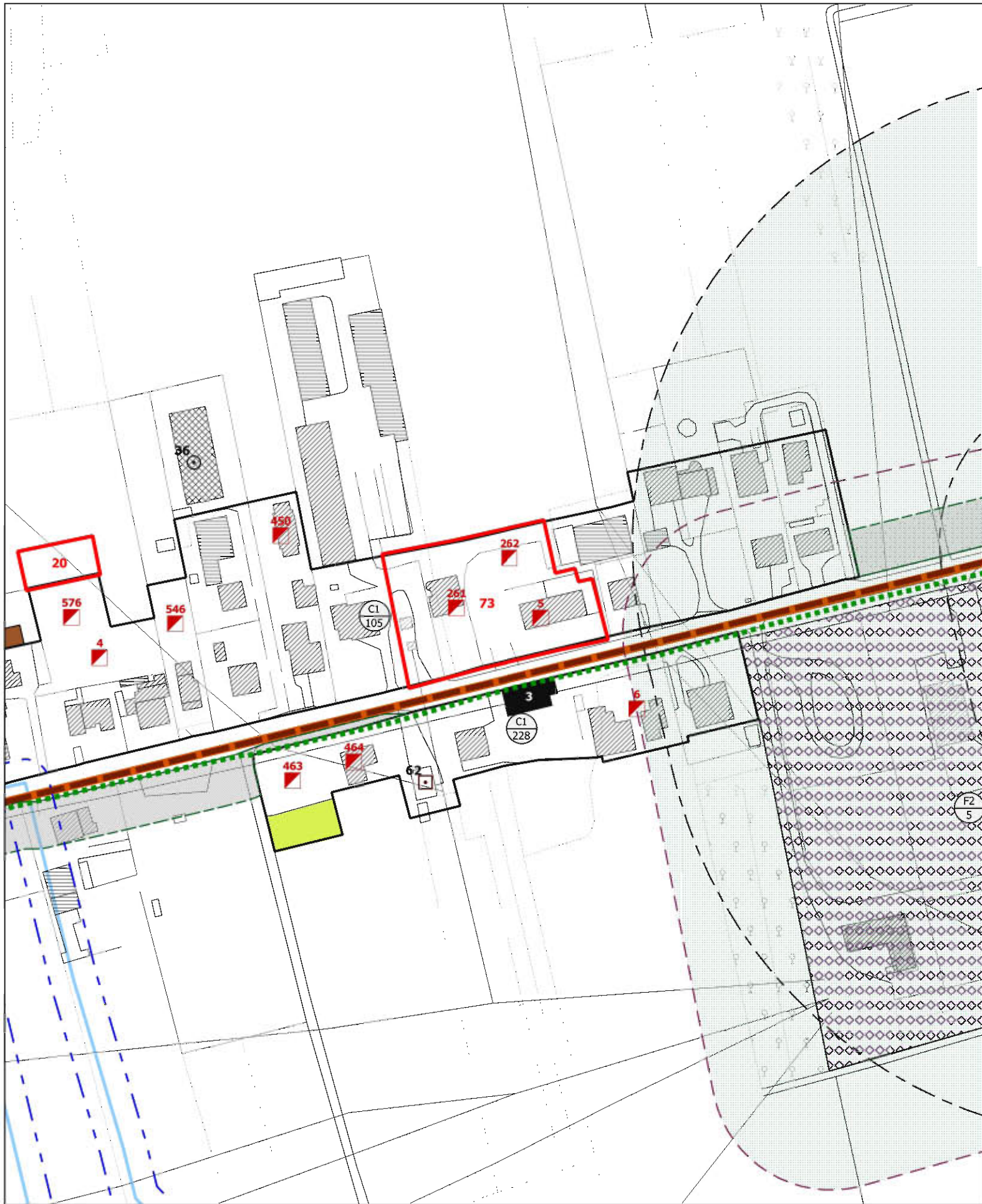
Punto di Variante Num.º: 38



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 72

scala 1:2.000



località: San Floriano est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

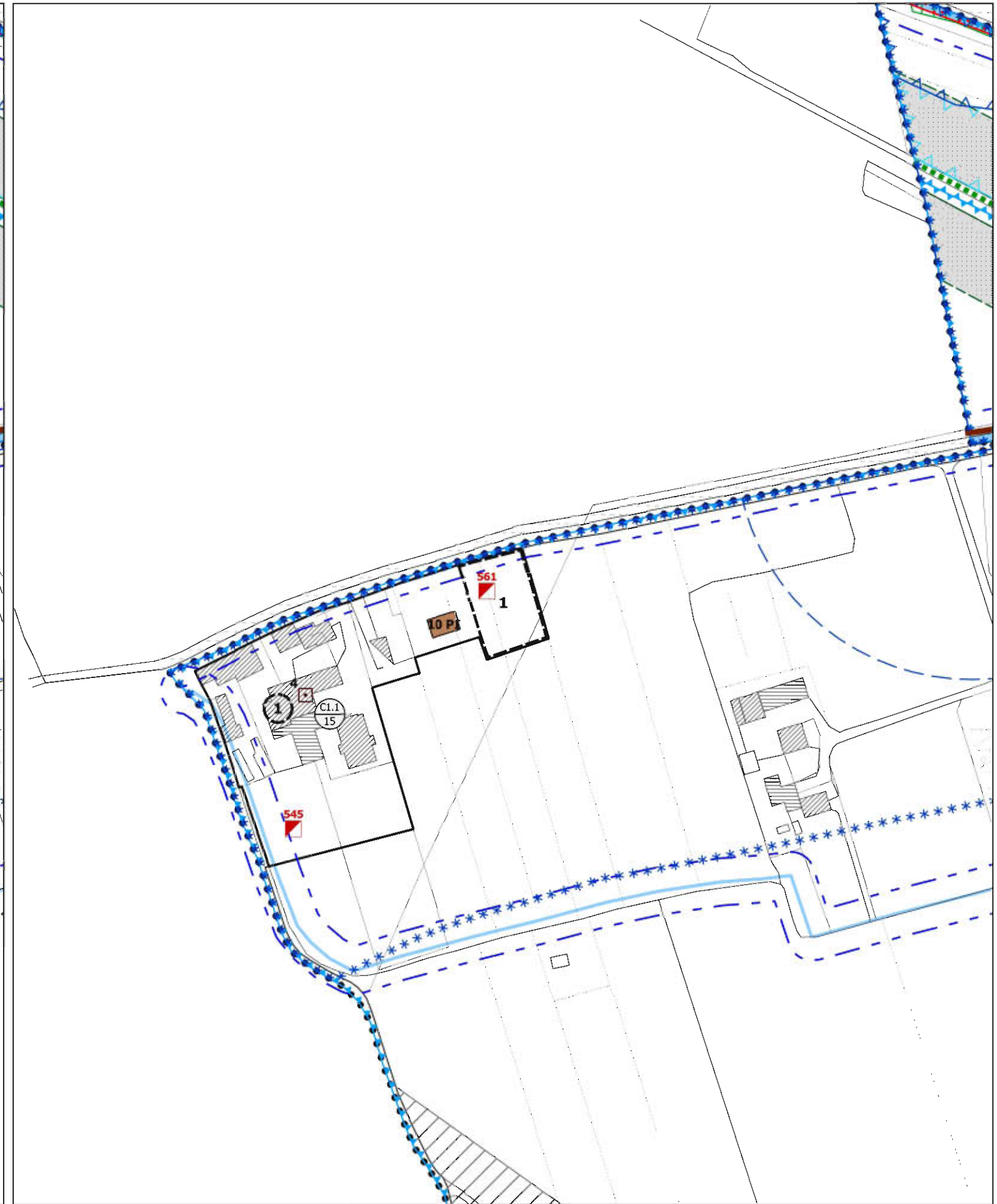
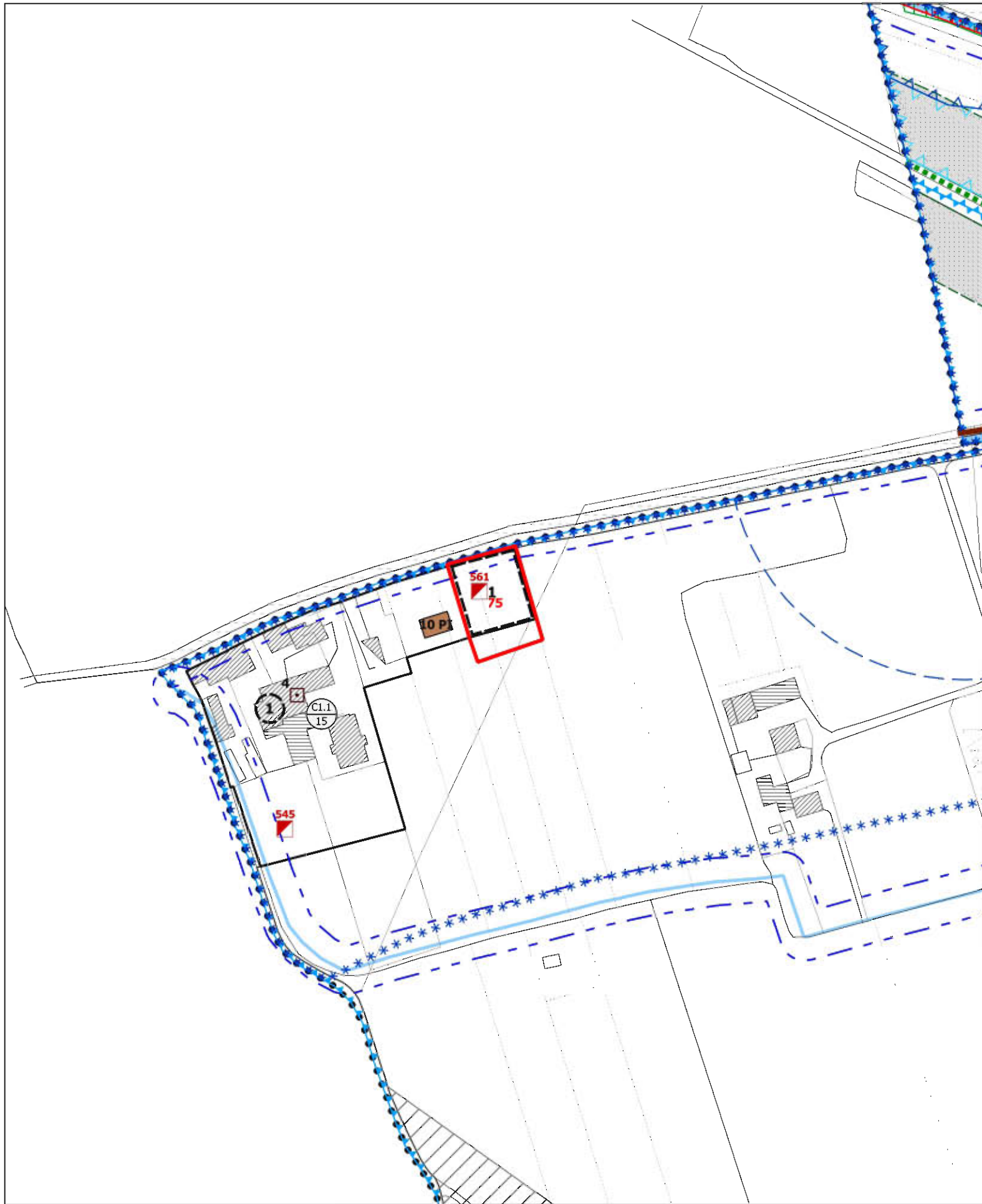
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 73

scala 1:2.000



località: Santa Giustina

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

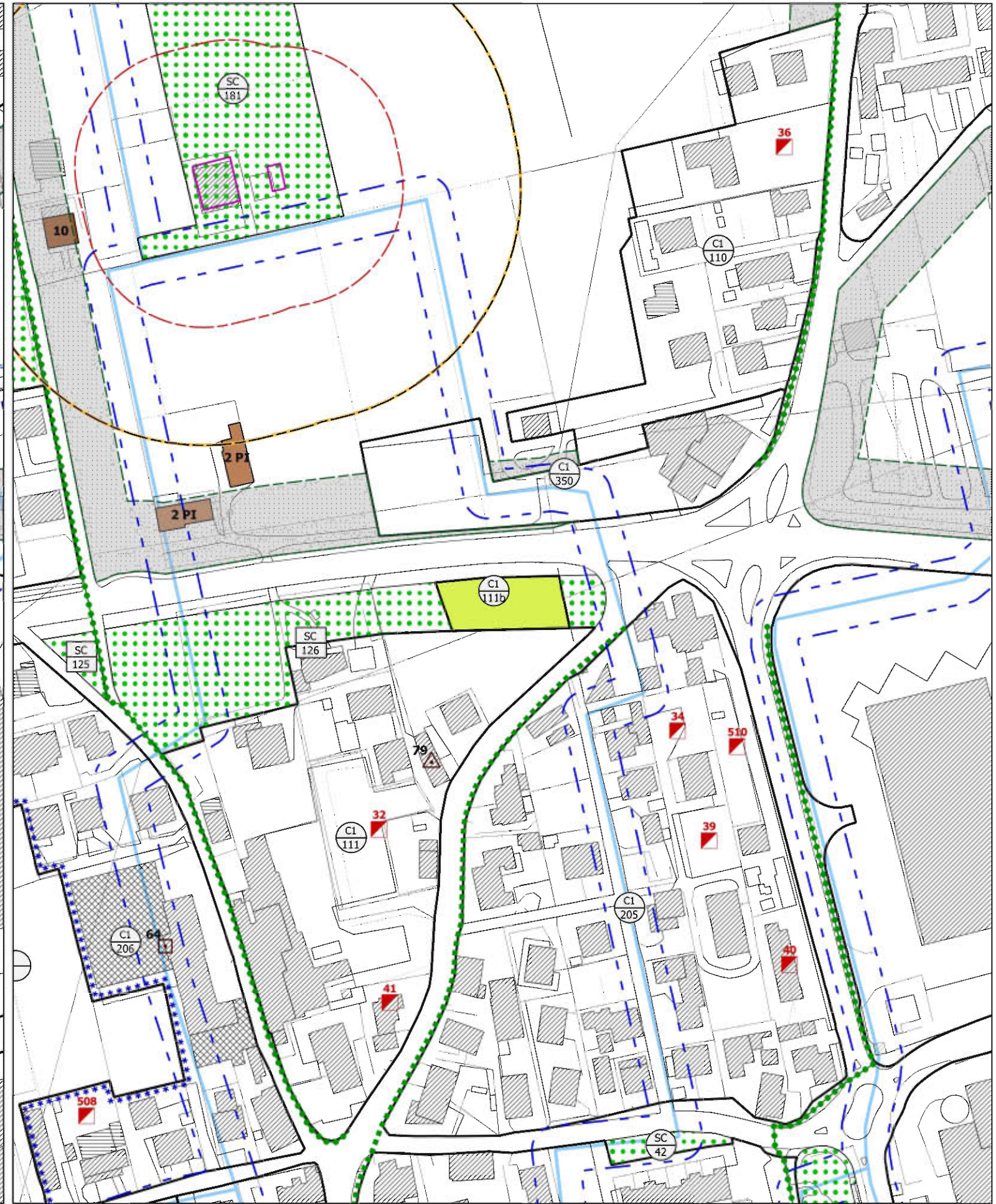
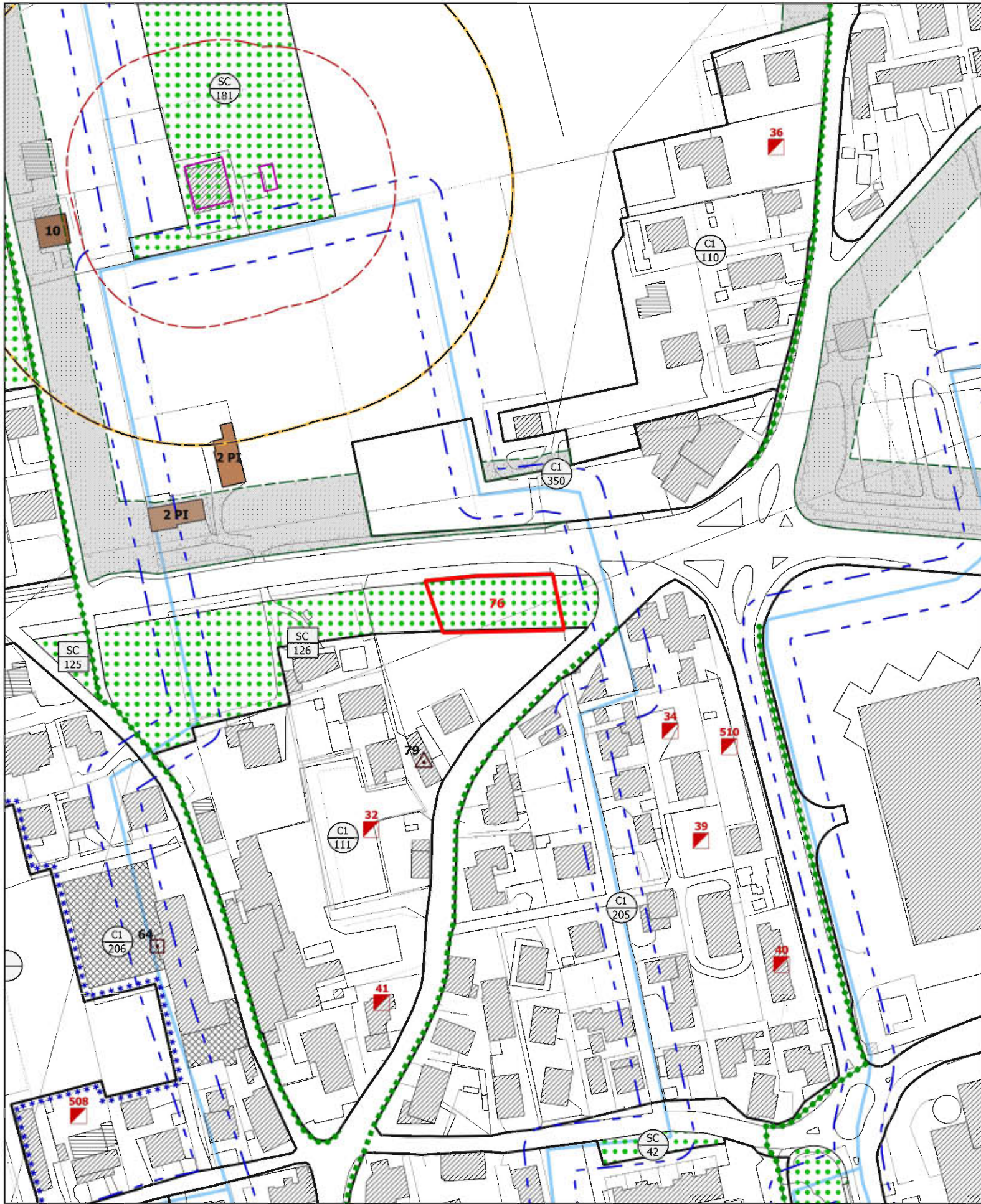
Punto di Variante Num.º: 09

 Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 75

scala 1:2.000



località: Capoluogo nord

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

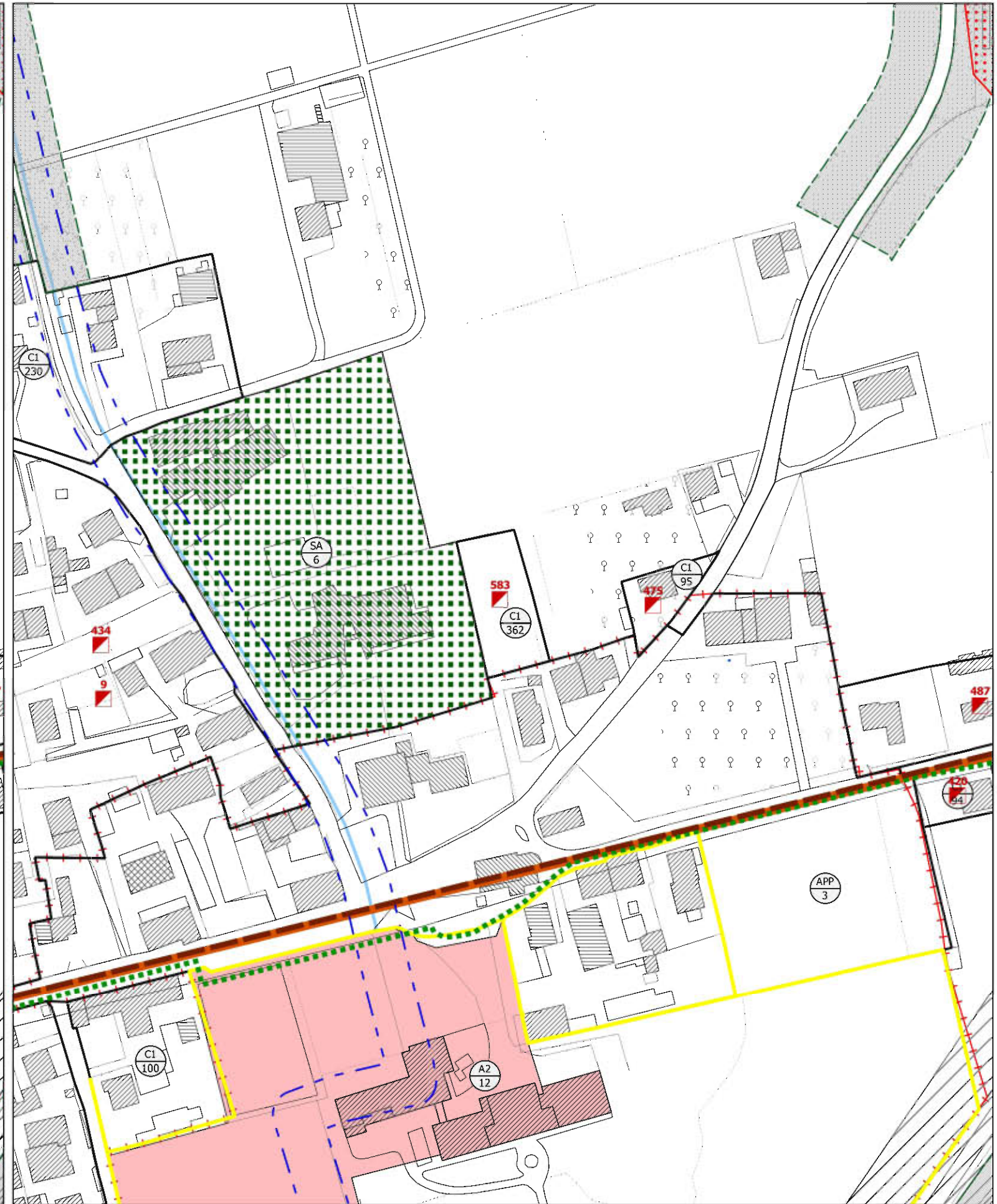
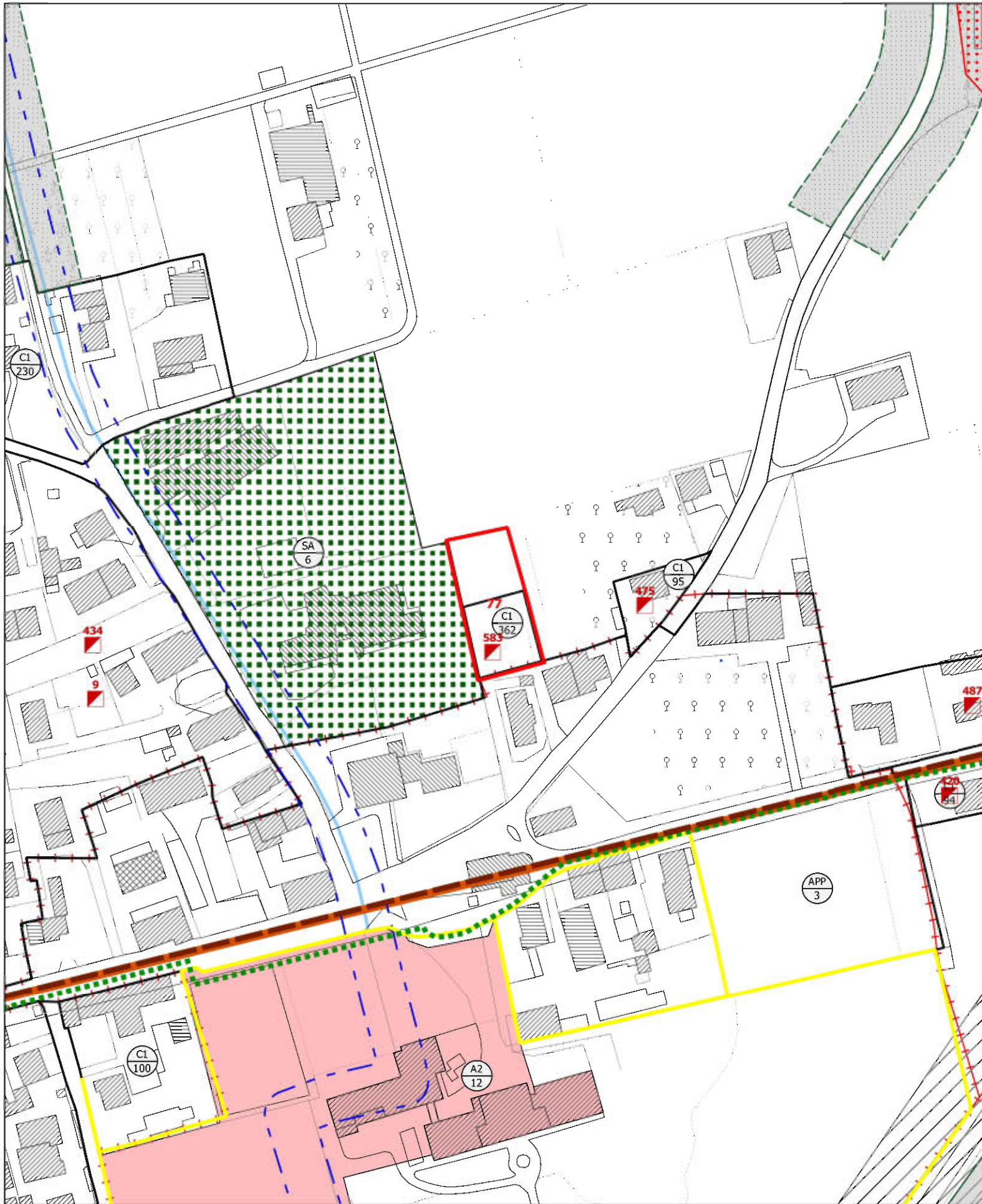
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 76

scala 1:2.000



località: San Floriano

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

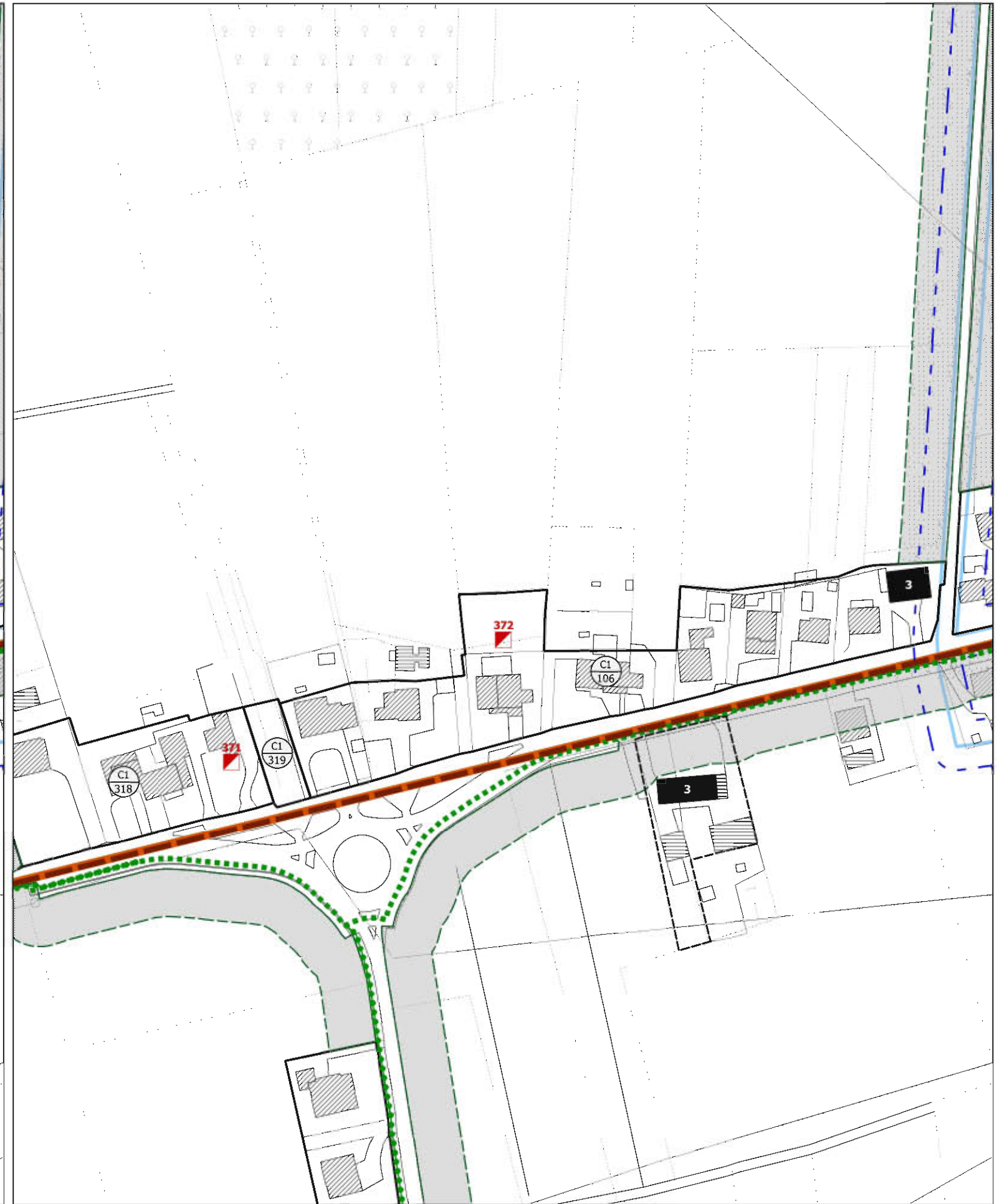
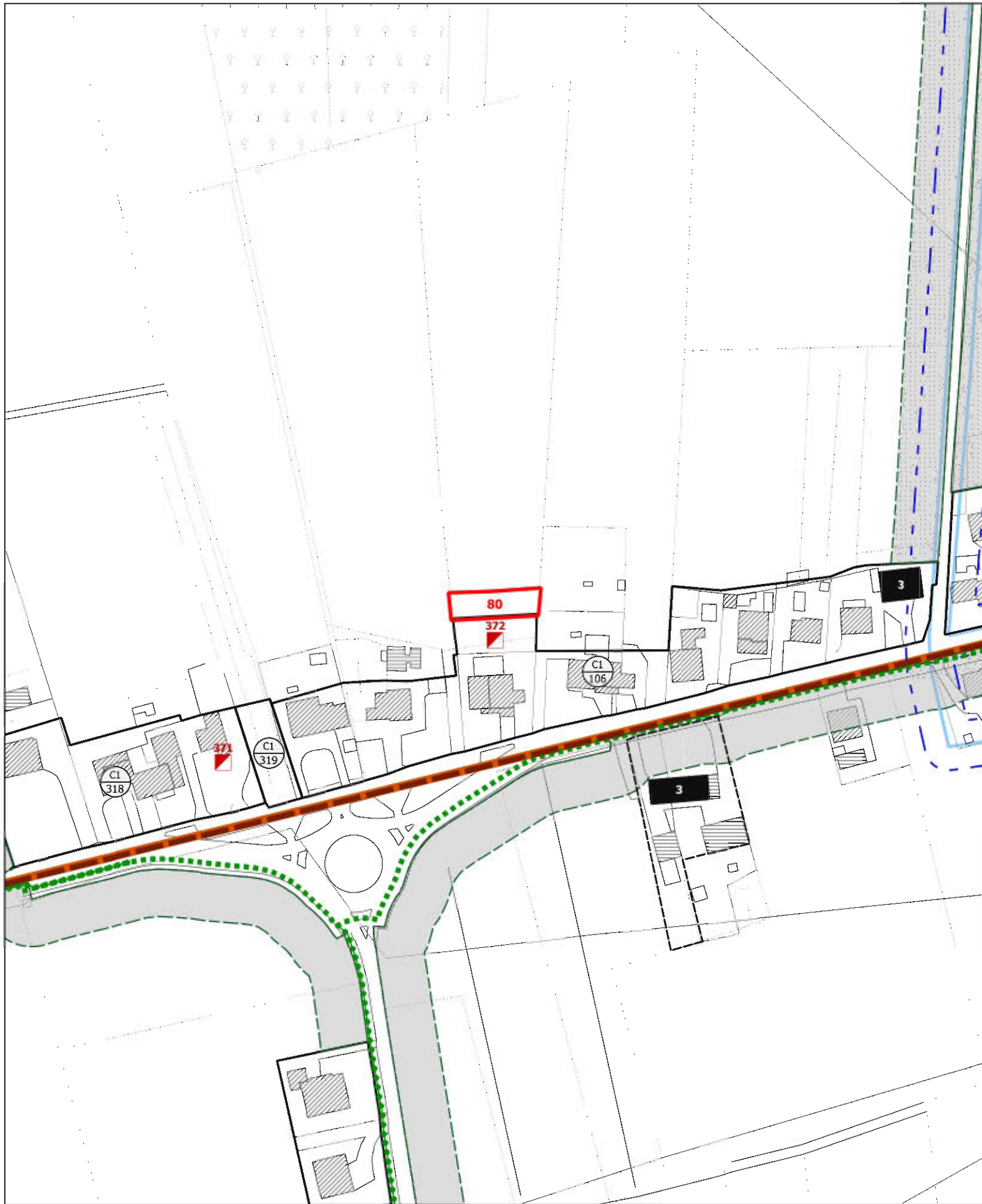
Punto di Variante Num.º: 63

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 77

scala 1:2.000



località: San Floriano est

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

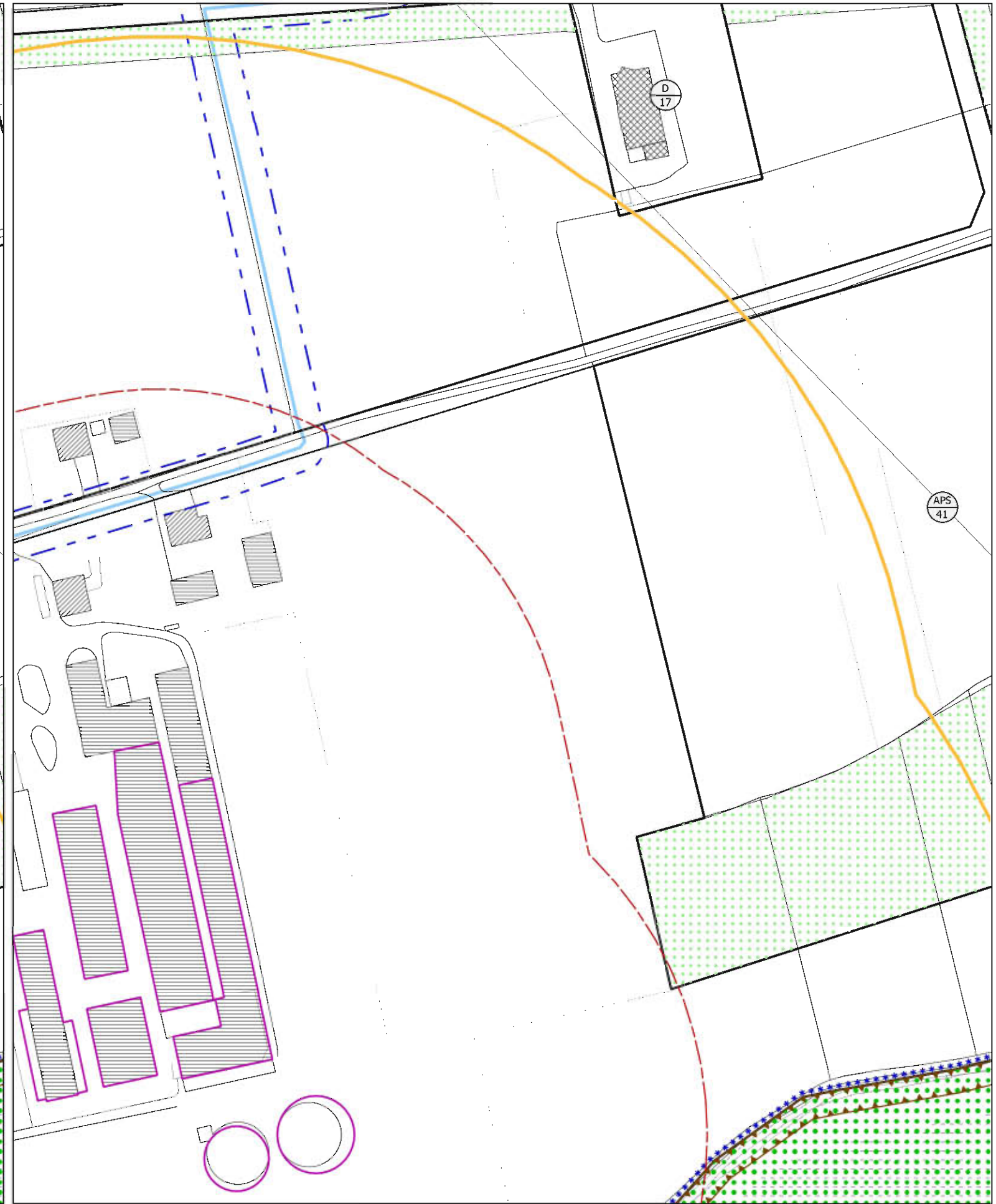
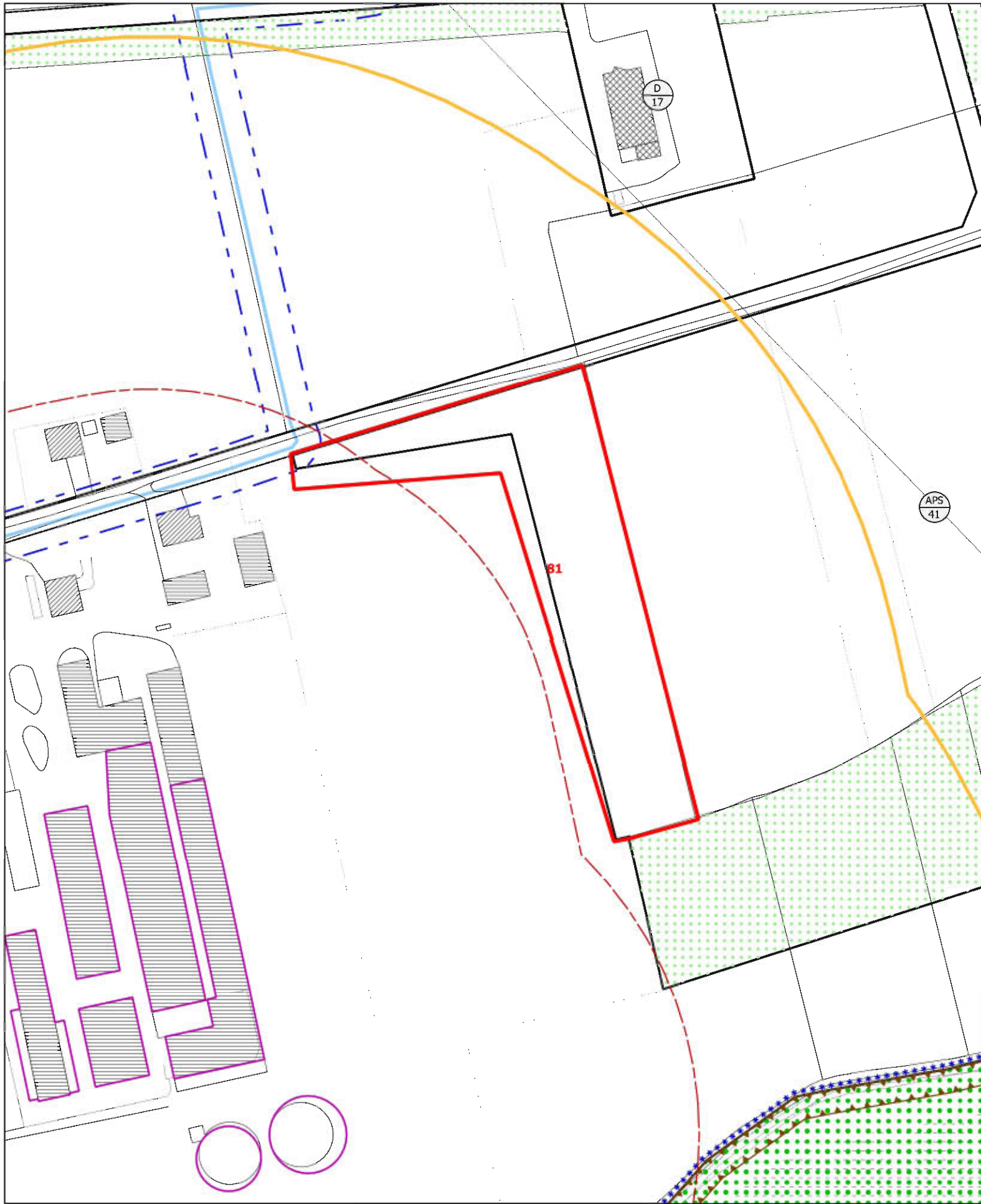
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 80

scala 1:2.000



località: Case di via Sile

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

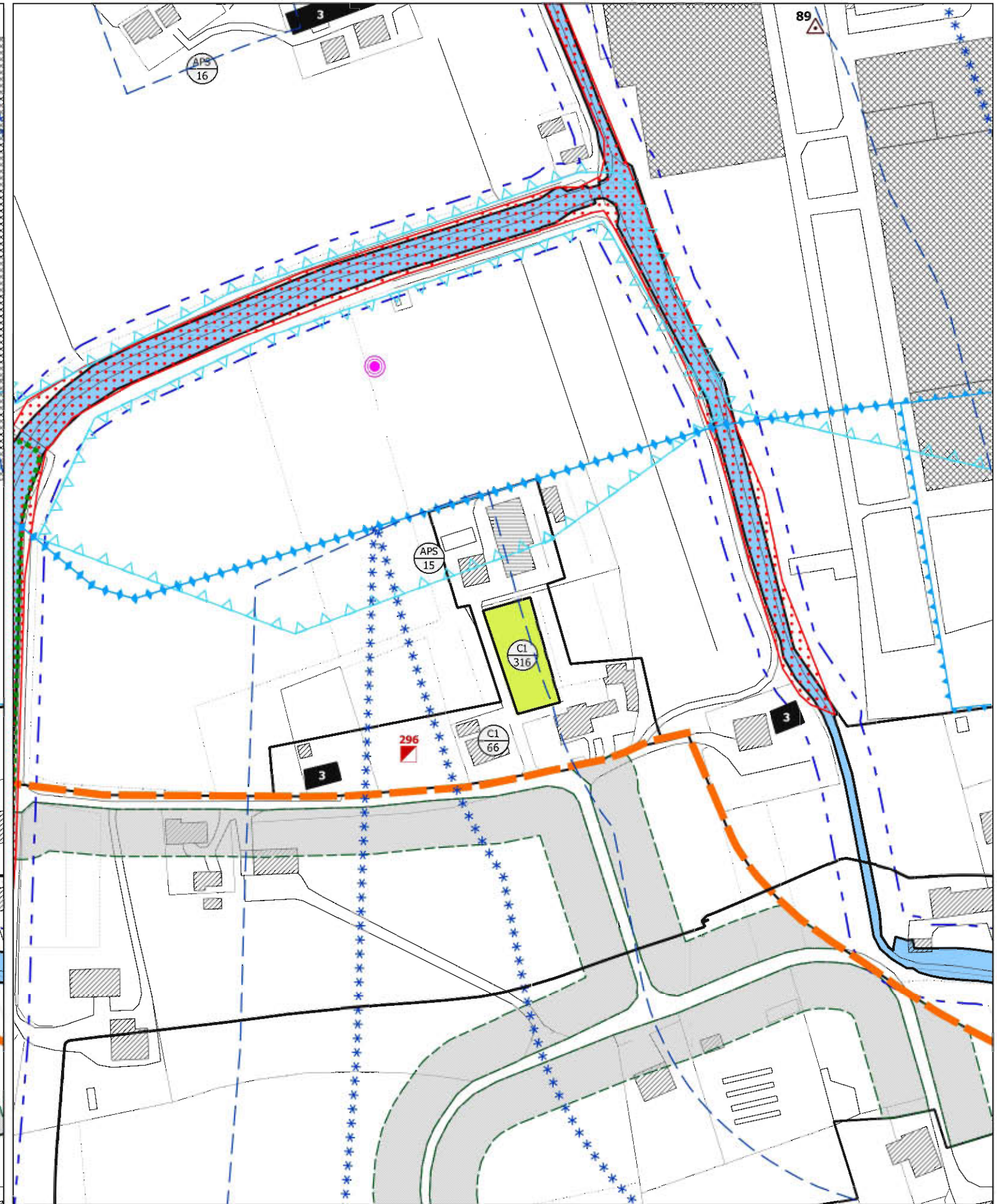
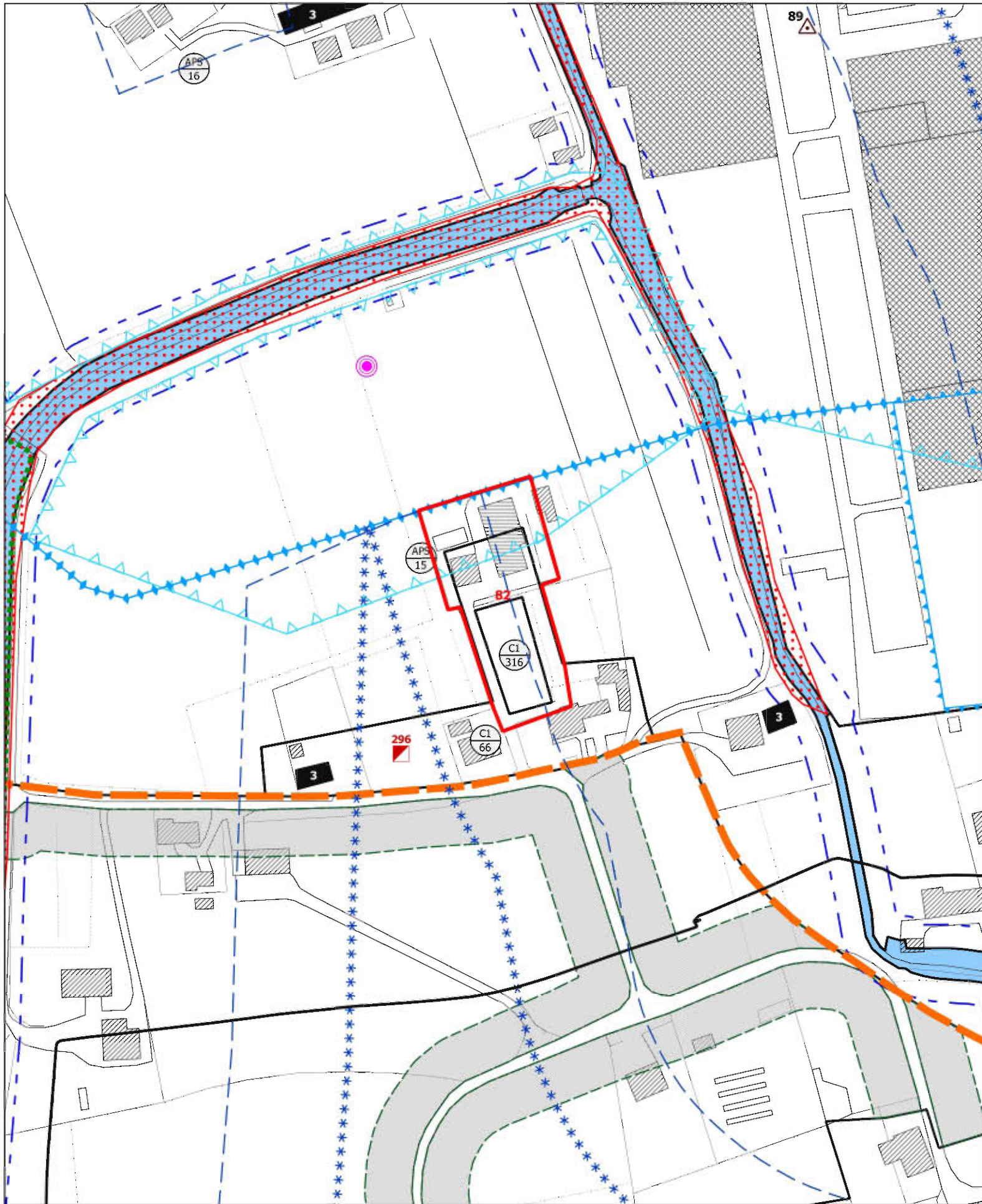
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 81

scala 1:2.000



località: Borgo Padova

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

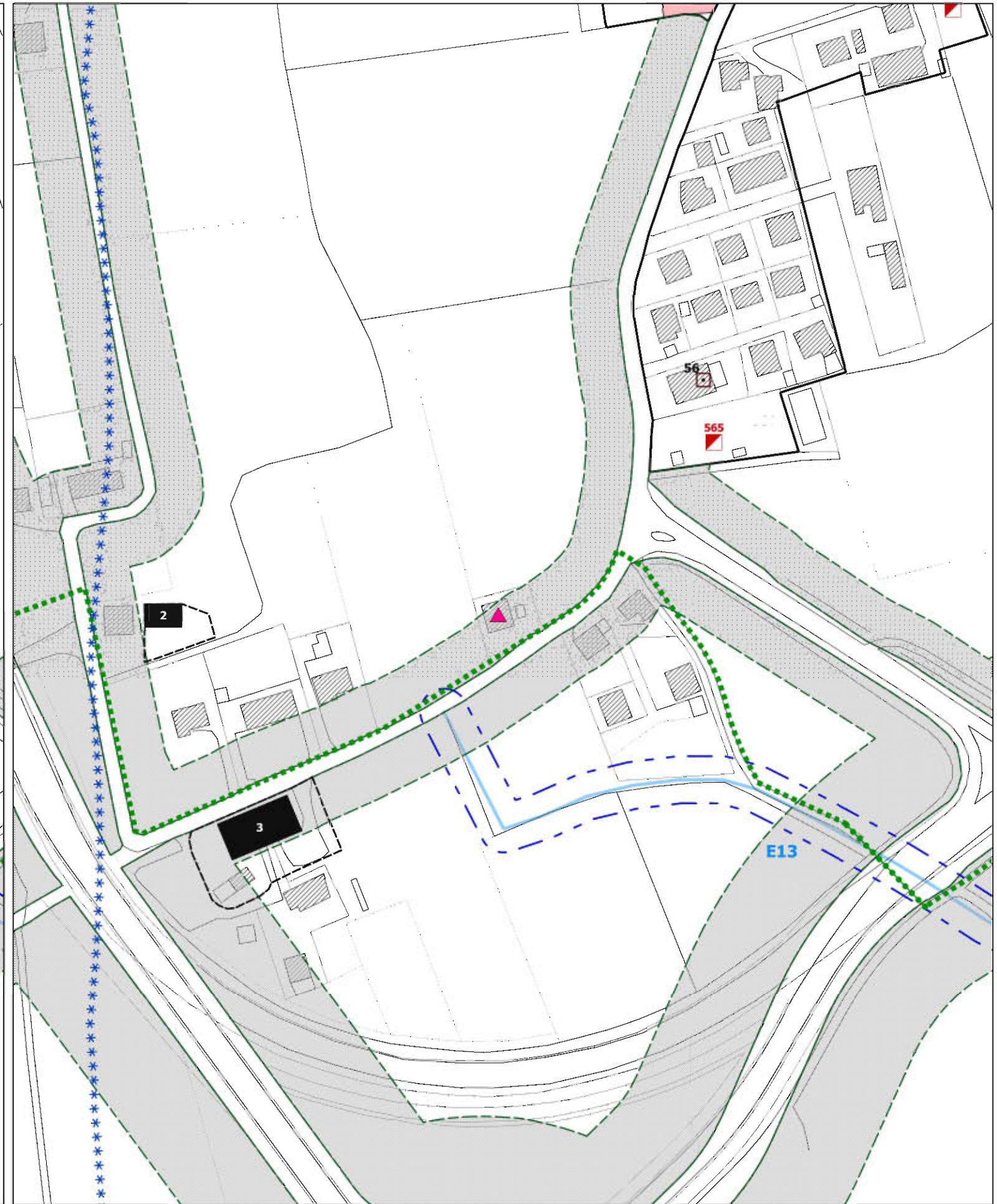
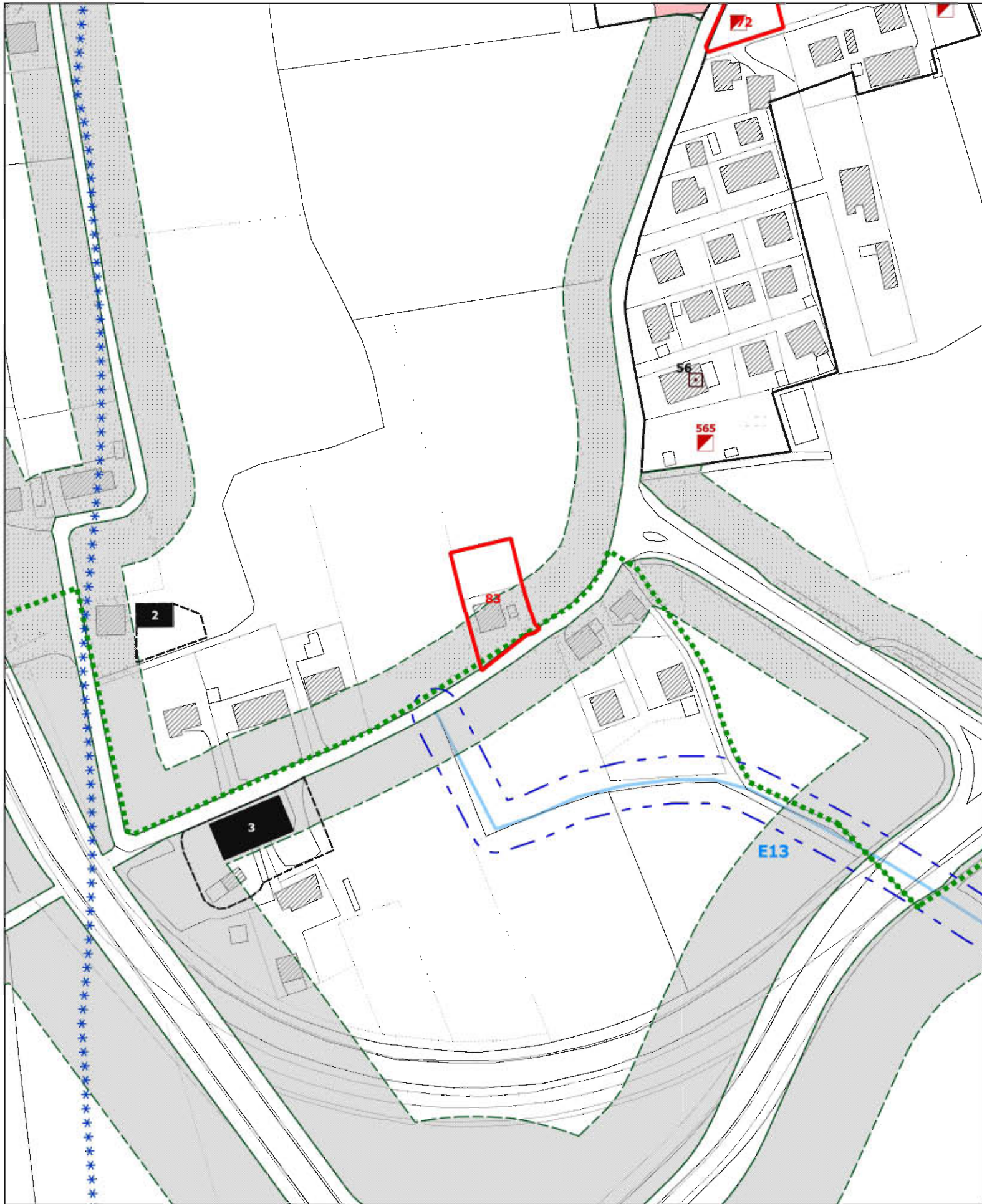
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 82

scala 1:2.000



località: Case San Giorgio

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

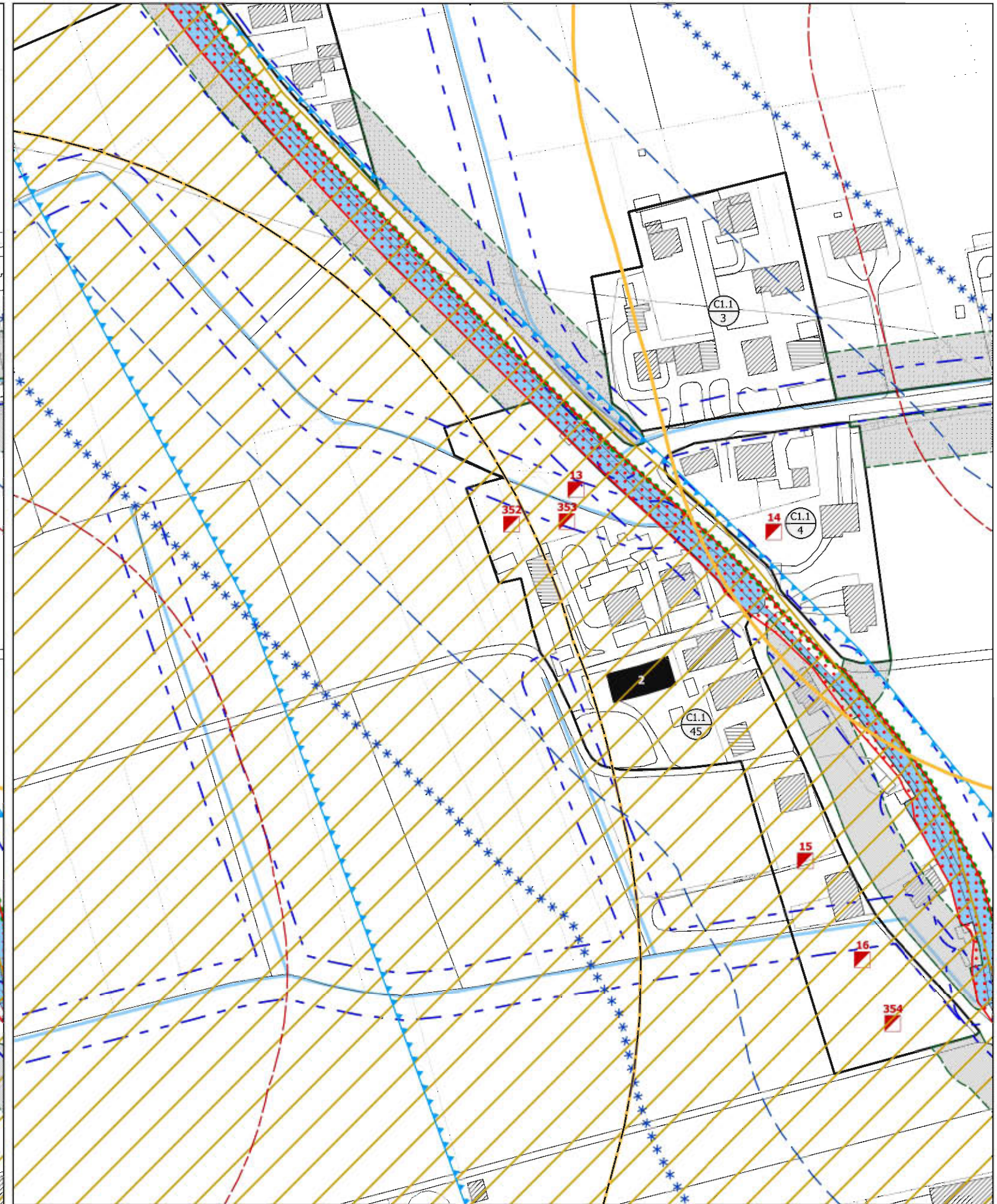
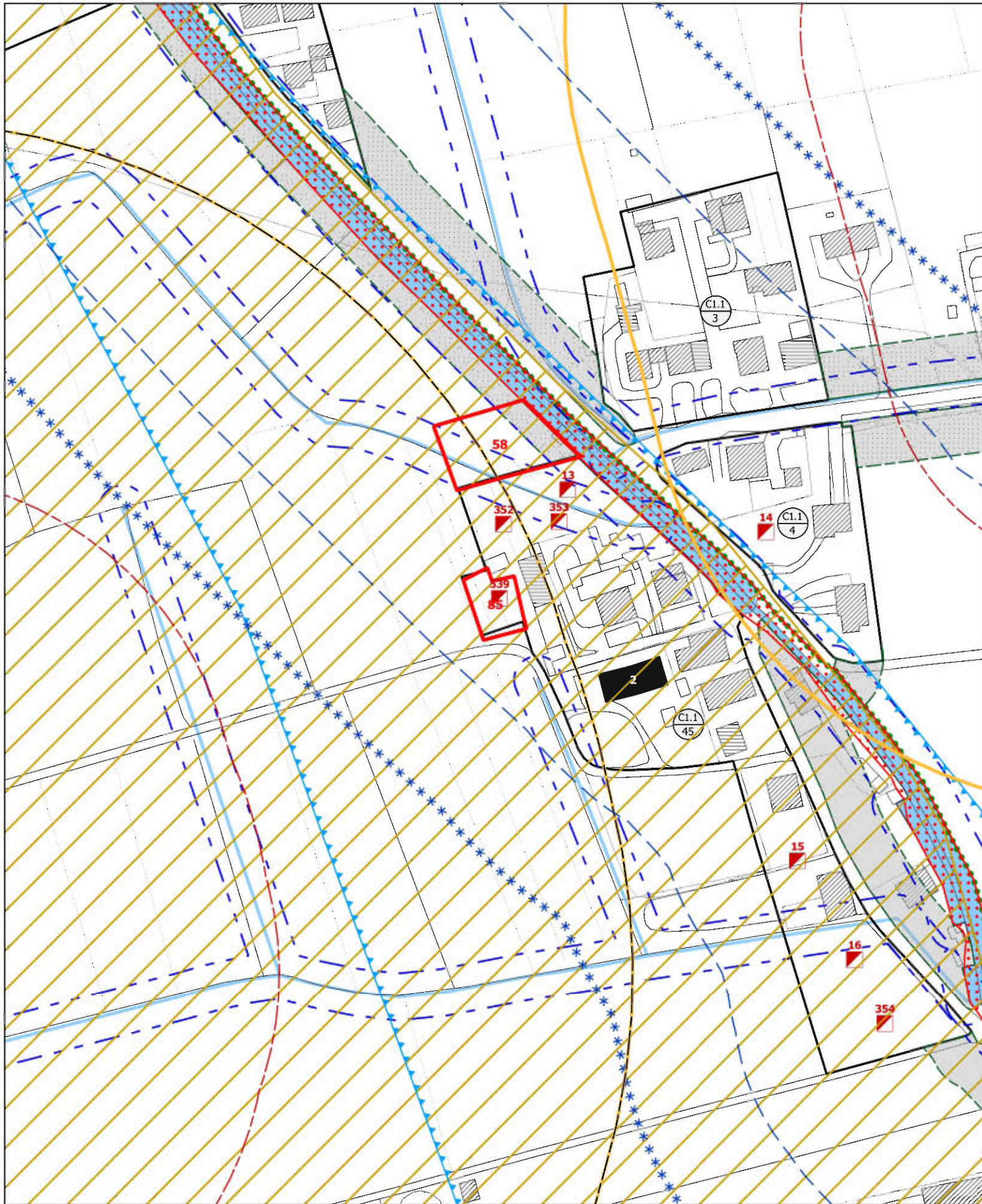
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 83

scala 1:2.000



località: Casette di Bella Venezia

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

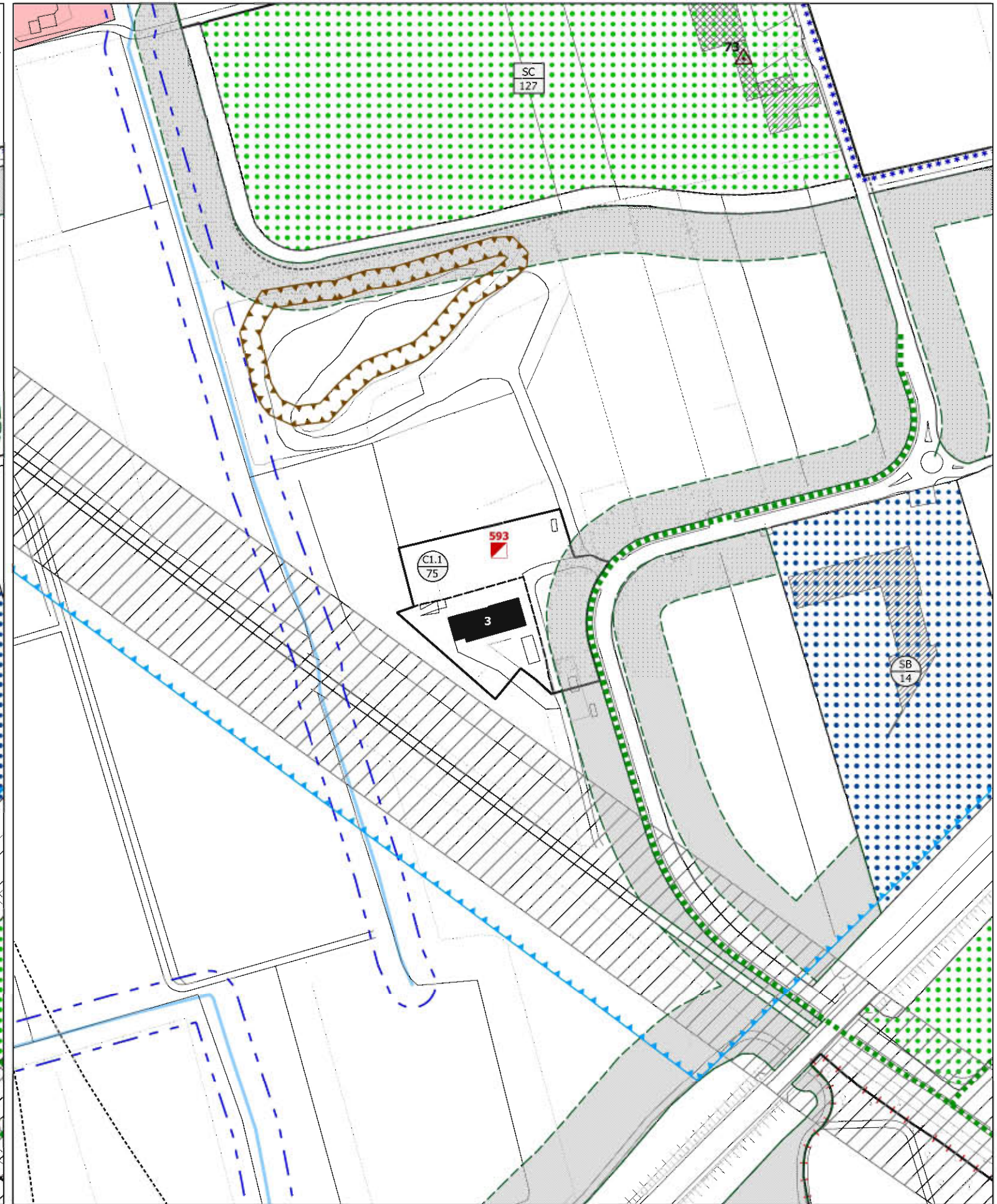
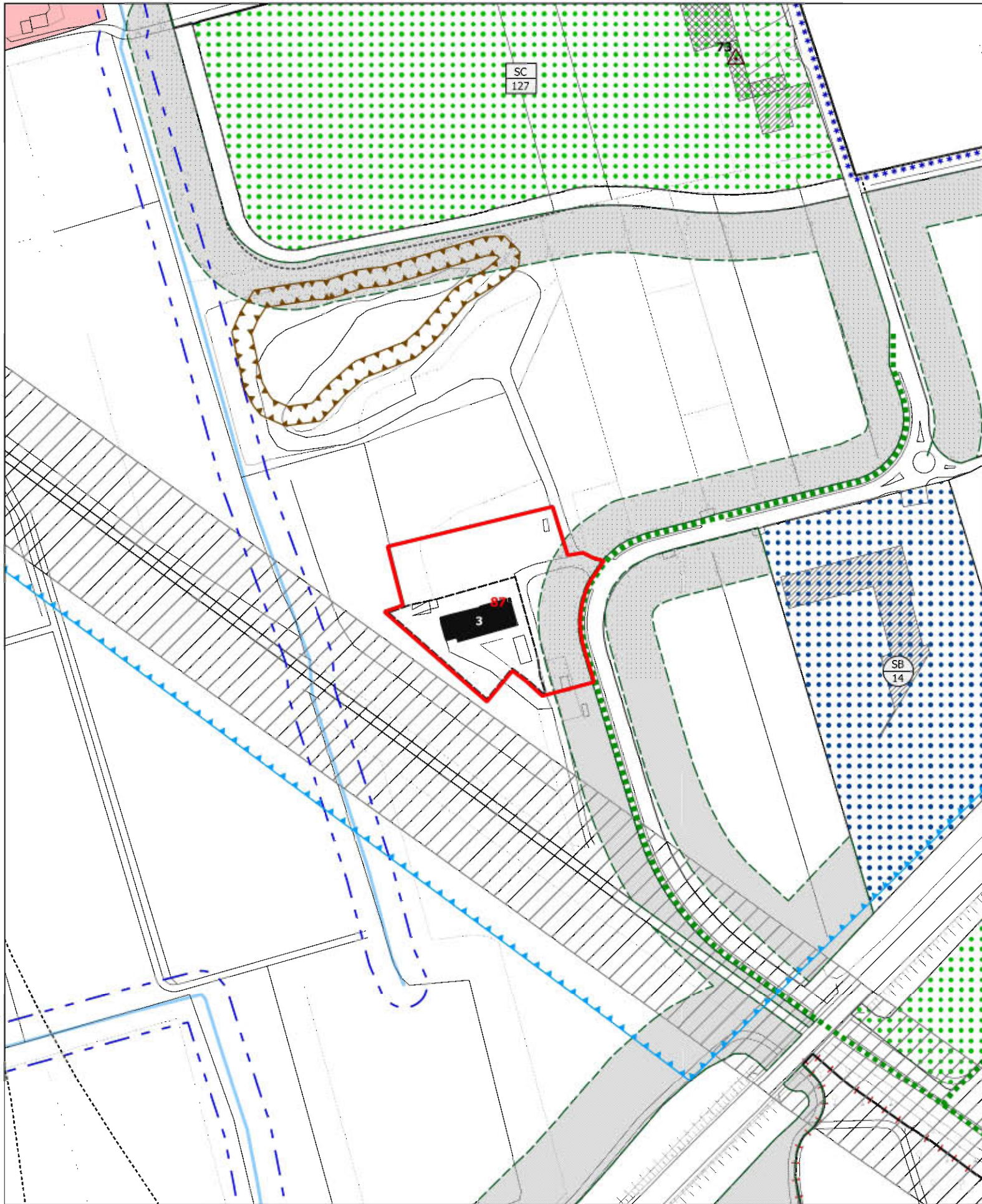
Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 85

scala 1:2.000



località: Capoluogo ovest

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

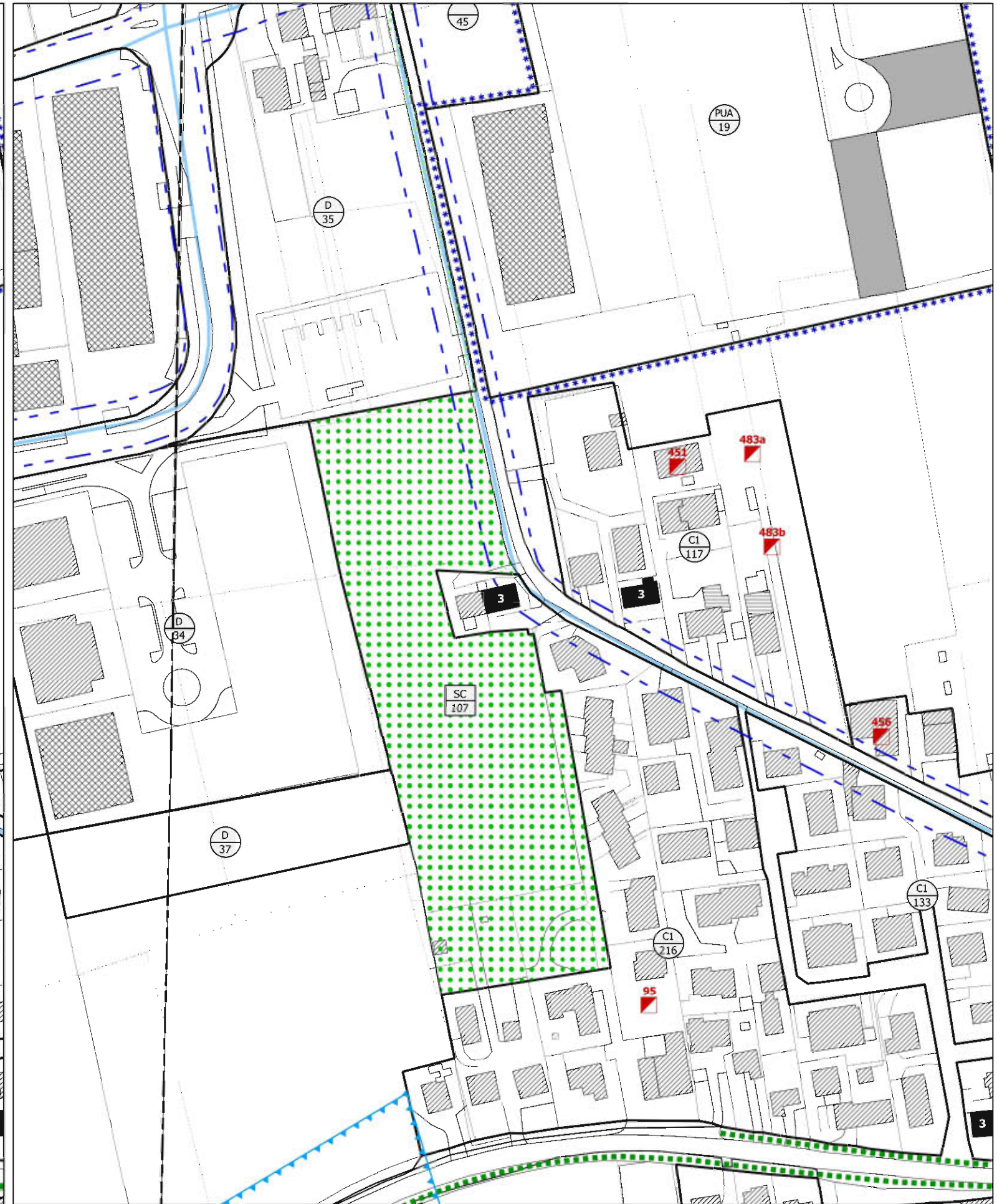
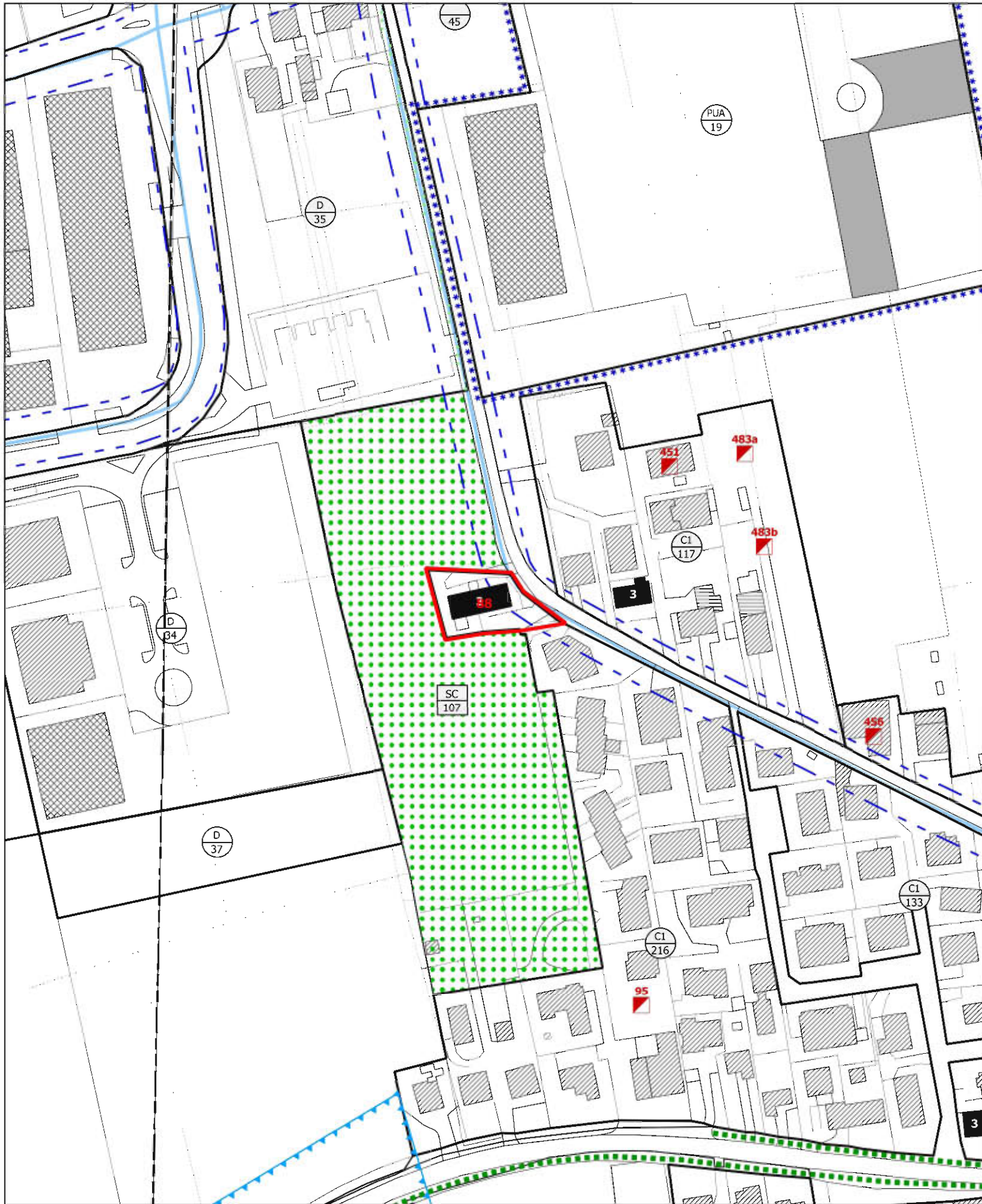
Punto di Variante Num.º: --



PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 87

scala 1:2.000



località: Salvatronda

PIANO DEGLI INTERVENTI - ADOTTATO

Punto di Variante Num.º: --

nº Osservazione

PIANO DEGLI INTERVENTI - PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

Osservazione Num.º: 88

scala 1:2.000