

**SINDACO**  
Stefano Marcon

**ASSESSORE ALL'URBANISTICA**  
Patrizia Olivato

**RESPONSABILE UFFICIO URBANISTICA**  
Luca Pozzobon

**PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO**  
TOMBOIAN & ASSOCIATI  
Piergiorgio Tombolan  
Raffaello Di Paolo  
Ludovico Berlin

**COORDINAMENTO INFORMATICO**  
QUADRO CONOSCITIVO  
ST AMBIENTE & TERRITORIO  
Andrea Mafai  
Fabio Casonato

**ANALISI AGRONOMICHE**  
GREENPLAN ENGINEERING ASSOCIATI  
Gino Bolzonello

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004  
**PIANO DEGLI INTERVENTI**

Elaborato aggiornato a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni

**TAV. 1 4**  
Scala 1:5.000

**P.I.**

**INTERO TERRITORIO COMUNALE S.E. - ZONIZZAZIONE**

tombolan&associati

**LEGENDA**

	Confini comunali
	Centro storico (perimetro)
	Zona A
	Zona B
	Zona C1
	Zona C1.1
	Ambiti di programmazione integrata per l'organizzazione sostenibile degli insediamenti
	Zona D
	Zona E
	Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.R.G. 2002 - DGR n° 4035/2004 e n°3672/2005)
	Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.L. 2015 - DCC n°23/2015)
	Lotti liberi inedificati in zona B, C1 e C1.1
	Accordi Pubblico-Privato
	Ambiti del P.U.A.
	Schemi direttori
	S.U.A.P.
<b>Attività produttive in zona impropria</b>	
	- Variante P.R.G. 2002 - DGR n° 4035/2004 e n°3672/2005
	Da confermare
	Da contenere
	Da trasferire
	- Variante P.L. 2015 - DCC n°23/2015
	Da confermare
	Da contenere
	Da trasferire
<b>AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI PUBBLICO INTERESSE</b>	
	SA Aree per Istruzione
	SB Aree per attrezzature di interesse comune civile

**N.T.O.**

	SC Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione	Art. 82
	SD Aree a parcheggio	Art. 82
	F1 Attrezzature sanitarie	Art. 83
	F2 Attrezzature tecnologiche	Art. 83
	F3 Cimiteri	Art. 83
	F4 Aree per istruzione di livello superiore	Art. 83
<b>EDIFICI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE</b>		
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale	Art. 67
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale in zona E	Art. 67
<b>SISTEMA INFRASTRUTTURALE</b>		
	Viabilità esistente/programmata	Art. 84
	Piste ciclabili esistenti/progetto	Art. 86
	Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti	Art. 84
<b>SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO</b>		
	Corsi d'acqua	Art. 57
	Land markers - alberi monumentali	Art. 58
	Land markers - motta	Art. 58
	Biotopi minori	Art. 59
	Contesti figurativi dei complessi monumentali	Art. 60
	Corri visuali	Art. 61

**N.T.O.**

	Are non idonee	Art. 48
	Aree esondabili e/o a ristagno idrico	Art. 50
	Aree di risorgiva	Art. 51
	Aree di cava con scarpate instabili	Art. 52
	Zone di tutela art.41 L.R. 11/2004	Art. 55
<b>VINCOLI</b>		
	Vincolo monumentale D Lgs n.42/2004, art.10 - Beni culturali	Art. 27
	Vincolo storico "zona 3" - D.G.R. 67/2003, O.P.C. 3274/2003, O.P.C. 3519/2006 e D.G.R. 71/2008	Art. 28
	Vincolo paesaggistico D Lgs n.42/2004, art.136 "Aree di notevole interesse pubblico"	Art. 29
	Vincolo paesaggistico D Lgs n.42/2004, art.142 lett. c - Beni paesaggistici "Corsi d'acqua"	Art. 30
	Vincolo paesaggistico D Lgs n.42/2004, art.142 lett. m - Beni paesaggistici "Zone di interesse archeologico"	Art. 30
	Vincolo di destinazione forestale L.R. 52/78	Art. 31
<b>PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE</b>		
	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1	Art. 32
	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P2	Art. 32
	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino sciolante nella Laguna di Venezia - Pericolosità P1	Art. 33
	Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino sciolante nella Laguna di Venezia - Pericolosità P2	Art. 33
	S.I.C. - Sito di Importanza Comunitaria n°IT3260023 "Mason Vecchio, sorgenti e rogge Acqualonga" e n°IT3240028 "Fiume Sile e sorgenti a Treviso Ovest"	Art. 34
	Z.P.S. - Zona di Protezione Speciale n°IT 3240026 "Prati di Castello di Godego"	Art. 34
	Ambiti Naturalistici di livello regionale - "Rio Acqua Lunga" e "Rio Rigosto"	Art. 35
	Strade romane	Art. 35

**N.T.O.**

	Cimiteri/Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1265/1934	Art. 36
	Viabilità/Fasce di rispetto - D.Lgs 385/1992 e D.P.R. 495/1992	Art. 37
	Idrografia/Fasce di rispetto - Servizi Idraulica R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904	Art. 38
	Servizi tecnologica	Art. 39
	Depuratori - D.M. 04/02/1977 e D.Lgs. 152/2006	Art. 40
	Metanodotti	Art. 41
	Ferrovie/Fasce di rispetto - D.P.R. 753/1980	Art. 42
	Pozzi di prelievo per uso idropotabile/Fasce di rispetto - D.Lgs. 152/2006	Art. 43
	Elettrodotti - L. 36/2001, D.P.C.M. 08/07/2003 e D.M. 29/05/2008	Art. 44
	Cave - L.R. 44/1982	Art. 45
	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 46
	Allevamenti zootecnici intensivi/Fasce di Rispetto - L.R. 11/2004	Art. 47
	Allevamenti zootecnici intensivi	Art. 47
	Distanze minime reciproche dai limiti della zona agricola	
	Distanze minime reciproche dalle case sparse	
	Distanze minime reciproche da residenze civili concentrate (centri abitati)	

**N.T.O.**

Art. 36
Art. 37
Art. 38
Art. 39
Art. 40
Art. 41
Art. 42
Art. 43
Art. 44
Art. 45
Art. 46
Art. 47

