

P.I. COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO
 Provincia di Treviso

SINDACO
 Stefano Marcon

UFFICIO TECNICO COMUNALE
 Luca Prazzoban

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Patrizia Olivato

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO
 TOMBOGAN & ASSOCIATI
 Piergiorgio Tombolan
 Raffaele Di Paolo
 Ludovico Berlin

COORDINAMENTO INFORMATICO
 QUADRO CONOSCITIVO
 ST AMBIENTE & TERRITORIO
 Andrea Meola
 Fabio Casarato

ANALISI AGRONOMICHE
 GREENPLAN ENGINEERING ASSOCIATI
 Gino Botonello

P.I.

Tav. 39
 Scala 1:2.000

SALVAROSA
 tompolan&associati

LEGENDA

Confini comunali

Centro storico (perimetro)

Identificazione delle zone/limitazione con riferimento al Repertorio Normativo delle N.T.O.

Zona E

Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.R.G. 2002 - D.G.R. n° 4036/2004 e n°3672/2005)

Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.I. 2015 - D.C.C. n°23/2015)

Loti liberi edificati in zona B, C1 e C1.1

Ambiti del P.U.A.

Aree a verde del P.U.A. vigenti e collaudati

Aree a parcheggio del P.U.A. vigenti e collaudati

Sistemazione idraulica a verde in zona D

I.U.P. in zona A

Ambiti in zona A

Schemi drenatori

S.U.A.P.

Attività produttive in zona impropria

- Variante P.R.G. 2002 - D.G.R. n° 4036/2004 e n°3672/2005

- Variante P.I. 2015 - D.C.C. n°23/2015

Da confermare Da contenere Da trasferire

AREE PER SERVIZI PUBBLICI E DI PUBBLICO INTERESSE

SA Aree per l'istruzione

SB Aree per attrezzature di interesse comune civile

SC Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione

SD Aree a parcheggio

F1 Attrezzature sanitarie

N.T.O.

Art. 63

Art. 72

Art. 73

Art. 73

Art. 69

Art. 10

Art. 10

Art. 10

Art. 70

Art. 11

Art. 63

Art. 13

Art. 71

Art. 71

Art. 62

Art. 62

Art. 62

Art. 63

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Viaibilità esistente/programmata

Piste ciclabili esistenti/progettate

Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

Coni d'acqua

Land markers - alberi monumentali

Land markers - rovine

Botteghe minori

Contesti figurativi dei complessi monumentali

Coni visuali

SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E SISMICA

Aree non sismiche

Aree esondabili e/o a ristagno idrico

Aree di ristagno

Aree di cave con scarpate instabili

Zone di tutela art.41 L.R. 11/2004

VINCOLI

Vincolo monumentale D.Lgs. n.42/2004, art.10 - Beni culturali

Vincolo storico "zona 3" - D.G.R. 67/2003, O.P.C. 3274/2003, O.P.C. 3519/2006 e D.G.R. 7/2008

Vincolo paesaggistico D.Lgs. n.42/2004, art.136 "Aree di notevole interesse pubblico"

Vincolo paesaggistico D.Lgs. n.42/2004, art.142 lett. c - Beni paesaggistici "Cone d'acqua"

N.T.O.

Art. 63

Art. 63

Art. 67

Art. 67

Art. 64

Art. 66

Art. 65

Art. 57

Art. 58

Art. 59

Art. 60

Art. 61

Art. 48

Art. 50

Art. 51

Art. 52

Art. 55

Art. 27

Art. 28

Art. 29

Art. 30

N.T.O.

Art. 30

Art. 31

Art. 32

Art. 32

Art. 33

Art. 33

Art. 34

Art. 34

Art. 35

Art. 36

Art. 37

Art. 38

Art. 39

Art. 40

Art. 41

Art. 42

Art. 43

Art. 44

Art. 45

Art. 46

Art. 47

