



SINDACO Stefano Marcon
UFFICIO TECNICO COMUNALE Luca Pozzobon
PROGETTAZIONE PL E COORDINAMENTO Tomazzini & Associati, Piergiovanni Lombardi, Raffaele Di Paolo, Ludovico Bertin
COORDINAMENTO INFORMATICO QUADRO CONOSCIVO St. Amelino & Tassinari, Andrea Merlo, Fabio Casarato
ANALISI AGRONOMICHE Gianfranco Bazzani, Silvano Bazzani

TAV. 34
Scala 1:2.000

P.I.

SAN FLORIANO

tomboiani&associati

LEGENDA

- Confine comunale
Centro storico (perimetro)
Zona E
Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola
Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Varianti al P.R.G. 2002 - DGR n° 4035/2004 e n°3672/2005)
Lotti liberi edificati in zona B, C1 e C1.1
Anelli del P.U.A.
Aree a verde del P.U.A. vigenti e collaudati
Aree a parcheggio del P.U.A. vigenti e collaudati
Sistemazione indicativa a verde in zona D
I.U.P. in zona A
Anelli in zona A
Schemi drenanti
S.U.A.P.
Attività produttive in zona industriale
Varianti P.R.G. 2002 - DGR n° 4035/2004 e n°3672/2005
Varianti P.I. 2015 - DCC n°230215
Da confermare
Da contenere
Da trasferire
Da confermare
Da contenere
Da trasferire
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E DI PUBBLICO INTERESSE ESISTENTI
SA Aree per distribuzione
SB Aree per attrezzature di interesse comune civile
SC Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione
SD Aree a parcheggio
F1 Attrezzature sanitarie

N.T.O.

- F2 Attrezzature tecnologiche
F3 Cinema
F4 Aree per strutture di livello superiore
Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale - Grado di protezione
Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale - in zona E - Grado di protezione
SISTEMA INFRASTRUTTURALE
Vie esistenti/essenti/progetto
Piste ciclabili esistenti/progetto
Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti
SISTEMA AMBIENTALE E PARCHAGISTICO
Corsi d'acqua
Land markers - alberi monumentali
Land markers - rovine
Biotope minori
Contorni figurativi dei complessi monumentali
Corti visuali
SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E SISMICA
Aree non idonee
Aree esondabili e/o a rischio idrico
Aree di inondazione
Aree di carenza con scarpate instabili
Zone di tutela art.41 L.R. 11/2004
VINCOLI
Vincolo monumentale D.Lgs n.42/2004, art.10 - Beni culturali
Vincolo storico "zona 3" - D.G.R. 67/2003, D.P.C. 3274/2003, D.P.C. 3519/2006 e D.G.R. 71/2008
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.136 "Aree di notevole interesse pubblico"
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 let. c - Beni paesaggistici "Core Areas"

N.T.O.

- Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 let. m - Beni paesaggistici "Zone di interesse archeologico"
Vincolo di destinazione forestale L.R. 52/78
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE
Piano Stratico per Fasce di Rispetto dei bacini idrografici dei fiumi Isone, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1
Piano Stratico per Fasce di Rispetto dei bacini idrografici del bacino sotterraneo nella Laguna di Venezia - Pericolosità P1
Piano Stratico per Fasce di Rispetto dei bacini idrografici del bacino sotterraneo nella Laguna di Venezia - Pericolosità P2
S.I.C. - Sito di Importanza Comunitaria n°17320023 "Marene Vecchie, sorgenti e laguna Acquedotto" e n°17320028 "Marene Vecchie e sorgenti a Treviso Ovest"
Z.P.S. - Zona di Protezione Speciale n°113240226 "Pia di Castello di Godogor"
Aree Naturalistiche di livello regionale - "Rio Aquia Lunga" e "Rio Rigosta" / Strade romane
FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO
Ombari/Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1285/1904
Vie/Fasce di rispetto - D.Lgs 285/1992 e D.P.R. 495/1992
Inquinati/Fasce di rispetto - Servizi Idraulica R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904
Servizi Idraulica
Depuratori - D.M. 04/02/1977 e D.Lgs. 152/2006
Metasottoli/Fasce di rispetto
Ferrovia/Fasce di rispetto - D.P.R. 753/1980
Pozzi di prelievo per uso idropotabile/Fasce di rispetto - D.Lgs. 152/2006
Elettrodi - L. 362/2001, D.P.C.M. 08/01/2003 e D.M. 2902/2003
Cavi - L.R. 64/1982
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico
Alveamenti zootecnici intensivi
Alveamenti zootecnici intensivi
Distanze minime reciproche dai limiti della zona agricola
Distanze minime reciproche dalle case sparse
Distanze minime reciproche da residenze civili concentrate (orti abitati)

N.T.O.

- Art. 31
Art. 32
Art. 32
Art. 33
Art. 33
Art. 34
Art. 34
Art. 35
Art. 36
Art. 37
Art. 38
Art. 39
Art. 40
Art. 41
Art. 42
Art. 43
Art. 44
Art. 45
Art. 46
Art. 47

