

LEGENDA:

ASSEGNAZIONE LOTTI

IUP N.10.1 e N.33

	BELLON SILVIO	Mq. 1.870	Mc. 2.573
	FRASSON CARLA	Mq. 1.718	Mc. 2.363
	F.LLI MIATELLO	Mq. 1.350	Mc. 1.858
	F.LLI PEGORIN	Mq. 1.890	Mc. 2.601
	GUIDOLIN FABIO	Mq. 669	Mc. 1.003
	GUIDOLIN NICOLA	Mq. 2.264	Mc. 3.197
	F.LLI GUIDOLIN (FABIO e NICOLA)	Mq. 120	
	LOTTE OGGETTO DI SCAMBIO PUBBLICO-PRIVATO Art.6 L.R. 11/2004 e Art. 38 N.T.A. del P.R.G.	Mq. 2.837	Mc. 3.904
	COMUNE DI CASTELFRANCO V.TO	Mq. 2.483	Mc. 3.417
	AREA A SERVIZIO IUP 10.2	Mq. 15.201	Mc. 20.916
	AREA A SERVIZIO IUP 10.2	Mq. 234	

IUP N.10.2

	F.LLI BERBALDO	Mq. 560	Mc. 724
	COMUNE DI CASTELFRANCO V.TO	Mq. 301	Mc. 390
			Mc. 1.114

SUPERFICIE TERRITORIALE TOTALE REALE Mq. 22.202

SUPERFICIE TERRITORIALE PREVISTA DAL P.R.G. Mq. 22.030,24
(Mq. 7.791,77+13.124,47+1.114,00)

VOLUME COMPLESSIVO MASSIMO Mc. 22.030

SUPERFICIE TERRITORIALE REALE IUP 33 E IUP 10.1 Mq. 21.088

INDICE FONDARIO TERRITORIALE REALE Mc/Mq 0,9918

SU IUP 33 E IUP 10.1

VOLUME POSSIBILE IUP 33 E IUP 10.1 Mc. 20.916

SUPERFICIE LOTTI RESIDENZIALI IUP 33 E IUP 10.1 Mq. 15.201

INDICE FONDARIO MEDIO IUP 33 E IUP 10.1 Mc/Mq. 1,376

SUPERFICIE TERRITORIALE REALE IUP 10.2 Mq. 1.114

INDICE FONDARIO TERRITORIALE REALE Mc/Mq 1,000

SU IUP 10.2

VOLUME POSSIBILE IUP 10.2 Mc. 1.114

SUPERFICIE LOTTI RESIDENZIALI IUP 10.2 Mq. 861

INDICE FONDARIO MEDIO IUP 10.2 Mc/Mq. 1,294

STANDARDS COMPLESSIVI IUP 33 - 10.1 - 10.2

SUP. A PARCH. PUBBLICO MINIMA RICHIESTA Mq. 181,81+332,23 = Mq. 514,04

SUP. A PARCHEGGIO PUBBLICO DI PROGETTO Mq. 520,75 > Mq. 514,04

SUP. A VERDE PUBBLICO OBBLIGATORIA Mq. 415,56+759,38 = Mq. 1.174,94

SUP. A VERDE PUBBLICO DI PROGETTO Mq. 1.402,00 > Mq. 1.174,94

PARCHEGGI PRIVATI MINIMI (INDICATIVI)
IN RAGIONE DI 1 OGNI UNITA' IMMOBILIARE

--- PERIMETRO AREA D'INTERVENTO IUP 10.1 E IUP 33

--- PERIMETRO AREA D'INTERVENTO IUP 10.2

--- LIMITE AREA DI EDIFICAZIONE

1	2
3	4
5	6

- 1 RESIDENZIALE PRIVATA (R) - RESIDENZIALE PUBBLICA (RP)
2 NUMERO LOTTO
3 SUPERFICIE FONDARIA (MQ.)
4 INDICE EDIFICABILITA' (MC/MQ)
5 VOLUME EDIFICABILE (MC)
6 N' UNITA' PRESUNTO

PROGETTO DEFINITIVO

Comune di Castelfranco Veneto Provincia di Treviso

Oggetto: PIANO DI LOTTIZZAZIONE I.U.P. N°10.1-33
TREVILLE NORD - VIA CASTELLANA

Ditta: BELLON-FRASSON-GUIDOLIN-PEGORIN-MIATELLO

SCALA 1:500

5

GIUGNO 2013

USI E PARAMETRI DELL'EDIFICAZIONE

Progettista: Geometra BROSELLI Sauro
Architetto CINEL Dennis

Via Scolari 56/d Castelfranco Veneto Provincia di Treviso

Tel.: 0423 482156 Fax: 0423 710042 E-mail: cinelstudio@tiscali.it

